PROPOSTA N°: 1335/26
NOME STRUTTURA PROPONENTE: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE: Zanolli Luigi
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Zanolli Luigi
Il RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA: Sardo Mariabarbara

DELIBERA N. 1324 DEL 05/10/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE IN VINIL-AMIANTO PRESSO UNA PORZIONE DEL PIANO TERZO DELLA STRUTTURA DI VIA MASANIELLO 23 MILANO ALLA SOCIETA' GLOBAL SYSTEM SRL - IMPORTO 9.958,86 ONERI E IVA INCLUSI- CIG BCD516AEB4.

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente dal: Direttore Generale Dott.ssa Simona Giroldi.

IL DIRETTORE GENERALE

Visti:

- Il D. Lgs. n. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D. Lg.vo del 31 dicembre 2024, n. 209 ad oggetto: " Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36".

Atteso che si rende necessario procedere alla rimozione della pavimentazione in vinil- amianto presso una porzione del piano terzo della struttura di Via Masaniello 23 Milano e che alla data odierna non sussistono convenzioni attive alle quali aderire ai fini dell'affidamento in parola;

Atteso che:

- la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale in data 18 agosto 2026 invitava a presentare offerta finalizzata ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023, dei lavori di cui all'oggetto tramite piattaforma SINTEL – ARIA S.P.A. il seguente operatore economico in possesso di documentata pregressa esperienza idonea all'esecuzione delle prestazioni in oggetto:

	Operatore economico	Prov.	Comune
1	GLOBAL SYSTEM SRL	BG	SOLZA

- la base d'asta è fissata in € 7.900,00 oltre € 500,00 per oneri della sicurezza IVA 22% esclusa;
- alla data di scadenza prevista dalla lettera d'invito, 20 agosto ore 12:00, l'operatore economico invitato risultava aver presentato offerta;
- nella medesima data alle ore 14:30 si svolgevano le operazioni telematiche al fine di verificare la documentazione relativa alla gara in oggetto – come da report generato dalla Piattaforma SINTEL, Allegato 1 e, avendo verificato la regolarità e la conformità della documentazione prodotta dall'operatore economico partecipante, si procedeva all'esame dell'offerta economica;
- l'operatore economico ha presentato offerta per un importo di € 7.663,00 oltre oneri della sicurezza di € 500,00 IVA 22% esclusa;

Tenuto conto che il RUP, Arch. Ornella Mesiti, prendendo atto delle risultanze della procedura, ritenendo congrua l'offerta proposta dalla società interpellata ha proceduto in data 21 agosto 2026 alla proposta di aggiudicazione come da allegato report di procedura;

Preso atto dell'esito dei controlli di rito stabiliti dal d.lgs. n. 36/2023 conservati in atti - che determinano nulla osta all'affidamento dei lavori in oggetto;

Ritenuto pertanto di affidare la realizzazione dei lavori di rimozione della pavimentazione in vinil- amianto presso una porzione del piano terzo della struttura di Via Masaniello 23 Milano alla società GLOBAL SYSTEM SRL, con sede legale in Via San Protasio 43 – 24030 Solza(BG) – P.I. 04520790165, per un importo di € 7.663,00, oltre oneri della sicurezza di € 500,00 oltre IVA 22% di € 1.795,86 per un importo complessivo di € 9.958,86;

Dato atto che il CIG attribuito alla presente procedura è BCD516AEB4;

Su proposta del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Ing. Luigi Zanolli che attesta la legittimità del presente provvedimento;

Acquisiti i pareri espressi dal Direttore della S.C. Bilanci e Programmazione Finanziaria in merito alla corretta imputazione della spesa e dal Direttore della S.C. Affari Generali e Legali in ordine alla regolarità di formazione del presente provvedimento;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi in premessa indicati che si intendono integralmente richiamati:

1. di prendere atto del report di procedura SINTEL – Allegato 1;

2. di affidare la realizzazione dei lavori dei lavori di rimozione della pavimentazione in vinil- amianto presso una porzione del piano terzo della struttura di Via Masaniello 23 Milano alla società GLOBAL SYSTEM SRL, con sede legale in Via San Protasio 43 – 24030 Solza(BG) – P.I. 04520790165, per un importo di € 7.663,00, oltre oneri della sicurezza di € 500,00 oltre IVA 22% di € 1.795,86 per un importo complessivo di € 9.958,86;

3. di imputare la spesa complessiva, rinveniente dal presente provvedimento di € 9.958,86 di cui € 500,00 quali oneri della sicurezza ed € 1.795,86 per IVA 22%, CIG BCD516AEB4 al conto economico "3F010101" Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr." autorizzazione n. 2026002558- del Bilancio di Esercizio 2026 - CDR TER CDC 301070101;

4. di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Dirigente della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Arch.Ornella Mesiti, in qualità di Responsabile Unico del Progetto;

5. di dare atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..

Report della Procedura RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE IN VINIL-AMIANTO PRESSO UNA PORZIONE DEL PIANO TERZO DELLA STRUTTURA DI VIA MASANIELLO, 23 – MILANO. n. 223356622 effettuata da ASST SANTI PAOLO E CARLO

Sommario

Configurazione della Procedura 1
Partecipanti alla Procedura 3
Riepilogo Offerte 4
Aggiudicazione 4
Registro di controllo 5
Comunicazioni di Procedura 6

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura	223356622
Nome Procedura	RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE IN VINIL-AMIANTO PRESSO UNA PORZIONE DEL PIANO TERZO DELLA STRUTTURA DI VIA MASANIELLO, 23 – MILANO.
Descrizione Procedura	
Codice Gara	2026_08_18
Destinatari	
Codice CIG	BCD516AEB4
	No
Num. Protocollo	2452619
Num. Protocollo Ente	Non protocollata
Num. Protocollo Esterno	Non protocollata
Num. Procedura Ente	Numero di Procedura assente
Codice CPV principale	45262660-5 - Lavori di rimozione dell'amianto

Codici categorie SOA	OG 12 I - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale (classe I).
Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
Responsabile Unico del Progetto	ORNELLA MESITI
Nome Ente	ASST SANTI PAOLO E CARLO
Informazioni sul tipo di Procedura	
Tipo di Procedura	Affidamento diretto
Somministrazione	No, quantitativi ed o importi sono definiti
Modalità offerta economica?	Valore percentuale
Valore totale della trattativa	8.400,00000 EUR
Opzione proroga (mesi)	-
Opzione rinnovo (mesi)	-
Opzione rinnovo (importo)	-
Modalità di acquisizione	Acquisto
Mesi modalità di acquisizione	1
Informazioni sulle tempistiche della Procedura	
Data di avvio della Procedura	martedì 18 agosto 2026 11.29.38 CEST
Termine ultimo per la presentazione delle offerte	giovedì 20 agosto 2026 12.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovra' essere firmata digitalmente.					
Patto di integrità	Il concorrente dichiara di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali ai sensi della DGR XI/1751 del 15 giugno 2019, e visionabile anche sul sito internet www.ariaspa.it alla sezione "Societa'trasparente/Disposizioni generali/Atti generali"	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare il Patto di Integrità

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

Ragione sociale	GLOBAL SYSTEM

Login	user_339505
Indirizzo e-mail	INFO.GLOBALSYSTEMSRL@PEC.IT
P. IVA / Cod. Istat	04520790165
Indirizzo	Via San Protasio 43, 24030 SOLZA (Italia)
Numero telefono	0350192535

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

Id Offerta	1787049776915
Num. Protocollo Ente	Non protocollata
Fornitore	GLOBAL SYSTEM
Modalità di partecipazione	Forma Singola
Data	martedì 18 agosto 2026 12.42.56 CEST
Sconto	3,00000 %
Punteggio economico	100,00
Punteggio totale	100,00

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l’aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

Nome	MESITI ORNELLA
Login	user_251799
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	ASST SANTI PAOLO E CARLO (09321970965)
Indirizzo email	ufficio.tecnico@pec.ao-sanpaolo.it
Num. telefono	0281844797

Tabella 5. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

Nome	GLOBAL SYSTEM
Login	user_339505
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	GLOBAL SYSTEM (04520790165)
Indirizzo email	INFO.GLOBALSYSTEMSRL@PEC.IT
Num. telefono	0350192535
Commento all'aggiudicazione	si conferma creazione report procedura

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 22 settembre 2026 10.16.29 CEST	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L`aggiudicazione provvisoria della procedura RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE IN VINIL-AMIANTO PRESSO UNA PORZIONE DEL PIANO TERZO DELLA STRUTTURA DI VIA MASANIELLO, 23 – MILANO. (ID#223356622) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
martedì 22 settembre 2026 10.13.40 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE IN VINIL-AMIANTO PRESSO UNA PORZIONE DEL PIANO TERZO DELLA STRUTTURA DI VIA MASANIELLO, 23 – MILANO. (ID 223356622) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
venerdì 21 agosto 2026 10.50.46 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE IN VINIL-AMIANTO PRESSO UNA PORZIONE DEL PIANO TERZO DELLA STRUTTURA DI VIA MASANIELLO, 23 – MILANO. (ID 223356622) è iniziata.
venerdì 21 agosto 2026 10.50.41 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1787049776915) della Procedura RIMOZIONE DI PAVIMEN-

Data	Oggetto	Testo
		TAZIONE IN VINIL-AMIANTO PRESSO UNA PORZIONE DEL PIANO TERZO DELLA STRUTTURA DI VIA MASANIELLO, 23 – MILANO. (ID 223356622) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 20 agosto 2026 14.53.33 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell`offerta del fornitore user_339505 sulla Procedura con ID 223356622 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 20 agosto 2026 12.00.18 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE IN VINIL-AMIANTO PRESSO UNA PORZIONE DEL PIANO TERZO DELLA STRUTTURA DI VIA MASANIELLO, 23 – MILANO. (ID 223356622).
martedì 18 agosto 2026 12.42.56 CEST	Invio Offerta	L`offerente GLOBAL SYSTEM ha inviato con successo un`offerta nel Mercato RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE IN VINIL-AMIANTO PRESSO UNA PORZIONE DEL PIANO TERZO DELLA STRUTTURA DI VIA MASANIELLO, 23 – MILANO. (ID 223356622).
martedì 18 agosto 2026 11.29.49 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE IN VINIL-AMIANTO PRESSO UNA PORZIONE DEL PIANO TERZO DELLA STRUTTURA DI VIA MASANIELLO, 23 – MILANO. (ID 223356622).
martedì 18 agosto 2026 11.29.39 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 223356622). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

Id Messaggio	223410660

Data di invio	giovedì 20 agosto 2026 16.09.12 CEST
Mittente	ASST SANTI PAOLO E CARLO (MESITI ORNELLA)
Destinatari	GLOBAL SYSTEM (GLOBAL SYSTEM), non ricevuto
Oggetto del Messaggio	richiesta indicazione CCNL
Testo del Messaggio	Si chiede di trasmettere a stretto giro di posta dichiarazione con l'indicazione del contratto collettivo nazionale applicato. Distinti saluti.