



Deliberazione n. 0000854 del 24/04/2020 - Atti U.O. S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Oggetto: VII ADPQ – DGR XI/770/2018 – DECRETO 7563 DEL 28/5/2019 - INTERVENTI GENERALI DI IMPLEMENTAZIONE INFRASTRUTTURE, ADEGUAMENTO NORMATIVO E MESSA IN SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO PRESIDI OSPEDALIERI SAN PAOLO E SAN CARLO - importo € 15.100.000,00 – INTERVENTO 14.A.3a – SOSTITUZIONE PARZIALE IMPIANTI ELEVATORI P.O. SAN PAOLO – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DELLO STUDIO INGEGNERIA TEAM PROJECT S.R.L. – IMPORTO € 17.117,98 INARCASSA ED IVA 22% INCLUSA – CUP C45F18000260003 – CIG Z642B88582

IL DIRETTORE S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Premesso che, con DGR n. X/4473 del 10/12/2015, è stata costituita l' "Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo" e che, pertanto, quest'ultima, ai sensi dell'art. 2, comma 8, lettera c), della Legge Regionale n. 23 dell'11/8/2015, a decorrere dall'1/1/2016, è subentrata nei rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alle A.O. San Paolo e A.O. San Carlo;

Vista la propria Deliberazione n. 1 dell'1/1/2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Preso atto della DGR n. X/4473 del 10/12/2015 "Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo";

Preso atto che la Giunta Regionale della Lombardia, con DGR n. XI/1065 del 17/12/2018, ha nominato il Dott. Matteo Stocco, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo con decorrenza dal 01/01/2019 al 31/12/2023;

Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" integrato con le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 56/2017;

Premesso che:

- sui fondi del VII Atto Integrativo è stato assegnato all'ASST Santi Paolo e Carlo un finanziamento per la realizzazione di interventi di implementazione infrastrutture ed adeguamento normativo delle strutture ospedaliere;
- con DGR XI/770/2018 Regione Lombardia provvedeva alla rimodulazione dell'intervento come di seguito riportato:

	oggetto	Importo Stato	Importo Regione	Totale
14.A	Interventi generali di implementazione infrastrutture, adeguamento normativo e messa in sicurezza dei luoghi di lavoro	€ 14.345.000,00	€ 755.000,00	€ 15.100.000,00
14.B	Sicurezza strutturale e sismica: L.R. 33/2015 agibilità degli edifici	€ 1.330.000,00	€ 70.000,00	€ 1.400.000,00
14.C	Sostituzione ed aggiornamento apparecchiature ad alta tecnologia	€ 5.700.000,00	€ 300.000,00	€ 6.000.000,00
D	Adeguamento delle strutture esistenti		€ 6.500.000,00	€ 6.500.000,00



	ai requisiti strutturali ed impiantistici di accreditamento delle strutture sanitarie (fondi regionali di cui alla DGR 1102/2013)			
		€ 21.375.000,00	€ 7.625.000,00	€ 29.000.000,00

- con deliberazione n. 1808 del 23/11/2018 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi 14.A e 14.B il direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale – Maria Alice Pizzoccheri, che con il personale tecnico dipendente dell’S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha sviluppato accertamenti e verifiche preliminari finalizzati all’elaborazione della progettazione preliminare degli interventi;
- con deliberazione n. 356 del 1/03/2019 e successiva deliberazione n. 503 del 14/3/2019 veniva approvato il progetto complessivo per la realizzazione di “interventi generali di implementazione infrastrutture, adeguamento normativo e messa in sicurezza dei luoghi di lavoro presso i presidi ospedalieri San Paolo e San Carlo, dell’importo complessivo di € 15.100.000,00, come di seguito riportati:

		Interventi	Costo parziale	Costo complessivo
14/A	interventi generali di implementazione infrastrutture, adeguamento normativo e messa in sicurezza dei luoghi di lavoro	1) rimozione amianto - presidio ospedaliero S. Carlo	€ 1.250.000,00	€ 15.100.000,00
		2) sostituzione anello media e bassa tensione p.o. San Carlo	€ 1.200.000,00	
		3a) sostituzione parziale impianti elevatori p.o. San Paolo	€ 2.500.000,00	
		3b) interventi di manutenzione straordinaria evidenziati nelle verifiche periodiche sugli impianti elevatori esistenti p.o. San Carlo	€ 2.500.000,00	
		4) interventi di risparmio energetico e manutenzione straordinaria coperture p.o. S. Paolo e p.o. S. Carlo	€ 2.350.000,00	
		5) interventi di risanamento conservativo delle facciate p.o. San Carlo	€ 2.000.000,00	
		6) installazione di sistemi integrati per la sicurezza dei lavoratori e la protezione dei beni aziendali p.o. S. Paolo e p.o. S. Carlo	€ 1.200.000,00	
		7) adeguamento strutturale ed impiantistico camera mortuaria - p.o. San Carlo	€ 1.100.000,00	
		8) interventi di adeguamento strutturale ed impiantistico necessari all'unificazione laboratori analisi - p.o. San Paolo e p.o. San Carlo	€ 500.000,00	
	9) intervento di adeguamento accesso disabili e barellati - interventi di eliminazione barriere architettoniche p.o. San Carlo	€ 500.000,00		

- con decreto Regione Lombardia n. 7563 del 28 maggio 2019 e decreto Ministeriale di ammissione a finanziamento trasmesso dal Ministero della Salute con nota DGPROGS prot. n. 20155 del 9/7/2019 si approva il progetto ammettendolo a finanziamento, con il seguente quadro di spesa:

Lavori a base d’asta – oneri della sicurezza inclusi	9.741.266,98 €	
--	----------------	--



Progettazione esecutiva – oneri previdenziali inclusi	61.757,98 €	
Totale lavori		9.803.024,96 €
Somme a disposizione		
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	753.200,00 €	
Arredi ed attrezzature (IVA inclusa)	248.000,00 €	
Spese tecniche – oneri previdenziali inclusi	1.736.952,71 €	
Imprevisti ed arrotondamenti	21.214,43 €	
Altre somme a disposizione (autorizzazioni, spese di pubblicazione, accordo bonario, commissioni giudicatrici, ecc)	897.823,40 €	
Accantonamento per IVA	1.639.784,50 €	
Totale somme a disposizione		5.296.975,04 €
Totale complessivo		15.100.000,00 €

- con deliberazione n. 1730/2019 e successivi provvedimenti sono stati assunti i seguenti impegni di spesa:

Intervento	Importo		IMPEGNO	Importo
Intervento 14.A.1	Importo € 1.250.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 272/2019	2019000227	€ 37.428,37
		Servizi di ingegneria – DL, CSE, collaudo – delibera 2685/2019	2020001367	€ 46.406,73
		Aggiudicazione appalto opere – delibera 2685/2019 e 275/2020		€ 725.139,31
		Fondo incentivazione		€ 14.560,00
		Attuazione intervento		€ 426.465,59
Intervento 14.A.2	Importo € 1.200.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione delibera 39/2019	2019000018	€ 48.049,03
		Servizi di ingegneria – CSP e CSE delibera 424/2019	2020000388	€ 21.548,42
		Attuazione intervento	2020001369	€ 1.130402,55
Intervento 14.A.3a	Importo € 2.500.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 269/2019	2019000243	€ 47.597,94
		Attuazione intervento	2020001361	€ 2.452.402,06
Intervento 14.A.3b	Importo € 2.500.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 272/2019	2019000223	€ 44.103,75
		Attuazione intervento	2020001370	€ 2.455.896,25
Intervento 14.A.4	Importo € 2.350.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 272/2019	2019000222	€ 47.913,94
		Attuazione intervento	2020001363	€ 2.302.086,06
Intervento 14.A.5	Importo € 2.000.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 272/2019	2019000224	€ 40.053,15
		Attuazione intervento	2020001371	€ 1.959.946,85
Intervento 14.A.6	Importo € 1.200.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 135/2019	2019000050	€ 33.940,07
		Attuazione intervento	2020001373	€ 1.166.059,93
Intervento 14.A.7	Importo € 1.100.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 272/2019	2019000213	€ 29.601,30



		Servizi di ingegneria – DL, CSE, Collaudo – delibera 2644/2019	2020002370	€ 47.485,69
		Aggiudicazione lavori – delibera 2644/2019 e 35/2020	2020002369	€ 436.612,59
		Attuazione intervento – delibera 1730/2019 e delibera 2644/2019	2020001374	€ 586.300,42
Intervento 14.A.8	Importo € 500.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 272/2019	2019000218	€ 28.030,70
		Servizi di ingegneria – Direzione lavori, CSE, collaudo – delibera 37/2020	2020002875	€ 31.940,09
		Servizi di ingegneria – assistenza al RUP – delibera 2299/2019	2020002112	€ 38.507,52
		Servizi di ingegneria – verifica finalizzata alla validazione delibera 269/2019	2019002704	€ 12.718,17
		Servizi di ingegneria – verifica finalizzata alla validazione delibera 41/2019	2019002703	€ 11.719,53
		Servizi di ingegneria – verifica finalizzata alla validazione delibera 354/2019	2019000335	€ 5.616,87
		Servizi di ingegneria – verifica finalizzata alla validazione delibera 42/2019	2019002702	€ 11.330,03
		Aggiudicazione intervento – delibera 37/2020 e 269/2020	2020002874	€ 130.584,70
		Impegno arredi ed attrezzature – delibera 37/2020	2020002876	€ 65.000,00
		Attuazione intervento delibera 2299/2019 e delibera 37/2020	2020001366	€ 161.885,70
		fondo incentivazione		€ 2.666,78
Intervento 14.A.9	Importo € 500.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 272/2019	2019000212	€ 31.474,11
		Servizi di ingegneria - Direzione lavori, CSE, collaudo delibera 2684/2019	2020000143	€ 35.521,19
		Aggiudicazione intervento – delibera 2684/2019 e 336/2020	2020000142	€ 265.356,65
		Attuazione intervento	2020001375	€ 468.525,89

Dato atto altresì che

- con deliberazione n. 270/2020 la prestazione professionale veniva aggiudicata allo studio ingegneria TEAM PROJECT S.R.L. con sede in Via Libertà n. 5, Brembilla (BG) – P.IVA 02746590161 – che offriva il massimo ribasso pari al 53,5667% - determinando un importo contrattuale netto pari a € 13.491,47 oltre Inarcassa (4%) di € 539,66 ed IVA (22%) di € 3.086,85 per complessivi € 17.117,98;
- sono stati ultimati tutti i controlli stabiliti dal D.Lgs. n. 50/2016 relativi al professionista, verificando la regolarità del soggetto affidatario e pertanto, vista la documentazione conservata agli atti dell'S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, nulla osta all'aggiudicazione definitiva dell'appalto e stipula del contratto;

**Dato atto** che:

- il CUP attribuito alla sopra citata procedura è il seguente: C45F18000260003;
- il CIG attribuito alla procedura di affidamento servizi di ingegneria – coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è Z642B88582;

Preso atto della deliberazione n. 233 del 13/02/2020 avente per oggetto: “Approvazione proposta di Bilancio Preventivo Economico esercizio 2020. Versione V1”;

Tutto ciò premesso, propone l’adozione della seguente deliberazione

IL DIRETTORE GENERALE

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di aggiudicare in via definitiva il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell’intervento in oggetto allo studio ingegneria TEAM PROJECT S.R.L. con sede in Via Libertà n. 5, Brembilla (BG) – P.IVA 02746590161 – che offriva il massimo ribasso pari al 53,5667% - determinando un importo contrattuale netto pari a € 13.491,47 oltre Inarcassa (4%) di € 539,66 ed IVA (22%) di € 3.086,85 per complessivi € 17.117,98;
2. di decurtare l’impegno di spesa 2020001361 dell’importo di € 2.452.402,06 assunto con deliberazione n. 1730/2019 e 272/2019, dell’importo di aggiudicazione, come di seguito dettagliato:

Autorizzazione 2020001361	€ 2.452.402,06
Nuovo impegno di spesa	- € 17.117,98
Residuo	€ 2.435.284,08

3. di imputare l’importo di € 17.117,98 IVA inclusa al conto 1A050200 “Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)”, CDC 101010101 “Costi generali dell’Azienda costi comuni”, CDR TEC anno 2020, a valere sui fondi assegnati sul VII ADPQ;
4. di dare inoltre atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore di S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Maria Alice Pizzoccheri fermo restando la responsabilità del Direttore di S.C. Economico Finanziaria in merito alla contabilizzazione ed al pagamento dei costi derivanti dalla presente;
5. di dare atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell’art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..



Imputazione dei Conti - Spese

Importo (€)	N. di conto	CDC	Autorizzazione	Anno
-€ 17.117,98 D	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	101010101	2020001361/1	2020
€ 17.117,98 S	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	101010101	2020000807	2020

* I=Introito; D=Decurtazione/Annullamento; S=Nuova Autorizzazione di Spesa/Variazione

Documento firmato digitalmente da: Direttore Amministrativo Salvatore Gioia, Direttore Sanitario Nicola Vincenzo Orfeo, Direttore Socio Sanitario Giorgio Luciano Cattaneo, Direttore Generale Matteo Stocco ai sensi delle norme vigenti D.P.R. n.513 del 10/11/1997, D.C.P.M. del 08/02/1999, D.P.R. n. 445 del 08/12/2000, D.L.G. Del 23/01/2002

Pratica trattata da: Franca Del Conte

Dirigente/Responsabile proponente: Maria Alice Pizzoccheri

Il presente atto si compone di n. 6 pagine.