

Oggetto: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero dell’ A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano tramite portale dell’Agenzia Regionale Centrale Acquisti S.p.A.– A.R.C.A. S.p.A. – Piattaforma Sintel –. Aggiudicazione definitiva.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421” e s.m.i., che all’art. 3 comma 6 stabilisce che tutti i poteri di gestione, nonché la rappresentanza dell’Azienda, sono riservati al Direttore Generale;
- il D. Lgs. 165 del 30/03/2001 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e s.m.i.;
- il D. Lgs. 19/06/1999 n. 229;
- il D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”;
- la Legge del 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e s.m.i.;
- la Legge del 30 dicembre 2009 n.33 “Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità” e s.m.i.;
- la Legge 7/08/2012 n. 135 “Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 6/07/2012 n. 95, recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”;
- il D.Lgs. 9/04/2008 n. 81 Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale Lombardia n. 6493 del 30/12/1994 con il quale è stata costituita l’Azienda Ospedaliera “Ospedale San Carlo Borromeo” di Milano;
- la D.G.R. n. IX/3988 del 6/8/2012 con la quale è stato conferito al Dott. Germano Pellegata l’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliera “Ospedale San Carlo Borromeo” di Milano”;
- la Deliberazione del Presidente di Giunta Regionale 22/12/1997 n. 70635;

Il Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

24 GIU 2015

DELIBERAZIONE N. - 569

del

Atti n. ___/___ Foglio n.- 2 - di 5

Foglio



PREMESSO che, con deliberazione n. 293 dell'1 aprile 2015, a seguito di annullamento di procedura di gara indetta con deliberazione n. 205 del 12 marzo 2015, veniva indetta nuova procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi degli artt. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006, tramite il portale dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti S.p.A. - A.R.C.A. S.p.A. - Piattaforma Sintel -, per l'affidamento della manutenzione ordinaria - opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero dell'A.O. "Ospedale San Carlo Borromeo" - Milano, per un importo complessivo a base di gara di € 72.000,00 oltre € 8.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e IVA 22% così suddivisi:

DESCRIZIONE	IMPORTO
OPERE DI MANUTENZIONE EDILE	€ 72.000,00
TOTALE	€ 72.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 8.000,00
TOTALE IVA ESCLUSA	€ 80.000,00

DATO ATTO che:

- alla suddetta procedura di gara venivano invitate, tramite portale dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti S.p.A.- A.R.C.A. S.p.A. - Piattaforma Sintel -, le seguenti ditte:
 1. Paladino Costruzioni S. r.l., con sede in Via Copenaghen 30/32 - 20831 Seregno (MB) CF 07455410964;
 2. Aesse Azienda Servizi S.r.l., con sede in Via Leonardo da Vinci, 47 - 20030 Senago (MB) C.F. 07241680961;
 3. Edilmansi s.a.s. di Antonio Mansi, con sede in Via dell'Aprica, 1 - 20158 Milano C.F. 07640420969;
 4. Impresa Leoni S.r.l. Manutenzione Edili, con sede Via Caccialepori 35 - 20158 Milano P.I. 11178600158;
 5. Edil CO.RE.MA. Di Borghi Alfredo & C. S.r.l., con sede in Via Alessandria, 7 - 20025 Legnano CF 01046140156 ;
- in data 24 aprile 2015 alle ore 15,00 scadeva il termine perentorio di presentazione delle offerte telematiche, così come stabilito nella lettera di invito e disciplinare di gara;
- entro il termine suindicato, risultavano presenti in piattaforma le offerte presentate da tutte le ditte invitate, ossia:
 1. Paladino Costruzioni S. r.l.
 2. Aesse Azienda Servizi S.r.l.
 3. Edilmansi s.a.s. di Antonio Mansi
 4. Impresa Leoni S.r.l. Manutenzione Edili
 5. Edil CO.RE.MA. Di Borghi Alfredo & C. S.r.l.
- in data 4 maggio 2015, in seduta pubblica, presso il Servizio Tecnico e Programmazione Lavori la Commissione di gara così costituita:

[Handwritten signatures]

24 GIU 2015

DELIBERAZIONE N. **-569**

del

Atti n. ___/___ Foglio n.- 3 - di 5

Foglio



- Geom. Carlo Demaria – Presidente;
- Arch. Giorgio Bellocchi – componente;
- Arch. Marilena De Meo – componente;

procedeva all'espletamento delle operazioni di gara e all'apertura delle buste telematiche, come risulta dal "verbale delle operazioni"- Allegato A, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento - dal quale si evince che, al termine, si sospendeva la seduta per la valutazione della documentazione amministrativa presentata;

- in data 8 maggio 2015, a seguito di adeguata informazione alle ditte partecipanti, la Commissione di gara procedeva, in seduta pubblica, presso la sede del Servizio Tecnico e Programmazione Lavori con l'espletamento delle operazioni di gara, escludendo una ditta partecipante, AESSE AZIENDA SERVIZI S.r.l., causa la mancata produzione di documentazione di gara essenziale e, successivamente, procedeva all'apertura delle offerte economiche, prendendo atto dei ribassi offerti, come emerge dal "verbale delle operazioni" - Allegato B, parte integrante e sostanziale - che risultano i seguenti:

	SOCIETA'	SCONTO OFFERTO
1	Paladino Costruzioni S.r.l.	31,31%
2	Edilmansi S.a.s. di Antonio Mansi	35,47%
3	Impresa Leoni S.r.l. Manutenzioni edili	27,42%
4	EDIL CO.RE.MA di Borghi Alfredo & C S.r.l.	30,521%

DATO ATTO pertanto che la ditta Edilmansi S.a.s. di Antonio Mansi risultava prima classificata avendo proposto una percentuale di ribasso pari al 35,47%;

ACCERTATO che, ai sensi degli artt. 11 e 12 del D.Lgs. 163/2006, il Servizio Tecnico e Programmazione Lavori provvedeva ad effettuare le dovute verifiche di rito sia sulla ditta risultata prima classificata che sulla ditta risultata seconda classificata, Paladino Costruzioni S.r.l. e che le stesse risultavano positive, come da documentazione agli atti del Servizio tecnico e programmazione lavori, e pertanto risulta possibile l'aggiudicazione definitiva dell'appalto e la successiva stipula del contratto;

RILEVATO che il CIG attribuito è: 6195790FA3;

DATO ATTO altresì, che il presente provvedimento è adottato su proposta del Dirigente del Servizio Tecnico Patrimoniale, Ing. Maria Alice Pizzoccheri, Responsabile del Procedimento;

DATO ATTO che il Direttore di Esecuzione del contratto, nominato con deliberazione n. 293 dell'1 aprile 2015, è il Geom. Carlo Demaria, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 163/2006 e da artt. 299 a 301 del D.P.R. 207/2010;

Handwritten signature and initials.

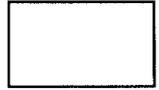
24 GIU 2015

DELIBERAZIONE N. **-569**

del

Atti n. ___/___ Foglio n. 4 - di 5

Foglio



ATTESO che il presente provvedimento comporta oneri economici per l'Azienda Ospedaliera e pertanto è stato acquisito il parere di regolarità contabile e copertura economica da parte del Responsabile del Servizio Economico Finanziario;

Su proposta del Direttore del Servizio Tecnico e Programmazione Lavori Dott. Ing. Maria Alice Pizzoccheri, nonché responsabile del procedimento, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento nonché la conformità dello stesso al disposto di cui all'art. 13, comma 17, L.R. 30.12.2009, n. 33;

Con il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, per quanto di specifica competenza, così come previsto dal D.Lgs. 30.12.1992, n° 502 e s.m.i.;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che si richiamano nel presente dispositivo:

1. di approvare i verbali di gara redatti in data 4 ed 8 maggio 2015 e rassegnati dalla Commissione di gara dai quali risultano i ribassi percentuali prodotti dalle ditte partecipanti alla procedura in oggetto e qui di seguito riportati:

	SOCIETA'	SCONTO OFFERTO
1	Paladino Costruzioni S.r.l.	31,31%
2	Edilmansi S.a.s. di Antonio Mansi	35,47%
3	Impresa Leoni S.r.l. Manutenzioni edili	27,42%
4	EDIL CO.RE.MA di Borghi Alfredo & C S.r.l.	30,521%

2. di aggiudicare in via definitiva alla ditta Edilmansi S.a.s. di Antonio Mansi con sede in Via dell'Aprica, 1 - 20158 Milano C.F. 07640420969 - risultata prima classificata avendo proposto una percentuale di ribasso pari al 35,47% tenuto conto dell'esito positivo delle verifiche di rito effettuate dal Servizio Tecnico e Programmazione Lavori, come da documentazione custodita agli atti del medesimo servizio;

3. di imputare l'importo di € 80.000,00 compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 8.000,00 oltre I.V.A. 22% per € 17.600,00 per un totale complessivo di € 97.600,00 sul Conto n. 70151010 (manutenzione fabbricati di proprietà) sul bilancio di esercizio 2015;

4. di prendere atto della nomina del Geom. Carlo Demaria, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. 163/06 e da artt. 299 a 301 del D.P.R. 207/10;

5. di stabilire che il presente atto è immediatamente esecutivo in quanto non soggetto a controllo della Giunta Regionale;

6. di inviare il presente provvedimento al collegio sindacale;

24 GIU 2015

DELIBERAZIONE N. **-569**

del

Atti n. ___/___ Foglio n.- 5 - di 5

Foglio



7. il presente atto deve essere pubblicato, ai sensi dell'art. 18 – comma 9 della L.R. n.33 del 30/12/2009, sull'Albo dell'Azienda Ospedaliera.

Parere Favorevole:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO (Dott. Tommaso RUSSO)

IL DIRETTORE SANITARIO (Dott.ssa Emanuela MARINELLO)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Germano Bellegata)

Il RUP : Ing. Maria Alice Pizzocchi
Addetto all'istruttoria amministrativa: Dott.ssa Caterina Mignolo
Addetto all'istruttoria tecnica: Arch. Giorgio Bellocchi

Elenco Allegati:

Allegato A- verbale di gara del 4 maggio 2015
Allegato B- Verbale di gara del 8 maggio 2015

 <p>OSPEDALE SAN CARLO BORROMEO AZIENDA OSPEDALIERA Servizio Tecnico e Programmazione Lavori</p>	<p>VERBALE DELLE OPERAZIONI <i>PROCEDURA SINTEL</i> ID 66732893</p>	 <p>Sistema Sanitario Regione Lombardia</p>
---	--	--

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI
APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE ED ECONOMICHE**

**Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano tramite portale dell’Agenzia Regionale Centrale Acquisti S.p.A.– A.R.C.A. S.p.A. – Piattaforma Sintel.
CIG: 6195790FA3**

Il giorno **lunedì, 4 maggio 2015**, alle ore **10,40** presso il Servizio Tecnico e Programmazione Lavori, si sono svolte in seduta pubblica le operazioni telematiche su piattaforma SINTEL, ai fini della verifica della documentazione amministrativa ed economica relativa alla gara in oggetto.

Per il Servizio Tecnico e Programmazione Lavori sono presenti:

- Geom. Carlo Demaria – Collaboratore tecnico
- Arch. Giorgio Bellocchi – Collaboratore tecnico
- Arch. Marilena De Meo – Collaboratore tecnico

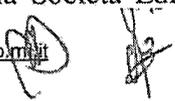
ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
n. 569 del 24 GIU 2015

Verificato che:

- risultano essere state invitate a presentare offerta tramite piattaforma SINTEL le seguenti Ditte:
 1. PALADINO COSTRUZIONI SRL
 2. AESSE AZIENDA SERVIZI S.R.L.
 3. EDILMANSI S.A.S. di Antonio Mansi
 4. IMPRESA LEONI SRL manutenzioni edili
 5. EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L.
- alla data di scadenza di presentazione offerte risultano presenti in piattaforma le offerte presentate dalle seguenti Ditte:
 1. PALADINO COSTRUZIONI SRL
 2. AESSE AZIENDA SERVIZI S.R.L.
 3. EDILMANSI S.A.S. di Antonio Mansi
 4. IMPRESA LEONI SRL manutenzioni edili
 5. EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L.
- è stata data regolare e formale comunicazione alle Ditte, in data 29 aprile 2015, a mezzo “Comunicazioni di procedura” – piattaforma SINTEL dell’espletamento della procedura di apertura buste telematiche in seduta pubblica per la data odierna.
- in data 4 maggio 2015 alle ore 10,40 presso il Servizio Tecnico e Programmazione Lavori, si è dato avvio, in seduta pubblica, alle operazioni telematiche SINTEL relative alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici invitati, che hanno sottoposto offerta.

Ditte presenti allo svolgimento delle operazioni:

1. Sig. Mansi Antonio in qualità di Legale rappresentante della Società Edilmansi sas.
 A.O. Ospedale San Carlo Borromeo – via Pio II, 3 – 20153 Milano
 Tel. 02 4022.2595 – Fax 02-4022.2607 – Mail: tecnica.segreteria@sancarlo.mi.it
 P.IVA 11385730152



 <p>SAN CARLO BORROMEO AZIENDA OSPEDALIERA Servizio Tecnico e Programmazione Lavori</p>	<p>VERBALE DELLE OPERAZIONI</p> <p>PROCEDURA SINTEL ID 66732893</p>	 <p>Sistema Sanitario Regione Lombardia</p>
---	---	--

Al termine della registrazione dei presenti all'espletamento delle operazioni di gara, si è proceduto alle seguenti operazioni:

1. APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE

Osservazioni:

Si è proceduto all'apertura delle buste amministrative delle cinque Società sopra indicate che hanno presentato le offerte.

Nella busta amministrativa presentata dalla società Aesse Servizi srl, non risulta presente il documento "lettera di invito/disciplinare di gara" firmato digitalmente.

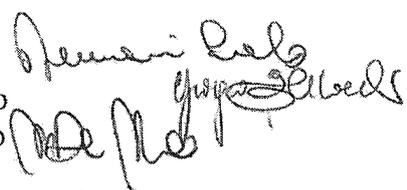
La Commissione decide di sospendere la seduta per la valutazione della documentazione amministrativa presentata.

A seguito della valutazione della documentazione amministrativa verrà convocata una nuova seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche con le modalità previste dalla lettera di invito/disciplinare di gara.

La seduta termina alle ore 11.30

Per il Servizio Tecnico e Programmazione Lavori:

- Geom. Carlo Demaria – Collaboratore tecnico
- Arch. Giorgio Bellocchi – Collaboratore tecnico
- Arch. Marilena De Meo – Collaboratore tecnico



In rappresentanza della Ditta:

Ditta Edilmansi srl. Sig. Mansi Antonio



Il presente "Verbale delle operazioni" è ad integrazione del report intermedio di procedura generato in automatico dalla piattaforma SINTEL (n. prot. 0459175).

Data di scadenza 21/06/2020

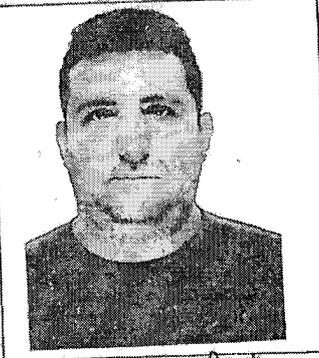
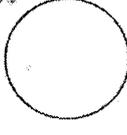
AR 8363846



IPZS spa - OFFICINA CV - ROMA



Cognome..... MANSI.....
Nome..... ANTONIO.....
nato il..... 13/03/1971.....
(atto n..... 659..... 1. S..... A.) R5
a..... MILANO (.....)
Cittadinanza..... ITALIANA.....
Residenza..... MILANO.....
Via..... GONIN FRANCESCO N. 25/A.....
Stato civile.....
Professione..... IMBIANCHINO.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura..... 1,73.....
Capelli..... CASTANI.....
Occhi..... CASTANI.....
Segni particolari.....
.....
.....


Firma del titolare *Antonio Mansi*
..... Milano il..... 22/06/2010
IL SINDACO
Impronta del dito indice sinistro
..... Casatta Tiziana
..... Casatta Tiziana
Euro 5,42


Handwritten signature and initials

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	5
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	6
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	11
Registro di controllo	14
Comunicazioni di Procedura	17
Verbali intermedi	18

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

<i>Allegato</i>	Allegato A all'allegato 04_LAVORAZIONI_ver_4_0.pdf	1	DURC
-----------------	---	---	------

Documento Pubblicato

<i>Allegato</i>	patto di integrità in materia di contratti pubblici.pdf
-----------------	---

Documento Pubblicato

<i>Allegato</i>	Capitolato Speciale d'Appalto.pdf
-----------------	-----------------------------------

Allegato Allegato 2 - Modello offerta economica.doc

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 2 - Modello offerta economica.pdf

Documento Pubblicato

Allegato EDILE lettera di invito_ MODIFICATA.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 1 - Modulo istanza di partecipazione.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato 1 - Modulo istanza di partecipazione.doc

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 66732893

Nome Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano

Codice CIG 6195790FA3

Num. Protocollo Interno 0298248

Num. Protocollo Ente 19/2015

Num. Protocollo Esterno Non protocollata

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Codice CPV principale</i>	45215000-7 - Lavori di costruzione di edifici per servizi sociali e sanitari, crematori e gabinetti pubblici
------------------------------	--

<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
-----------------------------	---

Delegati alla gestione della Procedura

- -

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	Pizzoccheri Alice
<i>Login</i>	Alice_SINTEL
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	A.O. Ospedale San Carlo Borromeo (11385730152)
<i>Indirizzo email</i>	ufficio.tecnico@pec.sancarlo.mi.it
<i>Num. telefono</i>	0240222195

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura di cottimo fiduciario (ad invito diretto)
<i>Per prezzo o per sconto?</i>	Per sconto
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o per totale?</i>	Per totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 26 marzo 2015 15.04.44 CET
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	venerdì 24 aprile 2015 15.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Importo negoziabile</i>	72.000,00000 EUR

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	8.000,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	80.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo-minimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori non vedono nulla al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
BUSTA A - Documentazione amministrativa	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					
BUSTA B - Offerta economica	Allegare la dichiarazione (allegato 2) Modello Offerta economica . Il contenuto della busta B deve essere firmato digitalmente, a pena di esclusione, dal legale rappresentante, unitamente al documento di identità dello stesso.	Economico	Libero		Allegato	

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	AESSE AZIENDA SERVIZI
<i>Login</i>	S28544RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	aesse.servizi@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07241680961
<i>Indirizzo</i>	VIA LEONARDO DA VINCI, 47, 20030 SENAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0299483375
<i>Ragione sociale</i>	Edilmansi

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Login</i>	edilmansi
<i>Indirizzo e-mail</i>	edilmansi@libero.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07640420969
<i>Indirizzo</i>	via dell'aprica 1, 20158 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3389940067
<i>Ragione sociale</i>	PALADINO COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	AGNFYA
<i>Indirizzo e-mail</i>	cert@pec.paladinocostruzioni.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07455410964
<i>Indirizzo</i>	VIA COPENAGHEN 30/32, 20831 SEREGNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0362325106
<i>Ragione sociale</i>	EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.- L.
<i>Login</i>	S27007RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	INFO@PEC.EDILCOREMA.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01046140156
<i>Indirizzo</i>	VIA ALESSANDRIA,7, 20025 LEGNANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331540015
<i>Ragione sociale</i>	IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI
<i>Login</i>	S32124RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	leonisrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	11178600158
<i>Indirizzo</i>	VIA CACCIALEPORI 35, 20148 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	024076478

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l’elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1429876645624
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0428706
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Edilmansi
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 24 aprile 2015 13.57.25 CEST
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	busta A - Documentazione amministrativa.zip
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1429874878117
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0428635
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	AESSE AZIENDA SERVIZI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 24 aprile 2015 13.27.58 CEST
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA A - documentazione amministrativa.zip
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1429865980723
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0427813
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.- L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 24 aprile 2015 10.59.40 CEST

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI AMMINISTRATIVI DI GARA.zip
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1429522272032
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0393850
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 20 aprile 2015 11.31.12 CEST
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	docAmministrativi.zip
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d’asta?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1429105022760
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0375586
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	PALADINO COSTRUZIONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell’Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 15 aprile 2015 15.37.02 CEST
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell’Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d’asta?</i>	Informazione riservata

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1429876645624
<i>Fornitore</i>	Edilmansi
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 24 aprile 2015 13.57.25 CEST
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio economico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio tecnico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio totale</i>	Informazione riservata
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	busta A - Documentazione amministrativa.zip
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1429874878117
<i>Fornitore</i>	AESSE AZIENDA SERVIZI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 24 aprile 2015 13.27.58 CEST

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio economico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio tecnico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio totale</i>	Informazione riservata
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA A - documentazione amministrativa.zip
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1429865980723
<i>Fornitore</i>	EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 24 aprile 2015 10.59.40 CEST
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio economico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio tecnico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio totale</i>	Informazione riservata
<i>Punteggi dei Parametri</i>	

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI AMMINISTRATIVI DI GARA.zip
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1429522272032
<i>Fornitore</i>	IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 20 aprile 2015 11.31.12 CEST
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio economico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio tecnico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio totale</i>	Informazione riservata
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	docAmministrativi.zip
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1429105022760
<i>Fornitore</i>	PALADINO COSTRUZIONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Data</i>	mercoledì 15 aprile 2015 15.37.02 CEST
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio economico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio tecnico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio totale</i>	Informazione riservata
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	Informazione riservata

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l’elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 5. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 4 maggio 2015 10.47.12 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell’offerta del fornitore AGNFYA sulla Procedura con ID 66732893 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 4 maggio 2015 10.47.12 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell’offerta del fornitore S32124RL sulla Procedura con ID 66732893 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 4 maggio 2015 10.47.12 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell’offerta del fornitore S27007RL sulla Procedura con ID 66732893 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 4 maggio 2015 10.47.12 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell’offerta del fornitore S28544RL sulla

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

Data	Oggetto	Testo
		Procedura con ID 66732893 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 4 maggio 2015 10.47.12 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore edilmansi sulla Procedura con ID 66732893 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 24 aprile 2015 15.00.05 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. "Ospedale San Carlo Borromeo" – Milano (ID 66732893).
venerdì 24 aprile 2015 13.57.25 CEST	Invio Offerta	L'offerente Edilmansi ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. "Ospedale San Carlo Borromeo" – Milano (ID 66732893).
venerdì 24 aprile 2015 13.27.58 CEST	Invio Offerta	L'offerente AESSE AZIENDA SERVIZI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. "Ospedale San Carlo Borromeo" – Milano (ID 66732893).
venerdì 24 aprile 2015 10.59.40 CEST	Invio Offerta	L'offerente EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C.

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

Data	Oggetto	Testo
		so un’offerta nel Mercato Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano (ID 66732893).
lunedì 20 aprile 2015 11.31.12 CEST	Invio Offerta	L’offerente IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI ha inviato con successo un’offerta nel Mercato Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano (ID 66732893).
mercoledì 15 aprile 2015 15.37.02 CEST	Invio Offerta	L’offerente PALADINO COSTRUZIONI SRL ha inviato con successo un’offerta nel Mercato Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano (ID 66732893).
giovedì 26 marzo 2015 15.04.54 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell’Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

Data	Oggetto	Testo
		Carlo Borromeo” – Milano (ID 66732893).
giovedì 26 marzo 2015 15.04.44 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano (ID 66732893). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l’elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall’utente che ha richiesto il report.

Tabella 6. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	67442537
<i>Data di invio</i>	mercoledì 29 aprile 2015 9.33.10 CEST
<i>Mittente</i>	A.O. Ospedale San Carlo Borromeo (Pizzoccheri Alice)
<i>Destinatari</i>	EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L. (EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L.), non ricevuto; IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI (IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI), non ricevuto; Edilmansi (Edilmansi), non ricevuto; AESSE AZIENDA SERVIZI (AESSE AZIENDA SERVIZI), non ricevuto; PALADINO COSTRUZIONI SRL (PALADINO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SEDUTA PUBBLICA PER L'APERTURA BUSTE OFFERTE
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che l'apertura delle buste avverrà in seduta pubblica il giorno: LUNEDI' 4 MAGGIO P.V. ALLE ORE 10:00 presso il Servizio Tecnico e Programmazione Lavori. Distinti saluti. Servizio Tecnico e Programmazione Lavori Settore Gare

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 7. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

<i>Data</i>	lunedì 4 maggio 2015 11.30.59 CEST
<i>Commento</i>	apertura buste amministrative 4 maggio 2015
<i>Numero di protocollo interno</i>	0459175

 <p>OSPEDALE SAN CARLO BORROMEO AZIENDA OSPEDALIERA Servizio Tecnico e Programmazione Lavori</p>	<p>VERBALE DELLE OPERAZIONI <i>PROCEDURA SINTEL</i> ID 66732893</p>	<p>Systema Sanitario  Regione Lombardia</p>
---	--	--

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI
APERTURA BUSTE ECONOMICHE**

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano tramite portale dell’Agenzia Regionale Centrale Acquisti S.p.A.– A.R.C.A. S.p.A. – Piattaforma Sintel.
CIG: 6195790FA3

Il giorno venerdì, 8 maggio 2015, alle ore 14,20 presso il Servizio Tecnico e Programmazione Lavori, si sono svolte in seduta pubblica le operazioni telematiche su piattaforma SINTEL, ai fini della verifica della documentazione amministrativa ed economica relativa alla gara in oggetto.

Per il Servizio Tecnico e Programmazione Lavori sono presenti:

- Geom. Carlo Demaria – Collaboratore tecnico
- Arch. Giorgio Bellocchi – Collaboratore tecnico
- Arch. Marilena De Meo – Collaboratore tecnico

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
- 569
del 24 GIU 2015

Verificato che:

- risultano essere state invitate a presentare offerta tramite piattaforma SINTEL le seguenti Ditte:
 1. PALADINO COSTRUZIONI SRL
 2. AESSE AZIENDA SERVIZI S.R.L.
 3. EDILMANSI S.A.S. di Antonio Mansi
 4. IMPRESA LEONI SRL manutenzioni edili
 5. EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L.
- alla data di scadenza di presentazione offerte risultano presenti in piattaforma le offerte presentate dalle seguenti Ditte:
 1. PALADINO COSTRUZIONI SRL
 2. AESSE AZIENDA SERVIZI S.R.L.
 3. EDILMANSI S.A.S. di Antonio Mansi
 4. IMPRESA LEONI SRL manutenzioni edili
 5. EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L.
- in data 29 aprile 2015, a mezzo “Comunicazioni di procedura” – piattaforma SINTEL, è stata data regolare e formale comunicazione alle Ditte, dell’espletamento della procedura di apertura buste telematiche in seduta pubblica in data 4 maggio 2015.
- in data 4 maggio 2015 alle ore 10,40 presso il Servizio Tecnico e Programmazione Lavori, si è dato avvio, in seduta pubblica, alle operazioni telematiche SINTEL relative alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici invitati, che hanno sottoposto offerta. La seduta è stata sospesa per le verifiche della documentazione amministrativa alle ore 11.30.
- in data 06 maggio 2015, a mezzo “Comunicazioni di procedura” – piattaforma SINTEL, ed a mezzo posta certificata è stata data regolare e formale comunicazione alle Ditte

dell'espletamento della procedura di apertura buste economiche telematiche in seduta pubblica per la data odierna.

Ditte presenti allo svolgimento delle operazioni:

1. Sig. Mansi Antonio in qualità di Legale rappresentante della Società Edilmansi sas. Carta d'Identità n. AR8363846 Comune di Milano (vedi fotocopia allegata)

Al termine della registrazione dei presenti all'espletamento delle operazioni di gara, si è proceduto alle seguenti operazioni:

1. CHIUSURA FASE SINTEL VERIFICA REQUISITI

Osservazioni:

A seguito della verifica della documentazione amministrativa presentata, e verificato che ai sensi dell'art. 8 *Modalità di presentazione della documentazione* del Disciplinare di gara/lettera di invito, la mancanza nella documentazione di gara della lettera di invito/disciplinare di gara firmata digitalmente per la presa visione ed incondizionata accettazione come previsto dall'art. 8, punto V), all'interno della busta amministrativa, è causa di esclusione del partecipante; pertanto si è proceduto all'esclusione della ditta AESSE AZIENDA SERVIZI SRL.

2. APERTURA BUSTE ECONOMICHE

Osservazioni:

A seguito dell'apertura delle offerte economiche, risultano le seguenti percentuali di ribasso

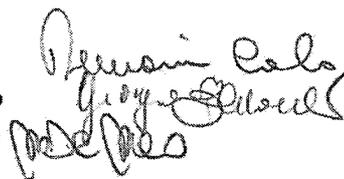
- | | |
|---|---------|
| 1. PALADINO COSTRUZIONI SRL → | 31,31% |
| 2. EDILMANSI S.A.S. di Antonio Mansi → | 35,47% |
| 3. IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI → | 27,42% |
| 4. EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L. → | 30,521% |

La commissione sospende la seduta pubblica al fine di effettuare opportune valutazioni delle offerte prodotte.

La seduta termina alle ore 14.35

Per il Servizio Tecnico e Programmazione Lavori:

- Geom. Carlo Demaria – Collaboratore tecnico
- Arch. Giorgio Bellocchi – Collaboratore tecnico
- Arch. Marilena De Meo – Collaboratore tecnico



In rappresentanza della Ditta:

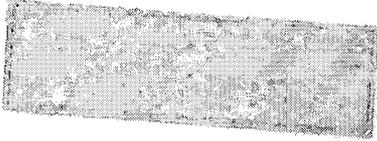
Ditta Edilmansi srl. Sig. Mansi Antonio



Il presente "Verbale delle operazioni" è ad integrazione del report intermedio di procedura generato in

21/06/2010

AR 8363846



UFFICINA CIV. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
MILANO

CARTA D'IDENTITA'

N° AR 8363846

DI
MANSI
ANTONIO

Cognome..... MANSI.....

Nome..... ANTONIO.....

nato il..... 13/03/1971.....

(atto n..... 658..... 1. s..... A.) R5

a..... MILANO (.....)

Cittadinanza..... ITALIANA.....

Residenza..... MILANO.....

Via..... GONIN FRANCESCO N. 25/A.....

Stato civile.....

Professione..... IMBIANCHINO.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura..... 1,73.....

Capelli..... CASTANI.....

Occhi..... CASTANI.....

Segni particolari.....



Firma del titolare *Antonio Mansi*

Milano il..... 22/06/2010.....

Il SINDACO

Impronta del dito
indice sinistro

Euro 5,42

Casatta Pizzaba
Casatta Pizzaba



Handwritten signature

Handwritten mark

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Composizione della Commissione di valutazione	5
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	6
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	11
Registro di controllo	14
Comunicazioni di Procedura	20
Verbali intermedi	21

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, ovvero gli allegati relativi al bando della procedura. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

<i>Allegato</i>	Allegato A all'allegato I DURC 04_LAVORAZIONI_ver_4_0.pdf
-----------------	--

Documento Pubblicato

<i>Allegato</i>	patto di integrità in materia di contratti pubblici.pdf
-----------------	---

Documento Pubblicato

<i>Allegato</i>	Capitolato Speciale d'Appalto.pdf
-----------------	-----------------------------------

<i>Allegato</i>	Allegato 2 - Modello offerta economica.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Allegato 2 - Modello offerta economica.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	EDILE lettera di invito_ MODIFICATA.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Allegato 1 - Modulo istanza di partecipazione.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Allegato 1 - Modulo istanza di partecipazione.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	66732893
<i>Nome Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano
<i>Codice CIG</i>	6195790FA3
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0298248
<i>Num. Protocollo Ente</i>	19/2015
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

Codice CPV principale 45215000-7 - Lavori di costruzione di edifici per servizi sociali e sanitari, crematori e gabinetti pubblici

Codici categorie SOA OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).

Delegati alla gestione della Procedura

- -

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Pizzoccheri Alice

Login Alice_SINTEL

Società (P.IVA o Cod. ISTAT) A.O. Ospedale San Carlo Borromeo (11385730152)

Indirizzo email ufficio.tecnico@pec.sancarlo.mi.it

Num. telefono 0240222195

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura di cottimo fiduciario (ad invito diretto)

Per prezzo o per sconto? Per sconto

Valuta di riferimento EUR

Unitaria o per totale? Per totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura giovedì 26 marzo 2015 15.04.44 CET

Data di chiusura della fase di accettazione offerte venerdì 24 aprile 2015 15.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No

Giustificativo all'Offerta economica? No

L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No

La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

Importo negoziabile 72.000,00000 EUR

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Base d'Asta</i>	0,00000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale)</i>	8.000,0 EUR
<i>Valore totale della trattativa</i>	80.000,00000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo-minimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori non vedono nulla al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
BUSTA A - Documentazione amministrativa	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.					
BUSTA B - Offerta economica	Allegare la dichiarazione (allegato 2) Modello Offerta economica . Il contenuto della busta B deve essere firmato digitalmente, a pena di esclusione, dal legale rappresentante, unitamente al documento di identità dello stesso.	Economico	Libero		Allegato	

Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	AESSE AZIENDA SERVIZI
<i>Login</i>	S28544RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	acesse.servizi@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07241680961
<i>Indirizzo</i>	VIA LEONARDO DA VINCI, 47, 20030 SENAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0299483375
<i>Ragione sociale</i>	Edilmansi

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Login</i>	edilmansi
<i>Indirizzo e-mail</i>	edilmansi@libero.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07640420969
<i>Indirizzo</i>	via dell'aprica 1, 20158 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3389940067
<i>Ragione sociale</i>	PALADINO COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	AGNFYA
<i>Indirizzo e-mail</i>	cert@pec.paladinocostruzioni.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07455410964
<i>Indirizzo</i>	VIA COPENAGHEN 30/32, 20831 SEREGNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0362325106
<i>Ragione sociale</i>	EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.- L.
<i>Login</i>	S27007RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	INFO@PEC.EDILCOREMA.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01046140156
<i>Indirizzo</i>	VIA ALESSANDRIA,7, 20025 LEGNANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331540015
<i>Ragione sociale</i>	IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI
<i>Login</i>	S32124RL
<i>Indirizzo e-mail</i>	leonisrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	11178600158
<i>Indirizzo</i>	VIA CACCIALEPORI 35, 20148 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	024076478

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l’elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1429876645624
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0428706
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Edilmansi
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 24 aprile 2015 13.57.25 CEST
<i>Sconto</i>	35,47000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	8.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	busta A - Documentazione amministrativa.zip
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	busta B - Offerta Economica.zip
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1429874878117

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Num. Protocollo Interno</i>	0428635
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	AESSE AZIENDA SERVIZI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida, busta amministrativa rifiutata
<i>Data</i>	venerdì 24 aprile 2015 13.27.58 CEST
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA A - documentazione amministrativa.zip
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	Informazione riservata
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1429865980723
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0427813
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.- L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdi 24 aprile 2015 10.59.40 CEST
<i>Sconto</i>	30,52100 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	8.000,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI AMMINISTRATIVI DI GARA.zip
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	ALLEGATO 2 MODELLO OFFERTA ECONOMICA.pdf.p7m
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1429522272032
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0393850
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 20 aprile 2015 11.31.12 CEST
<i>Sconto</i>	27,42000 %

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	8.000,00000 EUR
<i>Parametri dell’Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	docAmministrativi.zip
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	offerta.pdf,p7m
<i>Offerta superiore alla base d’asta?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1429105022760
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0375586
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	PALADINO COSTRUZIONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell’Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 15 aprile 2015 15.37.02 CEST
<i>Sconto</i>	31,31000 %
<i>Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza e Costo del personale) offerto</i>	8.000,00000 EUR

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	ALLEGATO 2.pdf.p7m
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1429876645624
<i>Fornitore</i>	Edilmansi
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdi 24 aprile 2015 13.57.25 CEST
<i>Sconto</i>	35,47000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	busta A - Documentazione amministrativa.zip
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	busta B - Offerta Economica.zip
<i>Id Offerta</i>	1429865980723
<i>Fornitore</i>	EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 24 aprile 2015 10.59.40 CEST
<i>Sconto</i>	30,52100 %
<i>Punteggio economico</i>	38,52
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	38,52
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTI AMMINISTRATIVI DI GARA.zip
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	ALLEGATO 2 MODELLO OFFERTA ECONOMICA.pdf,p7m
<i>Id Offerta</i>	1429522272032
<i>Fornitore</i>	IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 20 aprile 2015 11.31.12 CEST

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Sconto</i>	27,42000 %
<i>Punteggio economico</i>	0,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	0,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	docAmministrativi.zip
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	offerta.pdf.p7m
<i>Id Offerta</i>	1429105022760
<i>Fornitore</i>	PALADINO COSTRUZIONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 15 aprile 2015 15.37.02 CEST
<i>Sconto</i>	31,31000 %
<i>Punteggio economico</i>	48,32
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	48,32
<i>Punteggi dei Parametri</i>	

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>BUSTA A - Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar
<i>BUSTA B - Offerta economica (Parametro Economico)</i>	ALLEGATO 2.pdf,p7m

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 5. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
venerdì 8 maggio 2015 14.27.35 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. "Ospedale San Carlo Borromeo" – Milano (ID 66732893) è iniziata.
venerdì 8 maggio 2015 14.27.10 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID) della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. "Ospedale San Carlo Borromeo" – Milano (ID 66732893) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 8 maggio 2015 14.27.10 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID) della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

Data	Oggetto	Testo
		ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano (ID 66732893) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 8 maggio 2015 14.27.10 CEST	Offerta Amministrativa rifiutata	La Busta Amministrativa (ID) della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano (ID 66732893) è stata rifiutata con la seguente motivazione: .
venerdì 8 maggio 2015 14.27.10 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID) della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano (ID 66732893) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 8 maggio 2015 14.27.10 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1429522272032) della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano (ID 66732893) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 8 maggio 2015 14.27.10 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1429105022760) della Procedura Procedura negoziata senza

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

Data	Oggetto	Testo
		<p>– ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano (ID 66732893) è stata accettata con la seguente motivazione: .</p>
<p>venerdì 8 maggio 2015 14.27.10 CEST</p>	<p>Offerta Amministrativa rifiutata</p>	<p>La Busta Amministrativa (ID 1429874878117) della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano (ID 66732893) è stata rifiutata con la seguente motivazione: A seguito della verifica della documentazione amministrativa presentata, e verificato che ai sensi dell’art. 8 Modalità di presentazione della documentazione del Disciplinare di gara/lettera di invito la mancanza nella documentazione di gara della lettera di invito/disciplinare di gara firmata digitalmente per la presa visione ed incondizionata accettazione come previsto dall’art. 8, punto V), all’interno della busta amministrativa, è causa di esclusione del partecipante, pertanto si è proceduto all’esclusione della ditta AESSE AZIENDA SERVIZI SRL.</p>
<p>venerdì 8 maggio 2015 14.27.10 CEST</p>	<p>Offerta Amministrativa accettata</p>	<p>La Busta Amministrativa (ID 1429865980723) della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mante-</p>

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

Data	Oggetto	Testo
		A.O. "Ospedale San Carlo Borromeo" – Milano (ID 66732893) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 8 maggio 2015 14.27.10 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1429876645624) della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. "Ospedale San Carlo Borromeo" – Milano (ID 66732893) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 4 maggio 2015 10.47.12 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore AGNFYA sulla Procedura con ID 66732893 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 4 maggio 2015 10.47.12 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S32124RL sulla Procedura con ID 66732893 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 4 maggio 2015 10.47.12 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S27007RL sulla Procedura con ID 66732893 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 4 maggio 2015 10.47.12 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore S28544RL sulla Procedura con ID 66732893 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 4 maggio 2015 10.47.12 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore edilmansi sulla Procedura con ID 66732893 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 24 aprile 2015 15.00.05 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edi-

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

Data	Oggetto	Testo
		dinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. "Ospedale San Carlo Borromeo" – Milano (ID 66732893).
venerdì 24 aprile 2015 13.57.25 CEST	Invio Offerta	L'offerente Edilmansi ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. "Ospedale San Carlo Borromeo" – Milano (ID 66732893).
venerdì 24 aprile 2015 13.27.58 CEST	Invio Offerta	L'offerente AESSE AZIENDA SERVIZI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. "Ospedale San Carlo Borromeo" – Milano (ID 66732893).
venerdì 24 aprile 2015 10.59.40 CEST	Invio Offerta	L'offerente EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. "Ospedale San Carlo Borromeo" – Milano (ID 66732893).
lunedì 20 aprile 2015 11.31.12 CEST	Invio Offerta	L'offerente IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. "Ospedale San Carlo Borromeo" – Milano (ID 66732893).

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

Data	Oggetto	Testo
		<p>dura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano (ID 66732893).</p>
<p>mercoledì 15 aprile 2015 15.37.02 CEST</p>	<p>Invio Offerta</p>	<p>L’offerente PALADINO COSTRUZIONI SRL ha inviato con successo un’offerta nel Mercato Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano (ID 66732893).</p>
<p>giovedì 26 marzo 2015 15.04.54 CET</p>	<p>Inizio fase di presentazione delle offerte dell’Asta</p>	<p>Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano (ID 66732893).</p>
<p>giovedì 26 marzo 2015 15.04.44 CET</p>	<p>Inizio Processo</p>	<p>Benvenuto al Mercato Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l’affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero A.O. “Ospedale San Carlo Borromeo” – Milano (ID 66732893). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario)</p>

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

Data	Oggetto	Testo
		sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 6. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	67582689
<i>Data di invio</i>	mercoledì 6 maggio 2015 15.51.03 CEST
<i>Mittente</i>	A.O. Ospedale San Carlo Borromeo (Pizzoccheri Alice)
<i>Destinatari</i>	EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L. (EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L.), non ricevuto; IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI (IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI), non ricevuto; Edilmansi (Edilmansi), non ricevuto; AESSE AZIENDA SERVIZI (AESSE AZIENDA SERVIZI), non ricevuto; PALADINO COSTRUZIONI SRL (PALADINO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SEDUTA PUBBLICA PER L'APERTURA BUSTE OFFERTE
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche si terrà il giorno VENERDI' 8 maggio 2015, alle ore 14:00, presso il Servizio Tecnico e Programmazione Lavori. Distinti saluti A.O. OSPEDALE SAN CARLO BORROMEO Servizio Tecnico e Programmazione Lavori Settore Gare
<i>Id Messaggio</i>	67442537
<i>Data di invio</i>	mercoledì 29 aprile 2015 9.33.10 CEST
<i>Mittente</i>	A.O. Ospedale San Carlo Borromeo (Pizzoccheri Alice)
<i>Destinatari</i>	EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L. (EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L.), non ricevuto; IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI (IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI), non ricevuto; Edilmansi (Edilmansi), non ricevuto; AESSE AZIENDA SERVIZI (AESSE AZIENDA SERVIZI), ricevuto in data martedì 5 maggio 2015 15.07.53 CEST; PALADINO COSTRUZIONI SRL (PALADINO COSTRUZIONI SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SEDUTA PUBBLICA PER L'APERTURA BUSTE OFFERTE

Report della Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di or... n. 66732893 effettuata da A.O. Ospedale San Carlo Borromeo

<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che l'apertura delle buste avverrà in seduta pubblica il giorno: LUNEDI' 4 MAGGIO P.V. ALLE ORE 10:00 presso il Servizio Tecnico e Programmazione Lavori. Distinti saluti. Servizio Tecnico e Programmazione Lavori Settore Gare
----------------------------	--

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 7. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

<i>Data</i>	venerdì 8 maggio 2015 14.41.16 CEST
<i>Commento</i>	APERTURA BUSTE ECONOMICHE
<i>Numero di protocollo interno</i>	0486380
<i>Data</i>	lunedì 4 maggio 2015 11.30.59 CEST
<i>Commento</i>	apertura buste amministrative 4 maggio 2015
<i>Numero di protocollo interno</i>	0459175

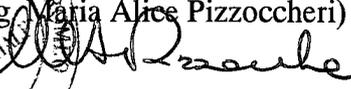
PARERE DI REGOLARITA'

Proposta di delibera del Servizio Tecnico e Programmazione Lavori

Avente ad oggetto: **Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando – ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 - per l'affidamento della manutenzione ordinaria – opere edili - ed ogni intervento di ordinaria manutenzione necessario al mantenimento del presidio ospedaliero dell' A.O. "Ospedale San Carlo Borromeo" – Milano tramite portale dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti S.p.A.– A.R.C.A. S.p.A. – Piattaforma Sintel –. Aggiudicazione definitiva.**

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA – LEGITTIMITA'

Il Responsabile Unico del Procedimento attesta la regolarità tecnica della proposta di delibera sopra citata.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
(Ing. Maria Alice Pizzoccheri)




Data 12/6/15

La presente proposta di deliberazione

NON comporta oneri di spesa

Comporta oneri di spesa e pertanto viene inviata al Servizio Economico Finanziario per l'attestazione di regolarità contabile.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Maria Alice Pizzoccheri)




Data 12/6/15

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario attesta la regolarità contabile e la copertura economica della proposta di delibera sopra riportata.

IL RESPONSABILE
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott.ssa Agata Mannino)



Data _____