



Milano, 19 luglio 2019

# STAZIONE APPALTANTE AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE SANTI PAOLO E CARLO

S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
Via A. di Rudinì n. 8 – 20142 Milano – tel. 02/4022.2595  
Pec: [protocollo@pec.asst-santipaolocarlo.it](mailto:protocollo@pec.asst-santipaolocarlo.it)

## DISCIPLINARE DI GARA

PER L'APPALTO INTEGRATO - PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PRONTO SOCCORSO E POTENZIAMENTO AREA INTENSIVA- LOTTO 1- PIANO PRIMO INTERRATO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN PAOLO – AREA ALTA INTENSITA' DI CURA 8 POSTI LETTO - CUP C41B17000190002 - CIG 79730164F1

## SOMMARIO

1. **PREMESSA**
2. **DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO- LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI- PROCEDURA DI GARA- MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO- TERMINE DI ULTIMAZIONE LAVORI E PENALITA PER I RITARDI**
  - 2.1. DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO
  - 2.2. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI
  - 2.3. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO
  - 2.4. TERMINE DI ULTIMAZIONE LAVORI E PENALITA' PER RITARDI
3. **IMPORTO DELL'APPALTO E CATEGORIE DEI LAVORI**
4. **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA**
  - 4.1 PARTECIPAZIONE DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI, CONSORZI ORDINARI E GEIE
  - 4.2 PARTECIPAZIONE DI CONSORZI TRA SOCIETÀ COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO, CONSORZI TRA IMPRESE ARTIGIANE E CONSORZI STABILI
  - 4.3 PARTECIPAZIONE DI AGGREGAZIONI TRA LE IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE DI CUI ALL'ART. 45, COMMA 2, LETT. F)
  - 4.4 PARTECIPAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI CON SEDE IN ALTRI STATI MEMBRI DELL'UNIONE EUROPEA
5. **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**
6. **MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**
7. **AVVALIMENTO**
8. **OBBLIGO DI VERSAMENTO DA PARTE DEI PARTECIPANTI DEL CONTRIBUTO DOVUTO ALL'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE**
9. **SUBAPPALTO**
10. **SUBAFFIDAMENTO**
11. **OBBLIGO DI ISCRIZIONE ALLE WHITE LIST E RISPETTO PATTO DI INTEGRITA**
  - 11.1. OBBLIGO DI ISCRIZIONE ALLE WHITE LIST
  - 11.2. RISPETTO PATTO DI INTEGRITA
12. **GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**
  - 12.1 GARANZIA PROVVISORIA
  - 12.2 GARANZIA DEFINITIVA
  - 12.3 RIDUZIONE DELL'IMPORTO DELLE GARANZIE "PROVVISORIA" E "DEFINITIVA"
  - 12.4 GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE
  - 12.5 FIDEIUSSIONE BANCARIA DA ATTIVARE A GARANZIA DELLA CONSERVAZIONE PROGRAMMATA DELLE OPERE ESEGUITE
13. **FINANZIAMENTO DEI LAVORI – PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO - ANTICIPAZIONE**
14. **TRACCIABILITA DEI PAGAMENTI**
15. **SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO E RICHIESTE DI CHIARIMENTI**
16. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE –MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE E ATTRIBUZIONE DEI**



ASST Santi Paolo e Carlo

S.C. Gestione tecnico patrimoniale

PUNTEGGI

**17. DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA – INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI GARA – MODALITA' DI COMUNCAZIONE**

**18. TERMINE – INDIRIZZO DI RICEZIONE- MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

18.1 BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

18.2 BUSTA B- OFFERTA TECNICA

18.3 BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

**19. DATA E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

**20. VERIFICA OFFERTE ANOMALE**

**21. VERIFICA DEI REQUISITI E DEL COSTO DELLA MANODOPERA- AGGIUDICAZIONE- SVINCOLO DELL'OFFERTA – SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO**

**22. PIANI DI SICUREZZA**

**23. RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI**

**24. DISPOSIZIONI FINALI**



## 1 - PREMESSA

Oggetto del presente appalto è la ripresa dell'area di cantiere lasciata al rustico a seguito di fallimento della impresa appaltatrice e l'ultimazione dei lavori di realizzazione dell'area Alta Intensità di Cura – reparto di Terapia Intensiva 8 posti letto del Presidio Ospedaliero San Paolo – Via A. Di Rudini n. 8 - Milano.

**PROGETTISTA:** Arch. A. Ghigo & Ing. M. Pia Professionisti Associati – Galleria F. Argenta n. 2 – 14100 Asti.

**VERIFICA FINALIZZATA ALLA VALIDAZIONE:** EN3 S.r.l. emesso rapporto conclusivo n. RCA18V168 del 24/12/2018.

L'appalto comprende le indagini sullo stato di fatto, la progettazione esecutiva degli interventi e l'esecuzione delle opere dettagliati nelle allegati tavole grafiche e nella documentazione di progetto.

L'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 36, comma 2 lettera d) e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Con il presente Disciplinare si forniscono, ad integrazione di quanto specificato nel Bando di Gara e nella documentazione di progetto, le prescrizioni relative a tutti gli adempimenti occorrenti per la partecipazione alla gara.

In considerazione di ciò, gli operatori economici interessati dovranno formulare la propria offerta, redatta in lingua italiana, alle condizioni, termini e modalità di seguito descritti.

La presente procedura di gara è condotta in forma telematica, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n.50/2016.

Per l'espletamento della presente procedura, l'Amministrazione Aggiudicatrice, A.S.S.T. Santi Paolo e Carlo di Milano, utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "**SinTel**", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) **ARIA SPA- AGENZIA REGIONALE PER L'INNOVAZIONE E GLI ACQUISTI**, dove sono anche specificate le modalità di registrazione dei concorrenti al suddetto Sistema.

In particolare, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema sono indicate nei documenti "Modalità di utilizzo della Piattaforma SinTel" e "Manuale operativo Utente Fornitore", scaricabili dal suddetto sito internet. Per informazioni tecniche sull'utilizzo della piattaforma SinTel è possibile fare riferimento al numero verde **800 116 738**.

Per partecipare alla presente procedura, i concorrenti dovranno necessariamente provvedere a registrarsi alla suddetta piattaforma con modalità in appresso dettagliate.

Il Sistema è messo a disposizione dall'**ARIA SPA- AGENZIA REGIONALE PER L'INNOVAZIONE E GLI ACQUISTI**.

La presente procedura è inoltre disciplinata dai seguenti documenti:

- il presente disciplinare di gara;
- i documenti costituenti il progetto definitivo;
- Patto di integrità in materia di contratti pubblici;
- manuali relativi a "Modalità per l'utilizzo della piattaforma SinTel – Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia" e del "Manuale operativo dell'utente fornitore" messo a disposizione dalla Piattaforma Telematica.



Le disposizioni del succitato documento “Modalità per l'utilizzo della piattaforma SinTel – Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia”, ove applicabili, integrano le prescrizioni del presente disciplinare di gara. In caso di contrasto tra il suddetto Regolamento e le disposizioni del presente disciplinare o della documentazione di gara, queste ultime prevarranno.

## **2 - DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO – LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI – PROCEDURA DI GARA – MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO - TERMINE DI ULTIMAZIONE LAVORI E PENALITA' PER RITARDI**

### **1. - DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO**

L'oggetto del presente appalto consiste nello sviluppo della progettazione esecutiva e nella realizzazione di tutti gli interventi di completamento del piano primo interrato – area di cantiere al rustico – per la ripresa ed il completamento dei lavori di realizzazione dell'area Alta Intensità di Cura – Terapia Intensiva di 8 posti letto - del Presidio Ospedaliero San Paolo – Via A. di Rudinì n. 8 - Milano.

L'appalto comprende:

- la verifica ed il rilievo dell'esistente – opere edili ed impianti – finalizzato alla valutazione, secondo le indicazioni contenute nel progetto definitivo, delle opere (o parti di esse) ed impianti che si ritengono recuperabili e riutilizzabili per il completamento dell'intervento, ovvero certificabili al termine dei lavori secondo le vigenti normative;
- la progettazione esecutiva dell'intervento;
- l'esecuzione degli interventi dettagliati nelle allegate tavole grafiche e nella documentazione di progetto.

L'area di cantiere è immediatamente disponibile e verrà consegnata per le operazioni di rilievo e verifica all'impresa appaltatrice contestualmente all'aggiudicazione del presente appalto.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto definitivo a base di gara con i relativi allegati. Sono altresì compresi, senza ulteriori oneri per la Stazione Appaltante, i miglioramenti e le previsioni migliorative e aggiuntive contenute nell'offerta tecnica presentata in sede di gara dall'appaltatore e recepite in quanto ritenute meritevoli di accoglimento dalla Stazione Appaltante.

- Codice Unico Progetto CUP: C41B17000190002
- Codice Identificativo Gara CIG: 79730164F1

### **2. - LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

L'intervento dovrà essere realizzato in Milano, Via A. di Rudinì n. 8 – Presidio Ospedaliero San Paolo – piano primo seminterrato.

### **3. - MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

Il contratto di appalto verrà stipulato con corrispettivo **a corpo** ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, lett. dddd) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

L'importo del contratto, come determinato in sede di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità.



#### 4. - **TERMINE DI ULTIMAZIONE LAVORI E PENALITA' PER RITARDI**

L'ASST Santi Paolo e Carlo si riserva di procedere alla consegna del servizio di progettazione esecutiva dell'intervento – in pendenza della stipula del contratto-, dopo l'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

Il tempo utile per ultimare la progettazione esecutiva dell'intervento è fissato in **45 giorni naturali e consecutivi** dalla data del verbale di consegna. Resta stabilito che la verifica finalizzata alla validazione del progettazione esecutiva avverrà **in progress** da parte di Ente terzo individuato dalla Stazione Appaltante.

Successivamente alla consegna della progettazione esecutiva, si stabilisce un **tempo massimo di 15 gg naturali e consecutivi dalla data di consegna della progettazione esecutiva** da parte dell'aggiudicatario, per il ricevimento del verbale conclusivo di verifica con esito positivo.

**Entro e non oltre 30 gg naturali e consecutivi dalla data di consegna della progettazione esecutiva** da parte dell'aggiudicatario, il RUP validerà il progetto e procederà alla consegna dei lavori.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori è fissato in **240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

Così come previsto all'art. 40 del Capitolato Speciale d'Appalto, nel caso di mancato rispetto sia del termine di consegna della progettazione esecutiva, sia del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo verrà applicata una penale pari all'0,1% dell'ammontare netto contrattuale, con i limiti stabiliti dall'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016.

I lavori potranno avere inizio immediatamente dopo la consegna e validazione del progetto esecutivo e dovranno essere conclusi entro i termini sopra indicati da considerarsi tassativi. I lavori verranno dichiarati ultimati dal Direttore Lavori solo quando la Stazione Appaltante sarà in grado di prendere in carico l'opera realizzata e procedere all'immediata attivazione della stessa. Rientrano pertanto nei tempi di ultimazione dei lavori, i tempi necessari all'impresa per il collaudo tecnico degli impianti, regolazione degli impianti e messa a regime, consegna di ogni certificazione e documentazione as-built necessaria per la presentazione di SCIA ed altre autorizzazioni propedeutiche all'ottenimento dell'agibilità degli ambienti realizzati, consegna di tutta la documentazione costituente il fascicolo di manutenzione dell'opera e necessaria alla presa in carico per successiva manutenzione dell'opera e degli impianti. Resta escluso unicamente e non rientra nei tempi concessi per l'esecuzione dell'opera il collaudo stagionale degli impianti di climatizzazione (collaudo estivo/invernale) che verrà eseguito nella stagione climatica successiva.

### 3 - **IMPORTO DELL'APPALTO E CATEGORIE DEI LAVORI**

L'importo complessivo dell'appalto è pari a € 1.039.762,23 (unmillionetrentanovemilasettecentosessantadue/23) di cui € 970.683,12 di lavori a corpo, € 28.996,95 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 40.082,16 per la redazione del progetto esecutivo (IVA, spese su progettazione e INARCASSA escluse):

LAVORI A CORPO A BASE GARA (soggetti a ribasso)	€ 970.683,12
COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 28.996,95



TOTALE delle opere in appalto	€ 999.680,07
SPESE TECNICHE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (soggette a ribasso)	€ 40.082,16
<b>Importo contrattuale a corpo</b>	<b>€ 1.039.762,23</b>

Tipo di categoria	Tipo di opera	Importo lavorazioni	%tot	Costi della sicurezza	Classificazione ai sensi dell'art. 105 del Codice
<b>CATEGORIA PREVALENTE</b> Opere generali a qualificazione obbligatoria	OG 1 Edifici civili e industriali	€ 416.154,96	43%	€ 12.468,69	CATEGORIA PREVALENTE E SUBAPPALTABILE per una quota massima pari al 40% dell'importo totale contrattuale, ai sensi dell'art. 105 comma 2 del Codice
<b>CATEGORIE SCORPORABILI O SUBAPPALTABILI</b> Opere specializzate a qualificazione obbligatoria	OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 331.141,14	34%	€ 9.858,96	CATEGORIA SCORPORABILE O SUBAPPALTABILE per una quota massima pari al 30% dell'importo della categoria stessa (in quanto SIOSS di importo superiore al 10% dell'importo contrattuale)
	OS 28 Impianti termici e di condizionamento	€ 181.709,97	18%	€ 5.219,45	CATEGORIA SCORPORABILE O SUBAPPALTABILE IN ASSENZA DI QUALIFICAZIONE ai sensi dell'art. 12 comma 2 lettera b) della legge 23 maggio 2014, n.80
	OS 3 Impianti idrico-sanitario, cucine e lavanderie	€ 41.677,05	5%	€ 1.449,85	CATEGORIA SCORPORABILE O SUBAPPALTABILE IN ASSENZA DI QUALIFICAZIONE ai sensi dell'art. 12 comma 2 lettera b) della legge 23 maggio 2014, n.80

Ai sensi di quanto previsto dall'art.23, c.16 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., **l'incidenza del costo del lavoro** (inteso come costo del personale o della manodopera) è stato stimata dal progettista come di seguito indicato: **incidenza del 30,841 % (pari a € 299.372,43):**

CATEGORIA DI LAVORO	IMPORTI	COSTO MANODOPERA	INCIDENZA %
OPERE EDILI	€ 416.154,96	€ 172.874,41	41,541%
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	€ 331.141,14	€ 77.982,20	23,550%
IMPIANTI AEREAULICI	€ 181.709,97	€ 35.332,29	19,444%
IMPIANTI IDRICO-SANITARI E GAS MEDICINALI	€ 41.677,05	€ 13.183,53	31,633%
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 970.683,12</b>	<b>€ 299.372,43</b>	<b>30,841%</b>

**NOTA BENE:**

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 61 - comma 2 del D.P.R. n. 207/2010, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'art. 92 comma 2 del citato D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i..
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, c.2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'eventuale subappalto dei lavori non può superare la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto.

**Precisazioni in merito alle categorie di lavorazioni SIOSS**

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 2, comma 1 del D.M. n. 248/2016, la categoria scorporabile OS30 è subappaltabile per una quota massima pari al 30% dell'importo della categoria stessa (in quanto SIOSS di importo superiore al 10% dell'importo contrattuale) e l'importo subappaltato relativo alla categoria OG30 si aggiunge alla percentuale massima di subappalto e pertanto non rileva ai fini del computo della quota massima complessivamente subappaltabile.
- Si rammenta che l'art. 89 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 dispone che non è ammesso l'avvalimento nelle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica (SIOSS).

**4 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA**

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 45 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 3, c.1, lett. p) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ed in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente Disciplinare di Gara.
- Nello specifico sono ammessi a partecipare alla presente gara:
  - a) operatori economici con **idoneità individuale** di cui alle lettere: a) (**imprenditori individuali anche artigiani e le società, anche cooperative**); b) (**consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane**); c) (**consorzi stabili**) dell'art.45, c.2, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
  - b) operatori economici con **idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettere: d) (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**); e) (**consorzi ordinari di concorrenti**); f) (**aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete**); g) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'art.45, c.2, del D.Lgs. n.50/2016; oppure da operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, c.8 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di seguito indicate.

**1) Partecipazione di Raggruppamenti Temporanei di concorrenti, Consorzi Ordinari di concorrenti e GEIE**

- Ai sensi di quanto previsto dall'art.48, c.8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'**articolo 45, c.2, lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti)**, e lettera e), (**consorzi ordinari di concorrenti di**



cui all'art. 2602 c.c.) anche se non ancora costituiti. In tal caso:

- > dovrà essere presentata specifica **“Domanda di partecipazione in raggruppamento”**, compilando lo schema allegato al presente Disciplinare di gara (**Allegato n. 1/b**);
- > ciascuno degli operatori economici facenti parte del raggruppamento o consorzio ordinario dovrà distintamente compilare il **D.G.U.E. “Documento di Gara Unico Europeo” (Allegato n. 2)** secondo le modalità indicate al successivo paragrafo 18.1) e la **“Dichiarazione in merito ai soggetti di cui all’art. 80 comma 3 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.” (Allegato n. 3)**;
- > sia l’offerta tecnica che l’offerta economica dovranno essere sottoscritte digitalmente, a pena di esclusione, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l’impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
- > È fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di indicare in sede di gara le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti posseduti. Resta fermo che la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.
- > Ai sensi dell’art. 48, c.7 del D.Lgs. n. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti, a pena di esclusione, di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.
- > Parimenti, ai sensi di quanto previsto dall’art. 45, c.2, lett. g) del D.Lgs. n.50/2016, è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ex D.Lgs. 23 luglio 1991, n. 240.
- > Ai sensi di quanto previsto dall’art. 10 del citato D.Lgs. 23 luglio 1991, n. 240, ai GEIE si applicano le disposizioni in materia di appalti di lavori pubblici stabilite per i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti; pertanto i GEIE vengono assoggettati alle medesime regole di partecipazione dettate dal presente Disciplinare per i raggruppamenti ed i consorzi ordinari.
- > Salvo quanto disposto dai commi 17 e 18 dell’art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei sopraindicati Raggruppamenti Temporanei, dei Consorzi ordinari di concorrenti e dei GEIE rispetto a quella risultante dall’impegno presentato in sede di offerta. Ai sensi del comma 19 dell’art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è ammesso il recesso di una o più imprese raggruppate, anche qualora il raggruppamento si riduca ad unico soggetto, esclusivamente per esigenze organizzative del raggruppamento e sempre che le imprese rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai servizi ancora da eseguire. In ogni caso non è ammessa alcuna modifica soggettiva se finalizzata ad eludere la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara.
- > Le previsioni di cui ai citati commi 17, 18 e 19 dell’art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. trovano applicazione anche laddove le modifiche soggettive ivi contemplate si verifichino in fase di gara.

## 2) Partecipazione di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili

- Ai sensi di quanto disposto dall’art. 48, c.7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i **consorzi** di cui all’art.45, c.2, lett. b) (**consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane**), e i **consorzi di cui all’art. 45, c.2, lett. c) del citato decreto (consorzi stabili)**

P.O. San Paolo Via A. di Rudini, 8 - 20142 MILANO – Tel. 02.8184.4359–Email – [tecnica.segreteria.hsp@asst-santipaolocarlo.it](mailto:tecnica.segreteria.hsp@asst-santipaolocarlo.it)

P.O. San Carlo Via Pio II, 3 –20153 MILANO Tel. 02.4022.2595 Email – [tecnica.segreteria.hsc@asst-santipaolocarlo.it](mailto:tecnica.segreteria.hsc@asst-santipaolocarlo.it)

Cod. Fisc. e P. IVA 09321970965



sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

- Gli stessi consorziati, per i quali il consorzio concorre, sono tenuti a compilare e sottoscrivere digitalmente, a pena di esclusione il D.G.U.E. “Documento di Gara Unico Europeo” (**Allegato n. 2**) secondo le modalità indicate al successivo paragrafo 18.1) e la “Dichiarazione in merito ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.” (**Allegato n. 3**);
- Anche ai consorzi di cui all'art. 45 c. 2 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., trovano applicazione le medesime previsioni di cui ai citati commi 17, 18 e 19 dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come indicate al paragrafo precedente.
- Ai sensi dell'art. 48 c. 7-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è consentito ai soggetti di cui all'art. 45 c. 2 lett. b) e c), per le ragioni indicate ai commi 17, 18 e 19 del medesimo art. 48 o per fatti o atti sopravvenuti, designare ai fini dell'esecuzione dei servizi, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere in tale sede la mancanza di un requisito di partecipazione in capo all'impresa consorziata.

### **3) Partecipazione di aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2, lett. f)**

- A norma dell'art. 48, c.14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le disposizioni del medesimo all'art. 48 trovano applicazione, in quanto compatibili, alla partecipazione alle procedure di affidamento delle aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2, lett. f) del citato decreto.
- Come meglio dettagliato nella Determinazione dell'AVCP n. 3 del 23/04/2013, cui si invita a far riferimento per gli opportuni chiarimenti, la modalità partecipativa di tali aggregazioni di imprese sarà necessariamente diversa a seconda del grado di strutturazione proprio della rete, distinguendo tra:

#### **Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza, ma priva di soggettività giuridica**

L'aggregazione delle imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune, esso stesso parte della rete e qualora in possesso dei requisiti di qualificazione previsti per la mandataria. In tal caso, ai fini della partecipazione, devono essere osservate le seguenti formalità:

- > dovrà essere presentata specifica **“Domanda di partecipazione imprese aderenti al contratto di rete”**, sottoscritta da tutte le imprese retiste interessate all'appalto, tramite la compilazione dello schema allegato al presente Disciplinare di gara (**Allegato n. 1/c**);
- > dovrà essere allegata **la copia autentica del contratto di rete**, che già reca il mandato a favore dell'organo comune e che pertanto integra un impegno giuridicamente vincolante nei confronti della stazione appaltante.
- > ciascuna delle imprese retiste facenti parte del raggruppamento dovrà distintamente compilare il **D.G.U.E. “Documento di Gara Unico Europeo” (Allegato n. 2)** secondo le modalità indicate per i raggruppamenti temporanei e la “Dichiarazione in merito ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.” (**Allegato n. 3**);
- > sottoscrizione digitale delle offerte (tecnica ed economica) da parte di tutte le imprese retiste interessate all'appalto.

Qualora, invece, l'organo comune non possa svolgere il ruolo di mandataria (ad esempio perché privo di adeguati requisiti di qualificazione) l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle relative regole (vedasi punto successivo).



### **Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune**

L'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle relative regole. Nel caso di raggruppamento costituendo, devono, quindi, essere osservate le seguenti formalità:

- > dovrà essere presentata specifica **“Domanda di partecipazione imprese aderenti al contratto di rete”**, sottoscritta da tutte le imprese retiste interessate all'appalto, tramite la compilazione dello schema allegato al presente Disciplinare di gara (**Allegato n. 1/c**);
- > ciascuna delle imprese retiste facenti parte del raggruppamento dovrà distintamente compilare il **D.G.U.E. “Documento di Gara Unico Europeo” (Allegato n. 2)** secondo le modalità indicate per i raggruppamenti temporanei e la “Dichiarazione in merito ai soggetti di cui all’art. 80 comma 3 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.” (**Allegato n. 3**);
- > sottoscrizione delle offerte (tecnica ed economica) da parte di tutte le imprese retiste interessate all'appalto;
- > sottoscrizione digitale dell’impegno che, in caso di aggiudicazione dell’appalto, sarà conferito **mandato collettivo speciale e irrevocabile con rappresentanza** ad una delle imprese retiste partecipanti alla gara che potrà avere alternativamente la forma di:
  - scrittura privata non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, purché il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell’art. 25 del CAD (Codice dell’Amministrazione Digitale);
  - scrittura privata autenticata, nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse da quelle di cui al punto precedente.

### **Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica**

L'aggregazione delle imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune, esso stesso parte della rete e qualora in possesso dei requisiti di qualificazione previsti per la mandataria.

Conseguentemente, la domanda di partecipazione (Allegato 1/c) e le offerte (tecnica ed economica) presentate e sottoscritte dall'organo comune assieme alla copia autentica del contratto di rete, costituiscono elementi idonei ad impegnare tutte le imprese partecipanti al contratto di rete, salvo diversa indicazione, in quanto l'organo comune può indicare, in sede di domanda di partecipazione, la composizione della aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla specifica gara.

Dovranno inoltre essere osservate inoltre le seguenti formalità:

- > ciascuna delle imprese retiste dovrà **distintamente** compilare il **D.G.U.E. “Documento di Gara Unico Europeo” (Allegato n. 2)** secondo le modalità indicate per i raggruppamenti temporanei e la “Dichiarazione in merito ai soggetti di cui all’art. 80 comma 3 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.” (**Allegato n. 3**);

### **NB)**

Parimenti, come precisato nella citata Determinazione dell'AVCP n. 3 del 23/04/2013 è in ogni caso necessario che, a prescindere dalla tipologia e dalla struttura della rete, tutte le imprese retiste che partecipano alla procedura di gara siano in possesso dei requisiti generali di cui all’art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e li attestino in conformità alla vigente normativa.

## **4) Partecipazione di operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione**



### Europea

- Possono partecipare alla presente gara operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai quali si applica l'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010.
- Tali operatori economici dovranno presentare, in lingua italiana, tutta la documentazione prevista per la partecipazione alla presente gara.
- Per tali operatori economici l'esistenza dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente gara sarà accertata, ai sensi e per gli effetti del citato art. 62 del D.P.R. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi; tale documentazione dovrà corrispondere a documenti equivalenti in base alla legge dello Stato di appartenenza, tradotti in lingua italiana e certificati come conformi al testo originale dalle autorità diplomatiche o consolari o da un traduttore ufficiale.
- E' ammessa la partecipazione di operatori economici di Paesi terzi, di cui all'art. 49 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., nei limiti previsti dal citato articolo.

## 5 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara i concorrenti in possesso dei seguenti requisiti:

### PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

- Requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- possedere adeguata qualificazione SOA.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei e per i consorzi ordinari di cui alle lettere d) ed e) dell'art.45 del d.lgs 50/2016 alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti per costruzione nella misura minima del 40% dei lavori compresi gli oneri di sicurezza mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare e possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria per la quota corrispondente alla percentuale di partecipazione al raggruppamento.

La singola impresa di costruzione e le imprese di costruzioni che intendono riunirsi in associazione temporanea, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono associare altre imprese di costruzioni qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

### PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Per la progettazione esecutiva, l'impresa concorrente dovrà possedere o attraverso il proprio staff o attraverso professionisti esterni indicati o attraverso operatori economici associati in ATI le seguenti capacità per le quali dovrà presentare la seguente dichiarazione (Allegato A – modello DGUE):

### Requisiti di ordine generale (ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016)

**B1)** Insussistenza, nei confronti del concorrente singolo professionista e, in caso di società nei confronti di tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza di alcuna causa di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016; in caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti già costituiti o non ancora costituiti tali requisiti di ordine generale dovranno essere posseduti da ciascun



componente il raggruppamento.

### Requisiti di idoneità professionale (ex art. 83 comma 1 - 5 del D.Lgs. 50/2016)

**B2)** I concorrenti, all'atto della presentazione dell'offerta, oltre al possesso dei requisiti di ordine generale, devono possedere le competenze professionali minime necessarie per l'espletamento dei servizi oggetto di gara.

### Requisiti di Capacità economica e finanziaria (ex art. 83 comma 7 del D.Lgs. 50/2016)

**B3)** Aver conseguito fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, così come definiti all'art. 3, lett. vvvv) del D. Lgs 50/2016, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio (per esercizio si intende il periodo di tempo dall'1 gennaio al 31 dicembre di ogni anno), antecedente la pubblicazione del bando, per un **importo pari a due volte l'importo a base di gara relativamente alla quota servizi di progettazione (IVA esclusa).**

### Requisiti di Capacità tecnica e professionale (ex art. 83 del D.Lgs. 50/2016)

**B4)** Aver espletato negli ultimi dieci anni servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D. Lgs 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria **pari a 1,5 all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione**, calcolato con riguardo ad ognuna delle classe e categorie di seguito elencate:

ID OPERE	IMPORTO LAVORI	X 1,5	TOTALE IMPORTO LAVORI
E10	€ 416.154,96	X 1,5	624.232,44
IA.02	€ 181.709,97	X 1,5	272.564,96
IA.01	€ 41.677,05	X 1,5	62.515,58
IA.04	€ 331.141,14	X 1,5	496.711,71

**B5)** Aver espletato negli ultimi dieci anni due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D. Lgs 50/2016, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, **per un importo totale non inferiore a 0,80 (zerovirgolaottanta) volte stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione**, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione, per caratteristiche tecniche, tipologia e destinazione d'uso a quelli oggetto dell'affidamento:

ID OPERE	IMPORTO LAVORI	X 0,8	TOTALE IMPORTO LAVORI



E10	€ 416.154,96	X 0,8	332.923,97
IA.02	€ 181.709,97	X 0,8	145.367,98
IA.01	€ 41.677,05	X 0,8	33.341,64
IA.04	€ 331.141,14	X 0,8	264.912,91

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, nelle dichiarazioni dovrà essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del D. Lgs 50/2016, ai fini della partecipazione alla procedura di gara, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci della società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali. In applicazione del principio comunitario che vieta la discriminazione degli operatori economici sulla base della loro forma giuridica, la disposizione è applicabile anche ai soci professionisti operativi delle società di capitali e non può essere applicata ai soci non professionisti delle società di persone, ammessi dal d.m. n. 34 del 2013.

In caso di **Raggruppamento Temporaneo** i requisiti di cui sopra devono essere posseduti come segue:

- 1) **quelli di cui ai punti B1** : da ciascuno dei componenti del raggruppamento;
- 2) **quello di cui al punto B2**: da ciascuno dei componenti del raggruppamento, ciascuno con riferimento alla parte di servizio eseguita;
- 3) **quello di cui al punto B3 B4 B5**: nel complesso dal raggruppamento nel suo insieme, in caso di raggruppamento misto qualora sia presente anche un raggruppamento orizzontale la capogruppo mandataria dovrà comunque avere il requisito in misura percentuale superiore rispetto alle mandanti.

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del Bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essi relativi.

Nel caso i prestatori di servizi indicati o associati siano rappresentati da una A.T.I., i raggruppamenti temporanei devono prevedere quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.

Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento può essere: in possesso di attestazione S.O.A. per prestazioni di progettazione e costruzione per categorie e classifiche corrispondenti a quelle oggetto della presente gara, e che quindi espletano l'attività di



progettazione con il proprio staff tecnico dovranno dichiarare le generalità del professionista dipendente, il titolo di studio, il numero di iscrizione all'Ordine Professionale ed il possesso dei requisiti minimi di capacità economico finanziaria e tecnico professionale richiesti e più sopra descritti.

## 6 - MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali avviene anche, ai sensi dell'art. 216, c.13 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, ed entrato in vigore il 1° luglio 2014 ai sensi dell'art. 9 comma 15-ter del D.L n. 150/2013 convertito con L. n. 15/2014.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, **obbligatoriamente**, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi - Avcpass – accesso riservato all'operatore economico), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il “PASSOE” di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 del D.Lgs. 50/2016 la stazione appaltante potrà richiedere i certificati, le dichiarazioni e gli altri mezzi di prova previsti dal comma 2 del predetto articolo e dall'allegato XVII, come prova dell'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80.

Oltre alla verifica della sussistenza dei requisiti di qualificazione, sia di ordine generale che di ordine speciale nei confronti dell'aggiudicatario sulla base delle disposizioni vigenti in materia, la Stazione Appaltante si riserva la possibilità di eseguire controlli, anche a campione, sul possesso dei requisiti nei confronti di tutti i soggetti concorrenti ai sensi di legge. La Stazione Appaltante procederà all'esclusione dalla gara dei soggetti che non risultino in possesso dei requisiti previsti dal presente Disciplinare di gara ed alla conseguente applicazione delle norme vigenti.

## 7 -AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016, l'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45 e 46 , può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c), necessari per partecipare ad una procedura di gara e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi. Per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste.

L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega:

- attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;
- una dichiarazione sottoscritta digitalmente dalla stessa attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;



- in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

In relazione a ciascuna gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di lavori.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

**8 – OBBLIGO DI VERSAMENTO DA PARTE DEI PARTECIPANTI DEL CONTRIBUTO DOVUTO ALL'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE (A.N.AC.)**

I partecipanti alla presente procedura di gara sono tenuti al versamento del contributo a favore dell'A.N.AC. (Autorità Nazionale Anticorruzione) previsto dall'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n.266 (legge finanziaria 2006) e dalla deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1174 del 19 dicembre 2018 e relative istruzioni operative ([www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)) con le seguenti modalità.

Il contributo dovuto da parte di ciascun concorrente per la partecipazione alla presente gara è fissato nell'importo di Euro 140,00 (centoquaranta//00).

*Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line al "Servizio Riscossione Contributi".*

L'operatore economico deve collegarsi al Servizio Riscossione Contributi con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura (**CIG 79730164F1**) alla quale intende partecipare. Il sistema consente le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- **on-line** mediante carta di credito dei circuiti Visa e Visa Electron (con la gestione del protocollo "certified by"), MasterCard (con la gestione del protocollo "secure code"), Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
- **in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. L'operatore economico al momento del pagamento **deve verificare l'esattezza dei dati** riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita (**il proprio codice fiscale e il CIG della procedura alla quale intende partecipare**). **Lo scontrino dovrà essere allegato, in originale, all'offerta.**

**> (per i soli operatori economici esteri)**

Pagamento, anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante (p.e. VAT number) e il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

L'operatore economico estero deve allegare all'offerta la ricevuta del bonifico effettuato.

Si suggerisce comunque, prima di effettuare il pagamento del contributo in oggetto, di verificare eventuali modifiche sul sito internet ANAC.

Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta.

Il pagamento del contributo nella misura sopraindicata costituisce condizione di ammissibilità alla procedura di gara. I concorrenti sono tenuti a dimostrare, al momento di presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione, allegando in caso di pagamento "on line" la ricevuta di pagamento, in caso di pagamento in contanti lo scontrino in originale del versamento effettuato e in caso di bonifico la relativa ricevuta.

In ogni caso la Stazione Appaltante provvederà (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

**NB) In caso di mancata allegazione della ricevuta di pagamento del contributo all'Autorità, prima di procedere all'esclusione, si procederà ad un previo accertamento dell'effettivo assolvimento dell'obbligo in questione entro il termine decadenziale di partecipazione alla gara attraverso l'istituto del soccorso istruttorio.**

**9 - SUBAPPALTO**

E' ammesso il ricorso al subappalto da parte dell'operatore economico con idoneità individuale (art. 45, c.2, lett. a), b), c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.) o della impresa mandataria/capogruppo in caso di operatore economico con idoneità plurisoggettiva (art. 45, c.2, lett. d), e), f), g) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.) in conformità a quanto previsto dall'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., fatta eccezione per i divieti di subappalto previsti dalle vigenti disposizioni.

Fatto salvo quanto previsto dal comma 5 dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture.

Resta inteso che, qualora l'appaltatore non si sia avvalso in sede di offerta della facoltà di ricorrere al subappalto, è fatto divieto di subappaltare le prestazioni oggetto di contratto.

Si rinvia per le modalità operative dell'istituto del subappalto al Capitolato Speciale di Appalto.

**10. - SUBAFFIDAMENTI**

Per ciascun subaffidamento, non considerato subappalto ai sensi dell'art. 105, c.2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'appaltatore, prima dell'inizio della prestazione, sarà tenuto a comunicare alla

P.O. San Paolo Via A. di Rudini, 8 - 20142 MILANO - Tel. 02.8184.4359 - Email - [tecnica.segreteria.hsp@asst-santipaolocarlo.it](mailto:tecnica.segreteria.hsp@asst-santipaolocarlo.it)

P.O. San Carlo Via Pio II, 3 - 20153 MILANO Tel. 02.4022.2595 Email - [tecnica.segreteria.hsc@asst-santipaolocarlo.it](mailto:tecnica.segreteria.hsc@asst-santipaolocarlo.it)

Cod. Fisc. e P. IVA 09321970965



Stazione Appaltante il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto della prestazione affidata, depositando la documentazione indicata nel Capitolato Speciale di Appalto.

## 11. – OBBLIGO ISCRIZIONE ALLE WHITE LIST - RISPETTO PATTO DI INTEGRITA'

### 1.– Obbligo iscrizione alle “White list” in corso di esecuzione del contratto di appalto

Ai sensi dell'art. 2 c. 2 del d.P.C.M. 18 aprile 2013, come modificato con d.P.C.M. 24 novembre 2016 (pubblicato nella G.U. n. 25 del 31 gennaio 2017), nei casi di cui all'art. 1 c. 52 della L. n. 190/2012 e s.m.i., la stipula, l'approvazione o l'autorizzazione di contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture pubblici, sono subordinati, ai fini della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria, all'iscrizione dell'impresa nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, operanti nei settori esposti maggiormente a rischio (cd. White list).

Nello specifico, ai sensi dell'art. 1 c. 53 della L. n. 190/2012 e s.m.i., sono definite come maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa le seguenti attività:

- a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
- b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
- c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- e) noli a freddo di macchinari;
- a) fornitura di ferro lavorato;
- f) noli a caldo;
- g) autotrasporti per conto di terzi;
- h) guardiania dei cantieri.

La consultazione dell'elenco è la modalità obbligatoria attraverso la quale la stazione appaltante acquisisce la comunicazione e l'informazione antimafia ai fini della stipula, dell'approvazione o dell'autorizzazione di contratti e sub-contratti relativi a lavori, servizi e forniture pubblici aventi ad oggetto le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, indipendentemente dal loro valore.

***Pertanto le attività sopra elencate dovranno essere subappaltate o sub-affidate esclusivamente a fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori iscritti nelle “White list” tenute dalle competenti Prefetture.***

Per i soggetti che non risultano censiti nella Banca dati nazionale unica e che hanno presentato domanda di iscrizione nell'elenco, si osservano le disposizioni di cui all'art. 92 c. 2 e c. 3 del Codice antimafia.

### **2.– Rispetto Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali**

In attuazione del “Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali” approvato con D.G.R. 1299 del 30/1/2014.

Ai sensi di quanto previsto dal suddetto Patto di Integrità:

- l'espressa accettazione del Patto di Integrità da parte degli operatori economici concorrenti costituisce condizione di ammissione alla presente procedura di gara;
- il Patto di Integrità (*Modulo Allegato 5*), sottoscritto digitalmente per accettazione dall'operatore economico concorrente, deve essere presentato unitamente alla documentazione amministrativa richiesta ai fini della ammissione alla presente procedura di gara.
- la mancata presentazione in sede di gara della copia del Patto di Integrità, sottoscritta

P.O. San Paolo Via A. di Rudini, 8 - 20142 MILANO – Tel. 02.8184.4359 – Email – [tecnica.segreteria.hsp@asst-santipaolocarlo.it](mailto:tecnica.segreteria.hsp@asst-santipaolocarlo.it)

P.O. San Carlo Via Pio II, 3 – 20153 MILANO Tel. 02.4022.2595 Email – [tecnica.segreteria.hsc@asst-santipaolocarlo.it](mailto:tecnica.segreteria.hsc@asst-santipaolocarlo.it)

Cod. Fisc. e P. IVA 09321970965



digitalmente dall'operatore economico per accettazione, costituisce causa di esclusione, sanabile solo attraverso il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

- il Patto di Integrità verrà sottoscritto anche dalla Stazione Appaltante e costituirà parte integrante del contratto che, in esito alla presente procedura d'appalto, verrà stipulato con l'operatore economico aggiudicatario.

## 12 – GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

### 1. – Garanzia provvisoria

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 93 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i l'offerta deve essere corredata da **una garanzia fideiussoria** di natura accessoria, denominata **“garanzia provvisoria” intestata a AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE SANTI PAOLO E CARLO** pari al 2% del prezzo base indicato nel presente Disciplinare di gara (€ 20.795,24).
- Fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, c.1, del D.Lgs. n. 231/2007, la cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente:
  - a. in contanti, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, con bonifico intestato a Azienda Socio Sanitaria Territoriale Santi Paolo e Carlo: UBI BANCA Agenzia 5565 Milano Meda ABI 03111 CAB 01634 CIN F C/C 00000000003 IBAN: IT92F03110163400000000003 CODICE SWIFT/BIC BLOPIT22565.
  - a. fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'Albo di cui all'art.106 del D.Lgs. n.385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'Albo previsto dall'art.161 del D.Lgs. n.58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. Dette fideiussioni devono avere validità non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Cod.Civ. nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 93, c.8 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., la garanzia provvisoria, in qualunque forma costituita, deve essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'affidamento da parte del concorrente stesso, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Tale obbligo non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese ed ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

#### NB:

**Ai sensi di quanto previsto dall'art. 93, c.5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, la garanzia provvisoria dovrà inoltre essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare (su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura) la garanzia per la durata di ulteriori 180 giorni, qualora non sia intervenuta l'aggiudicazione entro il termine di validità iniziale.**

- La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del D.Lgs. n. 159/2011; la garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.
- Nel caso di partecipazione alla gara di un costituendo Raggruppamento Temporaneo o



Consorzio ordinario di concorrenti, la polizza fidejussoria/fidejussione bancaria mediante la quale viene costituita la garanzia provvisoria deve essere intestata, a pena di esclusione, a tutte le imprese del costituendo Raggruppamento o consorzio.

- I non aggiudicatari potranno richiedere la restituzione della garanzia provvisoria non appena avvenuta l'aggiudicazione o ritirandola direttamente, previo appuntamento, presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST SANTI PAOLO E CARLO o **allegando ai documenti di gara una busta affrancata** di modo che gli uffici provvedano alla restituzione a mezzo posta Raccomandata A.R..

## 2. - Garanzia definitiva

- Ai sensi di quanto previsto dall'art 103 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. l'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "**garanzia definitiva**" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3 del D.Lgs. n.50/2016, come indicate alle lett. a) e b) del precedente *paragrafo 12.1*).
- La garanzia definitiva deve essere pari al 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribassi superiori al 10% la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.
- Anche la garanzia fidejussoria prevista dal comma 1 dall'art 103 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Cod. Civ. nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.
- La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale.
- La Stazione Appaltante ha il diritto di valersi della cauzione, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori, servizi o forniture nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore, nonché per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.
- Nel caso in cui le inadempienze dell'aggiudicatario, abbiano indotto il committente a disporre la risoluzione del contratto la cauzione è escussa nella misura intera.
- Il committente può richiedere che l'aggiudicatario proceda alla reintegrazione della cauzione, ove questa sia venuta meno in tutto o in parte.
- In caso di inottemperanza la reintegrazione è effettuata a valere sulla somma da corrispondere all'aggiudicatario.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 103, c.5 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. la garanzia definitiva è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione nel limite massimo dell'80% (*ottanta per cento*) dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque fino a 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, c.3 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. la mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione, da parte della Stazione Appaltante, della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta nonché l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.



### 3. - Riduzione dell'importo delle garanzie "provvisoria" e "definitiva"

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 93, c.7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

*“L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001. Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo, terzo e quarto per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Nei contratti di servizi e forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità e rating di impresa o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.”*

- In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.
- Per fruire delle suddette riduzioni, gli operatori economici concorrenti dovranno indicare in sede di offerta il possesso dei relativi requisiti, allegando inoltre alla cauzione copia del documento di certificazione o idonea autocertificazione.
- In caso di partecipazione alla gara di un Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti di tipo orizzontale, per poter usufruire delle suddette riduzioni le relative certificazioni dovranno essere possedute da tutte le imprese partecipanti al Raggruppamento o Consorzio.
- In caso di partecipazione alla gara di un Raggruppamento Temporaneo o di Consorzio ordinario di concorrenti di tipo verticale le riduzioni sono accordate esclusivamente per le quote di



incidenza delle lavorazioni appartenenti alle categorie assunte integralmente da imprese in raggruppamento in possesso delle certificazioni; tale beneficio non è frazionabile tra imprese che assumono lavorazioni appartenenti alla medesima categoria.

#### 4. - Garanzie e coperture assicurative.

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 103, c.7 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'appaltatore è obbligato, prima della sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza di assicurazione – che sarà parte integrante del contratto - che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione. Si rinvia al capitolato speciale di appalto per ciò che concerne le modalità di stipula della polizza.

#### 5. - “Fideiussione bancaria” da attivare a garanzia della conservazione programmata delle opere eseguite

- Prima della corresponsione della rata di saldo, l'aggiudicatario è tenuto a stipulare apposita fideiussione bancaria, per una durata di anni pari a quelli offerti in sede di gara, a garanzia degli adempimenti previsti nell'ambito della conservazione programmata delle opere eseguite. Si rinvia al capitolato speciale di appalto per le specifiche.

#### NB:

**Le garanzie fideiussorie per la cauzione provvisoria e per la cauzione definitiva (opportunamente integrate con la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Cod.Civ.) nonché le coperture assicurative, devono essere conformi a quanto previsto dal Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n.123.**

### 13 - FINANZIAMENTO DEI LAVORI – PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO ANTICIPAZIONE -

L'intervento di cui all'oggetto è finanziato con la DGR X/6548/2017.

L'importo complessivo dell'appalto è pari a € 1.039.762,23 (unmilionetrentanovemilasettecentosessantadue/23) di cui € 970.683,12 di lavori a corpo, € 28.996,95 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 40.082,16 per la redazione del progetto esecutivo (IVA, spese su progettazione e INARCASSA escluse).

Il pagamento del corrispettivo e dell'eventuale anticipazione del prezzo ex art. 35 comma 18 del D. Lgs 50/2016 che sarà corrisposto all'Aggiudicatario qualora intenda avvalersi di tale facoltà, sarà effettuato con le modalità previste all'art. 37 del Capitolato Speciale d'Appalto.

### 14 - TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI

In applicazione della L. n. 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” l'appaltatore, il subappaltatore e il subcontraente sono tenuti ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della citata legge al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in questione. Si rinvia al capitolato speciale di appalto.



## 15 – SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO E RICHIESTE DI CHIARIMENTI

- Al fine di una corretta e ponderata valutazione dell'offerta, i concorrenti **dovranno a pena di esclusione effettuare un sopralluogo presso il luogo in cui sono previsti i lavori**, con lo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni locali che possono influire sulla determinazione dell'offerta.
- L'effettuazione del sopralluogo presso il luogo in cui sono previsti i lavori ha **carattere obbligatorio, a pena di esclusione dalla gara**, in quanto è ritenuta necessaria al fine di formulare sia un'offerta tecnica che un'offerta economica congrue ed adeguate.

Gli operatori economici interessati **devono** inoltrare, mediante la funzione “**Comunicazioni di procedura**” della Piattaforma Sintel la richiesta di effettuazione dello stesso indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate, compilando **l'Allegato 4**. Non è consentita l'indicazione di una stessa persona da più concorrenti. Qualora si verifichi ciò la seconda indicazione non è presa in considerazione e di tale situazione è reso edotto il concorrente. Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dalla Stazione Appaltante e più precisamente :

**• dal giorno 26 luglio 2019 al giorno 7 agosto 2019**

All'atto del sopralluogo:

- verrà consegnato ai partecipanti su supporto informatico (CD o simile) tutta la documentazione inerente il progetto definitivo con i documenti in formato pdf e dwg. **Dovrà essere inserita nella BUSTA AMMINISTRATIVA telematica “DICHIAZIONE DI PRESA VISIONE E INCONDIZIONATA ACCETTAZIONE” di tutti i documenti costituenti il progetto definitivo, sottoscritta digitalmente.**

La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo. Non sarà necessario, tuttavia, dare alcuna dimostrazione di tale effettuazione, poiché l'amministrazione utilizzerà, quale prova del sopralluogo effettuato, la copia dell'attestato rilasciato.

### **NB)**

- Il sopralluogo dovrà essere effettuato dalla persona (*legale rappresentante, procuratore speciale, direttore tecnico, dipendente munito di apposita delega rilasciata dal legale rappresentante*) indicata nel modulo di richiesta, che al momento del sopralluogo dovrà consegnare all'incaricato **della Stazione Appaltante** un documento di riconoscimento e altro documento da cui sia desumibile la carica o il ruolo ricoperti.
- Nel caso il sopralluogo venga effettuato da un procuratore speciale dovrà essere consegnata copia conforme della procura.
- Nel caso il sopralluogo venga effettuato da un dipendente dovrà essere consegnata copia della delega rilasciata dal legale rappresentante della ditta nonché specifico atto che dimostri il rapporto di lavoro subordinato con la ditta stessa.
- Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o Consorzi ordinari o GEIE non ancora formalmente costituiti, la presa visione potrà essere effettuata da una qualsiasi delle imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi.
- Nel caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio o in alternativa di una delle consorziate esecutrici.



Eventuali quesiti o richieste di chiarimenti in merito alla documentazione di gara, dovranno essere presentati in forma scritta e in lingua italiana e trasmesse alla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo della funzione “Comunicazioni della procedura” presente sulla piattaforma SinTel,

## **entro il giorno 11 agosto 2019.**

Non saranno esaminate le richieste di chiarimenti e i quesiti pervenuti oltre il termine sopra indicato. Eventuali integrazioni alla documentazione di gara o risposte ai quesiti tempestivamente pervenuti verranno pubblicate sul portale [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it). Il concorrente si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo l'area riservata alla presente procedura di gara.

### **16 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE E DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI**

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 co. 3 del D. Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata da una apposita Commissione di gara nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016, che procederà alla valutazione delle offerte sulla base dei seguenti criteri (o elementi) e relativi fattori ponderali qui di seguito riassunti e riportati nella tabella successiva:

Elementi	Punteggio massimo conseguibile
Offerta Tecnica	70
Offerta economica	30
Punteggio complessivo criteri di valutazione	100

In particolare, per la valutazione dell'offerta tecnica, ai sensi dell'art. 95 comma 6 e comma 14 (ammissibilità varianti) del Codice, verranno presi in considerazione gli elementi secondo il Sistema di Valutazione (criteri e sub-criteri) di cui alla Tabella sotto riportata:

**Tabella A - Sistema di Valutazione**

Codici	Criteri e sub- criteri di valutazione	SUB - Peso Ponderale	Peso Ponderale
<b>OFFERTA TECNICA = punti 70</b>			
<b>T.1</b>	<b>QUALITA'</b> <b>Varianti proposte ad integrazione del progetto definitivo posto a base di gara volte al miglioramento</b>		<b>50</b>
	<b>T.1.1. della qualità, possesso di certificazioni ed attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, ambientali, possesso di marchio di qualità ecologica, contenimento dei consumi energetici, contenimento dei costi di manutenzione, caratteristiche innovative di componenti e materiali proposti per la realizzazione dell'intervento</b>	<b>30</b>	
	<b>T.1.2 delle caratteristiche estetiche e funzionali</b>	<b>10</b>	



	<i>T.1.3 delle condizioni rispetto a quelle minime previste dai CAM con riferimento alle specifiche di base contenute nel progetto posto a base di gara</i>	10	
<b>T.2</b>	<b>ORGANIZZAZIONE, QUALIFICA ED ESPERIENZA DEL PERSONALE EFFETTIVAMENTE UTILIZZATO NELL'ESECUZIONE DELL'APPALTO</b>		<b>10</b>
	<i>T.2.1. esperienza e professionalità dei professionisti incaricati nella progettazione</i>	5	
	<i>T.2.2 organizzazione, qualifica, esperienza e professionalità del personale impiegato nella realizzazione dell'opera</i>	5	
<b>T.3</b>	<b>CONDIZIONI DI CONSEGNA</b>		<b>10</b>
	<i>T.3.1. Miglioramento del termine di consegna delle opera – cronoprogramma di esecuzione</i>	5	
	<i>T.3.2. Processo di consegna</i>	5	
<b>OFFERTA ECONOMICA = punti 30</b>			
<b>E.1</b>	<b>Ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori a base d'asta</b>		<b>30</b>
	<b>TOTALE</b>		<b>100</b>

Le operazioni di gara verranno svolte in sedute successive.

La Commissione di gara, il giorno che verrà fissato e comunicato agli operatori economici con lo strumento delle “Comunicazioni di procedura”, procederà all'apertura e alla verifica della documentazione caricata sulla piattaforma Sintel.

Si passerà quindi, sempre in seduta pubblica, all'esame della documentazione relativa alla qualificazione dei candidati contenuta nella **Busta A**, procedendo ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere ai partecipanti integrazioni o chiarimenti circa le informazioni contenute nella documentazione di gara.

A seguire ovvero nella successiva seduta pubblica, convocata previa comunicazione da inviare ai concorrenti attraverso lo strumento delle “Comunicazioni di Procedura” della Piattaforma SINTEL, la Commissione provvederà ad aprire le **Buste B** contenenti le offerte tecniche elencandone ricognitivamente il contenuto.

A seguire, in sedute riservate, la Commissione esaminerà le offerte tecniche ed attribuirà i punteggi relativi con il metodo dettagliato nel presente disciplinare di gara.

In successiva seduta pubblica, sempre comunicata ai partecipanti con comunicazione da inviare ai concorrenti attraverso lo strumento delle “Comunicazioni di Procedura” della Piattaforma SINTEL, la Commissione procederà alla lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, all'apertura delle **Buste C** contenenti le offerte economiche così come caricate su piattaforma Sintel e, data lettura dei ribassi, delle riduzioni di ciascuna di esse, alla determinazione dell'offerta economica più vantaggiosa applicando i criteri indicati.

**PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA = MASSIMO PUNTI 70**

La Commissione procederà ad attribuire a ciascuna offerta tecnica presentata i punteggi valutati secondo gli elementi e sub-elementi sotto indicati:

**T.1) QUALITA' = MASSIMO PUNTI 50**

Per l'attribuzione del relativo punteggio la Commissione si baserà sui seguenti elementi di valutazione in relazione ai diversi sub-criteri stabiliti per l'assegnazione del punteggio complessivo:

- *qualità, possesso di certificazioni ed attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, ambientali, possesso di marchio di qualità ecologica, contenimento dei consumi energetici, contenimento dei costi di manutenzione, caratteristiche innovative di componenti e materiali proposti per la realizzazione dell'intervento- subcriterio (30 punti)*
- *caratteristiche estetiche e funzionali migliorative proposte per la realizzazione dell'intervento - subcriterio (10 punti)*
- *proposta di condizioni superiori rispetto a quelle minime previste dai CAM con riferimento alle specifiche di base contenute nel progetto posto a base di gara - subcriterio (10 punti)*

Il punteggio massimo verrà attribuito al concorrente che – a giudizio della Commissione tecnica – proporrà nell'ambito del progetto definitivo di variante presentato in sede di offerta - complessivamente il maggior numero di materiali di qualità elevata, ovvero che presentino i migliori requisiti di rispondenza alle caratteristiche tecniche prestazionali ritenute di maggiore rilevanza per la Stazione Appaltante e per le quali è richiesta dichiarazione esplicita delle caratteristiche prestazionali, migliorie delle caratteristiche estetiche e funzionali dell'intervento, proposta di condizioni migliorative rispetto ai CAM inseriti nel progetto a base di gara. A parità di caratteristiche tecniche prestazionali dei prodotti offerti, caratteristiche estetiche e miglioramento CAM saranno ritenuti meritevoli dalla commissione con conseguente attribuzione di preferenza, i prodotti con marchio di qualità ecologica.

Si precisa che:

- le varianti proposte non possono in alcun modo modificare la progettazione posta a base di gara, essere coerenti con lo stesso senza stravolgerlo, apportando unicamente migliorie sugli elementi tecnici richiesti dalla Stazione Appaltante, ovvero devono essere unicamente finalizzate a stimolare il miglioramento tecnico-prestazionale ed estetico dell'intervento da realizzare;
- Il lay-out distributivo del progetto posto a base di gara non può essere in alcun modo variato essendo stato approvato dal servizio accreditamento Azienda Territoriale Sanitaria competente;
- tutti i materiali proposti dall'appaltatore dovranno avere caratteristiche tecniche non inferiori a quanto stabilito nel progetto definitivo posto a base di gara, trovare la corrispondenza economica nei rispettivi prezzi inseriti nel computo metrico estimativo e nell'elenco prezzi unitari compilato in sede di gara dall'appaltatore;
- se un singolo o più materiali proposti dall'appaltatore in sede di offerta, non fossero ritenuti di gradimento della stazione Appaltante, l'appaltatore sarà tenuto ad installare i materiali previsti nel progetto definitivo ai prezzi offerti dall'Appaltatore in sede di gara per la medesima voce di computo, questo al fine di non alterare in alcun modo l'importo offerto a corpo;
- la valutazione della commissione tecnica e l'aggiudicazione dell'appalto non sanciscono in alcun modo la scelta dei materiali proposti. La definizione dei materiali e dei prodotti che verranno installati in fase esecutiva viene definita dal direttore lavori, a seguito della presentazione da parte



dell'impresa, delle schede tecniche dei prodotti, delle campionature, ecc., secondo le consuete modalità di realizzazione dell'appalto e le specifiche previsioni normative;

- finiture e colorazioni saranno scelte ed imposte dalla Direzione Lavori in fase di esecuzione dei lavori senza che questo comporti alcuna maggiorazione e/o variazione di prezzo.

La proposta dovrà essere presentato attraverso i seguenti elaborati, considerati come limite massimo non superabile – a pena di esclusione:

- relazione tecnica illustrante le migliori proposte e la loro congruenza con le finalità e caratteristiche tecniche contenute nel progetto posto a base di gara. La relazione dovrà essere firmata da professionista abilitato ed essere suddivisa nelle tre parti oggetto di valutazione:

*parte 1) qualità, possesso di certificazioni ed attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, ambientali, possesso di marchio di qualità ecologica, contenimento dei consumi energetici, contenimento dei costi di manutenzione, caratteristiche innovative di componenti e materiali proposti per la realizzazione dell'intervento– subcriterio (30 punti)*

*parte 2) caratteristiche estetiche e funzionali migliorative proposte per la realizzazione dell'intervento - subcriterio (10 punti)*

*parte 3) proposta di condizioni superiori rispetto a quelle minime previste dai CAM con riferimento alle specifiche di base contenute nel progetto posto a base di gara - subcriterio (10 punti)*

Ogni singola relazione (parte) sarà costituita da un massimo di 10 (dieci) cartelle (fogli) formato A4, carattere Arial 11 o similare, interlinea 1.5, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm, stampata su una sola facciata, piè pagina riportante il numero di pagina.

- Elenco prezzi unitari – nel quale saranno evidenziati i nuovi prezzi inseriti dall'appaltatore;
- Specifiche tecniche dei materiali proposti quale miglioria, ovvero certificati prestazionali, ovvero certificazioni ambientali, ecc. proposti con caratteristiche migliorative rispetto al materiale/componente previsto a progetto. La specifica tecnica dovrà evidenziare le prestazioni tecniche migliorate rispetto al progetto posto a base di gara e dovrà essere presentata – per ogni elemento migliorato su un singolo foglio A4 – carattere Arial 11 o similare, interlinea 1.5, margini superiore ed inferiore 2.5 cm, destro e sinistro 2 cm stampata su una sola facciata;
- un massimo di n. 6 elaborati grafici (nei formati da A4 a A0, a discrezione del Concorrente, ciascuno costituito da un unico foglio), da allegare/citare come riferimento alle relazioni tecniche e ritenuti necessari dall'operatore economico al fine di una ottimale comprensione della proposta.

La proposta migliorativa dovrà essere firmata da professionista abilitato, riportando espressamente – a pena di esclusione – le generalità e l'indicazione degli estremi dell'abilitazione conseguita.

## **T.2) ORGANIZZAZIONE, QUALIFICA ED ESPERIENZA DEL PERSONALE EFFETTIVAMENTE UTILIZZATO NELL'ESECUZIONE DELL'APPALTO = MASSIMO PUNTI 10**

Per l'attribuzione del relativo punteggio la Commissione si baserà sui seguenti elementi di valutazione in relazione ai diversi sub-criteri stabiliti per l'assegnazione del punteggio complessivo



- *esperienza e professionalità dei professionisti incaricati nella progettazione (massimo punti 5)*
- *organizzazione, qualifica, esperienza e professionalità del personale impiegato nella realizzazione dell'opera (massimo punti 5)*

### *T.2.1 - esperienza e professionalità dei professionisti incaricati nella progettazione (massimo punti 5)*

Il punteggio massimo verrà attribuito al concorrente che – a giudizio della Commissione tecnica – proporrà la composizione del team di progetto incaricato per lo sviluppo della progettazione esecutiva più adeguato all'assunzione dell'incarico.

In particolare saranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del Concorrente, in quanto si dimostri che ciascun componente del team abbia redatto progetti che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale, rispondano meglio agli obiettivi che persegue la Stazione Appaltante. Nello specifico, verranno opportunamente valutati in particolare i servizi relativi all'ambito sanitario e ospedaliero.

La proposta dovrà essere presentata attraverso i seguenti elaborati, considerati come limite massimo non superabile – a pena di esclusione:

- tabella di dettaglio delle risorse destinate ai diversi servizi, i livelli di responsabilità e le mansioni assunte da ciascun professionista costituente il team di progetto, con l'indicazione del soggetto incaricato del coordinamento ed integrazione delle prestazioni specialistiche. La tabella dovrà essere riportata su un massimo di 1 (una) cartella formato A4, carattere Arial 11 o similare, interlinea 1.5, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm, stampata su una sola facciata, piè pagina riportante il numero di pagina;
- documentazione descrittiva, grafica o fotografica relativa ad un massimo di tre servizi (eseguiti negli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti la pubblicazione del Bando da uno dei soggetti facenti parte del team di progettazione) di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, volti in particolare a ristrutturazione di edifici ospedalieri, riferiti a interventi ritenuti dal Concorrente (intendendo come tale il soggetto che, sia singolarmente sia in forma di raggruppamento temporaneo, presenti offerta per il conferimento dell'incarico in oggetto) significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili come affini a quello oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.

I servizi presentati dovranno inoltre evidenziare le seguenti specificità:

- professionalità o adeguatezza dell'offerta sul piano architettonico;
- professionalità o adeguatezza dell'offerta sul piano impiantistico.

Per ogni intervento potranno essere presentate un numero massimo di 4 (quattro) cartelle formato A4, con stampa su una sola facciata, piè pagina riportante il numero di pagina, interlinea singola, carattere Arial 11 o similare, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm.

Dalla documentazione prodotta dovrà risultare:

- ✓ la descrizione dell'opera e l'importo dei lavori;



- ✓ il luogo di esecuzione;
- ✓ il committente;
- ✓ il periodo di esecuzione;
- ✓ l'indicazione delle classi e categorie (con i relativi importi) nelle quali l'opera si suddivide e l'indicazione di aver svolto l'incarico di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- ✓ gli obiettivi della progettazione e risultati conseguiti, con specifico riferimento agli aspetti edili ed impiantistici;
  - la precisazione di aver concluso la prestazione con l'approvazione della stessa da parte del soggetto che ha affidato l'incarico;
  - la precisazione che l'intervento è stato realizzato e concluso senza contestazioni di errori progettuali.

### **T.2.2. Organizzazione, qualifiche, esperienza del personale effettivamente utilizzato nell'appalto (PUNTI 5)**

Il punteggio massimo verrà attribuito dalla commissione alle soluzioni organizzative, alle qualifiche ed esperienza del personale tecnico che l'operatore economico intende utilizzare nello svolgimento dell'appalto.

La proposta dovrà essere presentata attraverso i seguenti elaborati, considerati come limite massimo non superabile – a pena di esclusione:

- n. 1 relazione di massimo n. 2 facciate formato A4 che illustri l'organizzazione del cantiere e delle maestranze, dettagli e definisca le relative qualifiche, esponga l'esperienza ed il curriculum del personale tecnico che maggiormente influisce nella gestione dell'intervento.

### **T.3) CONDIZIONI DI CONSEGNA = MASSIMO PUNTI 10**

Per l'attribuzione del relativo punteggio la Commissione si baserà sul seguente elemento di valutazione:

#### **Miglioramento del termine di consegna delle opera – cronoprogramma di esecuzione (massimo 5 punti)**

##### **Processo di consegna (massimo 5 punti)**

Il punteggio massimo verrà attribuito al concorrente che – a giudizio della Commissione tecnica – proporrà la migliore evidenza della possibilità tecnica di riduzione dei tempi contrattuali migliorando l'organizzazione ed i processi di attuazione dell'intervento attraverso l'adozione dei principi di Project Management, ovvero dimostrerà di consentire alla stazione Appaltante la più rapida presa in carico ed attivazione delle opere ultimate.

Ai fini della valutazione ed attribuzione di punteggi oggettivi, il criterio viene suddiviso in due sub-criteri:

**T.3.1. - Offerta migliorativa dei tempi di esecuzione proposti (punti 5)** – La Stazione appaltante ha la necessità di utilizzare con la massima urgenza la nuova struttura che amplia e completa l'attuale terapia intensiva del p.o. S. Paolo. I tempi di esecuzione dell'intervento – lavori - sono stabiliti in 240 giorni naturali e consecutivi.



Saranno valutate ai fini dell'attribuzione del punteggio le riduzioni proposte dall'operatore economico sui tempi di esecuzione.

La riduzione delle tempistiche offerte dovrà essere giustificata da un dettagliato cronoprogramma che evidenzia tutte le diverse fasi del cantiere, quali:

DALLA DATA DI CONSEGNA LAVORI

- allestimento cantiere
- Definizione materiali
- Emissione ordini e tempi di consegna materiali
- Esecuzione opere –
  - strutture
  - tavolati
  - Impianti
  - Serramenti esterni
  - Finiture
  - Serramenti interni
  - Ecc.
- Verifiche impiantistiche e collaudi tecnico e funzionali
- Consegna documentazione e certificazioni per agibilità
- Formazione del personale tecnico della Stazione Appaltante
- Ecc.

Il cronoprogramma dovrà essere presentato attraverso i seguenti elaborati, considerati come limite massimo non superabile – a pena di esclusione:

- n. 1 tavola grafiche formato A3
- n. 1 relazione di massimo n. 2 cartelle formato A4, con stampa su una sola facciata, piè pagina riportante il numero di pagina, interlinea singola, carattere Arial 11 o similare, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm.

**T.3.2. – proposta processo di consegna dei lavori (punti 5)** – La Stazione appaltante ha la necessità di utilizzare con la massima urgenza la nuova struttura che amplia e completa l'attuale terapia intensiva del p.o. S. Paolo. Il processo di consegna dei lavori e la presa in carico dell'intervento, gestione e conduzione impianti riveste un momento di particolare criticità nel processo di messa in esercizio dell'intervento. L'operatore economico, in sede di offerta dovrà dettagliare le modalità con le quali intende:

- a) fornire assistenza alla Stazione Appaltante, a lavori ultimati, per la fase di ottenimento dell'agibilità ed accreditamento della struttura di nuova realizzazione. Per poter acquisire le suddette autorizzazioni necessarie e propedeutiche all'entrata in esercizio della struttura di nuova realizzazione, occorre avere a disposizione tutte le dichiarazioni di conformità impianti, certificazioni, ed ogni altro elaborato tecnico richiesto dagli Enti terzi aventi giurisdizione;
- b) fornire assistenza alla Stazione Appaltante, a lavori ultimati per la formazione del personale tecnico per la presa in carico degli impianti, conoscenza finalizzata ad una corretta manutenzione ed intervento in caso di guasto e/o malfunzionamento;
- c) fornire assistenza alla stazione Appaltante, a lavori ultimati, per l'installazione ed allacciamento impiantistico di arredi ed attrezzature, così da permettere una riduzione complessiva delle tempistiche di attivazione della nuova struttura.



La proposta dovrà essere presentata attraverso i seguenti elaborati, considerati come limite massimo non superabile – a pena di esclusione:

- n. 1 relazione di massimo n. 2 cartelle formato A4, con stampa su una sola facciata, piè pagina riportante il numero di pagina, interlinea singola, carattere Arial 11 o similare, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm.

### **MODALITA' DI CALCOLO PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ALL'OFFERTA TECNICA**

Il **calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa** verrà effettuato mediante applicazione del metodo aggregativo-compensatore applicando la seguente formula:

$$K_i = \sum_{j=1}^n c_{ij} \times P_j$$

dove:	$K_i$	=	punteggio complessivo attribuito al concorrente <i>i</i> -esimo;
	$\sum_{j=1}^n$	=	sommatoria relativa agli <i>n</i> elementi di valutazione;
	$P_j$	=	peso o punteggio attribuito all'elemento di valutazione " <i>j</i> ";
	$c_{ij}$	=	coefficiente relativo all'offerta <i>i</i> -esima rispetto all'elemento di valutazione <i>j</i> -esimo, variabile da 0 (zero) a 1 (uno).

Il coefficiente  $c_{ij}$  è pari a 0 (zero) in corrispondenza della prestazione minima possibile e pari a 1 (uno) in corrispondenza della prestazione massima offerta.

Il punteggio per ciascun criterio di valutazione e per la successiva riparametrazione sarà arrotondato alla terza cifra decimale. Eventuali arrotondamenti del terzo decimale dovranno essere di tipo matematico: se il quarto decimale è inferiore a 5 si arrotonda per difetto, se invece è uguale o superiore a 5 si arrotonda per eccesso.

La riparametrazione verrà effettuata qualora per ogni singolo sottoelemento non sia stato da nessun concorrente in gara raggiunto il punteggio massimo possibile previsto.

In caso di calcoli matematici l'arrotondamento seguirà le seguenti regole:

- si terranno in considerazione sempre e solo le prime due cifre decimali;
- la seconda cifra viene arrotondata per eccesso se la terza cifra è pari o superiore a 5;
- la seconda cifra viene arrotondata per difetto se la terza è inferiore a 5.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata sommando i punteggi ottenuti in ogni elemento dal singolo concorrente.

Qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a tre, il coefficiente per i criteri di valutazione T.1, T.2 e T.3 e relativi sub criteri verrà attribuito mediante la trasformazione in coefficienti variabili tra zero e uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie" a ciascun concorrente per ciascuno dei criteri e sub criteri di valutazione, secondo il seguente procedimento: una volta terminati i "confronti a coppie", la Commissione provvederà a sommare i valori attribuiti per ciascuno dei criteri e sub criteri di valutazione assegnati ai concorrenti da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

Qualora il numero delle offerte sia inferiore a tre, il coefficiente per i criteri di valutazione T.1, T.2 e T.3 e relativi sub criteri verranno attribuiti effettuando la media dei coefficienti variabili tra zero ed uno attribuiti



discrezionalmente dai singoli commissari a ciascun concorrente per ciascuno dei criteri e sub criteri di valutazione. Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, la Commissione procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ciascuno dei criteri e sub criteri di valutazione da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le media provvisorie prima calcolate.

Ove la Commissione dovesse riscontrare all'interno dell'offerta elementi di incongruenza con la documentazione presentata o di non rispondenza alle norme così come espressamente richiesto dal presente Disciplinare e dichiarato dal concorrente, tali mancanze e/o carenze non daranno luogo né a richieste di chiarimento e/o implementazione degli atti prodotti, né all'esclusione del concorrente, ma solamente alla penalizzazione della valutazione.

### **SOGLIA DI SBARRAMENTO PER L'OFFERTA TECNICA**

In considerazione dell'importanza attribuita all'offerta tecnica **il punteggio minimo complessivo di ammissibilità alla successiva fase di valutazione dell'offerta economica non potrà essere inferiore a punti 30.**

L'individuazione della sopra indicata soglia di ammissibilità tecnica dell'offerta è diretta a verificare che, al di là delle differenti soluzioni proposte dai singoli partecipanti, tutte le offerte tecniche raggiungano comunque uno standard qualitativo significativo ed apprezzabile in considerazione delle caratteristiche dell'immobile oggetto di intervento e della funzione cui è destinato

**PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA = MASSIMO PUNTI 30**

L'attribuzione del coefficiente per i criterio C, relativo al **Ribasso sull'importo posto a base di gara** sarà effettuato con l'applicazione della formula non lineare con alfa inferiore a 1, ovvero :

$$C_i = (R_i/R_{max})^\alpha \times 30$$

dove:

**C<sub>i</sub>** = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

**R<sub>i</sub>** = ribasso offerto dal concorrente i-esimo

**R<sub>max</sub>** = ribasso dell'offerta più conveniente

**α** = coefficiente 0,3 (potenza alla quale si eleva il rapporto tra i due ribassi indicati. Il coefficiente di potenza è pari a 0,3).

\* \* \* \* \*

### **Punteggio Totale**

Il punteggio totale per ogni concorrente sarà calcolato sommando i punteggi acquisiti nelle voci (*Offerta Tecnica*) e (*Offerta Economica e Temporale*), con i quali sarà stilata la relativa graduatoria.

La somma del punteggio attribuito all'Offerta Tecnica, risultante dalla sommatoria dei punteggi attribuiti ai sub-elementi costituenti l'Offerta Tecnica e del punteggio derivante dall'Offerta Economica, determinerà il



punteggio complessivo assegnato al singolo concorrente. La gara sarà aggiudicata al concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio totale più alto.

La Commissione successivamente procederà alla formulazione della graduatoria finale ottenuta come somma di tutti i punteggi parziali attribuiti (prezzo e qualità) e alla determinazione del miglior offerente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto e provvisoriamente aggiudicatario della gara.

Nel caso di punteggio complessivo pari, si procederà all'aggiudicazione a favore del soggetto che ha totalizzato un punteggio più elevato rispetto all'Offerta Tecnica.

Nel caso di punteggio complessivo pari sia in relazione all'Offerta Economica e Temporale sia in relazione all'Offerta Tecnica, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio in seduta pubblica tra i soggetti che avranno totalizzato tale maggior punteggio complessivo e parziale.

Nel caso in cui pervenga alla Stazione Appaltante una sola offerta, si procederà, comunque, all'aggiudicazione, purché tale offerta sia ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Nel caso in cui risultassero offerte anomale la Stazione Appaltante procederà alla verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs.n. 50/2016.

Con riferimento alle informazioni fornite in fase di verifica delle offerte risultate anormalmente basse, l'operatore concorrente deve dichiarare quali tra le informazioni fornite, inerenti all'offerta presentata, costituiscano segreti tecnici e commerciali, pertanto coperte da riservatezza (rif. artt. 53 del D. Lgs. n. 50/2016 e 22 e ss. della L. n. 241/90).

La graduatoria generata dalla Piattaforma SINTEL sulla base dell'utilizzo della formula citata, non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante, la quale si atterrà esclusivamente alle formule di attribuzione dei punteggi indicati nella presente lettera di invito- disciplinare.

Ciò in quanto anche perché la Piattaforma SINTEL non risulta ancora implementata con le nuove funzionalità necessarie al fine di ottemperare al D. L. n. 32/2019.

## **17 - DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA – INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI GARA - MODALITA' DI COMUNICAZIONE**

La documentazione di gara comprende:

Il Bando di Gara, i documenti costituenti il progetto esecutivo, il presente Disciplinare di Gara e i relativi modelli allegati di seguito indicati:

Allegati:

1. Domanda di partecipazione (1A, 1B, 1C)
2. DGUE “Documento di Gara Unico Europeo”
3. Dichiarazione in merito ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
4. Modulo di richiesta effettuazione sopralluogo
5. Patto di Integrità
6. Modulo Offerta economica
7. Dichiarazione di presa visione e incondizionata accettazione

Tutta la documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma “Sintel”, ovvero sul sito internet della Stazione Appaltante <http://www.sancarolo.mi.it/> e <http://www.asst-santipaolocarlo.mi.it/> nella sezione “Gare e Appalti” (al link [http://www.sancarolo.mi.it/?q=bandi\\_gara](http://www.sancarolo.mi.it/?q=bandi_gara)) ovvero sul sito di ARIA [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).



- Parimenti nella sezione “Amministrazione Trasparente” - “Bandi di gara e contratti” - del sito internet della ASST SANTI PAOLO E CARLO, all’indirizzo [http://www.sancarlo.mi.it/\\_e](http://www.sancarlo.mi.it/_e) <http://www.asst-santipaolocarlo.mi.it/> , sarà pubblicato l’avviso contenente l’ID della procedura SINTEL, con il quale si consente a tutti gli operatori economici interessati di conoscere da documentazione di gara e valutare le caratteristiche dei lavori da realizzare.

**Non verrà trasmesso alcun elaborato via e-mail.**

- Informazioni e chiarimenti relativi alla procedura di gara potranno essere richiesti **esclusivamente** sulla Piattaforma SINTEL con lo strumento delle “Comunicazioni di procedura”
- Ai sensi di quanto previsto dall’art. 29, c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al fine di consentire l’eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell’art. 120, c. 2-bis del codice del processo amministrativo, la stazione appaltante provvederà a pubblicare, sul sito internet della ASST SANTI PAOLO E CARLO nella sezione “Albo Pretorio” e “Amministrazione Trasparente” - “Bandi di gara e contratti”, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all’esito della verifica della documentazione attestante l’assenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali e l’indicazione della S.C. competente per eventuali richieste per accesso agli atti;
- Ai sensi dell’art. 76, c.5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si provvederà a comunicare d’ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a 5 giorni:
  - a) l’aggiudicazione, all’aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un’offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l’esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il Bando di gara, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva;
  - b) l’esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi;
  - c) l’eventuale decisione di non aggiudicare l’appalto, a tutti i candidati;
  - d) la data di avvenuta stipulazione del contratto con l’aggiudicatario, ai soggetti di cui alla precedente lettera a).
- Le comunicazioni di cui al punto precedente saranno fatte sulla Piattaforma SINTEL oltre che via pec.
- In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

**18 - TERMINE - INDIRIZZO DI RICEZIONE - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

L’offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte in formato elettronico attraverso la Piattaforma “Sintel” entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte di seguito esplicitato, pena l’irricevibilità dell’offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

L’operatore economico registrato a “Sintel” accede all’interfaccia “dettaglio” della presente procedura e quindi all’apposito percorso guidato “invia offerta” che consente di predisporre:

- una “busta telematica” A contenente la **documentazione amministrativa**;
- una “busta telematica” B contenente l’**offerta tecnica**;
- una “busta telematica” C contenente l’**offerta economica**.



Si precisa che l'offerta viene inviata alla Stazione Appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step (da 1 a 5). Pertanto al fine di limitare il rischio di non inviare correttamente la propria offerta si raccomanda all'operatore economico di:

- accedere tempestivamente al percorso guidato "invia offerta" in Sintel per verificare i contenuti richiesti dalla Stazione Appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità "salva" consente di interrompere il percorso "invia offerta" per completarlo in un momento successivo;
- compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell'offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione dell'offerta. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 5 "riepilogo" del percorso "invia offerta" al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

**Per partecipare alla gara, gli operatori economici dovranno far pervenire l'offerta, sotto pena di esclusione, entro e non oltre il termine perentorio delle**

**ore 11.00 del giorno 12 settembre 2019**

**In aggiunta al caricamento della documentazione sulla Piattaforma Sintel**, il contenuto cartaceo, debitamente sottoscritto con firma olografa, **delle Buste A (Documentazione amministrativa) e B (Offerta tecnica)** dovrà essere consegnato mediante invio all'Ufficio Protocollo dell'ASST Santi Paolo e Carlo - p.o. San Carlo - in formato cartaceo nonchè scansionato e riprodotto anche su supporto informatico (CD-ROM) in formato PDF. Il CD-ROM andrà inserito all'interno di ciascuna busta. Relativamente al contenuto cartaceo della busta B (Offerta tecnica).

**SI EVIDENZIA CHE IN CASO DI DISCORDANZA TRA LA DOCUMENTAZIONE CARICATA SULLA PIATTAFORMA SINTEL E LA DOCUMENTAZIONE CARTACEA PRESENTATA PRESSO L'UFFICIO PROTOCOLLO AZIENDALE, PREVARRA' LA DOCUMENTAZIONE CARTACEA.**

La mancata consegna della documentazione sopra citata entro il termine perentorio di seguito indicato, **sarà motivo di esclusione dalla procedura di gara**, in quanto tale carenza NON potrà essere sanata attraverso la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016.

Il plico come sopra confezionato deve pervenire, **pena l'esclusione** dalla procedura negoziata, entro il medesimo termine perentorio fissato per l'invio dell'offerta su piattaforma Sintel il giorno

**ore 11.00 del giorno 12 settembre 2019**

esclusivamente al seguente indirizzo:

**ASST Santi Paolo e Carlo – Via Pio II n. 3 – 20153 Milano**

Il plico deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - la seguente dicitura **"NON APRIRE - L'APPALTO INTEGRATO - PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PRONTO SOCCORSO E POTENZIAMENTO AREA INTENSIVA- LOTTO 1- PIANO PRIMO INTERRATO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN PAOLO – AREA ALTA INTENSITA' DI CURA 8 POSTI LETTO - CUP C41B17000190002 - CIG 79730164F1.**



Con le stesse modalità e formalità ed entro il termine indicato, pena l'irricevibilità, dovranno pervenire le eventuali integrazioni ai plichi già presentati.

Detta ultima prescrizione non è tassativa ma qualora la mancanza o l'inesattezza della stessa comporti l'apertura del plico fuori della sede della gara ciò determinerà l'esclusione automatica del concorrente dalla gara stessa senza responsabilità alcuna da parte della Stazione Appaltante.

Determinerà altresì l'esclusione automatica dalla gara del concorrente senza alcuna responsabilità da parte della Stazione Appaltante, l'eventuale discordanza tra la documentazione pervenuta in formato cartaceo e la documentazione caricata su piattaforma Sintel.

Tutta la documentazione inviata dai soggetti partecipanti alla gara **resta acquisita agli atti della Stazione appaltante** e non verrà restituita neanche parzialmente ai soggetti non aggiudicatari.

Se presentata a mano la documentazione dovrà essere consegnata all'Ufficio Protocollo presidio S. Carlo – Via Pio II n. 3 – Milano, palazzina Direzione Generale – piano terra – dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 15,30.

Ai fini della prova del rispetto del termine, fa fede esclusivamente il timbro dell'Ufficio Protocollo; pertanto non saranno in alcun caso prese in considerazione le offerte pervenute oltre il termine sopra indicato, anche se spedite prima di detta scadenza.

L'invio dei plichi, così come l'inserimento dell'offerta su piattaforma Sintel, avverrà comunque, ad esclusivo rischio del mittente.

## 18.1- BUSTA A -

### DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Concorrente debitamente registrato a SinTel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta amministrativa" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet <http://www.aria spa.it>

Nell'apposito campo "**Documentazione Amministrativa**" presente sulla **piattaforma SinTel** il concorrente dovrà allegare, la documentazione amministrativa di seguito elencata, consistente in un unico file formato ".zip" ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati con **i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente:**

- 1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**, da rendersi in bollo da € 16,00 secondo i modelli allegati quale parte integrante del presente Disciplinare di gara (vedi **Allegato 1/a operatori economici singoli – Allegato 1/b Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti, GEIE – Allegato 1/c Imprese aderenti a contratto di rete**), che deve essere sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, o da altra persona dotata di poteri di firma, e deve riportare l'indicazione dell'oggetto della gara ed i dati identificativi dell'operatore economico concorrente (denominazione/ragione sociale, codice fiscale, partita I.V.A., sede della Ditta). La domanda deve essere corredata da copia dei documenti di identità del/i dichiarante/i.

In caso di **Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti, o GEIE**, di cui all'art.45, c.2 lett. d), lett. e) lett. g) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., qualora sia stato già conferito il mandato, la domanda dovrà essere espressa e sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione, dall'impresa mandataria/capogruppo "in nome e per conto proprio e delle mandanti"; qualora invece il mandato non sia stato conferito, la domanda dovrà essere sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione, da tutti gli operatori economici che costituiranno i Raggruppamenti o i Consorzi ordinari o il GEIE e contenere l'impegno, sottoscritto da tutti che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a quello tra essi individuato e qualificato come impresa



mandataria/capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Per ogni impresa partecipante al Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario o GEIE dovrà essere indicata la/e categoria/e di lavori che si intende/intendono assumere e le rispettive quote di partecipazione.

La domanda di partecipazione deve essere sottoscritta digitalmente anche dalle eventuali imprese cooptate.

Per le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art.45, comma 2, lett. f) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i si rimanda a quanto indicato al precedente paragrafo 4.3) del presente Disciplinare di Gara.

**2. AUTOCERTIFICAZIONE** da rendersi, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., tramite la compilazione dell' **Allegato n. 2 "DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO" (DGUE)**, come da schema allegato alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 18 luglio 2016 n. 3 (pubblicata sulla G.U. n. 174 del 27 luglio) recante "*Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione Europea del 5 gennaio 2016*".

Il "*Documento di gara unico europeo*" consiste in una dichiarazione formale da parte dell'operatore economico di non trovarsi in una delle situazioni causa di esclusione e di soddisfare i criteri di selezione previsti dal presente Disciplinare di gara.

- In merito alla dichiarazione attestante l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui **all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.** si precisa che:
  - con riferimento ai motivi di esclusione di cui **all'art. 80, comma 1 e comma 2** del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. tale dichiarazione deve essere resa dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente anche con riferimento a tutti i soggetti, **indicati al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.** ed elencati al precedente *paragrafo 5.1)* del presente Disciplinare di gara.

**In alternativa a questa dichiarazione l'impresa può presentare una singola autocertificazione da parte di ciascuno dei soggetti sopra indicati.**

#### **PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

- **Requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;**
- **possedere adeguata qualificazione SOA**

**Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo orizzontale**, per i raggruppamenti temporanei e per i consorzi ordinari di cui alle lettere d) ed e) dell'art.45 del d.lgs 50/2016 alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti per costruzione nella misura minima del 40% dei lavori compresi gli oneri di sicurezza mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare e possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria per la quota corrispondente alla percentuale di partecipazione al raggruppamento.

La singola impresa di costruzione e le imprese di costruzioni che intendono riunirsi in associazione temporanea, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono associare altre imprese di costruzioni qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare



complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

#### **PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Per la progettazione esecutiva, l'impresa concorrente dovrà possedere o attraverso il proprio staff o attraverso professionisti esterni indicati o attraverso operatori economici associati in Ati le seguenti capacità per le quali dovrà presentare la seguente dichiarazione (Allegato A – modello DGUE):

#### **Requisiti di ordine generale (ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016)**

**B1)** Insussistenza, nei confronti del concorrente singolo professionista e, in caso di società nei confronti di tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza di alcuna causa di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016; in caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti già costituiti o non ancora costituiti tali requisiti di ordine generale dovranno essere posseduti da ciascun componente il raggruppamento

#### **Requisiti di idoneità professionale (ex art. 83 comma 1 - 5 del D.Lgs. 50/2016)**

**B2)** I concorrenti, all'atto della presentazione dell'offerta, oltre al possesso dei requisiti di ordine generale, devono possedere le competenze professionali minime necessarie per l'espletamento dei servizi oggetto di gara.

#### **Requisiti di Capacità economica e finanziaria (ex art. 83 comma 7 del D.Lgs. 50/2016)**

**B3)** Aver conseguito fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, così come definiti all'art. 3, lett. vvvv) del D. Lgs 50/2016, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio (per esercizio si intende il periodo di tempo dall'1 gennaio al 31 dicembre di ogni anno, fino al 31.12.2016), antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari a due volte l'importo a base di gara (IVA esclusa)

#### **Requisiti di Capacità tecnica e professionale (ex art. 83 del D.Lgs. 50/2016)**

**B4)** aver espletato negli ultimi dieci anni servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D. Lgs 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 1,5 all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classe e categorie di seguito elencate:

ID OPERE	IMPORTO LAVORI	X 1,5	TOTALE IMPORTO LAVORI
E10	€ 416.154,96	X 1,5	624.232,44
IA.02	€ 181.709,97	X 1,5	272.564,96
IA.01	€ 41.677,05	X 1,5	62.515,58



IA.04	€ 331.141,14	X 1,5	496.711,71
-------	--------------	-------	------------

**B5)** aver espletato negli ultimi dieci anni due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D. Lgs 50/2016, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a 0,80 (zerovirgolaottanta) volte stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione, per caratteristiche tecniche, tipologia e destinazione d'uso a quelli oggetto dell'affidamento

ID OPERE	IMPORTO LAVORI	X 0,8	TOTALE IMPORTO LAVORI
E10	€ 416.154,96	X 0,8	332.923,97
IA.02	€ 181.709,97	X 0,8	145.367,98
IA.01	€ 41.677,05	X 0,8	33.341,64
IA.04	€ 331.141,14	X 0,8	264.912,91

**DICHIARAZIONE** sottoscritta da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale (nel qual caso deve essere allegata la procura speciale o copia autentica della medesima) attestante:

2.1) (in caso di associazione temporanea di imprese) le parti di servizio o lavori assunte da ogni partecipante all'associazione temporanea;

2.2) di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo del progetto definitivo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;

2.3) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna – avendone perfetta e particolareggiata conoscenza – tutte le norme e disposizioni contenute nel progetto definitivo e nei suoi elaborati, nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e relativi allegati, nello Schema di contratto, nel Capitolato d'Appalto e relativi allegati, nelle risposte alle richieste di chiarimento e, più in generale, in tutta la documentazione di gara;



- 2.4) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- 2.5) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- 2.6) attesta di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- 2.7) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- 2.8) dichiara di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal Capitolato d'Appalto e relativi allegati- e da tutti gli elaborati progettuali;
- 2.9) dichiara di avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi e degli oneri nel loro effettivo valore derivanti dall'osservanza delle norme in vigore inerenti la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e di rispettare ed applicare presso la propria azienda la normativa vigente in materia di tutela della sicurezza di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e di aver nominato il medico competente (indicando il nominativo) e di aver provveduto alla nomina del responsabile del servizio di protezione e prevenzione (indicando il nominativo) e di aver provveduto all'informazione e formazione dei lavoratori in materia di igiene e sicurezza del lavoro e di aver provveduto a fornire ai lavoratori dipendenti i dispositivi individuali di sicurezza previsti dalle esigenze del lavoro;
- 2.10) attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- 2.11) la indicazione di quali parti della offerta tecnica siano da ritenere segreto commerciale della impresa con la relativa motivazione;
- 2.12) l'indirizzo di posta elettronica certificata presso il quale verranno effettuate le comunicazioni relative alla presente procedura
- 2.13) i nominativi dei professionisti singoli, o associati, o soci, o dipendenti o professionisti con contratto di consulenza su base annua, laureati ed abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili che assumeranno le singole funzioni oggetto dei servizi in gara.

#### **In caso di Raggruppamenti temporanei di imprese, Consorzi ordinari o GEIE:**

- Il DGUE e la dichiarazione di cui al punto 2) dovranno essere compilate e sottoscritte da tutti i soggetti che compongono il Raggruppamento o il Consorzio ordinario o GEIE;

#### **In caso di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art.45 del d.lgs 50/2016:**

- **Il DGUE, parti II e III, deve essere compilato e sottoscritto anche dalle imprese consorziate che diverranno esecutrici del servizio.**

#### **NB)**

Il **“Documento di gara unico europeo (DGUE)”** (Allegato 2) deve essere reso e sottoscritto digitalmente, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'operatore economico



dichiarante, o da altra persona dotata di poteri di firma, e ad esso va allegata, la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

La Stazione Appaltante potrà procedere a verifiche d'ufficio, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti e potrà richiedere in qualsiasi momento della procedura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 85, c.5 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. la presentazione di tutti i certificati e documenti complementari richiesti, o parte di essi, se necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

**3. DICHIARAZIONE IN MERITO AI SOGGETTI DI CUI ALL'ART.80, COMMA 3 DEL D.LGS. n.50/2016 E S.M.I.** da rendersi, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., tramite la compilazione del Modulo **Allegato n.3**, (o conforme ad esso) da parte di tutti i concorrenti (comprese le mandanti e le cooptate) nonché da parte delle imprese consorziate indicate per l'esecuzione dei lavori.

La Dichiarazione deve essere sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'operatore economico, o da altra persona dotata di poteri di firma.

Non è necessario allegare di nuovo la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore se già allegata al D.G.U.E.

**2. COPIA dell'ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE RILASCIATA DA UNA SOA REGOLARMENTE AUTORIZZATA, IN CORSO DI VALIDITA'.**

I concorrenti devono possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella/e categoria/e e classifica/che adeguata/e alle categorie e all'importo dei lavori/progettazione da assumere.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o Geie, di cui 45, c.2 lett. d), lett. e) lett. g) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'attestazione SOA deve essere presentata da ciascuna impresa che costituisce o costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE, comprese le eventuali imprese cooptate.

Per le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, c.2, lett.f) si rimanda a quanto indicato al precedente *paragrafo 4.3*) del presente Disciplinare di Gara.

La produzione di copia, anche non autenticata, della SOA da parte degli operatori economici è richiesta al fine di agevolare e accelerare la verifica dei requisiti da parte della Stazione Appaltante.

**NB:**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 77 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., in data non antecedente a novanta giorni prima della scadenza del previsto termine triennale, l'impresa deve sottoporsi alla verifica di mantenimento dei requisiti presso la stessa SOA che ha rilasciato l'attestazione oggetto della revisione, stipulando apposito contratto. Qualora l'impresa si sottoponga a verifica dopo la scadenza del triennio di validità dell'attestazione, la stessa non può partecipare alle gare nel periodo decorrente dalla data di scadenza del triennio sino alla data di effettuazione della verifica con esito positivo.

**3. QUIETANZA DEL VERSAMENTO O FIDEIUSSIONE BANCARIA O POLIZZA ASSICURATIVA O RILASCIATA DA INTERMEDIARI FINANZIARI relativa alla garanzia provvisoria, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (€ 20.795,24), costituita con le modalità indicate al precedente paragrafo 12.1).**

Nel caso di partecipazione alla gara di un costituendo Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, c.2, lett. d) ed e) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., la polizza fidejussoria/fidejussione bancaria mediante la quale viene costituita la garanzia



provvisoria deve essere necessariamente intestata, a pena di esclusione, a tutte le imprese del costituendo RTI o consorzio.

Per le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art.45, c.2, lett. f) si rimanda a quanto indicato al precedente *paragrafo 4.3)* del presente Disciplinare di Gara.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 93, c.8 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., la garanzia provvisoria, in qualunque forma costituita, deve essere corredata, a pena di esclusione dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'affidamento da parte del concorrente stesso, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Tale obbligo non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese ed ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. In tal caso occorre produrre idonea dichiarazione/documentazione a supporto.

Si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, c.7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come meglio specificato al precedente *paragrafo 12.3)* (cui si rinvia anche per le ipotesi di partecipazione alla gara in associazioni di tipo orizzontale o verticale). In tal caso gli operatori economici concorrenti dovranno indicare in sede di offerta il possesso dei relativi requisiti, allegando inoltre alla cauzione copia del documento di certificazione o idonea autocertificazione.

**4. Impegno del fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi del D. Lgs n. 50/2016 art. 93 comma 8.**

**5. RICEVUTA ATTESTANTE IL VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO DI EURO 140,00 (centoquaranta/00) DOVUTO ALL'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE (A.N.AC.) AI SENSI DELL'ART.1, COMMI 65 E 67, DELLA LEGGE 23/12/2005, N.266 E DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELL'AUTORITA' dell'Autorità n. 1174 del 19 dicembre 2018.** Il versamento del contributo va effettuato nella misura e con le modalità indicate al *paragrafo 8)* del presente Disciplinare di gara.

[Il mancato pagamento del suddetto contributo comporterà l'esclusione dalla procedura di gara.](#)

*NB) In caso di mancata allegazione della ricevuta di pagamento del contributo all'Autorità, prima di procedere all'esclusione, si procederà ad un previo accertamento dell'effettivo assolvimento dell'obbligo in questione entro il termine decadenziale di partecipazione alla gara attraverso l'istituto del soccorso istruttorio.*

**6. PASSOE rilasciato dal Servizio AVCpass** comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti, disponibile presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.).

La mancata dichiarazione del Passoe in gara non costituisce motivo di esclusione né di sanzione, né oggetto di integrazione per tutti i concorrenti.

Ai fini della effettuazione delle verifiche il concorrente che non consegnasse in gara il PASSOE e risultasse aggiudicatario dovrà consegnarlo all'amministrazione in una fase successiva, a pena di revoca dell'aggiudicazione.

**7.(eventuale) COPIA DELLA PROCURA SPECIALE rilasciata tramite atto notarile, da presentarsi solo nel caso in cui il Legale Rappresentante firmatario della documentazione di cui sopra e dell'offerta sia un PROCURATORE dell'impresa.**

**8. PATTO DI INTEGRITA' DEBITAMENTE SOTTOSCRITTO**

Unitamente alla documentazione amministrativa richiesta ai fini della ammissione alla presente procedura di gara deve essere presentata, a pena di esclusione, il Patto di Integrità



(Modulo Allegato 5) sottoscritto digitalmente per accettazione dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente, o da altra persona dotata di poteri di firma.

In caso di partecipazione alle gare di consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lett. b) e lett. c) D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'obbligo riguarda sia il consorzio che i consorziati che vengono indicati quali esecutori dell'appalto; analogamente in caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui all'art. 45, c.2, lett. d) e di consorzi ordinari di cui all'art. 45, c.2, lett. e) D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'obbligo riguarda tutti gli operatori economici partecipanti al raggruppamento o consorzio ordinario.

L'obbligo di presentazione del Patto di Integrità sottoscritto digitalmente per accettazione si applica anche a tutti gli operatori economici partecipanti alle aggregazioni di cui all'art. 45, c.2, lett f) e g), nonché alla impresa cooptata.

**10. (Solo in caso di Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti o GEIE già costituiti)**

**ORIGINALE O COPIA AUTENTICA DEL MANDATO COLLETTIVO IRREVOCABILE CON RAPPRESENTANZA conferito alla mandataria/capogruppo ovvero dell'ATTO COSTITUTIVO del Consorzio o GEIE.** La documentazione in questione deve essere inserita nella documentazione amministrativa da presentarsi da parte della mandataria/capogruppo.

**11. (Solo in caso di contratto di rete)**

In caso di partecipazione delle aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2, lett. f) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. dovranno essere prodotti, a pena di esclusione, tutti i documenti e le dichiarazioni indicate nel precedente *paragrafo 4.3)* del presente Disciplinare di Gara.

**12. (Solo in caso di imprese con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea)**

In caso di partecipazione di imprese con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea dovrà essere prodotta, a pena di esclusione, la documentazione indicata nel precedente *paragrafo 4.5)* del presente Disciplinare di Gara.

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

- a) comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000;
- a) costituisce causa d'esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto o concessione.

Le dichiarazioni saranno successivamente verificate dalla Stazione Appaltante in capo al soggetto aggiudicatario. Qualora, per effetto della verifica, si rilevi l'insussistenza dei requisiti per la partecipazione alla procedura di gara o la sussistenza di cause di esclusione o l'esistenza di misure "antimafia", la Stazione Appaltante segnalerà il fatto (oltre che all'A.N.AC.) all'autorità giudiziaria competente e la Stazione Appaltante provvederà ad escutere la garanzia provvisoria costituita a suo favore. In tale eventualità si potrà procedere ad aggiudicare la gara al concorrente che segue nella graduatoria alle condizioni economiche da quest'ultimo proposte in sede di offerta.

La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di procedere alla verifica delle medesime dichiarazioni anche per soggetti non aggiudicatari.

**13. II PRESENTE DISCIPLINARE DI GARA** sottoscritto digitalmente, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, o da altra persona dotata di poteri di firma.

**14 DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE ED INCONDIZIONATA ACCETTAZIONE** sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, o da altra persona dotata di poteri di firma.

**18.2 - BUSTA B -****OFFERTA TECNICA**

Nell'apposita busta "**Offerta Tecnica**" presente sulla piattaforma SinTel il concorrente dovrà allegare, la documentazione tecnica di seguito elencata, consistente in un unico file formato ".zip" ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati con **i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente.**

**Nella Busta B deve essere contenuta l'Offerta Tecnica**, costituita dagli elementi e sub- elementi dell'offerta e articolata secondo le modalità di seguito riportate, ai fini di permettere la valutazione della stessa e l'assegnazione dei punteggi (**max punti 70**).

Nella Busta **telematica si richiede** di predisporre elenco/indice contenente tutta la documentazione allegata. Si richiede altresì che i files allegati siano nominati riportanti il medesimo titolo/denominazione dei criteri.

In particolare dovrà essere predisposta la seguente documentazione:

**T.1) QUALITA' = MASSIMO PUNTI 50**

Per l'attribuzione del relativo punteggio la Commissione si baserà sui seguenti elementi di valutazione in relazione ai diversi sub-criteri stabiliti per l'assegnazione del punteggio complessivo:

- *qualità, possesso di certificazioni ed attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, ambientali, possesso di marchio di qualità ecologica, contenimento dei consumi energetici, contenimento dei costi di manutenzione, caratteristiche innovative di componenti e materiali proposti per la realizzazione dell'intervento- subcriterio (30 punti)*
- *caratteristiche estetiche e funzionali migliorative proposte per la realizzazione dell'intervento - subcriterio (10 punti)*
- *proposta di condizioni superiori rispetto a quelle minime previste dai CAM con riferimento alle specifiche di base contenute nel progetto posto a base di gara - subcriterio (10 punti)*

La proposta dovrà essere presentato attraverso i seguenti elaborati, considerati come limite massimo non superabile – a pena di esclusione:

- relazione tecnica illustrante le migliorie proposte e la loro congruenza con le finalità e caratteristiche tecniche contenute nel progetto posto a base di gara. La relazione dovrà essere firmata da professionista abilitato ed essere suddivisa nelle tre parti oggetto di valutazione:

*parte 1) qualità, possesso di certificazioni ed attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, ambientali, possesso di marchio di qualità ecologica, contenimento dei consumi energetici, contenimento dei costi di manutenzione, caratteristiche innovative di componenti e materiali proposti per la realizzazione dell'intervento- subcriterio (30 punti)*

*parte 2) caratteristiche estetiche e funzionali migliorative proposte per la realizzazione dell'intervento - subcriterio (10 punti)*



**parte 3) proposta di condizioni superiori rispetto a quelle minime previste dai CAM con riferimento alle specifiche di base contenute nel progetto posto a base di gara - subcriterio (10 punti)**

Ogni singola relazione (parte) sarà costituita da un massimo di 10 (dieci) cartelle (fogli) formato A4, carattere Arial 11 o similare, interlinea 1.5, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm, stampata su una sola facciata, piè pagina riportante il numero di pagina.

- Elenco prezzi unitari – nel quale saranno evidenziati i nuovi prezzi inseriti dall'appaltatore;
- Specifiche tecniche dei materiali proposti quale miglioria, ovvero certificati prestazionali, ovvero certificazioni ambientali, ecc. proposti con caratteristiche migliorative rispetto al materiale/componente previsto a progetto. La specifica tecnica dovrà evidenziare le prestazioni tecniche migliorate rispetto al progetto posto a base di gara e dovrà essere presentata – per ogni elemento migliorato su un singolo foglio A4 – carattere Arial 11 o similare, interlinea 1.5, margini superiore ed inferiore 2.5 cm, destro e sinistro 2 cm stampata su una sola facciata;
- un massimo di n. 6 elaborati grafici (nei formati da A4 a A0, a discrezione del Concorrente, ciascuno costituito da un unico foglio), da allegare/citare come riferimento alle relazioni tecniche e ritenuti necessari dall'operatore economico al fine di una ottimale comprensione della proposta.

La proposta migliorativa dovrà essere firmata da professionista abilitato, riportando espressamente – a pena di esclusione – le generalità e l'indicazione degli estremi dell'abilitazione conseguita

**T.2) ORGANIZZAZIONE, QUALIFICA ED ESPERIENZA DEL PERSONALE EFFETTIVAMENTE UTILIZZATO NELL'ESECUZIONE DELL'APPALTO = MASSIMO PUNTI 10**

Per l'attribuzione del relativo punteggio la Commissione si baserà sui seguenti elementi di valutazione in relazione ai diversi sub-criteri stabiliti per l'assegnazione del punteggio complessivo

- **esperienza e professionalità dei professionisti incaricati nella progettazione (massimo punti 5)**
- **esperienza e professionalità del personale impiegato nella realizzazione dell'opera (massimo punti 5)**

Ai fini della valutazione ed attribuzione di punteggi oggettivi, il criterio viene suddiviso in due sub-criteri:

**T.2.1. –esperienza e professionalità dei professionisti incaricati nella progettazione (massimo punti 5)**

Il punteggio massimo verrà attribuito al concorrente che – a giudizio della Commissione tecnica – proporrà la composizione del team di progetto incaricato per lo sviluppo della progettazione esecutiva più adeguato all'assunzione dell'incarico.

In particolare saranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del Concorrente, in quanto si dimostri che ciascun componente del team abbia redatto progetti che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale, rispondano meglio agli obiettivi che persegue la Stazione Appaltante. Nello specifico, verranno opportunamente valutati in particolare i servizi relativi all'ambito sanitario e ospedaliero.



La proposta dovrà essere presentata attraverso i seguenti elaborati, considerati come limite massimo non superabile – a pena di esclusione:

- tabella di dettaglio delle risorse destinate ai diversi servizi, i livelli di responsabilità e le mansioni assunte da ciascun professionista costituente il team di progetto, con l'indicazione del soggetto incaricato del coordinamento ed integrazione delle prestazioni specialistiche. La tabella dovrà essere riportata su un massimo di 1 (una) cartella formato A4, carattere Arial 11 o similare, interlinea 1.5, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm, stampata su una sola facciata, piè pagina riportante il numero di pagina;
- documentazione descrittiva, grafica o fotografica relativa ad un massimo di tre servizi (eseguiti negli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti la pubblicazione del Bando da uno dei soggetti facenti parte del team di progettazione) di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, volti in particolare a ristrutturazione di edifici ospedalieri, riferiti a interventi ritenuti dal Concorrente (intendendo come tale il soggetto che, sia singolarmente sia in forma di raggruppamento temporaneo, presenti offerta per il conferimento dell'incarico in oggetto) significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili come affini a quello oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.

I servizi presentati dovranno inoltre evidenziare le seguenti specificità:

- professionalità o adeguatezza dell'offerta sul piano architettonico;
- professionalità o adeguatezza dell'offerta sul piano impiantistico.

Per ogni intervento potranno essere presentate un numero massimo di 4 (quattro) cartelle formato A4, con stampa su una sola facciata, piè pagina riportante il numero di pagina, interlinea singola, carattere Arial 11 o similare, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm.

Dalla documentazione prodotta dovrà risultare:

- ✓ la descrizione dell'opera e l'importo dei lavori;
- ✓ il luogo di esecuzione;
- ✓ il committente;
- ✓ il periodo di esecuzione;
- ✓ l'indicazione delle classi e categorie (con i relativi importi) nelle quali l'opera si suddivide e l'indicazione di aver svolto l'incarico di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- ✓ gli obiettivi della progettazione e risultati conseguiti, con specifico riferimento agli aspetti edili ed impiantistici;
  - la precisazione di aver concluso la prestazione con l'approvazione della stessa da parte del soggetto che ha affidato l'incarico;
  - la precisazione che l'intervento è stato realizzato e concluso senza contestazioni di errori progettuali.

### **T.2.2. Organizzazione, qualifiche, esperienza del personale effettivamente utilizzato nell'appalto (PUNTI 5)**

Il punteggio massimo verrà attribuito dalla commissione alle soluzioni organizzative, alle qualifiche ed esperienza del personale tecnico che l'operatore economico intende utilizzare nello svolgimento dell'appalto.



La proposta dovrà essere presentato attraverso i seguenti elaborati, considerati come limite massimo non superabile – a pena di esclusione:

- n. 1 relazione di massimo n. 2 facciate formato A4 che illustri l'organizzazione del cantiere e delle maestranze, dettagli e definisca le relative qualifiche, esponga l'esperienza ed il curriculum del personale tecnico che maggiormente influisce nella gestione dell'intervento.

### **T.3) CONDIZIONI DI CONSEGNA = MASSIMO PUNTI 10**

Per l'attribuzione del relativo punteggio la Commissione si baserà sul seguente elemento di valutazione:

**Miglioramento del termine di consegna delle opera – cronoprogramma di esecuzione (massimo 5 punti)**

**Processo di consegna (massimo 5 punti)**

Il punteggio massimo verrà attribuito al concorrente che – a giudizio della Commissione tecnica – proporrà la migliore evidenza della possibilità tecnica di riduzione dei tempi contrattuali migliorando l'organizzazione ed i processi di attuazione dell'intervento attraverso l'adozione dei principi di Project Management, ovvero dimostrerà di consentire alla stazione Appaltante la più rapida presa in carico ed attivazione delle opere ultimate.

Ai fini della valutazione ed attribuzione di punteggi oggettivi, il criterio viene suddiviso in due sub-criteri:

#### **T.3.1. - Offerta migliorativa dei tempi di esecuzione proposti (punti 5)**

Il cronoprogramma dovrà essere presentato attraverso i seguenti elaborati, considerati come limite massimo non superabile – a pena di esclusione:

- n. 1 tavola grafiche formato A3
- n. 1 relazione di massimo n. 2 cartelle formato A4, con stampa su una sola facciata, piè pagina riportante il numero di pagina, interlinea singola, carattere Arial 11 o similare, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm.

#### **T.3.2. – proposta processo di consegna dei lavori (punti 5)**

La documentazione da consegnare a pena di esclusione è costituita da:

- n. 1 relazione di massimo n. 2 cartelle formato A4, con stampa su una sola facciata, piè pagina riportante il numero di pagina, interlinea singola, carattere Arial 11 o similare, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm.

Tutte le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati di progetto, firmate a pena di esclusione dal legale rappresentante e dai professionisti incaricati dal concorrente per la redazione delle proposte di carattere progettuale.

## **18.3- BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA**



Nell'apposito campo “**Offerta economica**” presente sulla piattaforma SinTel il concorrente dovrà allegare, la documentazione economica di seguito elencata, consistente in un unico file formato “.zip” ovvero “.rar” ovvero “.7z” ovvero equivalenti software di compressione dati con **i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente.**

**Nella Busta C) dovrà essere contenuta l'OFFERTA ECONOMICA** secondo il modello allegato quale parte integrante del presente Disciplinare (vedi **Allegato 6**), riportante l'oggetto della gara ed i dati identificativi dell'operatore economico (ragione sociale, codice fiscale, partita I.V.A., sede della Ditta, ecc.), indicante – in cifre ed in lettere – **il ribasso percentuale unico** sull'importo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza che il concorrente stesso offre per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, c.10 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nell'offerta economica il concorrente, oltre al ribasso percentuale offerto, deve indicare, compilando gli appositi spazi dedicati del Modulo *Allegato 6*)

- i propri **COSTI DELLA MANODOPERA** riferiti all'affidamento in oggetto;
- i propri **COSTI AZIENDALI DELLA SICUREZZA** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, afferenti all'esercizio dell'attività che verrà svolta con riferimento all'affidamento in oggetto (*nello specifico dovranno essere indicati esclusivamente i costi della sicurezza interni dell'azienda e non gli oneri della sicurezza come determinati dal PSC e posti a base di gara.*)

**NB) La mancata indicazione dei “Costi della Manodopera” e/o dei “Costi Aziendali della Sicurezza” è causa di esclusione e non è sanabile tramite attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio.**



**NB: INDICAZIONI IN MERITO ALLA DIMOSTRAZIONE DEL COSTO DELLA MANODOPERA**

Nell'ipotesi in cui il costo della manodopera indicato dal concorrente, in sede di partecipazione alla gara, **sia inferiore al costo della manodopera stimato dal progettista incaricato per la progettazione definitiva (totale € 299.372,43)**, il concorrente medesimo è invitato a **presentare, entro il termine di 15 giorni dalla richiesta stessa, il dettaglio analitico delle voci considerate ai fini della determinazione del costo della manodopera indicato nell'offerta economica.**

A tale riguardo il concorrente dovrà fornire tutte le spiegazioni ritenute utili ai fini della verifica delle componenti considerate per la determinazione del costo in parola e, in particolare, dovrà evidenziarsi se nella determinazione dello stesso si sia tenuto conto del solo costo del personale o, diversamente, sia stata considerata, come previsto dai prezziari, una quota corrispondente alle spese generali e una quota corrispondente all'utile, indicando, in tale ipotesi, l'incidenza percentuale delle stesse.

Inoltre, per giustificare, specificatamente il costo del personale, il concorrente dovrà indicare il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato, i profili professionali con relativi mansionari e costi tabellari del personale che si intende impiegare nell'appalto ed i relativi tempi di utilizzo, nonché, per l'eventuale personale impiegato con contratti diversi, la normativa di riferimento per il profilo e le mansioni svolte ed i relativi costi.

Non saranno ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali inferiori ai minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

A completa giustificazione degli elementi di costo sopra elencati e allo scopo di dimostrare il rispetto del disposto normativo, il concorrente potrà produrre idonea documentazione di supporto (contratti, polizze, documenti contabili, ecc.)

**DEVE ESSERE ALLEGATO ALTRESI' IL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, NEL RISPETTO DELLA PROPOSTA DELLA MIGLIORIA OFFERTA NELLA OFFERTA TECNICA.**

Il Modello **Allegato 6) "Offerta Economica"** deve essere sottoscritto digitalmente, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente, o da altra persona dotata di poteri di firma.

In caso di Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti o GEIE qualora sia stato già conferito il mandato, l'offerta deve essere espressa e sottoscritta digitalmente solo dall'impresa mandataria *"in nome e per conto proprio e delle mandanti"*; qualora invece il mandato non sia stato conferito, l'offerta deve essere espressa e sottoscritta, congiuntamente, a pena di esclusione, da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o consorzi o GEIE di cui alle lett. d), e), g) del comma 2 dell'art.45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

L'offerta economica deve essere sottoscritta digitalmente anche dalle eventuali **imprese cooptate**.

Per le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, c.2, lett. f) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. si rimanda a quanto indicato al precedente *paragrafo 4.3)* del presente Disciplinare di Gara.

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà considerata valida quella espressa in lettere. Stesso criterio verrà seguito in caso di

discordanza tra gli oneri aziendali e i costi della manodopera indicati in cifre e quelli indicati in lettere.

Oltre all'offerta nella BUSTA TELEMATICA non devono essere inseriti altri documenti.

## 19 - DATA E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

Poiché la scelta della migliore offerta avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, le operazioni di gara saranno condotte, per quanto di propria competenza e come indicato nel prosieguo, dai soggetti di seguito indicati:

- **Seggio di gara:** presieduto dal competente Dirigente della Stazione Appaltante con l'assistenza di due testimoni e di un segretario verbalizzante;
- **Commissione giudicatrice,** composta da esperti nello specifico settore oggetto del presente affidamento, nominata ai sensi del combinato disposto dell'art.77 e dell'art. 216, comma 12 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. secondo regole di competenza e trasparenza.

La data prima seduta di gara si svolgerà in seduta pubblica il giorno

**23 settembre 2019 alle ore 09:00**

presso

**l'AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE**

**SANTI PAOLO E CARLO**

p.o. San Carlo Via Pio II n. 3 Milano

S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

### **1. - ADEMPIMENTI PRELIMINARI ED ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Nella prima seduta pubblica il Presidente del Seggio di gara, dopo aver dichiarato aperti i lavori, provvederà ad accertare la regolare composizione del Seggio; a tal fine provvederà a dare atto che non vi sono situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi tra i componenti del Seggio e le imprese partecipanti, compilando e facendo compilare gli appositi moduli di autocertificazione che verranno allegati al verbale delle operazioni.

Procederà quindi:

- alla verifica della tempestività della ricezione delle offerte pervenute sulla Piattaforma SINTEL **oltre che all'Ufficio Protocollo Aziendale;**
- a dichiarare l'inammissibilità dei plichi pervenuti oltre l'ora o il giorno fissati dal Bando e dal Disciplinare di gara, dandone conto sul Verbale di gara;
- all'apertura dei plichi telematici ammessi alla gara ed alla verifica al loro interno della presenza e dell'integrità delle Buste "A" e "B";
- all'apertura delle **Buste "A - Documentazione Amministrativa"** di tutte le offerte ed alla verifica della completezza e regolarità della documentazione ivi contenuta, alla luce delle prescrizioni previste dal presente Disciplinare di gara;
- all'ammissione, sulla base della documentazione amministrativa prodotta, dei concorrenti alla successiva fase di gara, oppure, ove ricorrano le cause previste, alla

dovuta esclusione.

Le operazioni di gara in seduta pubblica sono aperte a tutti; sono ammessi con potere di intervento i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Il Presidente del Seggio provvederà a verificare le identità dei presenti riportandole sul Verbale di gara.

## **1. - EVENTUALE PROCEDURA ex art. 83, c. 9 D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. (SOCCORSO ISTRUTTORIO)**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del “Documento di gara unico europeo” (DGUE), di cui all'art. 85 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. nonché degli altri documenti di gara previsti dal presente Disciplinare, **con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed all'offerta economica.** Il Presidente del Seggio provvederà, in relazione alla natura e complessità degli elementi e dichiarazioni da regolarizzare, ad assegnare ai concorrenti chiamati alla regolarizzazione un termine perentorio non superiore a giorni 10 (*dieci*) per sanare le irregolarità commesse.

Nel corso della stessa seduta il Presidente di Seggio fisserà anche la data della nuova seduta di gara o, in alternativa si riserverà di renderla nota attraverso lo strumento delle “Comunicazioni di Procedura” della Piattaforma SINTEL, in cui verrà dato conto dell'esito della procedura di regolarizzazione ed in cui verranno definitivamente ammessi od esclusi i concorrenti tenuti alla regolarizzazione.

Tutte le comunicazioni inerenti il soccorso istruttorio avverranno attraverso la Piattaforma Sintel con lo strumento delle “Comunicazioni di Procedura”.

Nella seduta pubblica successiva alla sospensione della gara, il Presidente darà conto dell'esito della procedura di regolarizzazione e provvederà ad ammettere od escludere i concorrenti oggetto della procedura.

In particolare, in caso di mancata regolarizzazione degli elementi essenziali carenti entro il termine perentorio assegnato, il Presidente di Seggio procederà all'esclusione dalla gara del concorrente ammesso al soccorso istruttorio e, qualora la mancata integrazione dipenda da una carenza del requisito dichiarato, si provvederà anche all'incameramento della garanzia provvisoria.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la Stazione Appaltante richiederà comunque la regolarizzazione con la procedura sopra descritta.

## **2. - ESAME DELLE OFFERTE TECNICHE**

Nella medesima seduta di gara nel corso della quale è stata aperta ed esaminata la documentazione amministrativa o, in caso di soccorso istruttorio, nella seduta di gara in cui verrà comunicato l'esito dello stesso, il Seggio di gara provvederà alla ammissione o alla esclusione dei concorrenti ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Il Presidente del Seggio di gara procederà all'apertura sulla Piattaforma Telematica SINTEL delle Buste B (Tecniche) al fine di verificare la mera presenza di documentazione, elencandone in via ricognitiva il contenuto delle stesse e darà atto che, in seduta riservata, si procederà alla valutazione delle stesse da apposita Commissione Giudicatrice all'uopo nominata.

Dichiarerà quindi chiusa la seduta pubblica di gara.

In sedute riservate successive la Commissione Giudicatrice valuterà le offerte tecniche pervenute e assegnerà i relativi punteggi, secondo i parametri indicati nel presente Disciplinare di gara.

Anche delle operazioni compiute dalla Commissione Giudicatrice in seduta riservata verrà redatto apposito verbale.

Terminate le operazioni di valutazione delle offerte tecniche, si provvederà a convocare la nuova seduta pubblica di gara, dandone comunicazione con congruo anticipo alle imprese partecipanti attraverso lo strumento delle "Comunicazioni di procedura" della Piattaforma SINTEL.

Nella nuova seduta pubblica di gara si comunicheranno i risultati della valutazione condotta sulle offerte tecniche, dando lettura dei relativi punteggi assegnati.

Qualora, in base alla valutazione effettuata dalla Commissione Giudicatrice, risulti che uno o più concorrenti non raggiungano con riferimento all'offerta tecnica nel suo complesso, **il punteggio minimo di punti 30 gli stessi non verranno ammessi alla successiva fase di valutazione dell'offerta economica.**

#### **1. - ESAME DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

La Commissione Giudicatrice trasmetterà le risultanze al Presidente del Seggio di Gara, il quale, in seduta pubblica, dopo aver dato lettura dei punteggi attribuiti, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche telematiche (**Busta C**), verificandone il contenuto e dando lettura dei ribassi percentuali unici offerti sull'importo a base d'asta indicato nel Modello Allegato 6) "Offerta Economica".

Il Seggio di Gara provvederà anche a verificare che le offerte economiche rechino, oltre al ribasso percentuale offerto, anche l'indicazione del "**Costo della Manodopera**" e del "**Costo degli Oneri Aziendali di Sicurezza**" disponendo l'esclusione dei concorrenti che non vi hanno provveduto.

Il Presidente del Seggio di Gara trasmetterà il tutto alla Commissione Giudicatrice affinché provveda ad assegnare i relativi punteggi, mediante l'applicazione della formula matematica descritta nel presente disciplinare e alla formazione della graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, sommando al punteggio attribuito all'offerta economica i punti precedentemente attribuiti all'offerta tecnica.

La Commissione di gara rassegnerà pertanto al Presidente del Seggio di gara il verbale con la graduatoria provvisoria il quale provvederà, coadiuvato dalla Commissione di gara, a verificare se vi siano offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

**20 – VERIFICA OFFERTE ANOMALE**

Ai sensi di quanto previsto dal comma 3 dell'art. 97 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., saranno assoggettate a verifica di congruità le offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai **quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente Disciplinare di gara. Il calcolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. In caso contrario, la verifica della congruità delle offerte, è rimessa unicamente alla discrezionalità dell'amministrazione, laddove la stessa ravvisi elementi specifici che facciano sembrare anormalmente bassa un'offerta.**

In ottemperanza a quanto disposto dal comma 1 del citato art. 97 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., su richiesta del RUP, gli operatori economici le cui offerte risulteranno anormalmente basse saranno tenuti a fornire spiegazioni sul prezzo proposto, al fine di valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 97 c.4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e in ragione delle caratteristiche del presente appalto, verranno in particolar modo considerate le spiegazioni relative:

- a) l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
- b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
- c) l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.

Ai sensi di quanto previsto dal comma 5 del citato art. 97 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., il RUP richiederà agli offerenti per iscritto (via PEC) la presentazione per iscritto delle suddette spiegazioni assegnando agli stessi **un termine perentorio non inferiore a 15 gg dalla data di ricevimento della richiesta.**

Le spiegazioni richieste agli operatori economici dovranno riguardare in particolar modo le voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto in sede di gara, fornendo inoltre tutte le giustificazioni relative agli elementi di valutazione della offerta tecnica.

***Poiché le modalità con cui verranno richieste le spiegazioni delle offerte risultate anormalmente basse sono indicate nel presente Disciplinare di gara si provvederà all'esclusione dalla gara dei concorrenti la cui documentazione non perverrà al RUP entro il termine di 15 (quindici) gg. sopra indicato. Il suddetto termine decorre dalla data di invio della PEC, di richiesta da parte del RUP.***

- Una volta ricevute le spiegazioni e tutta la correlata documentazione entro il termine assegnato, il RUP provvederà ad esaminarle, anche avvalendosi della Commissione Giudicatrice.
- Qualora tali spiegazioni non vengano ritenute sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, il RUP potrà richiedere per iscritto, sempre via PEC, ulteriori precisazioni e/o integrazioni ritenute pertinenti in ordine agli elementi costitutivi dell'offerta, assegnando alle Imprese un termine perentorio per rispondere.
- E' facoltà del RUP procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

- Di tutte le operazioni compiute dal RUP verranno redatti, a cura del RUP stesso, appositi Verbali per ogni concorrente sottoposto a verifica; i suddetti Verbali verranno sottoscritti sia dal RUP, che dalla Commissione Giudicatrice nel caso lo abbia coadiuvato nelle operazioni di verifica.
- Si precisa che a norma dell'art. 97 c.5 de D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'offerta anormalmente bassa verrà esclusa solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi offerti in quanto:
  - non rispetta gli obblighi, di cui all'articolo 30, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016,
  - non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105 del citato decreto;
  - sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 10, del citato decreto rispetto all'entità e alle caratteristiche dei servizi;
  - il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16 del citato decreto.

**NB)**

**In caso di offerte che ottengano il medesimo punteggio complessivo, la proposta di aggiudicazione verrà formulata nei confronti del Concorrente che avrà ottenuto il maggiore punteggio per l'offerta tecnica (relativa al criterio T.1). In caso di ulteriore parità, si procederà mediante pubblico sorteggio.**

**21 - VERIFICA DEI REQUISITI E DEL COSTO DELLA MANODOPERA - AGGIUDICAZIONE - SVINCOLO DELL'OFFERTA - SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO**

- Verifica dei requisiti e del costo della manodopera.
  - La Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla gara da parte del concorrente nei cui confronti è stata proposta l'aggiudicazione.
  - Parallelamente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, c.10 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il RUP nominato dalla Stazione Appaltante procederà, relativamente ai costi della manodopera indicati dal concorrente nella propria offerta economica, a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, c. 5, lett. d) del suddetto Decreto. Il RUP si riserva la facoltà di non procedere alla suddetta verifica qualora il costo della manodopera indicato dal concorrente in sede di partecipazione alla gara sia pari o superiore al costo della manodopera stimato, ai sensi dell'art. 23, c.16 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.
  - Si precisa che nelle ipotesi di cui all'art. 97 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., la verifica del costo della manodopera verrà condotta nell'ambito della procedura di verifica dell'anomalia della offerta.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 33, c.1 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione da parte della Stazione Appaltante entro il termine di **30 (trenta) giorni**, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione. Il suddetto termine può essere interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorsi tali termini, la proposta di aggiudicazione si intende approvata.

- L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'operatore economico aggiudicatario.
- Gli operatori economici offerenti potranno svincolarsi dalla propria offerta dopo **180 (centottanta) giorni** dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte qualora non si pervenga all'aggiudicazione per fatto addebitabile alla Stazione Appaltante. La Stazione Appaltante potrà chiedere agli offerenti il differimento di detto termine ai sensi dell'art. 32, c. 4 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..
- Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, c.8 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., avrà luogo entro i successivi **60 (sessanta) giorni**, fatta salva l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario. Fino alla scadenza dei suddetti termini l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile.
- Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato per causa imputabile alla Stazione Appaltante, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla Stazione Appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dal contratto. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate. Nel caso in cui sia intervenuta, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, c.8 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., la consegna dei lavori in via di urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisoriale.
- Il termine di giorni 60 previsto dall'art. 32, c.8 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., o l'eventuale termine differito per la stipulazione del contratto decorrerà in ogni caso solo a far data dal momento in cui tutta la documentazione occorrente per la stipulazione del contratto verrà integralmente prodotta dall'operatore economico aggiudicatario, fatta eccezione per quella che per legge deve essere acquisita dalla Stazione Appaltante.
- Prima ed ai fini della stipulazione del contratto la Stazione Appaltante acquisirà le informative/comunicazioni previste dal D.Lgs. n. 159/2011.
- In applicazione di quanto previsto dall'art. 32 c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il contratto non potrà comunque essere stipulato prima di **35 (trentacinque) giorni** dall'invio, ai sensi di quanto previsto dall'art. 76, c.5, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, c.12, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Nella suddetta ipotesi, l'esperimento si intenderà nullo a tutti gli effetti e i concorrenti non avranno nulla a pretendere per la mancata aggiudicazione.
- La presentazione delle offerte non vincola la Stazione Appaltante all'aggiudicazione della gara, né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione, che la ASST SANTI PAOLO E CARLO si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva

pertinenza. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo, né rimborso spese.

- L'aggiudicazione non tiene luogo di contratto e pertanto la costituzione del rapporto contrattuale è comunque rinviata alla stipulazione del contratto stesso.
- Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenga una sola offerta valida, qualora ritenuta conveniente dalla ASST SANTI PAOLO E CARLO e salvo eventuale verifica di congruità.
- Nell'ipotesi di impossibilità di stipulare il contratto per la mancanza dei requisiti richiesti o per la pendenza di misure di prevenzione "antimafia", il concorrente verrà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione, verrà segnalato il fatto all'A.N.AC. nonché all'autorità giudiziaria competente e si provvederà all'escussione della garanzia provvisoria. In tale eventualità, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue nella graduatoria alle condizioni economiche da quest'ultimo proposte in sede di offerta. Qualora il soggetto che segue nella graduatoria non accettasse, la Stazione Appaltante potrà interpellare l'ulteriore concorrente che segue nella graduatoria.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, c.14 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., il contratto sarà stipulato, a pena di nullità con scrittura privata con sottoscrizione digitale.
- Sono parte integrante del contratto e devono essere ad esso materialmente allegati: l'offerta tecnica e l'offerta economica presentate dall'aggiudicatario, il Capitolato Speciale d'Appalto, l'Elenco Prezzi Unitari, il Computo Metrico Estimativo.
- Sono altresì parte integrante del contratto e verranno richiamati nello stesso, anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti:
  - a) gli elaborati grafici e relazione illustrativa;
  - a) i piani di sicurezza;
  - a) il cronoprogramma;
  - b) le polizze di garanzia;tali documenti dovranno essere controfirmati digitalmente dall'aggiudicatario e verranno conservati dall'Stazione Appaltante.
- Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto, i Diritti di Segreteria, l'Imposta di Registro, di Bollo, nessuna esclusa, saranno a carico del concorrente aggiudicatario.
- L'aggiudicatario ha l'obbligo di rimborsare alla Stazione Appaltante le spese di pubblicazione, del bando e dell'esito di gara, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti, nonché dell'estratto del bando e dell'esito della gara sui quotidiani, ai sensi dell'art. 5 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016 (pubblicato sulla GURI n. 20 del 25.01.2017), entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione
- Resta a carico della Stazione Appaltante la spesa relativa all'I.V.A..
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di avvalersi di quanto previsto dall'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

**22 - PIANI DI SICUREZZA**

Entro trenta giorni dalla aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori, la Stazione Appaltante provvederà a trasmettere il progetto presentato dall'aggiudicatario al Coordinatore della sicurezza per verifica ed eventuale aggiornamento del PSC.

**23 - RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI**

L'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Santi Paolo e Carlo (ASST) in qualità di Titolare (con sede in Milano in Via A. di Rudini 8 20142 PEC: [protocollo@pec.asst-santipaolocarlo.it](mailto:protocollo@pec.asst-santipaolocarlo.it)) tratterà i dati personali conferiti, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il conferimento dei dati presenti sulle piattaforme telematiche è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di procedere con la ammissione alla procedura.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla gestione della procedura nonché, successivamente, per finalità di archiviazione a tempo indeterminato. I dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Secondo quanto previsto dall'articolo 29 del D. Lgs. 50/2016 i dati saranno comunicati agli enti pubblici previsti dalla normativa per la verifica dei requisiti nonché negli altri casi previsti dalla normativa ivi compresa la pubblicazione nell'Amministrazione Trasparente.

Secondo quanto previsto dall'articolo 53 del D. Lgs. 50/2016 i dati saranno trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in particolare in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza all'Autorità è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso la ASST (Responsabile della Protezione dei dati personali, via A. di Rudini 8 20142 Milano [protocollo@pec.asst-santipaolocarlo.it](mailto:protocollo@pec.asst-santipaolocarlo.it)).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

La Stazione Appaltante consentirà l'accesso ai documenti di gara, fatti salvi i casi di differimento e di esclusione di cui all'art. 53, c.2 e c.5 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., ai concorrenti che lo richiedono.

A tale riguardo i concorrenti, con la partecipazione alla presente gara, autorizzano la Stazione Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura qualora un concorrente eserciti la facoltà di accesso agli atti ai sensi della L. 241/90.

Si precisa che qualora un concorrente intenda opporsi alle richieste degli altri concorrenti di accesso agli atti a causa della sussistenza, nei documenti presentati per la partecipazione alla gara, di segreti tecnici o commerciali, egli deve presentare una apposita dichiarazione (da inserire nella documentazione amministrativa) riportante la dicitura “contiene dichiarazione ex art. 53 c. 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.” con la quale manifesta la volontà di non autorizzare l’accesso agli atti, atteso che le informazioni fornite nell’ambito dell’offerta tecnica o economica o dei giustificativi di prezzo. In tal caso nella predetta dichiarazione il concorrente deve precisare analiticamente quali siano le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale, nonché comprovare ed indicare le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti in base all’art. 98 del D.Lgs. n. 30/2005 “Codice della proprietà industriale”.

- In assenza della dichiarazione di cui sopra, la Stazione Appaltante consentirà l’accesso, fatto salvo il differimento di cui all’art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai concorrenti che lo richiedono.
- Ai sensi di quanto previsto dal comma 6 del citato art.53, l’accesso sarà sempre consentito al concorrente che lo richiede “in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto”.

## 24 - DISPOSIZIONI FINALI

- Tutte le informazioni nell’ambito della procedura di gara, fino all’aggiudicazione provvisoria, avverranno, di regola, per via telematica attraverso l’apposito spazio all’interno di SinTel denominato “**Comunicazioni della procedura**”, accessibile mediante le chiavi di accesso riservate del concorrente. SinTel utilizza per le comunicazioni una casella di Posta Elettronica Certificata, ai sensi dell’art. 48 del D.Lgs. 82/2005, del D.P.R. n. 68/2005 e del D.P.R. n. 445/2000.
- In ogni caso, il concorrente con la presentazione dell’offerta elegge quali domicili alternativi per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura i seguenti recapiti: l’apposita area “Comunicazioni della procedura”, la casella di posta elettronica indicata al momento della Registrazione, il proprio indirizzo PEC.
- Le comunicazioni inerenti la procedura potranno, pertanto, essere inviate ad uno soltanto o più dei suddetti recapiti del fornitore, a scelta e discrezione della Stazione Appaltante.
- È espressamente stabilito che l’impegno dell’operatore economico aggiudicatario è valido dal momento stesso dell’offerta, mentre la Stazione Appaltante resterà vincolato solo ad intervenuta stipulazione del relativo contratto.
- La documentazione e le offerte possono essere sottoscritte digitalmente anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia autenticata.
- **Si precisa che l’eventuale inosservanza delle prescrizioni previste dal presente Disciplinare di Gara a pena di esclusione sarà valutata dal Seggio di gara ai fini della possibile regolarizzazione ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. secondo le disposizioni ivi previste.**
- A norma dell’art. 209, c.1 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., non si farà luogo alla procedura di arbitrato per la risoluzione delle eventuali controversie derivanti dall’esecuzione del contratto.
- Ai sensi dell’art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 “Codice del processo amministrativo”, gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante

ricorso al T.A.R. – Sezione di Milano –entro il termine di 30 gg. decorrenti:

- per quanto attiene il bando di indizione gara, dalla relativa pubblicazione ai sensi del combinato disposto dell'art. 216 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 2 comma 6 del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016;
- per quanto attiene il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa, all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- per quanto attiene alle comunicazioni di cui all'articolo 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dalla relativa ricezione;
- in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto.

Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Maria Alice Pizzoccheri (Tel. 02/4022.2595 - e-mail: [tecnica.segreteria.hsc@asst-santipaolocarlo.it](mailto:tecnica.segreteria.hsc@asst-santipaolocarlo.it)).

**ASST SANTI PAOLO CARLO**

**Direttore di S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

Ing. Maria Alice Pizzoccheri\*

Documento firmato digitalmente

Allegati:

1. Domanda di partecipazione (**Allegato 1/a operatori economici singoli – Allegato 1/b Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti, GEIE – Allegato 1/c Imprese aderenti a contratto di rete**)
2. DGUE “Documento di Gara Unico Europeo”
3. Dichiarazione in merito ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
4. Modulo di richiesta effettuazione sopralluogo
5. Patto di Integrità
6. Modulo Offerta economica
7. Dichiarazione di presa visione ed incondizionata accettazione

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.