



Milano, 28 maggio 2021

AVVISO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA PARTECIPAZIONE A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DEGLI ARTT. 36 COMMA 2 LETTERA C-BIS D.LGS. 50/2016 (così come modificato dalla L. 120/2020 art. 1 comma 2 lettera b) PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO: INTERVENTI DI COMPLETAMENTO IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI ED AUTOMATISMI CONNESSI, ADEGUAMENTO ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA PRESSO IL P.O. SAN CARLO.

Si rende noto che questa ASST intende procedere all’indizione di una gara d’appalto da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera c-bis - (così come modificato dalla L. 120/2020 art. 1 comma 2 lettera b) - e art. 95 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 per **L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO: INTERVENTI DI COMPLETAMENTO IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI ED AUTOMATISMI CONNESSI, ADEGUAMENTO ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA PRESSO IL P.O. SAN CARLO.**

Stazione appaltante

Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo – Via A. di Rudinì n. 8 – 20142 Milano.

Oggetto dell’appalto – luogo di esecuzione - durata dei lavori

L’appalto ha per oggetto l’esecuzione dei lavori di “INTERVENTO DI COMPLETAMENTO IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI ED AUTOMATISMI CONNESSI, ADEGUAMENTO ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA” presso il presidio ospedaliero San Carlo, sito in Via Pio II n. 3 a Milano, qui di seguito sinteticamente elencati:

- Modifica ed integrazione del sistema di rivelazione incendi esistente in seguito ad una nuova distribuzione architettonica per quanto concerne i piani Rialzato e Seminterrato (R e S1),
- realizzazione di impianto di illuminazione di sicurezza a copertura dei percorsi di esodo (scale di sicurezza sez. A e D del monoblocco),
- Adeguamento rete idranti interna ai piani R, S1 ed S2,
- Realizzazione di impianto di estrazione aria a servizio del locale UPS situato al piano S2 dell’edificio Monoblocco,
- Predisposizione di tutti gli asservimenti per alimentazione degli automatismi (servomotori, magneti di ritenuta) con particolare riferimento alle apparecchiature ricadenti nell’ambito della sicurezza antincendi (servomotori per serramenti apribili in caso di incendio, magneti di ritenuta serramenti REI, gestione serrante ecc.)
- Installazione di serrande tagliafuoco, camere di aspirazione fumi da canale, gestione blocco UTA per i seguenti sistemi di trattamento aria (tutti collocati al piano S2 in specifici locali tecnici):
 - o UTA C5 – Sola mandata, Ambiente servito: Audiologia Infantile, Piano 2 Sez. D
 - o UTA C4 - Sola mandata, Dialisi, Piano R Sez. D
 - o UTA C24 - Sola mandata, Psichiatria Piano 1 Sez.D
 - o UTA C20 – Sola mandata, Dialisi Piano 2 Sez. D

**ASST Santi Paolo e Carlo**

S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

- UTA C6 bis – Sola estrazione, Sala Parto piano R Sez. B
- Installazione di impianto sprinkler ad umido a norma UNI 12845 a protezione di tutte le aree destinate a depositi, locali tecnici e transito al piano S2 del monoblocco,
- Predisposizione di impianto di spegnimento a monitori per elisuperficie esistente mediante posa di tubazione in acciaio serie media,
- estensione del sistema di rivelazione incendi al piano S1 degli edifici “convitti”
- estensione del sistema di rivelazione incendi a copertura del deposito mobili.

La durata dell'appalto è fissata in **364 (trecentosessantaquattro) giorni** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori.

Importo a base di gara

L'importo dei lavori è pari a € 781.168,17 oltre a € 26.831,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (già compresi gli oneri per la gestione dell'emergenza sanitaria da CoViD19 che saranno rivalutati in base alle disposizioni in essere al momento della consegna dei lavori), per un importo complessivo a base d'asta pari a **€ 808.000,00**, come risulta dal seguente prospetto suddiviso nelle seguenti singole categorie d'opere:

Categoria	Classifica	Importo Lavori (A)	Oneri della sicurezza (B)	Totale (A+B)	Percentuale	Tipologia	Percentuale massima subappaltabile
OS30: impianti elettrici e speciali	II	486.864,27 €	16.722,98 €	503.587,25 €	62,325%	Prevalente	30% dell'importo della categoria SIOS
OS3: impianti meccanici	I	271.040,63 €	9.309,80 €	280.350,43 €	34,697%	Scorporabile	40% dell'importo totale dei lavori
OG1: opere edili e strutturali	I	23.263,27 €	799,05 €	24.062,32 €	2,978%	Scorporabile	40% dell'importo totale dei lavori
TOTALE LAVORI		781.168,17 €	26.831,83 €	808.000,00 €	100%		

L'appalto sarà stipulato nella forma di contratto a corpo.

Criterio di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016

Requisiti di partecipazione

Gli operatori economici del settore per partecipare alla procedura:

- non devono trovarsi in alcuno dei motivi di esclusione dalla partecipazione a procedure d'appalto ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- devono essere in possesso della qualificazione **OS30 classifica II e OS3 classifica I**;
- non devono trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla presente manifestazione di interesse, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una



qualsiasi relazione anche di fatto tale che la situazione di controllo o la relazione comporti che la partecipazione sia imputabile ad un unico centro decisionale;

- non devono essere a conoscenza della partecipazione alla presente manifestazione di interesse di soggetti che si trovano, rispetto al partecipante, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile.

Si precisa infine che è da intendersi quale **condizione essenziale ed imprescindibile** ("conditio sine qua non") ai fini della presentazione dell'istanza di partecipazione, la **registrazione e il conseguente accreditamento** (per l'ASST Santi Paolo e Carlo) sulla Piattaforma SINTEL-ARIA S.P.A. Regione Lombardia.

Procedura di partecipazione

Ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dalla L.120/2020 art. 1 comma 2 lettera b), saranno invitati alla procedura **"...almeno dieci operatori economici"**.

Qualora il numero di candidature presentate sia pari o inferiore a 10, questa Stazione Appaltante inviterà alla procedura tutti gli operatori economici che abbiano presentato, entro i termini, istanza e che abbiano dichiarato di essere in possesso di **tutti i requisiti richiesti**.

Gli eventuali operatori economici mancanti al raggiungimento del numero minimo di 10 verranno individuati dalla Stazione Appaltante tramite ulteriori ricerche di mercato.

Nel caso in cui gli operatori economici candidati fossero in numero superiore a 10, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di individuare i soggetti da invitare mediante sorteggio. Dell'eventuale sorteggio verrà data comunicazione a tutti i candidati tramite le "Comunicazioni di procedura" della Piattaforma SINTEL.

Gli operatori interessati dovranno far pervenire **entro e non oltre il giorno 14 giugno 2021 alle ore 9,00** sulla Piattaforma SINTEL -ARIA S.p.A. apposita domanda redatta sul modello allegato, nella quale si manifesti l'interesse ad essere invitati alla succitata procedura, avendo cura di indicare i propri estremi, ovvero la ragione sociale, indirizzo, recapito telefonico, indirizzo PEC, ecc..

Nell'apposito campo "offerta economica" presente sulla piattaforma Sintel, il Concorrente non dovrà indicare alcuna offerta economica, BENSÌ DOVRA' RIPORTARE IL VALORE SIMBOLICO 1.

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere effettuate sulla Piattaforma SINTEL - A.R.I.A. S.p.A. utilizzando lo strumento delle "Comunicazioni di procedura".

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'ASST Santi Paolo e Carlo - www.asst-santipaolocarlo.it, nella sezione amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti - sottosezione "avvisi, bandi e inviti" per un periodo di 17 giorni naturali e consecutivi.

La pubblicazione del presente avviso non comporta alcun impegno da parte della Stazione Appaltante di dare seguito alla procedura di affidamento.

ASST Santi Paolo e Carlo
Il responsabile Unico del Procedimento

(Arch. Flavio Cislighi)

Allegati:

1. Modulo istanza di partecipazione