



Milano, 02/08/2024

Spett.le Operatore economico

RICHIESTA DI OFFERTA (RdO)

OGGETTO LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI PROPEDEUTICI ALL'INSTALLAZIONE DELL'ANGIOGRAFO PRESSO IL PIANO 1S DELL'EDIFICIO DEA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN CARLO.

PROCEDURA TELEMATICA

La presente procedura di gara è condotta in forma telematica, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n.36/2023.

Per l'espletamento della presente procedura, la Stazione Appaltante A.S.S.T. Santi Paolo e Carlo di Milano, utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SinTel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://www.ariaspa.it> dove sono anche specificate le modalità di registrazione dei concorrenti al suddetto Sistema.

In particolare, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema sono indicate nei documenti "**Modalità di utilizzo della Piattaforma SinTel**" e "**Manuale operativo Utente Fornitore**", scaricabili dal suddetto sito internet. Per informazioni tecniche sull'utilizzo della piattaforma SinTel è possibile fare riferimento al **numero verde 800 116 738**.

Art. 1 - STAZIONE APPALTANTE

ASST Santi Paolo e Carlo - Sede Legale: via Antonio di Rudini, 8 - 20142 Milano
Presidio Ospedale San Carlo - via Pio II, 3 - 20153 Milano

Art. 2 - RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023

Ing. Luigi Zanolli – Direttore della Struttura Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale.

Art. 3 - OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

La procedura prevede l'affidamento dei lavori di adeguamento dei locali propedeutici all'installazione dell'angiografo presso il piano 1S dell'edificio DEA del Presidio Ospedaliero San Carlo, come dettagliatamente descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto, che allegato (**All.to 4**) alla presente Lettera d'Invito, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Il contratto collettivo applicato è il CCNL Edilizia.

**Art. 4 - IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo è fissato in € **148.223,70** Iva esclusa di cui € 49.102,26 per manodopera e € 7.897,54 per oneri della sicurezza il cui totale di € 56.999,80 non è soggetto a ribasso – Importo soggetto a ribasso € 91.223,90 – vedasi tabella che segue:

A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			
	A.1	ANGIOGRAFO ARTIS ZEE CEILING - Importo dei lavori (compresa manodopera)		
		OG01 - Opere edili	€ 66 695,95	47,529%
		OS28 - Impianti termici e di condizionamento	€ 9 013,55	6,423%
		OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 64 616,66	46,047%
		Totale importo lavori		140 326,16 €
	A.2	ANGIOGRAFO ARTIS ZEE CEILING - Importo manodopera		
		OG01 - Opere edili	€ 23 464,85	35,182%
		OS28 - Impianti termici e di condizionamento	€ 1 414,61	15,694%
		OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 24 222,80	37,487%
		Totale importo manodopera		49 102,26 €
	A.3	FASE 01 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		7 897,54 €
		Totale importo soggetto a ribasso		91 223,90 €
	Totale importo NON soggetto a ribasso		56 999,80 €	
	Totale importo compreso oneri per la sicurezza		148 223,70 €	

Non sono ammesse offerte pari o superiori alla base d'asta, pena l'esclusione della procedura di gara.

Il concorrente dovrà compilare il "Modello offerta economica". (**All.to 3**)

Per maggiori dettagli si faccia riferimento agli elaborati tecnici allegati (**All.to 5**)

Art. 5 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il concorrente deve essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice, nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

Le circostanze di cui all'art. 94 del Codice sono cause di esclusione automatica.

La sussistenza delle circostanze di cui all'art. 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Altre cause di esclusione

- E' escluso l'Operatore economico che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni;
- La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011;
- il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 94, comma 5, lettera b), del Codice.

**Requisiti Speciali e Mezzi di Prova:**

Il concorrente deve possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

Requisiti di idoneità professionale:

Iscrizione nel Registro delle Imprese o nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

Art. 6 – SOPRALLUOGO

Il sopralluogo dei luoghi oggetto dei lavori è facoltativo

La richiesta di sopralluogo deve essere presentata inviando richiesta su procedura Sintel tramite canale di "comunicazione della procedura".

A sopralluogo avvenuto, verrà rilasciata relativa attestazione del referente della ASST Santi Paolo e Carlo. Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

Art. 7 – DURATA DEI LAVORI

La durata dei lavori è di **60 (sessanta)** giorni naturali e consecutivi.

Art. 8 - CRITERIO DI AFFIDAMENTO

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 108 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, criterio del minor prezzo.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva il diritto:

- di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta non risulti conveniente o non idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 108 comma 10, del Codice;
- di sospendere, annullare, revocare, re-indire o non aggiudicare la procedura motivatamente;
- di non stipulare, motivatamente, il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

Art. 9 - TERMINI DI PAGAMENTO

60 giorni dalla data di ricevimento della fattura digitale sul portale informatico.

Le fatture in formato elettronico dovranno essere trasmesse all'ASST e gestite tramite piattaforma NSO. Verranno respinte le fatture prive dei dati obbligatori, ricavabili dall'ordine elettronico, ossia la "tripletta" (composta da: codice endpoint, numero ordine, numero progressivo NSO) e CIG.

Art. 10 - PATTO DI INTEGRITÀ IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI REGIONALI –REGIONE LOMBARDIA



È fatto obbligo – in sede di gara - l'accettazione integrale dei contenuti del patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali – Regione Lombardia mediante sottoscrizione del documento allegato. **(All.to. 2)**

Art. 11- PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Per questa procedura di gara non è previsto alcun contributo da parte dell'operatore economico in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Art. 12 - SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato. Si applica l'art. 119 del D. Lgs. 36/2023.

Art. 13 - SUBAFFIDAMENTI

Per ciascun subaffidamento, non considerato subappalto ai sensi dell'art.119, c.2 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appaltatore, sarà tenuto, prima dell'inizio della prestazione, a comunicare alla stazione appaltante, il nome del sub-contraente, l'importo del subcontratto, l'oggetto della prestazione affidata, la richiesta deve essere corredata dalla seguente documentazione: - contratto di sub-affidamento o atto equivalente; - dichiarazione del sub-affidatario attestante l'elenco del personale autorizzato ad accedere al cantiere; - dichiarazione attestante il rispetto della normativa in materia di sicurezza e salute dei lavoratori; - dichiarazione del subaffidatario, in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010.

Art. 14 - CONTRATTO D'APPALTO

- la stipulazione del contratto avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione
- non si applicano i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4
- sarà stipulato mediante scrittura privata. L'importo contrattuale è costituito dall'importo a base d'asta dei lavori al netto del relativo ribasso percentuale offerto oltre gli oneri fiscali;
- tutte le spese inerenti a conseguenti la stipula del contratto sono a carico dell'aggiudicatario dell'appalto;

non conterranno, ai sensi dell'art. 213 del D. Lgs. 36/2023, la clausola compromissoria e, pertanto, è escluso il ricorso all'arbitrato.

Art. 15 - GARANZIA PROVVISORIA E DEFINITIVA

15.1 - Garanzia provvisoria

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 53, comma 1 del D.Lgs. n.36/2023, per la presente procedura non è richiesta la costituzione della garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del citato D.L.gs. n.36/2023.

15.2 - Garanzia definitiva

Ai sensi degli artt. 53, comma 4 del D.Lgs 36/2023 l'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, pari al 5% (cinque per cento) dell'importo contrattuale.

La cauzione è costituita presso l'istituto incaricato del servizio di tesoreria o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, esclusivamente con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici previsti dall'ordinamento vigente.



La garanzia a scelta dell'operatore può essere prestata mediante atto di fideiussione rilasciato da un'impresa bancaria o assicurativa, o da un intermediario finanziario autorizzato nelle forme di cui all'articolo 106, comma 3, del Codice.

Ai sensi dell'art. 117 comma 3 del D.lgs. 36/2023 la garanzia è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore. La stazione appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui compensi da corrispondere all'esecutore.

Ai sensi dell'art. 117 comma 5 del D.lgs. 36/2023 la stazione appaltante ha il diritto di valersi della garanzia, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore. La stazione appaltante può incamerare la garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dal soggetto aggiudicatario per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

La garanzia è presentata alla Stazione appaltante prima della formale sottoscrizione del contratto.

Art. 16 – MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

L'Operatore economico invitato alla presente procedura dovrà presentare la propria offerta mediante la piattaforma telematica SINTEL **entro le ore 12:00 del giorno 09/08/2024**.

Il caricamento dell'offerta dovrà avvenire seguendo la procedura guidata di caricamento dei documenti.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da SinTel, come risultante dai log del Sistema.

Si sottolinea che il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su SinTel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. L'invio avviene soltanto al termine e successivamente alla procedura di redazione, predisposizione e caricamento sul Sistema della documentazione che compone l'offerta attraverso la fase "*Invio offerta*". Si suggerisce al concorrente di verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti dal Sistema per procedere all'invio. Il *Manuale d'uso del Fornitore e le istruzioni* presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

Il Sistema utilizzato dalla Stazione Appaltante garantisce il rispetto della massima segretezza e riservatezza dell'offerta e dei documenti che la compongono, assicurando la provenienza e l'inalterabilità della stessa.

Il concorrente prende atto ed accetta che la trasmissione dell'offerta avvenga attraverso dispositivi informatici e reti telematiche di comunicazione che non offrono garanzie circa la tempestività e la completezza della trasmissione dell'offerta. La presentazione dell'offerta mediante il Sistema avviene ad esclusivo rischio del concorrente, che si assume ogni responsabilità e qualsiasi rischio relativo alla mancata o tardiva ricezione dell'offerta ed esonera la Stazione Appaltante ed ARIA S.p.a. da qualsiasi responsabilità al riguardo.

Resta altresì inteso che l'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato dal Sistema, come risulta dalle registrazioni del Sistema.

**Art. 17 - BUSTA TELEMATICA UNICA**

Il Concorrente debitamente registrato a SinTel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta amministrativa" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet <https://www.ariaspa.it>

Nell'apposito campo presente sulla piattaforma SinTel il concorrente dovrà allegare, la documentazione amministrativa di seguito elencata, consistente in un unico file formato ".zip" ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati con i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente:

1. **DGUE**, compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura (**All.to 1**);
2. **Patto di integrità** in materia di contratti pubblici regionali debitamente sottoscritto per accettazione dal legale rappresentante o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura; (**All.to 2**)
3. **Modello offerta economica** – richiamato l'Art. 9 della presente Richiesta di Offerta (RDO) - riportare in tale modello la Vs. offerta - importo del corrispettivo posto a base di gara di € 148.223,70 al netto dell'Iva, comprensivo del costo della manodopera e degli oneri della sicurezza; (**All.to 3**)
In caso di discordanza tra l'importo scritto nel "Modello Offerta Economica" e quello scritto nel campo "Offerta economica" del "Documento di Offerta" (generato dalla Piattaforma SINTEL) prevarrà quanto indicato nel "Modello Offerta Economica".
4. **Requisiti di idoneità professionale**: documento attestante l'iscrizione nel Registro delle Imprese o nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
5. La presente **Richiesta di offerta firmata** (con firma digitale) per accettazione del contenuto e degli allegati qui richiamati; (**All.to 7**)
6. **fotocopia del/i documento/i di identità** in corso di validità;

Art. 18 – RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Eventuali quesiti o richieste di chiarimenti in merito alla documentazione di gara, dovranno essere presentati in forma scritta e in lingua italiana e trasmesse alla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo della funzione "*Comunicazioni della procedura*" presente sulla piattaforma SinTel., da inoltrare **almeno 5 giorni prima** dalla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in via telematica (**entro il 07/08/2024**)

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante risposta diretta all'Operatore invitato

Si invita il concorrente a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma.

La Piattaforma invia automaticamente all' Operatore economico una segnalazione di avviso.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

Art. 19 - APERTURA OFFERTE

L'apertura del plico d'offerta verrà effettuata in seduta pubblica il **09 Agosto 2024 - ore 14,00** presso l'S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale – P.O. San Carlo– Via Pio II n. 3 a Milano.

Art. 20 - SOCCORSO ISTRUTTORIO



Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui dell'art. 101 del D. Lgs. n.36/2023

Art. 21 - COMUNICAZIONI

Le comunicazioni tra Stazione Appaltante ed l' Operatore Economico avvengono per mezzo della funzione *"Comunicazioni della procedura"* presente sulla piattaforma SinTel.

È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

Art. 22 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi della L. 196/03 e ss.mm.ii.

Per quanto riguarda la documentazione gestita tramite Sintel, il Responsabile del trattamento dei dati è il gestore della stessa piattaforma che cura gli adempimenti in ordine alla operatività dei processi di accesso e utilizzo dei sistemi informatici.

Art. 23 - FORO COMPETENTE

Per ogni controversia si elegge quale autorità giurisdizionale competente il Foro di Milano.

Art. 24 - NORME DI SALVAGUARDIA E RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nella presente lettera d'invito, si ritengono applicabili le norme civilistiche regolanti l'appalto, nonché le disposizioni comunitarie, nazionali e regionali in materia di appalti pubblici.

ASST Santi Paolo e Carlo
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

(Ing. Luigi Zanolli)

Addetta all'Istruttoria:

Maria Carmina Valente – tel. 02/40222609

e-mail: carmen.valente@asst-santipaolocarlo.it

DOCUMENTI ALLEGATI (parte integrante della presente Lettera di invito)

All.to 1 - DGUE

All.to 2 - Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali

All.to 3 - Modello offerta economica

All.to 4 – Capitolato di appalto

All.to 5 – Elaborati tecnici

All.to 6 – Schema Contratto (scrittura privata)

All.to 7 – Copia Richiesta di offerta (RdO)