



PROPOSTA N°: 1564/24

NOME STRUTTURA PROPONENTE: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE: Zanolli Luigi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Zanolli Luigi

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA: Maldifassi Germana

DELIBERA N. 1383 DEL 21/08/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI UN'UTA PRESSO LA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE P.O. SAN PAOLO ALLA SOCIETA' ITI IMPRESA GENERALE (MO) ONERI ED IVA INCLUSI- 182.024,00 ONERI ED IVA 22% COMPRESI. CIG B2C7894B83.

**IL DIRETTORE GENERALE****Visti**

Il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
il Regolamento Delegato (UE) 2023/2495 della Commissione, del 15 novembre 2023 (settori ordinari), che modifica la direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda le soglie degli appalti di forniture, servizi e lavori e dei concorsi di progettazione;
il “Regolamento per l’acquisizione di lavori, beni, e servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria” adottato con deliberazione n. 2921 del 06/12/2023;

Premesso che:

essendosi reso necessario procedere alla riqualificazione dell’unità di trattamento aria installata presso la centrale di sterilizzazione del Presidio San Paolo al fine di aumentare il numero di ricambi d’aria e le relative prestazioni, in ossequio alle disposizioni tecniche necessarie per l’accreditamento dell’attività, si è proceduto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del d. Lgs. 36/2023, alla richiesta di preventivo su Piattaforma Sintel alla Ditta ITI IMPRESA GENERALE P. IVA 01029050364 Indirizzo VIA PORTOGALLO, 60, 41122 MODENA operatore economico con elevata specializzazione nel settore oggetto dell’appalto;

l’importo a base di gara è pari a € 124.996,45 oltre € 40.203,10 per oneri diversi non soggetti a ribasso;

alla data di scadenza stabilita nella richiesta di preventivo nel 5 agosto 2024 ore 23.59, l’OE invitato risultava aver presentato offerta;

il giorno 6 agosto 2024 alle ore 15:00, presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale del P.O. San Paolo, si procedeva allo svolgimento delle operazioni telematiche - come da report generato dalla piattaforma SINTEL-A.R.I.A. S.p.A., allegato 1- al fine di verificare la documentazione relativa alla richiesta di preventivo inerente all’affidamento in oggetto;

verificata la regolarità e la conformità della documentazione amministrativa prodotta dall’operatore economico invitato, si procedeva all’apertura della busta economica, prendendo atto delle seguenti risultanze:

No.	Operatore economico	Ribasso offerto
1	ITI IMPRESA GENERALE	12,80%

che, applicato sull’importo a base d’asta, determina il costo complessivo di € 108.996,90 oltre € 40.203,10 per oneri non soggetti a ribasso per totali € 149.200,00 oltre € 32.824,00 per IVA 22% per totali € 182.024,00;

Atteso che il RUP, Ing. Luigi Zanolli, ritiene congrua l’offerta proposta dalla società interpellata e che, ultimati i controlli sull’aggiudicatario, nulla osta all’aggiudicazione in oggetto a favore di ITI IMPRESA GENERALE (PIVA) 01029050364 VIA PORTOGALLO, 60, 41122 MODENA per l’importo di € 182.024,00;

Preso atto che il CIG attribuito alla procedura è B2C7894B83;

Su proposta del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Ing. Luigi Zanolli, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, il quale attesta la legittimità del presente provvedimento nonché la copertura finanziaria dello stesso;

**Acquisiti:**

dal Direttore della S.C. Bilanci, Programmazione Finanziaria e Contabilità e Rendicontazione il parere espresso in merito alla corretta imputazione del costo;

dal Direttore SC Affari Generali e Legali il parere in ordine alla regolarità di formazione del presente provvedimento;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo Dott.ssa Giuliana Bensa, del Direttore Sanitario Dott. Nicola Vincenzo Orfeo e del Direttore Socio Sanitario f.f. Dott. Roberto Ranieri;

DELIBERA

Per i motivi in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di prendere atto del report generato dalla Piattaforma SINTEL- A.R.I.A. S.p.A., allegato 1;
2. di affidare alla Società ITI IMPRESA GENERALE (P. IVA 01029050364) VIA PORTOGALLO, 60, 41122 (MO) l'intervento di riqualificazione di un'UTA presso la centrale di sterilizzazione P.O. San Paolo per l'importo di € 108.996,90 oltre € 40.203,10 per oneri non soggetti a ribasso per totali € 149.200,00 oltre € 32.824,00 per IVA 22% per totali € 182.024,00;
3. di imputare il costo derivante dal presente provvedimento al conto 3F010211 - Manutenzioni e Riparazioni Impianti e Macchinari anno 2024 - che presenta necessaria copertura, CDR TEC, come di seguito specificato:

Nuova autorizzazione				
Soggetto	Importo IVA inclusa	Autorizzazione	CIG	CDC
ITI IMPRESA GENERALE SRL	€ 182.024,00;	2024001911 (presente provvedimento)	B2C7894B83	N/A
Totale				

4. di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Ing. Luigi Zanolli, in qualità di Responsabile Unico del Progetto;
5. di dare atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..

Report della Procedura RIQUALIFICAZIONE UTA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE P.O. SAN PAOLO n. 187909661 effettuata da ASST SANTI PAOLO E CARLO

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	2
Riepilogo Offerte	3
Proposta di Aggiudicazione	3
Registro di controllo	4
Comunicazioni di Procedura	5

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	187909661
<i>Nome Procedura</i>	RIQUALIFICAZIONE UTA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE P.O. SAN PAOLO
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	31/07/2024
<i>Destinatari</i>	No
<i>Num. Protocollo</i>	2064967
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45300000-0 - Lavori di installazione di impianti in edifici
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 28 I - Impianti termici e di condizionamento (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse

Responsabile Unico del Progetto LUIGI ZANOLLI
Nome Ente ASST SANTI PAOLO E CARLO

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto
Somministrazione No, quantitativi ed o importi sono definiti
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valore totale della trattativa 124.996,45000 EUR
Opzione proroga (mesi) -
Opzione rinnovo (mesi) -
Opzione rinnovo (importo) -
Modalità di acquisizione Acquisto
Mesi modalità di acquisizione 1

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura mercoledì 31 luglio 2024 16.44.02 CEST
Termine ultimo per la presentazione delle offerte lunedì 5 agosto 2024 23.59.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
BUSTA TE- LEMATICA UNICA	L'Operatore economico invitato alla presente procedura deve allegare nella busta d'offerta la documentazione richiesta	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ITI IMPRESA GENERALE
<i>Login</i>	user_44351

<i>Indirizzo e-mail</i>	itispa@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01029050364
<i>Indirizzo</i>	VIA PORTOGALLO, 60, 41122 MODENA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	059325611

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1722845276551
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	ITI IMPRESA GENERALE
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	lunedì 5 agosto 2024 10.07.56 CEST
<i>Sconto</i>	12,80000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	ZANOLLI LUIGI
<i>Login</i>	user_135066
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (09321970965)
<i>Indirizzo email</i>	tecnica.segreteria.hsp@asst-santipaolocarlo.it
<i>Num. telefono</i>	0281844089

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	ITI IMPRESA GENERALE
-------------	----------------------

Login	user_44351
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	ITI IMPRESA GENERALE (01029050364)
Indirizzo email	itispa@legalmail.it
Num. telefono	059325611
Commento all'aggiudicazione	proposta di aggiudicazione

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 6 agosto 2024 15.25.11 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato RIQUALIFICAZIONE UTA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE P.O. SAN PAOLO (ID 187909661) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
martedì 6 agosto 2024 15.20.59 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura RIQUALIFICAZIONE UTA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE P.O. SAN PAOLO (ID 187909661) è iniziata.
martedì 6 agosto 2024 15.20.55 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1722845276551) della Procedura RIQUALIFICAZIONE UTA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE P.O. SAN PAOLO (ID 187909661) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 6 agosto 2024 15.14.00 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_44351 sulla Procedura con ID 187909661 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 5 agosto 2024 23.59.03 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura RIQUALIFICAZIONE UTA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE P.O. SAN PAOLO (ID 187909661).
lunedì 5 agosto 2024 10.07.56 CEST	Invio Offerta	L'offerente ITI IMPRESA GENERALE ha inviato con successo un'offerta nel Merca-

Data	Oggetto	Testo
		to RIQUALIFICAZIONE UTA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE P.O. SAN PAOLO (ID 187909661).
mercoledì 31 luglio 2024 16.44.12 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato RIQUALIFICAZIONE UTA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE P.O. SAN PAOLO (ID 187909661).
mercoledì 31 luglio 2024 16.44.02 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 187909661). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	187935483
<i>Data di invio</i>	giovedì 1 agosto 2024 9.09.44 CEST
<i>Mittente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (ZANOLLI LUIGI)
<i>Destinatari</i>	ITI IMPRESA GENERALE (ITI IMPRESA GENERALE), ricevuto in data giovedì 1 agosto 2024 12.20.29 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	CHIARIMENTO BASE D'ASTA
<i>Testo del Messaggio</i>	Si precisa che la base d'asta è calcolata sulle voci soggette a ribasso di cui alla proposta di offerta N° Art.: NPV.IM.04 - UTA "1" da 20.000.mc/h luglio 2024. Le restanti voci verranno aggiunte in sede di aggiudicazione definitiva all'importo ribassato.