



PROPOSTA N°: 1600/24

NOME STRUTTURA PROPONENTE: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE: Bellini Eva

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Bellini Eva

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA: VALENTE MARIA CARMINA

DELIBERA N. 1396 DEL 28/08/2024

---

**OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NEI LOCALI SITI NELL'EDIFICIO ACCERTAMENTO E CURA, PIANO 2, ZONA EX MICROBIOLOGIA PER TRASFORMAZIONE IN LOCALI UFFICIO – P.O. SAN CARLO- CUP C42C23000090002 – R.V.M. IMPIANTI SRL - IMPORTO € 107.107,88 ONERI ED IVA INCLUSI – CIG B2CA6EFC78. FINANZIAMENTO DGR XII/376/2023 – DECRETO 10055/2023.**

---



## IL DIRETTORE GENERALE

### Visti:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e ss.mm.ii.;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- la DGR 29 maggio 2023 n. XII/376 recante “Determinazioni in ordine al programma di investimento per l'esercizio finanziario 2023”;
- il decreto D.G. Welfare 4 luglio 2023 n. 10055 recante “Assegnazione e impegno di spesa e contestuale liquidazione per € 40.000.000,00 di cui alla D.G.R. n. XII/376/2023 “Determinazioni in ordine al programma di investimento per l'esercizio finanziario 2023”” – importo finanziamento € 1.740.900,00;
- il decreto D.G. Welfare 30 dicembre 2019 n. 19173 recante “Approvazione delle linee guida per l'attuazione degli investimenti in sanità”;

### Richiamata la deliberazione n. 1834/2023, con la quale si è provveduto:

- alla presa d'atto del decreto n. 10055/2023 di assegnazione fondi indistinti per € 1.740.900,00;
- alla ripartizione delle quote di utilizzo, tra cui € 600.000,00 destinati per “lavori e manutenzioni varie”, competenza della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- alla nomina dei RUP, per la suddetta S.C., di Ing. Luigi Zanolli, Ing. Cristina Chiarinotti, e Arch. Ornella Mesiti, da definire per singolo intervento;

**Premesso** che, a seguito di riorganizzazione degli spazi, si rende necessario realizzare lavori di adeguamento degli impianti elettrici e speciali nei locali siti nell'edificio Accertamento e cura, piano 2, zona ex Microbiologia, per trasformazione in locali uffici – p.o. San Carlo;

**Appurato** che per l'attività in oggetto non sono presenti convenzioni in Accordo Quadro predisposte da ARIA SPA a cui poter aderire;

**Atteso** che la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, dovendo procedere alla individuazione di un operatore economico per l'affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d. Lgs. 36/2023 e dell'art. 108 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, dei lavori di adeguamento degli impianti elettrici e speciali nei locali siti nell'edificio Accertamento e cura, piano 2, zona ex Microbiologia, per trasformazione in locali uffici – p.o. San Carlo:

- in data 08/08/2024 richiedeva preventivo tramite la piattaforma SINTEL ARIA S.p.A, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n.36/2023, alla società R.V.M. IMPIANTI S.R.L., operatore economico con elevata specializzazione nel settore oggetto dell'appalto;
- in data 14/08/2024, scadenza presentazione offerta, l'OE consultato ha offerto per l'esecuzione dei lavori in parola l'importo di € 59.970,80, oltre oneri della sicurezza e manodopera, come da report generato dalla Piattaforma SINTEL- A.R.I.A. S.p.A., allegato 1;

### Atteso che:

- il RUP dell'intervento è individuato nell' Ing. Luigi Zanolli, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- il RUP ritiene congrua l'offerta proposta dalla società interpellata;
- ultimati i controlli stabiliti dal d.lgs. n. 36/2023 - conservati in atti - nulla osta all'aggiudicazione in oggetto a favore di di R.V.M. IMPIANTI SRL., con sede in Artogne (BS), Via Artigiani, 27 - P.I 00665380986 per un



importo contrattuale netto pari a € 59.970,80 oltre € 34.400,00 per manodopera, € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 9.737,08 IVA 10%, per complessivi € 107.107,88;

**Preso atto che:**

- il CUP attribuito alla sopra citata procedura è il seguente: C42C23000090002;
- il CIG attribuito alla procedura di affidamento in parola è B2CA6EFC78;

**Su proposta** del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Ing. Luigi Zanolli, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, il quale attesta la legittimità del presente provvedimento nonché la copertura finanziaria dello stesso;

**Acquisiti:**

- dal Direttore della S.C. Bilanci, Programmazione Finanziaria e Contabilità e Rendicontazione:
  - il parere espresso in merito alla corretta imputazione del costo;
  - la nuova autorizzazione di spesa dell'importo complessivo pari ad € 107.107,88 come da richiesta del servizio proponente trasmessa il 27/08/2024 conservata in atti, di cui al successivo p.to 4 del dispositivo;
- dal Direttore SC Affari Generali e Legali il parere in ordine alla regolarità di formazione del presente provvedimento;

**Acquisiti** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo Dott.ssa Giuliana Bensa, del Direttore Sanitario Dott. Nicola Vincenzo Orfeo e del Direttore Socio Sanitario f.f. Dott.ssa Katia Albo;

**DELIBERA**

Per i motivi in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di nominare, Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Ing. Luigi Zanolli, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
2. di prendere atto del report generato dalla Piattaforma SINTEL- A.R.I.A. S.p.A.- allegato 1;
3. di affidare, ai sensi del combinato disposto art. 50 comma 1 lettera b) del d.Lgs. 36/2023 e dell'art. 108 comma 3 del d.Lgs. 36/2023, i lavori di adeguamento degli impianti elettrici e speciali nei locali siti nell'edificio Accertamento e Cura, piano 2, zona ex Microbiologia, per trasformazione in locali ufficio – p.o. San Carlo, a favore della società R.V.M. IMPIANTI SRL., con sede in Artogne (BS), Via Artigiani, 27 - P.I 00665380986 per l'importo contrattuale netto pari a € 59.970,80 oltre € 34.400,00 per manodopera, € 3.000,00, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 9.737,08 IVA 10%, per complessivi € 107.107,88;
4. di imputare il costo derivante dal presente provvedimento al C/P 1A050200 "Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)", che presenta necessaria copertura, CDR TEC, CDC 201010101 "S.C. Costi generali dell'Azienda costi comuni", anno 2024, a valere sui fondi assegnati con DGR XII/376/2023 – Decreto DG Welfare n. 10055/2023 – importo € 1.740.900,00 come di seguito specificato:

Soggetto	Importo oneri ed IVA inclusi	Autorizzazione		CIG
R.V.M. IMPIANTI SRL (opere)	€ 107.107,88	2024001939 (presente provvedimento)	<b>Decurtazione</b> 2024001156/2 (delib. 1834/2023)	B2CA6EFC78
<b>Totale</b>	<b>€ 107.107,88</b>			

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente dal: Direttore Generale Dott.ssa Simona Girolodi.



5. di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Ing. Luigi Zanolli, in qualità di Responsabile Unico del Progetto;
6. di dare atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..

---

# **Report della Procedura LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NEI LOCALI SITI NELL'EDIFICIO ACCERTAMENTO E CURA, PIANO 2, ZONA EX MICROBIOLOGIA, PER TRASFORMAZIONE IN LOCALI UFFICIO – PRESIDIO SAN CARLO. n. 188264963 effettuata da ASST SANTI PAOLO E CARLO**

## **Sommario**

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	3
Riepilogo Offerte .....	3
Proposta di Aggiudicazione .....	3
Registro di controllo .....	4
Comunicazioni di Procedura .....	6

## **Configurazione della Procedura**

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	188264963
<i>Nome Procedura</i>	LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NEI LOCALI SITI NELL'EDIFICIO ACCERTAMENTO E CURA, PIANO 2, ZONA EX MICROBIOLOGIA, PER TRASFORMAZIONE IN LOCALI UFFICIO – PRESIDIO SAN CARLO.
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	08082024
<i>Destinatari</i>	No
<i>Num. Protocollo</i>	2146014

<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45300000-0 - Lavori di installazione di impianti in edifici
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 11 I - Impianti tecnologici (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base d'asta:</i>	Le offerte sopra la base d'asta sono incluse
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	LUIGI ZANOLLI
<i>Nome Ente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Base dell'asta</i>	62.600,00000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	1
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 8 agosto 2024 14.26.09 CEST
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	mercoledì 14 agosto 2024 12.00.00 CEST

**Tabella 1. Requisiti della procedura**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
BUSTA TE- LEMATICA UNICA	l'Operatore Economico invitato alla procedura deve allegare alla busta di offerta quanto richiesto nella Richiesta di Offerta (RdO)	Amministrativo	Libero		Allegato	

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Login</i>	user_6386
<i>Indirizzo e-mail</i>	ufficiogare@cert.rvmimpianti.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00665380986
<i>Indirizzo</i>	VIA ARTIGIANI, 27, 25040 ARTOGNE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364598423

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1723550638179
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	martedì 13 agosto 2024 14.03.58 CEST
<i>Prezzo offerto</i>	59.970,80000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

**Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto**

<i>Nome</i>	ZANOLLI LUIGI
<i>Login</i>	user_135066

<i>Indirizzo email</i>	tecnica.segreteria.hsp@asst-santipaolocarlo.it
<i>Num. telefono</i>	0281844089

**Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.**

<i>Nome</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Login</i>	user_6386
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L. (00665380986)
<i>Indirizzo email</i>	ufficiogare@cert.rvmimpianti.it
<i>Num. telefono</i>	0364598423
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

**Tabella 6. Registro di controllo**

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 14 agosto 2024 14.12.52 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NEI LOCALI SITI NELL'EDIFICIO ACCERTAMENTO E CURA, PIANO 2, ZONA EX MICROBIOLOGIA, PER TRASFORMAZIONE IN LOCALI UFFICIO – PRESIDIO SAN CARLO. (ID 188264963) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
mercoledì 14 agosto 2024 14.07.00 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NEI LOCALI SITI NELL'EDIFICIO ACCERTAMENTO E CURA, PIANO 2, ZONA EX MICROBIOLOGIA, PER TRASFORMAZIONE IN LOCALI UFFICIO –



Report della Procedura LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NEI LOCALI SITI NELL'EDIFICIO ACCERTAMENTO E CURA, PIANO 2, ZONA EX MICROBIOLOGIA, PER TRASFORMAZIONE IN LOCALI UFFICIO – PRESIDIO SAN CARLO. n. 188264963, effettuata da ASST SANTI PAOLO E CARLO

Data	Oggetto	Testo
		PRESIDIO SAN CARLO. (ID 188264963) è iniziata.
mercoledì 14 agosto 2024 14.06.57 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1723550638179) della Procedura LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NEI LOCALI SITI NELL'EDIFICIO ACCERTAMENTO E CURA, PIANO 2, ZONA EX MICROBIOLOGIA, PER TRASFORMAZIONE IN LOCALI UFFICIO – PRESIDIO SAN CARLO. (ID 188264963) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 14 agosto 2024 13.59.53 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_6386 sulla Procedura con ID 188264963 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 14 agosto 2024 12.00.01 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NEI LOCALI SITI NELL'EDIFICIO ACCERTAMENTO E CURA, PIANO 2, ZONA EX MICROBIOLOGIA, PER TRASFORMAZIONE IN LOCALI UFFICIO – PRESIDIO SAN CARLO. (ID 188264963).
martedì 13 agosto 2024 14.03.58 CEST	Invio Offerta	L'offerente R.V.M. IMPIANTI S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NEI LOCALI SITI NELL'EDIFICIO ACCERTAMENTO E CURA, PIANO 2, ZONA EX MICROBIOLOGIA, PER TRASFORMAZIONE IN LOCALI UFFICIO – PRESIDIO SAN CARLO. (ID 188264963).
giovedì 8 agosto 2024 14.26.20 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NEI LOCALI SITI NELL'EDIFICIO ACCERTAMENTO E CURA, PIANO

Report della Procedura LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NEI LOCALI SITI NELL'EDIFICIO ACCERTAMENTO E CURA, PIANO 2, ZONA EX MICROBIOLOGIA, PER TRASFORMAZIONE IN LOCALI UFFICIO – PRESIDIO SAN CARLO. n. 188264963, effettuata da ASST SANTI PAOLO E CARLO

Data	Oggetto	Testo
		2, ZONA EX MICROBIOLOGIA, PER TRASFORMAZIONE IN LOCALI UFFICIO – PRESIDIO SAN CARLO. (ID 188264963).
giovedì 8 agosto 2024 14.26.09 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NEI LOCALI SITI NELL'EDIFICIO ACCERTAMENTO E CURA, PIANO 2, ZONA EX MICROBIOLOGIA, PER TRASFORMAZIONE IN LOCALI UFFICIO – PRESIDIO SAN CARLO. (ID 188264963). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.