



Milano, 7 ottobre 2019

**AVVISO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA PARTECIPAZIONE A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA C BIS) DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE CORRETTIVA E/O STRAORDINARIA EDILE ED AFFINI PRESSO L'ASST SANTI PAOLO E CARLO E SEDI AFFERITE.**

Si rende noto che questa ASST intende procedere all'indizione di una gara d'appalto da espletarsi mediante procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera c bis) del d. lgs. n. 50/2016, per l'affidamento triennale dei lavori di manutenzione correttiva e/o straordinaria edile ed affini presso l'Asst Santi Paolo e Carlo e sedi afferite.

**Stazione appaltante:** ASST. Santi Paolo e Carlo – via A. di Rudinì n. 8 – 20142 Milano.

**Oggetto dell'appalto – luogo di esecuzione e durata:**

L'appalto di cui al presente avviso ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, le somministrazioni di materiali e le prestazioni di mano d'opera rientranti nell'ambito della manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine da effettuarsi su tutti gli edifici e le pertinenze esterne presso l'Asst Santi Paolo e Carlo e sedi afferite di seguito elencate a titolo esemplificativo e non esaustivo, nonché su tutti gli edifici che nel corso della durata del presente contratto dovessero venire assegnati all'ASST.

	<b>Presidio Ospedaliero San Paolo</b>	Via A.di Rudinì n.8	Milano	
	<b>Presidio Ospedaliero San Carlo</b>	Via Pio II n.3	Milano	
	<b>Sedi afferite Presidio San Paolo</b>			
1	CAL-Dialisi	Via Mompiani n.5	Milano	
2	CAL-Dialisi	Viale Lazio n.56	Rozzano(MI)	
3	C.P.S.–UONPIA Polo territoriale	Via Barabino n.8	Milano	
4	Agenzia Lavoro e Apprendimento (CPS Barabino-Conca del Naviglio-E.Ponti)	Via Breno n.1	Milano	
5	C.P.S.	Via Ettore Ponti n.17/a	Milano	
6	C.P.S.–Centro Diurno	Via Piaven.89	Rozzano(MI)	
7	C.P.S.–Centro Diurno	Via Conca del Naviglio	Milano	
8	C.P.A.-Comunità protetta alta assistenza	Via Adige n.2	Fraz.Badile-Zibido	
9	CPM- Comunità protetta media assistenza–Cascina Cantalupa	Via De Finetti n.6	Milano	
10	UONPIA-Poloterritoriale2	Via Tibaldi n.41	Milano	
11	Centro autismo-CTR piccoli	Via Ovada n.34	Milano	
12	Centro disturbi dell'apprendimento UONPIA Polo territoriale 1	Via Ovada n.38	Milano	
13	Palazzina ex convitto	Via Ovada n.26	Milano	
14	Centro internazionale salute rurale	Via San Vigilio n.43	Milano	
15	SERT Territoriale – Consultorio Familiare – Centro vaccinale	Via Boifava n.25	Milano	EX ATS
16	NOA – Ufficio Medicina di Comunità – Ufficio medico di base	Via Baroni n.48	Milano	EX ATS
17	Attività sociosanitaria e fragilità	Via Tibaldi n.41	Milano	EX ATS
18	Sportello scelta e revoca	Via Gola n.22	Milano	EX ATS
19	SERT-NOA –direzioe dipartimento dipendenze	Via Gola n.24	Milano	EX ATS
20	Consultorio familiare integrato	Via della Ferrera n.14	Milano	EX ATS
21	SERT- medicina legale	Via Statuto n 5	Milano	EX ATS
	<b>Sedi afferite Presidio San Carlo</b>			



22	C.R.M. e C.P.M.	Via Assietta n.38	Milano	
23	CENTRO DIURNO	Via Primaticcio n.8	Milano	
24	C.P.S.	Via Soderini – Via Perosi	Milano	
25	C.P.S.	Via Mosca n.12	Milano	
26	U.O.N.P.I.A.	Via Remo La Valle n.7	Milano	
27	U.O.N.P.I.A.- C.R.T.	Via Anemon in.6	Milano	
28	U.O.N.P.I.A.	Via Val d’Intelvi n.1	Milano	
29	U.O.N.P.I.A.	Via Petrarca n.19	Buccinasco(MI)	
30	C.R.A.	Via Emilia n. 39	Buccinasco(MI)	
31	C.P.S.	Via Travaglian.5	Corsico(MI)	
32	Consultorio familiare	Via Monreale n.13	Milano	EX ATS
33	Consultorio familiare	Via Masaniello n.23	Milano	EX ATS
34	S.E.R.T.	Via delle Forze Armate	Milano	EX ATS
35	Attività Sociosanitaria e fragilità	Via Anselmo da Baggio	Milano	EX ATS
36	S.E.R.T.	Via Albenga 2	Milano	EX ATS
37	Centro vaccinale Medicina di Comunità	Piazza Stovani n.5	Milano	EX ATS
38	Direzione area territoriale	Piazza Bande Nere n.3	Milano	EX ATS
39	Consultorio familiare	Via Remo La Valle n.7	Milano	EX ATS

Le lavorazioni da effettuarsi possono rientrare, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nel seguente elenco:

- Opere da fabbro;
- Opere da falegname e da vetraio;
- Opere edili ed affini;
- Opere da idraulico;
- Opere di impermeabilizzazione;
- Opere in pietra naturale e sistemazioni esterne,
- Opere da lattoniere;
- Pulizia di lattonerie, gronde, pluviali, pozzetti di raccolta, sgombero locali ecc.

**Importo a base di gara:** l’importo complessivo per il triennio 2020 – 2022 a base d’asta è fissato in :

interventi manutenzione ordinaria e straordinaria sui Presidi San Carlo, San Paolo e strutture afferite	€ 980.500,00 (su cui praticare lo sconto)
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.000,00
<b>TOTALE importo appalto</b>	<b>€ 990.500,00</b>

**Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo con esclusione automatica qualora ricorrano le condizioni di cui al comma 8) dell’art. 97 del D.lgs. 50/2016.

**Contratto** stipulato in forma di scrittura privata.

**Requisiti di partecipazione:**

Gli operatori economici del settore per partecipare alla procedura devono essere iscritti alla Piattaforma Sintel e possedere **qualificazione SOA in categoria OG1 CLASSIFICA III**

**Procedura di partecipazione all’indagine di mercato:**



**Saranno invitati alla procedura 15 operatori economici .**

Qualora il numero di candidature presentate sia pari o inferiore a 15, questa Stazione appaltante inviterà alla procedura tutte le imprese che abbiano presentato, entro i termini, manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti di partecipazione alla gara. Gli operatori mancanti al raggiungimento del numero minimo di 15 verranno individuati dalla Stazione Appaltante tramite ulteriori ricerche di mercato. Nel caso in cui le imprese candidate fossero in numero superiore a 15, si procederà ad individuare i 15 soggetti da invitare mediante sorteggio pubblico la cui data verrà comunicata a tutti i candidati tramite la funzione “Comunicazioni di procedura” della Piattaforma Sintel.

Ai sensi del D.P.R. 455/2012 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere a verifica delle dichiarazioni presentate e dei dati indicati nella domanda di manifestazione di interesse richiedendo la documentazione giustificativa che dovrà pervenire entro e non oltre 5 giorni lavorativi dalla data della richiesta, a pena di esclusione.

Gli operatori interessati dovranno presentare apposita domanda redatta sul modello allegato, nella quale si manifesti l'interesse ad essere invitati alla succitata procedura, **mediante piattaforma SinTel – A.r.i.a. S.p.a. entro e non oltre il giorno 24 ottobre 2019.**

**Nell'apposito campo “offerta economica” presente su piattaforma Sintel il Concorrente non dovrà indicare alcuna offerta economica, bensì**

**riportare il valore simbolico 1**

in quanto necessario per avanzare nella procedura.

Si precisa che è condizione essenziale ed imprescindibile, ai fini della presentazione dell'istanza di partecipazione, la registrazione e il conseguente accreditamento per l'ASST Santi Paolo e Carlo sulla Piattaforma SINTEL – A.R.I.A. S.p.a. – Regione Lombardia.

Gli operatori economici non iscritti su Sintel potranno procedere all'iscrizione con le modalità indicate sul portale ARIA <http://www.ariaspa.it>

Le eventuali richieste di chiarimento dovranno essere effettuate sulla Piattaforma SINTEL utilizzando la funzione “Comunicazioni di procedura”.

Gli interessati potranno inoltre prendere contatto con questa Azienda dalle ore 9:00 alle ore 13:00, dal lunedì al venerdì, anche telefonicamente, contattando la Dott.ssa Germana Maldifassi al numero 02/8184.4799.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'ASST Santi Paolo e Carlo <http://www.asst-santipaolocarlo.it/> nella sezione amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti.

La pubblicazione del presente avviso non comporta alcun impegno da parte della Stazione appaltante di dare seguito alla procedura di affidamento.

ASST Santi Paolo e Carlo  
S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

  
(Arch. Eva Valeria Bellini)