



PROPOSTA N°: 1025/22

NOME STRUTTURA PROPONENTE: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE: Zanolli Luigi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Zanolli Luigi

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA: Maldifassi Germana

PRATICA TRATTATA: Maldifassi Germana

DELIBERA N. 1216 DEL 16/05/2022

---

**OGGETTO: DGR XI/5195/2021 – DGR XI 5373/2021 – DGR XI/6027/2022 PNRR MISSIONE 6C1 – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITA' PRESSO VIA MONREALE 13 A MILANO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA SOCIETA' MULTI MANUTENZIONE S.R.L. DI CUSANO MILANINO (MI) IMPORTO € 516.946,33 IVA 10% COMPRESA.- CUP C47H21008590002. CIG 9166300E0A.**

---

**IL DIRETTORE GENERALE****Visti:**

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- la DGR XI/5195/2021 recante l’“Approvazione delle linee di progetto per l’attuazione di case e ospedali di Comunità nella città di Milano”;
- la DGR XI/5373/2021 recante “Attuazione del Piano Nazionale di ripresa resilienza- Missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n. 1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del servizio socio sanitario regionale”;
- la DGR XI/5723/2021 recante “Ulteriori determinazioni in merito all’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale - localizzazione di terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali”;
- la DGR XI/6027/2022 recante “Ulteriori determinazioni conseguenti alle deliberazioni di giunta regionale n. XI/5161/2021 e XI/5941/2022 – Investimenti in strutture territoriali”;
- la DGR XI/6080/2022 recante “Modifica delle tabelle di cui all’allegato alla DGR n. XI/5723 del 15/12/2021 “Ulteriori determinazioni in merito all’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale - localizzazione di terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali”;
- il decreto DGW n.3782/2022 recante “Assegnazione e impegno di spesa per € 43.000.000,00 di cui alla DGR n. XI/5161/2021 “Programma regionale straordinario investimenti in sanità – Determinazioni conseguenti alle 4386/2021, 5491/2021 e 6027/2022”;

**Premesso che:**

- nell’ambito della Missione 6C1 è stata prevista, tra le altre, la realizzazione del seguente intervento:

Tipologia	Localizzazione intervento	Importo intervento	CUP
Casa di Comunità (CDC)	Via Monreale n. 13	€ 1.050.000,00	C47H21008590002

**Considerato che:**

- con DGR XI/6027/2022 è stato approvato il piano formulato dalle ATS competenti per territorio, relativamente al riparto delle risorse da assegnare alle ASST, all’IRCCS S. Matteo di Pavia e all’ATS di Milano, dal quale si evince che ATS di Milano attribuisce alla ASST Santi Paolo e Carlo l’importo di € 360.000,00, in cui la Direzione Generale Welfare ha rinviato a successivo provvedimento l’assunzione e impegno di spesa dell’importo suindicato;
- con nota prot. SPC-2022-0009604 del 22/03/2022 è stato acquisito il decreto DG Welfare n. 3782/2022 di assunzione ed impegno di spesa di € 360.000,00 a favore dell’ASST Santi Paolo e Carlo, quale quota parte



per la realizzazione di una Casa di Comunità (CdC) presso Via Monreale 13 a Milano, nell'ambito dei progetti PNRR - Missione 6C1;

**Richiamate** le seguenti deliberazioni aziendali:

- *nomina Responsabile Unico del Procedimento (RUP)*: deliberazione n. 619/2022, Luigi Zanolli, Direttore f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- *incarico di redazione progetto di fattibilità tecnica*: deliberazione n. 2712/2021, EET COBOLLI GIGLI E MONICO SRL per complessivi € 32.396,27 IVA ed oneri inclusi, CIG Z9033DA5B7;
- *incarico di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione*: deliberazione n. 619/2022, EET COBOLLI GIGLI E MONICO SRL per complessivi € 108.294,45 IVA ed oneri inclusi – CIG 9097523978;
- la deliberazione n. 719 del 25 marzo 2022, con la quale è stato disposto:
  - di approvare il progetto esecutivo di cui alle DGR XI 5373/2021 – DGR XI/6027/2022 - PNRR missione 6C1 – “Realizzazione casa di comunità’ presso Via Monreale 13 A Milano” - importo € 1.050.000,00 – di cui alla documentazione agli atti d’ufficio;
  - di approvare il piano finanziario dell’intervento come di seguito riportato:

"Attuazione del PNRR - DGR n. XI/5373 del 11/10/2021 - progetto esecutivo ASST Santi Paolo e Carlo - edificio in via Monreale 13 - Milano"		
QUADRO ECONOMICO		
<b>A</b>	<b>OPERE EDILI ED AFFINI - OG1</b>	<b>€ 281 936,37</b>
<b>B</b>	<b>IMPIANTI ELETTRICI ED AFFINI - OG11</b>	<b>€ 139 830,44</b>
<b>C</b>	<b>IMPIANTI TERMOMECCANICI - OG11</b>	<b>€ 180 502,45</b>
<b>1</b>	<b>IMPORTO LAVORI (A+B+C)</b>	<b>€ 602 269,26</b>
<b>D</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 8 070,92</b>
D1	Oneri per la sicurezza	€ 5 248,56
D2	Oneri per la sicurezza per il contenimento del Covid-19	€ 2 822,36
<b>2</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI E SICUREZZA (1+D)</b>	<b>€ 610 340,18</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente dal: Direttore Generale.



<b>E</b>	<b>ARREDI E ATTREZZATURE</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>F</b>	<b>SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 88.765,94</b>
<b>G</b>	<b>COMPENSO INCENTIVANTE (Art.113 D.Lgs. n.50/2017)</b>	<b>€ 12.206,80</b>
<b>I</b>	<b>ONERI PER AUTORIZZAZIONI ENTI TERZI E SPESE DI PUBBLICAZIONE</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>L</b>	<b>ONERI PER COMMISSIONE GIUDICATRICE</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>H</b>	<b>IVA</b>	<b>€ 80.562,53</b>
H1	IVA 10% (su importo lavori)	€ 61 034,02
H2	IVA 22% (su spese tecniche)	€ 19.528,51
<b>N</b>	<b>IMPREVISTI e ARROTONDAMENTI</b>	<b>€ 258.124,55</b>
<b>O</b>	<b>OPERE A CARICO DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>3</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 439.659,82</b>
<b>4</b>	<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO (2+3)</b>	<b>€ 1.050.000,00</b>

- di prendere atto del verbale di validazione del progetto emesso dal RUP Luigi Zanolli ai sensi dell'Art. 26 d.lgs. 50/2016;

**Dato Atto che**, come si evince dal Report di procedura Sintel n.153234542, Prot. \_1081660\_2022 AL01 e dai Verbali di gara AL02 ed AL03:

in data in data 8 aprile 2022, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. C bis così come modificato dalla L. 120/2020 art.1 comma 2) lett. B) e 63 del D.lgs. 50/2016, sono stati invitati a presentare offerta per la procedura di cui all'oggetto tramite piattaforma SINTEL – ARIA S.P.A. i seguenti **n. 6** operatori economici individuati dal RUP:

No.	Operatore Economico	PR	Comune
1	RVM IMPIANTI S.R.L.	BS	ARTOGNE
2	SISTHEMA S.R.L.	RM	ROMA
3	MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	MI	CUSANO MILANINO
4	LI.BA. COSTRUZIONI S.R.L.	BG	GHISALBA
5	C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE	BG	TREVILOLO
6	IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. S.R.L.	MI	MILANO

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente dal: Direttore Generale.



In data 28 aprile 2022 alle ore 9.30 presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale del Presidio San Paolo II Seggio di Gara così composto:

Ing. Luigi Zanolli– Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con funzione di presidente
Dott.ssa Germana Maldifassi – Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto, con la funzione di componente
Dott.ssa Mariabarbara Sardo – Assistente Amministrativo, con la funzione di componente e segretario verbalizzante

- ha verificato che alla data di scadenza dell’offerta stabilita nel bando di gara in data 27 aprile 2022 ore 15,00, risultano aver presentato offerta n. 4 operatori economici di seguito indicati:

Operatore Economico	PR	Comune
SISTHEMA S.R.L.	RM	ROMA
MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	MI	CUSANO MILANINO
IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. S.R.L.	MI	MILANO
C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE	BG	TREVILOLO

- previa verifica dell’apposizione della firma digitale, ha proceduto all’apertura delle buste amministrative degli operatori economici partecipanti con le seguenti risultanze:

NO	Operatore Economico	Busta amministrativa Osservazioni
1	SISTHEMA S.R.L.	Documentazione conforme
2	MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	Documentazione conforme
3	IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. S.R.L.	Documentazione conforme
4	C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE	Non risulta chiara la forma di partecipazione del consorzio alla procedura, con particolare riguardo all’impresa Barcella

- rilevando che l’omissione documentale relativa a C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE si configura quale carenza formale della domanda di partecipazione, ha attivato la procedura di “soccorso istruttorio” prevista dall’art. 83 comma 9) del D. Lgs. 50/2016, invitando il concorrente a voler produrre, tramite la funzione “Comunicazioni di procedura” della Piattaforma SINTEL, entro il termine perentorio del giorno 2 maggio 2022 ore 12:00 i relativi chiarimenti;
- in data 2 maggio 2022 alle ore 9.30 presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale del Presidio San Paolo Milano, in seduta pubblica, nella medesimo composizione ha dato atto e verificato che i chiarimenti richiesti al partecipante C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI sono pervenuti entro i termini fissati e risultano esaurienti;



- ha preso atto che la documentazione prodotta risulta completa e regolare e, pertanto, ha ammesso tutti gli operatori economici partecipanti alla successiva fase di apertura delle buste economiche, come da tabella riepilogativa

No.	Operatore economico	Regolarità documentazione
1	SISTHEMA S.R.L.	Documentazione conforme - Ammessa
2	MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	Documentazione conforme - Ammessa
3	IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. S.R.L.	Documentazione conforme - Ammessa
4	C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE	Documentazione conforme - Ammessa

- ha preso atto della completezza e regolarità dei documenti inerenti all'offerta economica prodotti dai n. 4 operatori economici partecipanti, previa verifica dell'apposizione della firma digitale sugli stessi con il sottostante risultato:

No.	Operatore economico	Percentuale di ribasso proposta
1	SISTHEMA S.R.L.	7,50%
2	MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	23,31%
3	IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. S.R.L.	19,75%
4	C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE	2,10%

- ha preso atto che il miglior ribasso offerto risulta quello pari al 23,31% proposto dalla Società MULTI MANUTENZIONE S.R.L. P. Iva: 10786530153 con sede in CUSANO MILANINO (MI) Via Merli n. 10 CAP 20095 e, pertanto, l'importo di aggiudicazione risulta il seguente:

Importo netto	Oneri sicurezza	Totale imponibile	IVA 10%	TOTALE
461.880,29	8.070,92	469.951,21	49.995,12	516.946,33

**Dato Atto:**

che le verifiche di rito effettuate sul miglior offerente hanno dato esito favorevole;

che il CUP attribuito alla sopra citata procedura è C47H21008590002, il CIG 9166300E0A;

**Atteso** che a seguito di aggiudicazione in via definitiva si rende necessario rettificare il quadro di spesa dell'intervento come di seguito riportato:

"Attuazione del PNRR - DGR n. XI/5373 del 11/10/2021 - progetto esecutivo ASST Santi Paolo e Carlo - edificio in via Monreale 13 - Milano"

**QUADRO ECONOMICO**



<b>A</b>	<b>OPERE EDILI ED AFFINI - OG1</b>	<b>€ 216.217,00</b>
<b>B</b>	<b>IMPIANTI ELETTRICI ED AFFINI - OG11</b>	<b>€ 107.235,96</b>
<b>C</b>	<b>IMPIANTI TERMOMECCANICI - OG11</b>	<b>€138.427,33</b>
<b>1</b>	<b>IMPORTO LAVORI (A+B+C)</b>	<b>€ 461.880,29</b>
<b>D</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 8 070,92</b>
D1	Oneri per la sicurezza	€ 5 248,56
D2	Oneri per la sicurezza per il contenimento del Covid-19	€ 2 822,36
<b>2</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI E SICUREZZA (1+D)</b>	<b>€ 469.951,21</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>E</b>	<b>ARREDI E ATTREZZATURE</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>F</b>	<b>SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 115.320,26</b>
<b>G</b>	<b>COMPENSO INCENTIVANTE (Art.113 D.Lgs. n.50/2017)</b>	<b>€ 12.206,80</b>
<b>I</b>	<b>ONERI PER AUTORIZZAZIONI ENTI TERZI E SPESE DI PUBBLICAZIONE</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>L</b>	<b>ONERI PER COMMISSIONE GIUDICATRICE</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>H</b>	<b>IVA</b>	<b>€ 72.365,58</b>
H1	IVA 10% (su importo lavori)	€ 46.995,12
H2	IVA 22% (su spese tecniche)	€ 25.370,46
<b>N</b>	<b>IMPREVISTI e ARROTONDAMENTI</b>	<b>€ 380.156,15</b>
<b>O</b>	<b>OPERE A CARICO DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>3</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 580.048,79</b>
<b>4</b>	<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO (2+3)</b>	<b>€ 1.050.000,00</b>



- **Su proposta** del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Luigi Zanolli, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, il quale attesta la legittimità del presente provvedimento, nonché la copertura finanziaria dello stesso;

**Acquisiti** dal Direttore della SC Economico Finanziaria:

- il parere espresso in merito alla corretta imputazione del costo;
- le nuove autorizzazioni di spesa dell'importo complessivo di € 516.946,33 come da richiesta del servizio proponente trasmessa il 10 maggio 2022, conservata in atti, di cui al successivo p.to 4 del dispositivo;

**Acquisito** altresì il parere espresso dalla S.C. Affari Generali in ordine alla regolarità della formazione del presente provvedimento;

**Acquisiti**, per quanto di competenza, i pareri favorevoli in merito espressi dal Direttore Sanitario, dal Direttore Socio Sanitario e dal Direttore Amministrativo

### DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare il sottostante quadro economico di spesa come risultante a seguito di aggiudicazione dei lavori:

"Attuazione del PNRR - DGR n. XI/5373 del 11/10/2021 - progetto esecutivo ASST Santi Paolo e Carlo - edificio in via Monreale 13 - Milano"		
QUADRO ECONOMICO		
<b>A</b>	<b>OPERE EDILI ED AFFINI - OG1</b>	<b>€ 216.217,00</b>
<b>B</b>	<b>IMPIANTI ELETTRICI ED AFFINI - OG11</b>	<b>€ 107.235,96</b>
<b>C</b>	<b>IMPIANTI TERMOMECCANICI - OG11</b>	<b>€138.427,33</b>
<b>1</b>	<b>IMPORTO LAVORI (A+B+C)</b>	<b>€ 461.880,29</b>
<b>D</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 8 070,92</b>
D1	Oneri per la sicurezza	€ 5 248,56
D2	Oneri per la sicurezza per il contenimento del Covid-19	€ 2 822,36
<b>2</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI E SICUREZZA (1+D)</b>	<b>€ 469.951,21</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>E</b>	<b>ARREDI E ATTREZZATURE</b>	<b>€ 0,00</b>



<b>F</b>	<b>SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 115.320,26</b>
<b>G</b>	<b>COMPENSO INCENTIVANTE (Art.113 D.Lgs. n.50/2017)</b>	<b>€ 12.206,80</b>
<b>I</b>	<b>ONERI PER AUTORIZZAZIONI ENTI TERZI E SPESE DI PUBBLICAZIONE</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>L</b>	<b>ONERI PER COMMISSIONE GIUDICATRICE</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>H</b>	<b>IVA</b>	<b>€ 72.365,58</b>
H1	IVA 10% (su importo lavori)	€ 46.995,12
H2	IVA 22% (su spese tecniche)	€ 25.370,46
<b>N</b>	<b>IMPREVISTI e ARROTONDAMENTI</b>	<b>€ 380.156,15</b>
<b>O</b>	<b>OPERE A CARICO DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>3</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 580.048,79</b>
<b>4</b>	<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO (2+3)</b>	<b>€ 1.050.000,00</b>

- di prendere atto del report generato dalla Piattaforma SINTEL- A.R.I.A. S.p.A., AL01
- di aggiudicare in via definitiva i lavori di riqualificazione in attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza per la realizzazione di una Casa di comunità Presso Via Monreale 13 a Milano DGR XI/5195/2021 – DGR XI 5373/2021 – DGR XI/6027/2022 PNRR MISSIONE 6C -alla Società MULTI MANUTENZIONE S.R.L. P. Iva: 10786530153 con sede in CUSANO MILANINO (MI) Via Merli n. 10 CAP 20095 che ha offerto il ribasso del 23,31% sull'importo a base di gara di € 602.269,26 oltre € 8.070,92 per oneri della sicurezza per totali € 610.340,18 con il conseguente importo di aggiudicazione:

Importo netto	Oneri sicurezza	Totale imponibile	IVA 10%	TOTALE
461.880,29	8.070,92	469.951,21	49.995,12	516.946,33

- di assumere l'impegno di spesa a favore della società MULTI MANUTENZIONE S.R.L. per € 516.946,33 con imputazione al conto 1A050200 "Altre immobilizzazioni materiali in corso (S.A.L.)", CDR TEC CDC 101010101 "Costi generali dell'Azienda costi comuni", anno 2022 che trova la necessaria copertura come sotto esposto:

per € 219.309,28 a valere sui fondi assegnati con DGR XI/5161/2021 – decreto DG Welfare n. 3782/2022 – importo finanziamento € 360.000,00, di cui alla nuova autorizzazione n.2022000999;

per € 297.637,05 a valere sui fondi indistinti assegnati con DGR XI/5970/2022 – Decreto DG Welfare n. 4188/2022 – importo finanziamento € 1.740.900,00 di cui alla nuova autorizzazione n.2022001000;



5. di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Luigi Zanolli, in qualità di Responsabile unico del Procedimento;
6. di dare atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..

---

# Report della Procedura DGR XI/5195/2021 - DGR XI/5373/2021 – DGR XI/5723/2021 - REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA’ NELL’EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIA... n. 153234542 effettuata da ASST SANTI PAOLO E CARLO

## Sommario

Documentazione della Procedura .....	1
Configurazione della Procedura .....	2
Partecipanti alla Procedura .....	6
Gara aggregata .....	7
Riepilogo Offerte .....	8
Attribuzione dei Punteggi .....	16
Registro di controllo .....	23
Comunicazioni di Procedura .....	28
Verbali intermedi .....	37

## Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell’amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

*Allegato* DGUE.doc

*Documento Pubblicato*

*Allegato* lettera di invito e disciplinare LAVORI  
MONREALE\_signed.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato* NOTA ACCETTAZIONE.docx

<i>Allegato</i>	MOD Offerta economica.docx
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	elaborati grafici edile.zip
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Patto integrità.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Documenti tecnici.zip
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	elaborati grafici impianti elettrici.zip
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	elaborati grafici impianti meccanici.zip
<i>Documento Pubblicato</i>	

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	153234542
<i>Nome Procedura</i>	DGR XI/5195/2021 - DGR XI/5373/2021 – DGR XI/5723/2021 - REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Invito a partecipare a procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis ) (così come modificato dalla L. 120/2020 art. art. 1 comma 2 lettera b) e 63 del D. Lgs. 50/2016.
<i>Codice CIG</i>	9666300EOA
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
	No

<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45454000-4 - Lavori di ristrutturazione
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 28 I - Impianti termici e di condizionamento (classe I); OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
-	-
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	ZANOLLI LUIGI
<i>Login</i>	user_135066
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (09321970965)
<i>Indirizzo email</i>	tecnica.segreteria.hsp@asst-santipaolocarlo.it
<i>Num. telefono</i>	0281844089
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	venerdì 8 aprile 2022 10.34.23 CEST
<i>Data di chiusura della fase di ac- cettazione offerte</i>	mercoledì 27 aprile 2022 15.00.00 CEST
<i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	
<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economi- ca?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No

tori è attivata ?

L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?	No
Base d'asta	610.340,18000 EUR
di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza	8.070,92000 EUR
di cui costi del personale	159.552,32000 EUR
Importo negoziabile su cui presentare offerta	602.269,26000 EUR
Soglia percentuale	0,00100 %
Criteri di aggiudicazione	Criterio del prezzo più basso
Il cripting delle offerte è attivato?	Si
La gestione delle offerte anomale è attivata?	Si
Formula usata per il calcolo dei punteggi	Sconto massimo-minimo
La funzione di Firma delle Offerte è attivata?	Si

I fornitori non vedono nulla al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

**Tabella 1. Parametri della trattativa**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti do-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
	vranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.	<b>formativo</b>		<b>tecnico</b>		
Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali	Il concorrente dichiara di accettare il Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali ai sensi della DGR XI/1751 del 15 giugno 2019, e visionabile anche sul sito internet <a href="http://www.ariaspa.it">www.ariaspa.it</a> alla sezione "Società trasparente/Disposizioni generali/Atti generali"	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare il Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali
Contributo ANAC	Si richiede di allegare copia della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo versato all'ANAC, con riferimento alla presente pro-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
	cedura di gara. La ricevuta dovrà essere firmata digitalmente.	formativo		tecnico		
BUSTA ECONOMICA	Allegare l'Offerta economica -"Modello offerta economica" attendosi alle modalità illustrate nella documentazione di gara.	Economico	Libero		Allegato	

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Login</i>	user_6386
<i>Indirizzo e-mail</i>	ufficiogare@cert.rvmimpianti.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00665380986
<i>Indirizzo</i>	VIA ARTIGIANI, 27, 25040 ARTOGNE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364598423
<i>Ragione sociale</i>	SISTHEMA SRL
<i>Login</i>	user_77257
<i>Indirizzo e-mail</i>	sisthemasrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	09243281004
<i>Indirizzo</i>	VIA POLIZIANO N 8, 00184 ROMA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0689571487
<i>Ragione sociale</i>	MULTI MANUTENZIONE SRL
<i>Login</i>	user_34039

<i>Indirizzo e-mail</i>	shulimamantenzione@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	10786530153
<i>Indirizzo</i>	VIA MERLI N. 10, 20095 CUSANO MILANINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0266403408
<i>Ragione sociale</i>	LI.BA. COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	user_52102
<i>Indirizzo e-mail</i>	li.ba.costruzioni@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02862920168
<i>Indirizzo</i>	via Madre Teresa di Calcutta 8, 24040 CISERANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0363560768
<i>Ragione sociale</i>	C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI - INTEGRATE
<i>Login</i>	user_173874
<i>Indirizzo e-mail</i>	consorzioicigi@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03844700165
<i>Indirizzo</i>	via roma n.100, 24048 TREVIOLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	035813250
<i>Ragione sociale</i>	Impresa Generale di Costruzioni G.B. Srl
<i>Login</i>	user_190415
<i>Indirizzo e-mail</i>	impgeneraledicostruzionigbsrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04022210985
<i>Indirizzo</i>	Via G.B. Pergolesi, 11, 20124 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3668018885

## Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1651053922658
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1033215
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI - INTEGRATE
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 27 aprile 2022 12.05.22 CEST
<i>Offerta economica %</i>	2,10000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	589.621,60554 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	3.860,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	312.499,45000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	8.070,92000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	597.692,52554 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni

	<p>Dimensioni: 25 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): GPHUhIzIo1FOQEZSpiJVyg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 4fdddc4fd04cb9f669e14d4c2dc2153d292000c</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 63e5132d0f244e6472abd54fa9e1ae7- f7ff8c4dcf40c946b5a7c66674cb840ac</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<p><i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i></p>	<p>Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali</p>
<p><i>Contributo ANAC (Parametro Amministrativo)</i></p>	<p>CONTRIBUTO ANAC.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 115 KB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): sQ/DrmUsVzDcvCC+U8Y3rw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 8620c81e737cf0df709b3aa1facd1a065a155b51</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 9ebd648e4c7ca957d3b3698f54ec5a2- b6f552be9789ba253752564afa78e055d</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<p><i>BUSTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i></p>	<p>MOD offerta economica.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: Dario Zambetti</p> <p>Hash(MD5-Base64): khA6mNbMvgs/BMwG2SgWYw==</p>

	28823bc231f91b1c5bfe608f0c1b2ba11f8b4804
	Hash(SHA-256-Hex): b23c2ac3026e7e649517baf921ca808-a823108435d5f7f6254235efcfa026846
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1651050478870
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1032786
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Impresa Generale di Costruzioni G.B. Srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 27 aprile 2022 11.07.58 CEST
<i>Offerta economica %</i>	19,75000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	483.321,08115 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	4.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	159.552,32000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	8.070,92000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	491.392,00115 EUR

<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	<p>Documenti Amministrativi.zip</p> <p>Dimensioni: 10 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): jDni1QS18ChnYhpxrrHtCA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): f4e8797e9016637de033bc08e8fcb661f8f84db5</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 66d36d8075dd81b4ac84079049f800b- a751507ebb9857bbca949243ac3920046</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Contributo ANAC (Parametro Amministrativo)</i>	<p>6) Ricevuta_301010009062377782.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 115 KB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): Ii+Lx8umy6gycKPOcY6xUw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 5db8cefc85d8c5048bfdd6fba5eb226361de2673</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 005a7a56e8db84445d8ea67d014c428- 09403e8b633d0bfb4c7984c70ed6a8a40</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>

<i>Economico)</i>	
	Dimensioni: 744 KB
	Firmatari: BELLOLI GIANBATTISTA
	Hash(MD5-Base64): +SigPswwteYCd7rZcfYqoQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 55916fd6a172ca6a306aa6a6f62fd67f5b919ba3
	Hash(SHA-256-Hex): e42e5a02e48c972f85f132b660c9be4- fa38953b15ab93fb280d2286b0801c812
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia per- centuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1650959433469
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1014760
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	MULTI MANUTENZIONE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 26 aprile 2022 9.50.33 CEST
<i>Offerta economica %</i>	23,31000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	461.880,29549 EUR
<i>di cui costi della sicurezza affe- renti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	13.810,00000 EUR

<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	8.070,92000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	469.951,21549 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	doc. amm.vi MULTI.zip
	Dimensioni: 25 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 09OxV6UpIY/CGfhufBaIuA==
	Hash(SHA-1-Hex): 1e030793e71a22a1a1a3e55568ae6adae28d2fc6
	Hash(SHA-256-Hex): b59bbf4260ee121f3af0810b872d080- 1efff62783bd41d3f80144ea63aba0744
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Contributo ANAC (Parametro Amministrativo)</i>	6_contributo ANAC.pdf.p7m
	Dimensioni: 990 KB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): nCCGMemlLnUg/8UmPSSDOg==
	Hash(SHA-1-Hex): 059fe6c6fe535d7e8aeec309091729f60452f828

	2a5d1d6d5f4777a28a03a9b4ae13f5aa9
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>BUSTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	Offerta Economica.pdf.p7m
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: ALBANESE VINCENZO
	Hash(MD5-Base64): RS4xF3bzm49LURI/Xbtk+w==
	Hash(SHA-1-Hex): 9c61d3715c67fa81c99ab4359522fecdf9f7d93e
	Hash(SHA-256-Hex): 120788ead622c5b850b0ad9537b2f13- a9b91dbe44022b66fe183177c508b53dd
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1650717199880
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1010066
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SISTHEMA SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	sabato 23 aprile 2022 14.33.19 CEST

<i>Offerta economica EUR</i>	557.099,06550 EUR
<i>di cui costi della sicurezza affe- renti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	5.400,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	159.552,32000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	8.070,92000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	565.169,98550 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione ter- mini e condizioni (Parametro Am- ministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parame- tro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE.zip
	Dimensioni: 17 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): ZJH130B/JH5zHpI1S5Tj7w==
	Hash(SHA-1-Hex): 6a34bf985d5fe68d0a5a81caf79946d8313ccc40
	Hash(SHA-256-Hex): d47a7ee5002978ee4a8eab29a2d9186- ffe9432886df225f88022e32f0ad634ca
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Para- metro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in ma- teria di con- tratti pubblici regionali
<i>Contributo ANAC (Parametro Am- ministrativo)</i>	Ricevuta_301010009145806870.PDF.p7m
	Dimensioni: 115 KB

	<p>Hash(MD5-Base64): nQz0NiW1hzfL0YWTHcDL/A==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 812b1ceb4bd503f60086761d88eab0d22f8abd57</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 20ac3d6063be90961e3610dccc55aba-80c6d3ae01b6675cc78b50fb7584d6a4f</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>BUSTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i> OFFERTA ECONOMICA.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 161 KB</p> <p>Firmatari: Massimiliano Petrichella</p> <p>Hash(MD5-Base64): Ahhn4hU5qSkTPAPjQIV0/w==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): b7797d9b096744d35429478761b9a078a866afa8</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 50dc627e9a848a32a8bbf769d17ac98-82fd243e2404eeb54eb90c6ef89aa9bd6</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i> No</p> <p><i>Offerta anomala?</i> No</p>
--	--

## Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

**Tabella 4. Punteggi**

<i>Id Offerta</i>	1651053922658
<i>Fornitore</i>	C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Data</i>	mercoledì 27 aprile 2022 12.05.22 CEST
<i>Sconto</i>	2,10000 %
<i>Punteggio economico</i>	0,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	0,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	REQUISITI AMMINISTRATIVI.zip  Dimensioni: 25 MB  Firmatari: Controllo non previsto  Hash(MD5-Base64): GPHUhIzIo1FOQEZSpiJVyg==  Hash(SHA-1-Hex): 4fdddc4b4fd04cb9f669e14d4c2dc2153d292000c  Hash(SHA-256-Hex): 63e5132d0f244e6472abd54fa9e1ae7- f7ff8c4dcf40c946b5a7c66674cb840ac  Controllo alterazione file: Controllo non previsto  Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali
<i>Contributo ANAC (Parametro Amministrativo)</i>	CONTRIBUTO ANAC.pdf.p7m  Dimensioni: 115 KB  Firmatari: Controllo non previsto

	<p>Hash(SHA-1-Hex): 8620c81e737cf0df709b3aa1facd1a065a155b51</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 9ebd648e4c7ca957d3b3698f54ec5a2- b6f552be9789ba253752564afa78e055d</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>BUSTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i> MOD offerta economica.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: Dario Zambetti</p> <p>Hash(MD5-Base64): khA6mNbMvgs/BMwG2SgWYw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 28823bc231f91b1c5bfe608f0c1b2ba11f8b4804</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): b23c2ac3026e7e649517baf921ca808- a823108435d5f7f6254235efcfa026846</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1651050478870
<i>Fornitore</i>	Impresa Generale di Costruzioni G.B. Srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 27 aprile 2022 11.07.58 CEST
<i>Sconto</i>	19,75000 %
<i>Punteggio economico</i>	83,22
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	83,22

*Punteggi dei Parametri*

*Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)*

Dichiaro di accettare termini e condizioni

*Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)*

Documenti Amministrativi.zip

Dimensioni: 10 MB

Firmatari: Controllo non previsto

Hash(MD5-Base64): jDni1QS18ChnYhpxrrHtCA==

Hash(SHA-1-Hex):  
f4e8797e9016637de033bc08e8fcb661f8f84db5

Hash(SHA-256-Hex):  
66d36d8075dd81b4ac84079049f800b-  
a751507ebb9857bbca949243ac3920046

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

*Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)*

Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali

*Contributo ANAC (Parametro Amministrativo)*

6) Ricevuta\_301010009062377782.pdf.p7m

Dimensioni: 115 KB

Firmatari: Controllo non previsto

Hash(MD5-Base64): Ii+Lx8umy6gycKPOcY6xUw==

Hash(SHA-1-Hex):  
5db8cefc85d8c5048bfdd6fba5eb226361de2673

Hash(SHA-256-Hex):  
005a7a56e8db84445d8ea67d014c428-  
09403e8b633d0bfb4c7984c70ed6a8a40

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

<i>Economico)</i>	<p>Dimensioni: 744 KB</p> <p>Firmatari: BELLOLI GIANBATTISTA</p> <p>Hash(MD5-Base64): +SigPswwteYCd7rZcfYqoQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 55916fd6a172ca6a306aa6a6f62fd67f5b919ba3</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): e42e5a02e48c972f85f132b660c9be4- fa38953b15ab93fb280d2286b0801c812</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1650959433469
<i>Fornitore</i>	MULTI MANUTENZIONE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 26 aprile 2022 9.50.33 CEST
<i>Sconto</i>	23,31000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	doc. amm.vi MULTI.zip
	Dimensioni: 25 MB

	<p>Hash(MD5-Base64): 09OxV6UpIY/CGfhufBaIuA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 1e030793e71a22a1a1a3e55568ae6adae28d2fc6</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): b59bbf4260ee121f3af0810b872d080-1efff62783bd41d3f80144ea63aba0744</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Contributo ANAC (Parametro Amministrativo)</i>	6_contributo ANAC.pdf.p7m
	<p>Dimensioni: 990 KB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): nCCGMem1LnUg/8UmPSSDOg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 059fe6c6fe535d7e8ae309091729f60452f828</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 948e886a0b31a1e9625275e20045aa4-2a5d1d6d5f4777a28a03a9b4ae13f5aa9</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>BUSTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	Offerta Economica.pdf.p7m
	<p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: ALBANESE VINCENZO</p> <p>Hash(MD5-Base64): RS4xF3bzm49LURI/Xbtk+w==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 9c61d3715c67fa81c99ab4359522fecdf9f7d93e</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 120788ead622c5b850b0ad9537b2f13-a9b91dbe44022b66fe183177c508b53dd</p>

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1650717199880
<i>Fornitore</i>	SISTHEMA SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	sabato 23 aprile 2022 14.33.19 CEST
<i>Sconto</i>	7,50000 %
<i>Punteggio economico</i>	25,46
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	25,46
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE.zip
	Dimensioni: 17 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): ZJH130B/JH5zHpI1S5Tj7w==
	Hash(SHA-1-Hex): 6a34bf985d5fe68d0a5a81caf79946d8313ccc40
	Hash(SHA-256-Hex): d47a7ee5002978ee4a8eab29a2d9186- ffe9432886df225f88022e32f0ad634ca
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

<p><i>contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i></p>	<p>tratti pubblici regionali</p>
<p><i>Contributo ANAC (Parametro Amministrativo)</i></p>	<p>Ricevuta_301010009145806870.PDF.p7m</p>
	<p>Dimensioni: 115 KB</p>
	<p>Firmatari: Controllo non previsto</p>
	<p>Hash(MD5-Base64): nQz0NiW1hzfL0YWTHcDL/A==</p>
	<p>Hash(SHA-1-Hex): 812b1ceb4bd503f60086761d88eab0d22f8abd57</p>
	<p>Hash(SHA-256-Hex): 20ac3d6063be90961e3610dccc55aba-80c6d3ae01b6675cc78b50fb7584d6a4f</p>
	<p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p>
	<p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<p><i>BUSTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i></p>	<p>OFFERTA ECONOMICA.pdf.p7m</p>
	<p>Dimensioni: 161 KB</p>
	<p>Firmatari: Massimiliano Petrichella</p>
	<p>Hash(MD5-Base64): Ahhn4hU5qSkTPAPjQIV0/w==</p>
	<p>Hash(SHA-1-Hex): b7797d9b096744d35429478761b9a078a866afa8</p>
	<p>Hash(SHA-256-Hex): 50dc627e9a848a32a8bbf769d17ac98-82fd243e2404eeb54eb90c6ef89aa9bd6</p>
	<p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p>
	<p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>

\* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Data	Oggetto	Testo
lunedì 2 maggio 2022 10.12.57 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura DGR XI/5195/2021 - DGR XI/5373/2021 – DGR XI/5723/2021 - REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Invito a partecipare a procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis ) (così come modificato dalla L. 120/2020 art. art. 1 comma 2 lettera b) e 63 del D. Lgs. 50/2016. (ID 153234542) è iniziata.
lunedì 2 maggio 2022 10.12.48 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1651053922658) della Procedura DGR XI/5195/2021 - DGR XI/5373/2021 – DGR XI/5723/2021 - REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Invito a partecipare a procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis ) (così come modificato dalla L. 120/2020 art. art. 1 comma 2 lettera b) e 63 del D. Lgs. 50/2016. (ID 153234542) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 2 maggio 2022 10.12.48 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1651050478870) della Procedura DGR XI/5195/2021 - DGR XI/5373/2021 – DGR XI/5723/2021 - REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. In-

Report della Procedura DGR XI/5195/2021 - DGR XI/5373/2021 – DGR XI/5723/2021  
 - REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN  
 VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN AT-  
 TUAZIONE DEL PIA... n. 153234542 effettuata da ASST SANTI PAOLO E CARLO

Data	Oggetto	Testo
		vito a partecipare a procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis ) (così come modificato dalla L. 120/2020 art. art. 1 comma 2 lettera b) e 63 del D. Lgs. 50/2016. (ID 153234542) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 2 maggio 2022 10.12.48 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1650959433469) della Procedura DGR XI/5195/2021 - DGR XI/5373/2021 – DGR XI/5723/2021 - REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Invito a partecipare a procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis ) (così come modificato dalla L. 120/2020 art. art. 1 comma 2 lettera b) e 63 del D. Lgs. 50/2016. (ID 153234542) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 2 maggio 2022 10.12.48 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1650717199880) della Procedura DGR XI/5195/2021 - DGR XI/5373/2021 – DGR XI/5723/2021 - REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Invito a partecipare a procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis ) (così come modificato dalla L. 120/2020 art. art. 1 comma 2 lettera b) e 63 del D. Lgs. 50/2016. (ID 153234542) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 28 aprile 2022 9.36.20 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_173874 sulla Procedura con ID 153234542 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Report della Procedura DGR XI/5195/2021 - DGR XI/5373/2021 – DGR XI/5723/2021  
- REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN  
VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN AT-  
TUAZIONE DEL PIA... n. 153234542 effettuata da ASST SANTI PAOLO E CARLO

Data	Oggetto	Testo
giovedì 28 aprile 2022 9.36.20 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_190415 sulla Procedura con ID 153234542 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 28 aprile 2022 9.36.20 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_34039 sulla Procedura con ID 153234542 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 28 aprile 2022 9.36.20 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_77257 sulla Procedura con ID 153234542 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 27 aprile 2022 15.00.26 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura DGR XI/5195/2021 - DGR XI/5373/2021 – DGR XI/5723/2021 - REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Invito a partecipare a procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis ) (così come modificato dalla L. 120/2020 art. art. 1 comma 2 lettera b) e 63 del D. Lgs. 50/2016. (ID 153234542).
mercoledì 27 aprile 2022 12.05.22 CEST	Invio Offerta	L'offerente C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE ha inviato con successo un'offerta nel Mercato DGR XI/5195/2021 - DGR XI/5373/2021 – DGR XI/5723/2021 - REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Invito a partecipare a procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis ) (così come modificato dalla L. 120/2020

Data	Oggetto	Testo
		art. art. 1 comma 2 lettera b) e 63 del D. Lgs. 50/2016. (ID 153234542).
mercoledì 27 aprile 2022 11.07.58 CEST	Invio Offerta	L'offerente Impresa Generale di Costruzioni G.B. Srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato DGR XI/5195/2021 - DGR XI/5373/2021 - DGR XI/5723/2021 - REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Invito a partecipare a procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis ) (così come modificato dalla L. 120/2020 art. art. 1 comma 2 lettera b) e 63 del D. Lgs. 50/2016. (ID 153234542).
martedì 26 aprile 2022 9.50.33 CEST	Invio Offerta	L'offerente MULTI MANUTENZIONE SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato DGR XI/5195/2021 - DGR XI/5373/2021 - DGR XI/5723/2021 - REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Invito a partecipare a procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis ) (così come modificato dalla L. 120/2020 art. art. 1 comma 2 lettera b) e 63 del D. Lgs. 50/2016. (ID 153234542).
sabato 23 aprile 2022 14.33.19 CEST	Invio Offerta	L'offerente SISTHEMA SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato DGR XI/5195/2021 - DGR XI/5373/2021 - DGR XI/5723/2021 - REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFI-

Data	Oggetto	Testo
		CAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Invito a partecipare a procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis ) (così come modificato dalla L. 120/2020 art. art. 1 comma 2 lettera b) e 63 del D. Lgs. 50/2016. (ID 153234542).
venerdì 8 aprile 2022 10.34.34 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato DGR XI/5195/2021 - DGR XI/5373/2021 – DGR XI/5723/2021 - REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Invito a partecipare a procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis ) (così come modificato dalla L. 120/2020 art. art. 1 comma 2 lettera b) e 63 del D. Lgs. 50/2016. (ID 153234542).
venerdì 8 aprile 2022 10.34.24 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 153234542). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

**Tabella 6. Elenco delle Comunicazioni di Procedura**

<i>Id Messaggio</i>	153307778
<i>Data di invio</i>	lunedì 11 aprile 2022 15.49.09 CEST
<i>Mittente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (ZANOLLI LUIGI)
<i>Destinatari</i>	MULTI MANUTENZIONE SRL (MULTI MANUTENZIONE SRL), ricevuto in data mercoledì 13 aprile 2022 16.29.38 CEST

<i>Testo del Messaggio</i>	Si conferma sopralluogo per il giorno 14 aprile ore 10 (e non alle ore 9,30 come richiesto) presso Via Monreale 13 a Milano. Il sopralluogo avverrà con collaboratori tecnici dell'ASST. Il soggetto che presenzierà al sopralluogo dovrà essere il legale rappresentante della ditta o, in alternativa, un soggetto delegato dal legale rappresentante. In tal caso, occorre produrre idonea delega, corredata da documento di identità del delegante e del delegato. Distinti saluti, ASST SANTI PAOLO E CARLO S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno con la presente siamo a chiedere di poter effettuare il sopralluogo in oggetto in data GIOVEDI' 14/04/2022 alle ore 09:30 . Chiediamo conferma che il luogo dove si terrà il sopralluogo sarà in via Monreale n. 13 a Milano MI. La persona che interverrà allo stesso sarà : - il Sig. Albanese Vincenzo nato a Milano Mi il 24/01/1962 in qualità di Legale Rappresentante; oppure - il sig. Zecca Angelo nato a Cittanova RC il 13/06/1957 in qualità di Direttore Tecnico Restiamo in attesa di un vs. riscontro in merito e cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti MULTI MANUTENZIONE SRL Tel. 02-66403408
<i>Id Messaggio</i>	153307414
<i>Data di invio</i>	lunedì 11 aprile 2022 15.43.03 CEST
<i>Mittente</i>	MULTI MANUTENZIONE SRL (MULTI MANUTENZIONE SRL)
<i>Destinatari</i>	ZANOLLI LUIGI (ZANOLLI LUIGI), ricevuto in data lunedì 11 aprile 2022 15.48.59 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	PRENOTAZIONE SOPRALLUOGO
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno con la presente siamo a chiedere di poter effettuare il sopralluogo in oggetto in data GIOVEDI' 14/04/2022 alle ore 09:30 . Chiediamo conferma che il luogo dove si terrà il sopralluogo sarà in via Monreale n. 13 a Milano MI. La persona che interverrà allo stesso sarà : - il Sig. Albanese Vincenzo nato a Milano Mi il 24/01/1962 in qualità di Legale Rappresentante; oppure - il sig. Zecca Angelo nato a Cittanova RC il 13/06/1957 in qualità di Direttore Tecnico Restiamo in attesa di un vs. riscontro in merito e cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti MULTI MANUTENZIONE SRL Tel. 02-66403408
<i>Id Messaggio</i>	153630819
<i>Data di invio</i>	giovedì 21 aprile 2022 9.15.50 CEST
<i>Mittente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (ZANOLLI LUIGI)

<i>Destinatari</i>	C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE (C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: SOPRALLUOGO
<i>Testo del Messaggio</i>	Si conferma sopralluogo per il giorno 21 aprile ore 9:30 presso Via Monreale 13 a Milano. Il sopralluogo avverrà con collaboratori tecnici dell'ASST. Il soggetto che presenzierà al sopralluogo dovrà essere il legale rappresentante della ditta o, in alternativa, un soggetto delegato dal legale rappresentante. In tal caso, occorre produrre idonea delega, corredata da documento di identità del delegante e del delegato. Distinti saluti, ASST SANTI PAOLO E CARLO S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente per comunicarVi che per problemi personali non siamo riusciti ad effettuare il sopralluogo nelle date prefissate dal bando di gara, di conseguenza Vi chiediamo cortesemente di fissare un'ulteriore data ed avere la possibilità di effettuarlo. In attesa di Vs. riscontro, cordialmente salutiamo.
<i>Id Messaggio</i>	153299882
<i>Data di invio</i>	lunedì 11 aprile 2022 13.43.18 CEST
<i>Mittente</i>	LI.BA. COSTRUZIONI SRL (LI.BA. COSTRUZIONI SRL)
<i>Destinatari</i>	ZANOLLI LUIGI (ZANOLLI LUIGI), ricevuto in data lunedì 11 aprile 2022 14.33.01 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	richiesta sopralluogo REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Invito a partecipa
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, comunichiamo che nella giornata di domani 12 aprile 2022 ore 9.30 vorremmo eseguire sopralluogo in merito all'oggetto. Interverrà il Sig. Licitra Paolo nato a Ragusa (RG) il 28/10/1971 in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa LI.BA. COSTRUZIONI SRL. Potreste cortesemente indicare se l'appuntamento per il sopralluogo è direttamente c/o via Monreale 13 in Milano o c/o ufficio tecnico Stazione Appaltante via Rudini 8 in Milano? Grazie Cordiali saluti M. Simonetta
<i>Id Messaggio</i>	153307140
<i>Data di invio</i>	lunedì 11 aprile 2022 15.39.20 CEST
<i>Mittente</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L. (R.V.M. IMPIANTI S.R.L.)
<i>Destinatari</i>	ZANOLLI LUIGI (ZANOLLI LUIGI), ricevuto in data lunedì 11 aprile 2022 15.46.08 CEST

<p><i>Oggetto del Messaggio</i></p> <p><i>Testo del Messaggio</i></p> <p><i>Allegato</i></p>	<p>richiesta AUTORIZZAZIONE SOPRALLUOGO PER IL GIORNO 14/04/2022 - ORE 9.30</p> <p>Buongiorno, con la presente si richiede autorizzazione al fine dell'effettuazione del sopralluogo obbligatorio, per il giorno: 14/04/2022 ore 9.30 Interverrà il Sig. ENRICO BOTTICHIO, in qualità di dipendente con qualifica di impiegato tecnico, nato a Breno (BS) il 09/03/1973, residente a Pisogne (BS), Viale Marconi n. 22, munito di idonea delega da parte del legale rappresentante. In allegato si trasmette copia del documento identità del P.I. Enrico Bottichio. In attesa di cortese riscontro, si porgono cordiali saluti. R.V.M. IMPIANTI S.R.L.</p> <p>C.I._Enrico_Bottichio.pdf</p> <p>Dimensioni: 691 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): dR+u/VqzBbA4zNsEhUuCjw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 5ad4904dbbb3fcc9c1b724dd65db0ca68b16502e</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 20a3c0df757179de5c9c7014e821acb-2ad9de47575055436a75b67df2a5543fa</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p> <p><i>Data di invio</i></p> <p><i>Mittente</i></p> <p><i>Destinatari</i></p> <p><i>Oggetto del Messaggio</i></p> <p><i>Testo del Messaggio</i></p>	<p>153889613</p> <p>venerdì 29 aprile 2022 8.59.28 CEST</p> <p>C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE (C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE)</p> <p>ZANOLLI LUIGI (ZANOLLI LUIGI), ricevuto in data venerdì 29 aprile 2022 14.49.23 CEST</p> <p>RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO entro il termine perentorio del 2 MAGGIO 2022 ORE 12:00 pena esclusione</p> <p>In merito alla Vs. richiesta di delucidazioni siamo a comunicarVi che l'impresa BARCELLA SRL è una consorziata del CONSORZIO CIGI, a giustificazione Vi alleghiamo una copia della Visura Camerale dello stesso Consorzio in cui vengono elencate tutte le consorziate. Cordiali saluti.</p> <p>----- Testo del messaggio originale: In seguito all'apertura della documentazione amministrativa, non risulta chiara la forma di partecipazione del Consorzio alla</p>

<p><i>Allegato</i></p>	<p>procedura in quanto, pur avendo indicato nel DGUE di "non partecipare all'appalto insieme ad altri", risulta che la ditta Barcella assumerà il ruolo di esecutore di parte delle opere in quanto in possesso dei requisiti di cui all'art.90 del DPR 207/2010. Si chiede pertanto di voler trasmettere delucidazioni in tal senso mediante la funzione "comunicazioni" della piattaforma entro il termine perentorio del 2 MAGGIO 2022 ORE 12:00 pena esclusione. Cordiali saluti. IL RUP</p> <p>VISURA 22-03-22.pdf,p7m</p> <p>Dimensioni: 71 KB</p> <p>Firmatari: Dario Zambetti</p> <p>Hash(MD5-Base64): FYaA96UM3pt9D+w0QCtVAQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 419c137102e4b7f36f3118c63d9b725402fbbc0c</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): ce3bcd9b8eb2024cc665ea5226e7b5c-542a0014b0962e9d34e8e27badcbc47e7</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p> <p><i>Data di invio</i></p> <p><i>Mittente</i></p> <p><i>Destinatari</i></p> <p><i>Oggetto del Messaggio</i></p> <p><i>Testo del Messaggio</i></p>	<p>153303121</p> <p>lunedì 11 aprile 2022 14.33.17 CEST</p> <p>ASST SANTI PAOLO E CARLO (ZANOLLI LUIGI)</p> <p>LI.BA. COSTRUZIONI SRL (LI.BA. COSTRUZIONI SRL), non ricevuto</p> <p>RE: richiesta sopralluogo REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Invito a partecipa</p> <p>Si conferma sopralluogo per il giorno 12 aprile alle ore 10 (e non alle ore 9,30 come richiesto) presso Via Monreale 13 a Milano. Il sopralluogo avverrà con collaboratori tecnici dell'ASST. Il soggetto che presenzierà al sopralluogo dovrà essere il legale rappresentante della ditta o, in alternativa, un soggetto delegato dal legale rappresentante. In tal caso, occorre produrre idonea delega, corredata da documento di identità del delegante e del delegato. Distinti saluti, ASST SANTI PAOLO E CARLO S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, comunichiamo che nella giornata di domani 12 aprile 2022 ore 9.30 vorremmo eseguire sopralluogo in me-</p>

TUAZIONE DEL PIA... n. 153234542 effettuata da ASSTI SANTI PAOLO E GARLO

	<p>titolo in oggetto. Interverrà il Sig. Licita Paolo nato a Ragusa (RG) il 28/10/1971 in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa LI.BA. COSTRUZIONI SRL. Potreste cortesemente indicare se l'appuntamento per il sopralluogo è direttamente c/o via Monreale 13 in Milano o c/o ufficio tecnico Stazione Appaltante via Rudini 8 in Milano? Grazie Cordiali saluti M. Simonetta</p>
<i>Id Messaggio</i>	153280748
<i>Data di invio</i>	lunedì 11 aprile 2022 9.23.50 CEST
<i>Mittente</i>	SISTHEMA SRL (SISTHEMA SRL)
<i>Destinatari</i>	ZANOLLI LUIGI (ZANOLLI LUIGI), ricevuto in data lunedì 11 aprile 2022 12.42.27 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RICHIESTA APPUNTAMENTO SOPRALLUOGO GARA CIG 9666300EOA
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, l'impresa Sisthema srl con sede in Roma 00184 via A.Poliziano n 8, cf/p.iva 09243281004, tel 0689571487, fax 0690210816, e.mail: sisthemasrl@libero.it, pec: sisthemasrl@legalmail.it chiede di poter effettuare il sopralluogo per i lavori in oggetto il giorno 12/04/2022 alle ore 9,30. Al sopralluogo si presenterà un dipendente delegato dell'impresa, geom Simone Ambrosetti nato ad Anagni (Fr) il 21/03/1981. In attesa di un vostro riscontro porgiamo distinti saluti Sisthema srl
<i>Id Messaggio</i>	153593812
<i>Data di invio</i>	mercoledì 20 aprile 2022 12.00.08 CEST
<i>Mittente</i>	C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE (C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE)
<i>Destinatari</i>	ZANOLLI LUIGI (ZANOLLI LUIGI), ricevuto in data giovedì 21 aprile 2022 14.30.59 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SOPRALLUOGO
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con la presente per comunicarVi che per problemi personali non siamo riusciti ad effettuare il sopralluogo nelle date prefissate dal bando di gara, di conseguenza Vi chiediamo cortesemente di fissare un'ulteriore data ed avere la possibilità di effettuarlo. In attesa di Vs. riscontro, cordialmente salutiamo.
<i>Id Messaggio</i>	153304938
<i>Data di invio</i>	lunedì 11 aprile 2022 15.02.57 CEST
<i>Mittente</i>	Impresa Generale di Costruzioni G.B. Srl (Impresa Generale di Costruzioni G.B. Srl)

<i>Destinatari</i>	ZANOLLI ASST SANTI PAOLO E CARLO (ZANOLLI LUIGI), ricevuto in data lunedì 11 aprile 2022 15.37.33 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	conferma sopralluogo
<i>Testo del Messaggio</i>	buongiorno siamo a confermare ns. presenza per sopralluogo il 12/04/2022 ore 9:30 parteciperà ns. delegato Geom. Martinelli Gian Luca Nato a: CALCINATE (BG) il: 21/10/1988 Codice fiscale: MRTGLC88R21B393S Residente a COLOGNO AL SERIO (BG) VIA DON ALLIEVI 4 CAP 24055 Distinti Saluti
<i>Id Messaggio</i>	153307617
<i>Data di invio</i>	lunedì 11 aprile 2022 15.46.23 CEST
<i>Mittente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (ZANOLLI LUIGI)
<i>Destinatari</i>	R.V.M. IMPIANTI S.R.L. (R.V.M. IMPIANTI S.R.L.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RICHIESTA AUTORIZZAZIONE SOPRALLUOGO PER IL GIORNO 14/04/2022 - ORE 9.30
<i>Testo del Messaggio</i>	Si conferma sopralluogo per il giorno 14 aprile ore 9:30 presso Via Monreale 13 a Milano. Il sopralluogo avverrà con collaboratori tecnici dell'ASST. Il soggetto che presenzierà al sopralluogo dovrà essere il legale rappresentante della ditta o, in alternativa, un soggetto delegato dal legale rappresentante. In tal caso, occorre produrre idonea delega, corredata da documento di identità del delegante e del delegato. Distinti saluti, ASST SANTI PAOLO E CARLO S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente si richiede autorizzazione al fine dell'effettuazione del sopralluogo obbligatorio, per il giorno: 14/04/2022 ore 9.30 Interverrà il Sig. ENRICO BOTTICHIO, in qualità di dipendente con qualifica di impiegato tecnico, nato a Breno (BS) il 09/03/1973, residente a Pisogne (BS), Viale Marconi n. 22, munito di idonea delega da parte del legale rappresentante. In allegato si trasmette copia del documento identità del P.I. Enrico Bottichio. In attesa di cortese riscontro, si porgono cordiali saluti. R.V.M. IMPIANTI S.R.L.
<i>Id Messaggio</i>	153307041
<i>Data di invio</i>	lunedì 11 aprile 2022 15.37.52 CEST
<i>Mittente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (ZANOLLI LUIGI)
<i>Destinatari</i>	Impresa Generale di Costruzioni G.B. Srl (Impresa Generale di Costruzioni G.B. Srl), ricevuto in data lunedì 11 aprile 2022 16.02.28 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: conferma sopralluogo

<i>Testo del Messaggio</i>	<p>si conferma sopralluogo per il giorno 12 aprile alle ore 10,30 (e non alle ore 9,30 come richiesto) presso Via Monreale 13 a Milano. Il sopralluogo avverrà con collaboratori tecnici dell'ASST. Il soggetto che presenzierà al sopralluogo dovrà essere il legale rappresentante della ditta o, in alternativa, un soggetto delegato dal legale rappresentante. In tal caso, occorre produrre idonea delega, corredata da documento di identità del delegante e del delegato. Distinti saluti, ASST SANTI PAOLO E CARLO S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ----- Testo del messaggio originale: buongiorno siamo a confermare ns. presenza per sopralluogo il 12/04/2022 ore 9:30 parteciperà ns. delegato Geom. Martinelli Gian Luca Nato a: CALCINATE (BG) il: 21/10/1988 Codice fiscale: MRTGLC88R21B393S Residente a COLOGNO AL SERIO (BG) VIA DON ALLIEVI 4 CAP 24055 Distinti Saluti</p>
<i>Id Messaggio</i>	153871375
<i>Data di invio</i>	giovedì 28 aprile 2022 16.04.50 CEST
<i>Mittente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (ZANOLLI LUIGI)
<i>Destinatari</i>	C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE (C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE), ricevuto in data venerdì 29 aprile 2022 8.54.14 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SOCCORSO ISTRUTTORIO entro il termine perentorio del 2 MAGGIO 2022 ORE 12:00 pena esclusione
<i>Testo del Messaggio</i>	In seguito all'apertura della documentazione amministrativa, non risulta chiara la forma di partecipazione del Consorzio alla procedura in quanto, pur avendo indicato nel DGUE di "non partecipare all'appalto insieme ad altri", risulta che la ditta Barcella assumerà il ruolo di esecutore di parte delle opere in quanto in possesso dei requisiti di cui all'art.90 del DPR 207/2010. Si chiede pertanto di voler trasmettere delucidazioni in tal senso mediante la funzione "comunicazioni" della piattaforma entro il termine perentorio del 2 MAGGIO 2022 ORE 12:00 pena esclusione. Cordiali saluti. IL RUP
<i>Id Messaggio</i>	153284166
<i>Data di invio</i>	lunedì 11 aprile 2022 10.09.39 CEST
<i>Mittente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (ZANOLLI LUIGI)
<i>Destinatari</i>	SISTHEMA SRL (SISTHEMA SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RICHIESTA APPUNTAMENTO SOPRALLUOGO GARA CIG 9666300EOA
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, l'impresa Sisthema srl con sede in Ro-

<i>Allegato</i>	<p>0689571487, fax 0690210816, e.mail: sisthemasrl@libero.it, pec: sisthemasrl@legalmail.it chiede di poter effettuare il sopralluogo per i lavori in oggetto il giorno 12/04/2022 alle ore 9,30. Al sopralluogo si presenterà un dipendente delegato dell'impresa, geom Simone Ambrosetti nato ad Anagni (Fr) il 21/03/1981. In attesa di un vostro riscontro porgiamo distinti saluti Sisthema srl</p> <p>conferma sopralluogo_SISTHEMA.docx</p> <p>Dimensioni: 13 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): pGv29v6FOxOvJZv3Z11AQg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 8026cacd233ed063729114aeb826fc476acc988f</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 8e20e70c689c16f5dcc37d68ad6d1ba5ceade1fbc5722b1c2b673dac3dd6b5cb</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	153376135
<i>Data di invio</i>	mercoledì 13 aprile 2022 10.01.12 CEST
<i>Mittente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (ZANOLLI LUIGI)
<i>Destinatari</i>	MULTI MANUTENZIONE SRL (MULTI MANUTENZIONE SRL), ricevuto in data mercoledì 13 aprile 2022 16.29.40 CEST; Impresa Generale di Costruzioni G.B. Srl (Impresa Generale di Costruzioni G.B. Srl), ricevuto in data martedì 19 aprile 2022 8.25.10 CEST; R.V.M. IMPIANTI S.R.L. (R.V.M. IMPIANTI S.R.L.), non ricevuto; LI.BA. COSTRUZIONI SRL (LI.BA. COSTRUZIONI SRL), non ricevuto; SISTHEMA SRL (SISTHEMA SRL), ricevuto in data venerdì 22 aprile 2022 10.24.30 CEST; C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE (C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Comunicazione CIG
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si precisa che, in riferimento al codice alfanumerico del CIG relativo alla procedura in oggetto (9166300E0A), la penultima cifra è uno zero. Distinti saluti, ASST SANTI PAOLO E CARLO S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

## Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

**Tabella 7. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti**

<i>Data</i>	martedì 3 maggio 2022 15.51.41 CEST
<i>Commento</i>	proposta di aggiudicazione
<i>Numero di protocollo interno</i>	1081660



REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO.  
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA.  
CIG 9666300E0A CUP C47H21008590002

VERBALE DEL 28/04/2022 DELLE OPERAZIONI DI GARA  
PROCEDURA SINTEL ID 153234542

Il giorno 28 aprile 2022 alle ore 9.30 presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale del Presidio San Paolo di Milano, si sono svolte in seduta pubblica le operazioni telematiche su Piattaforma SINTEL- ARIA S.p.A. Regione Lombardia, al fine di verificare la documentazione relativa alla gara in oggetto.

Il Seggio di Gara è così composto:

Ing. Luigi Zanolfi – Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con funzione di presidente
Dott.ssa Germana Maldifassi – Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto, con la funzione di componente
Dott.ssa Mariabarbara Sardo – Assistente Amministrativo, con la funzione di componente e segretario verbalizzante

Dato atto che:

- in data 8 aprile 2022, sono stati invitati a presentare offerta per la procedura di cui all'oggetto tramite piattaforma SINTEL – ARIA S.P.A. i seguenti n. 6 operatori economici:

No	Operatore Economico	PR	Comune
1	RVM IMPIANTI S.R.L.	BS	ARTOGNE
2	SISTHEMA S.R.L.	RM	ROMA
3	MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	MI	CUSANO MILANINO
4	LI.BA. COSTRUZIONI S.R.L.	BG	GHISALBA
5	C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE	BG	TREVILO
6	IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. S.R.L.	MI	MILANO

- l'identificazione dei n. 6 operatori economici è stata effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento
- alla data di scadenza dell'offerta stabilita nel bando di gara in data 27 aprile 2022 ore 15,00, risultano aver presentato offerta n. 4 operatori economici di seguito indicati:



Operatore Economico	PR	Comune
SISTHEMA S.R.L.	RM	ROMA
MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	MI	CUSANO MILANINO
IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. S.R.L.	BG	MILANO
C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE	MI	TREVIOLO

Durante lo svolgimento delle operazioni di gara non è presente alcun rappresentante degli operatori economici.

Si procede allo svolgimento delle seguenti operazioni:

#### 1. APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE

##### Osservazioni:

Il Seggio di Gara, previa verifica dell'apposizione della firma digitale, ha proceduto all'apertura delle **buste amministrative** degli operatori economici partecipanti con le seguenti risultanze:

NO.	Operatore Economico	Busta amministrativa Osservazioni
1	SISTHEMA S.R.L.	Documentazione conforme
2	MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	Documentazione conforme
3	IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. S.R.L.	Documentazione conforme
4	C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE	Soccorso istruttorio - non risulta chiara la forma di partecipazione del consorzio alla procedura, con particolare riguardo all'impresa Barcella

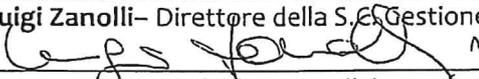
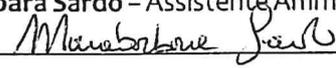


Il Seggio di Gara, rilevando che la predetta omissione documentale si configura quale carenza formale della domanda di partecipazione, attivava la procedura di “soccorso istruttorio” prevista dall’art. 83 comma 9) del D. Lgs. 50/2016, invitando il concorrente la cui documentazione risultava incompleta a voler produrre, tramite la funzione “Comunicazioni di procedura” della Piattaforma SINTEL, entro il termine perentorio del giorno 2 maggio 2022 ore 12:00, i relativi chiarimenti.

Forma parte integrante del presente “Verbale delle operazioni”, il report di procedura n. prot. interno n. 153234542, generato in automatico dalla Piattaforma SINTEL – ARIA S.P.A. Regione Lombardia – All n. 1).

La seduta pubblica si conclude alle ore 10,30.

Per la S.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale:

Ing. Luigi Zanolli – Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con funzione di presidente 
Dott.ssa Germana Maldifassi – Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto, con la funzione di componente 
Dott.ssa Mariabarbara Sardo – Assistente Amministrativo, con la funzione di componente e segretario verbalizzante 

Allegati:

1. Report intermedio Sintel- ARIA S.P.A. n. prot. interno n. 153234542



REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITA' NELL'EDIFICIO SITO IN VIA MONREALE 13 A MILANO.  
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA.  
CIG 9666300E0A CUP C47H21008590002.

VERBALE DEL 2/05/2022 DELLE OPERAZIONI DI GARA  
PROCEDURA SINTEL ID 153234542

Premesso che:

in data 28 aprile 2022 si svolgeva la prima seduta pubblica di gara, all'esito della quale la stessa veniva sospesa, al fine di richiedere tramite la Piattaforma SINTEL – A.R.I.A. S.p.A. a n. 1 operatore economico di volersi avvalere dell'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, fornendo chiarimenti e riscontri come da verbale in pari data);

il n. 1 operatore economico (C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE) riscontrava la richiesta di chiarimenti entro il termine perentorio assegnato;

Il giorno 2 maggio 2022 alle ore 9.30 presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale del Presidio San Paolo di Milano, in seduta pubblica

Il Seggio di Gara è così composto:

Ing. Luigi Zanolli – Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con funzione di presidente
Dott.ssa Germana Maldifassi – Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto, con la funzione di componente
Dott.ssa Mariabarbara Sardo – Assistente Amministrativo, con la funzione di componente e segretario verbalizzante

dà atto e verifica quanto segue:

- i chiarimenti richiesti al partecipante “C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE”, pervenuti entro i termini fissati, risultano esaurienti;
- la documentazione prodotta dagli operatori economici partecipanti risulta pertanto completa e regolare e pertanto tutti vengono ammessi alla successiva fase di apertura delle buste economiche, come da tabella riepilogativa:

No.	Operatore economico	Regolarità documentazione
1	SISTHEMA S.R.L.	Documentazione conforme - Ammessa
2	MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	Documentazione conforme - Ammessa
3	IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. S.R.L.	Documentazione conforme - Ammessa



4	C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE	Documentazione conforme - Ammessa
---	--	-----------------------------------

## APERTURA BUSTE ECONOMICHE

Il Seggio di gara prende atto della completezza e regolarità dei documenti inerenti all'offerta economica prodotti dai n. 4 operatori economici partecipanti, previa verifica dell'apposizione della firma digitale sugli stessi.

Di seguito sono riportate le percentuali di ribasso proposte dagli stessi:

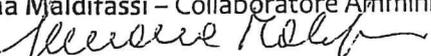
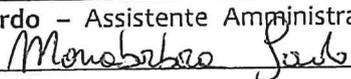
No.	Operatore economico	Percentuale di ribasso proposta
1	SISTHEMA S.R.L.	7,50%
2	MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	23,31%
3	IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI G.B. S.R.L.	19,75%
4	C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE	2,10%

Il Seggio di gara preso atto che il miglior ribasso offerto risulta quello proposto dalla società **MULTI MANUTENZIONE S.R.L.** si riserva di effettuare le verifiche di rito nei confronti del medesimo.

Forma parte integrante del presente "Verbale delle operazioni", il report intermedio di procedura prot. n. 153234542, generato in automatico dalla Piattaforma SINTEL – ARIA S.P.A. Regione Lombardia – All n. 1).

La seduta pubblica si conclude alle ore 13.00.

Per la S.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale:

Ing. Luigi Zanolli – Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con funzione di presidente 
Dott.ssa Germana Malfassì – Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto, con la funzione di componente 
Dott.ssa Mariabarbara Sardo – Assistente Amministrativo, con la funzione di componente e segretario verbalizzante 

Allegati:

1. Report intermedio Sintel- ARIA S.P.A. n. prot. interno n. 153234542

1  
2  
