



Deliberazione n. 0001326 del 04/06/2021 - Atti U.O. S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Oggetto: DGR XI/3479/2020 – DGR XI/4468/2021 - ATTUAZIONE PIANI DI RIORGANIZZAZIONE RETE OSPEDALIERA NAZIONALE. ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO SUB-LOTTO PRESTAZIONALE N. 3 “VERIFICHE DELLA PROGETTAZIONE” - AREA TERRITORIALE MILANO 2. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI – CUP C47H20002780001 – CIG VARI

IL DIRETTORE DI S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Premesso che, con DGR n. X/4473 del 10/12/2015, è stata costituita l' “Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo” e che, pertanto, quest'ultima, ai sensi dell'art. 2, comma 8, lettera c), della Legge Regionale n. 23 dell'11/8/2015, a decorrere dall'1/1/2016. è subentrata nei rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alle A.O. San Paolo e A.O. San Carlo;

Vista la propria Deliberazione n. 1 dell'1/1/2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “*Preso atto della DGR n. X/4473 del 10/12/2015 “Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo”*”;

Preso atto che la Giunta Regionale della Lombardia, con DGR n. XI/1065 del 17/12/2018, ha nominato il Dott. Matteo Stocco, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo con decorrenza dal 01/01/2019 al 31/12/2023;

Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici” integrato con le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 56/2017 e alla L. n.55/2019;

Visti:

- il Decreto-legge 19 maggio 2020 n. 34 recante “Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”, convertito con modificazioni dalla L. 17 luglio 2020, n. 77;
- la D.G.R. 16 giugno 2020 n. XI/3264 recante “Piano di riordino della rete ospedaliera: attuazione dell'art. 2 del D.L. 34/2020”;
- la D.G.R. 6 luglio 2020 n. XI/3331 recante “Piano di riordino della rete ospedaliera approvato con D.G.R. XI/3264/2020: modifiche ed integrazioni agli allegati di cui alla D.G.R. 3264/2020”;
- il DM 16 luglio 2020 con il quale il Ministero della Salute approva, ai sensi dell'art. 2 del comma 1 e seguenti del decreto-legge 19 maggio 2020, n.34, il piano di riorganizzazione proposto dalla Regione Lombardia;
- la D.G.R. 5 agosto 2020 n. XI/3479 recante “Programma regionale straordinario investimenti in sanità – Determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi – Modifica degli allegati di cui alla D.G.R. XI/3331/2020”;
- l'Ordinanza 9 ottobre 2020 n. 29 recante “Nomina dei soggetti attuatori dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera delle Regioni Basilicata, Calabria, Marche, Molise, Lazio, Lombardia, Piemonte, Sardegna e Umbria”, in cui l'ASST Santi Paolo e Carlo risulta tra i soggetti attuatori con funzioni di Stazione Appaltante di secondo livello nell'ambito del territorio lombardo;
- la nota D.G. Welfare SPC 2021-005269 - RL.RLAOOG1_2021_945 “Piano di riordino art. 2 DL 34/2020: indicazioni agli enti attuatori per le erogazioni da parte del Commissario Straordinario e modifiche del piano (prima rimodulazione)” e la conseguente rimodulazione degli interventi 2, 7 e 9 di cui all'allegato 5 alla D.G.R. n. XI/3479/2020; approvata con deliberazione n. 463 del 01/03/2021;
- la D.G.R. 29 marzo 2021 n. XI/4468 recante “Piano di riordino della rete ospedaliera: attuazione dell'art. 2 del D.L. 34/2020. D.G.R. XI/3264/2020. Primo riallineamento del piano”, allegato A,



contenente la rimodulazione degli interventi, in sostituzione degli allegati 5, 5A, 5B, 5C di cui alle D.G.R. XI/3331/2020 e XI/3479/2020, in cui si evince che l'importo del finanziamento per la ASST Santi Paolo e Carlo ammonta ad € 9.717.200,00;

Preso atto che a seguito della rimodulazione il quadro economico generale di spesa è il seguente:

LAVORI	
Lavori a base d'appalto comprensivi di oneri della sicurezza	€ 3.570.000,00
TOTALE LAVORI	€ 3.570.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Ulteriori lavori e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€ 0,00
Apparecchiature IVA inclusa	€ 4.705.540,00
Arredi	€ 0,00
Spese tecniche, oneri previdenziali compresi (di cui € 71.400,00 ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 893.086,47
Imprevisti e arrotondamenti	€ 10.802,50
Altre somme a disposizione (autorizzazioni enti terzi, spese pubblicazione, ecc.)	€ 0,00
Accantonamento per IVA	€ 537.771,02
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 6.147.200,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 9.717.200,00

Considerato che:

- al fine dell'attuazione dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'articolo 1 del d.l. n. 34/2020, convertito in legge dall'articolo 1 della l. n. 77/2020” – il Commissario Straordinario la previsto la sottoscrizione di Accordi Quadro, con suddivisione nei sub-lotti:
 - sub-lotto Prestazionale n. 1 “Appalto integrato concernente la progettazione esecutiva e i lavori di esecuzione oppure l'affidamento dei soli lavori”;
 - sub-lotto Prestazionale n. 2 “Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione”;
 - sub-lotto Prestazionale n. 3 “Verifiche della progettazione, per le attività di verifica di cui all'art. 26 del Codice dei Contratti Pubblici, per tutti i progetti, a prescindere dal relativo importo”;
 - sub-lotto Prestazionale n. 4 “Servizio di collaudo tecnico-amministrativo, tecnico funzionale e/o statico, ai sensi dell'art. 102 del Codice dei Contratti”;

Dato atto che:

- con deliberazione n.2737 del 10/12/2020 è avvenuta la nomina dei RUP per gli interventi specifici e del Referente aziendale responsabile delle attività di monitoraggio, Luigi Zanolli;
- con deliberazione n. 1057 del 06/05/2021 è avvenuta:
 - l'adesione all'Accordo Quadro relativo al sub-lotto Prestazionale n. 2 “Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione”, firmatario il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da 3T PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A e STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L.;
 - la nomina del Responsabile Unico del Procedimento, Flavio Cislighi, Direttore S.C. Gestione



Tecnico Patrimoniale, in relazione all'affidamento dei “Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione” e in sostituzione di Eva Valeria Bellini per quanto attiene alla sola esecuzione dei lavori presso il p.o. San Carlo;

- la nomina, del Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), per il “Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione”, con funzioni di coordinamento, direzione e controllo tecnico – contabile dell'esecuzione del contratto e dei livelli di qualità delle prestazioni, dei collaboratori in servizio presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale:
 - Sabina Giacomello – per la progettazione interventi – p.o. San Carlo;
 - Dario Nachiero - per la progettazione interventi – p.o. San Paolo;

Atteso che le Aziende del SSN possono ricorrere all'Accordo Quadro, quali Stazioni Appaltanti, in virtù dei provvedimenti commissariali emanati ai sensi dell'art. 122, co. 1 e 2 del D.L. n. 18/2020 e dell'art. 2, co. 12 del D.L. n. 34/2020, con conseguente stipulazione di contratto per appalto specifico, previa emissione dell'ordine di attivazione (ODA);

Preso atto che ai fini dell'affidamento del servizio “Verifiche della progettazione” - Sub-Lotto Prestazionale n. 3:

- sono state definite le prestazioni professionali specifiche richieste per i singoli interventi – allegato 1;
- il corrispettivo per il compenso professionale è calcolato secondo quanto stabilito dal D.M. 17/06/2016, tenendo conto dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs n. 50/2016 ed è pari a € 154.829,90 comprensivo di spese e oneri accessori di cui all'art. 5 del D.M. 17/06/2016, determinati in misura pari al 25 per cento del compenso; pertanto, l'importo per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura in oggetto, a seguito dell'applicazione del ribasso unico percentuale offerto nel corso della procedura di Accordo Quadro pari al 47,99%, risulta quindi di € 80.527,03, oltre ad € 3.221,09 per oneri Inarcassa ed € 18.424,59 IVA 22%, per complessivi € 102.172,71;

Ritenuto di:

- aderire all'Accordo Quadro relativo al sub-lotto Prestazionale n. 3 “Verifiche della progettazione” dove per l'Area Territoriale Milano 2 risulta firmataria la società CONTECO CHECK S.R.L. con sede legale in Milano (MI), Via Sansovino n. 4, P.I. 11203280158;
- procedere con l'emissione dell'Ordinativo di Attivazione (ODA) conseguente all'adesione di cui sopra;
- predisporre lo schema di Disciplinare unico di incarico che verrà trasmesso alla società unitamente all'ODA;

Preso atto:

- del CUP attribuito alla procedura: C47H20002780001;
- del CIG attribuito all'Accordo Quadro per i servizi di ingegneria ed architettura: 8444567523;
- dei CIG derivati attribuiti ai servizi di ingegneria ed architettura per la verifica ai fini della validazione della progettazione degli interventi specifici – allegato 1;

Preso atto della deliberazione n. 761 del 30/03/2021 avente per oggetto: “Revoca della deliberazione n. 397 del 19/02/2021 avente per oggetto: “Approvazione proposta di Bilancio Preventivo Economico esercizio 2021 Versione V1” e contestuale approvazione Bilancio Preventivo Economico esercizio 2021 Versione V2;

Tutto ciò premesso, propone l'adozione della seguente deliberazione

IL DIRETTORE GENERALE



Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di aderire all'Accordo Quadro relativo al Sub-Lotto Prestazionale n. 3 "Verifiche della progettazione" - Area Territoriale Milano 2, stipulato tra il Commissario Straordinario e la società CONTECO CHECK S.R.L. con sede legale in Milano (MI), Via Sansovino n. 4, P.I. 11203280158;
2. di prendere atto che il compenso professionale per l'affidamento al servizio di verifica ai fini della validazione della progettazione proposto dalla società CONTECO CHECK S.R.L. è pari ad € 80.527,03 oltre ad € 3.221,09 per oneri Inarcassa ed € 18.424,59 IVA 22%, per complessivi € 102.172,71, al netto del ribasso di gara del 47,99% sull'importo calcolato sulla base del D.M. 17/06/2016 e dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs n. 50/2016;
3. di prendere atto delle prestazioni professionali specifiche richieste per i singoli interventi – allegato 1;
4. di autorizzare l'emissione dell'Ordinativo di Attivazione (ODA) conseguente all'adesione di cui al punto 1;
5. di dare mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale per la predisposizione dello schema di Disciplinare unico di incarico che verrà trasmesso alla società unitamente all'ODA;
6. di approvare il seguente quadro economico generale di spesa degli interventi:

LAVORI	
Lavori a base d'appalto comprensivi di oneri della sicurezza	€ 3.570.000,00
TOTALE LAVORI	€ 3.570.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Ulteriori lavori e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€ 0,00
Apparecchiature IVA inclusa	€ 4.705.540,00
Arredi	€ 0,00
Spese tecniche, oneri previdenziali compresi (di cui € 71.400,00 ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 893.086,47
Imprevisti e arrotondamenti	€ 10.802,50
Altre somme a disposizione (autorizzazioni enti terzi, spese pubblicazione, ecc.)	€ 0,00
Accantonamento per IVA	€ 537.771,02
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 6.147.200,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 9.717.200,00

7. di assumere per i servizi di ingegneria ed architettura di progettazione, coordinamento della sicurezza in



- fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, l'impegno di spesa di € 900.284,79 (€ 709.556,11, oltre ad € 28.382,24 per Inarcassa 4% ed € 162.346,44 per IVA 22%), a favore di 3TI PROGETTI ITALIA SpA (Capogruppo) 60% e STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L. (Mandante) 40%, conto 1A050200 "Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)", CDC 000000000, CDR TEC, anno 2021, a valere sui fondi DGR XI/3479/2020 e DGR XI/4386/2021 – importo finanziamento € 9.717.200,00;
8. di assumere per i servizi di ingegneria ed architettura di verifica finalizzata alla validazione della progettazione, l'impegno di spesa di € 102.172,71 (€ 80.527,03, oltre ad € 3.221,09 per Inarcassa 4% ed € 18.424,59 per IVA 22%), a favore di CONTECO CHECK S.R.L, conto 1A050200 "Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)", CDC 000000000, CDR TEC, anno 2021, a valere sui fondi DGR XI/3479/2020 e DGR XI/4386/2021 – importo finanziamento € 9.717.200,00;
 9. di rinviare a successivi provvedimenti, a fronte dell'approvazione dei progetti definitivi, la definizione dei quadri economici di spesa dei singoli interventi e le rimanenti assunzioni di impegno di spesa;
 10. di prendere atto dei CIG derivati attribuiti al servizio di verifica ai fini della validazione della progettazione degli interventi specifici – allegato 1
 11. di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore di S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Flavio Cislighi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, fermo restando fermo restando la responsabilità del Direttore di S.C. Economico Finanziaria in merito alla contabilizzazione ed al pagamento dei costi derivanti dalla presente;
 12. di trasmettere il presente provvedimento al Referente Regionale – D.G. Welfare, Risorse Strutturali e Tecnologiche;
 13. di dare atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..



Imputazione dei Conti - Spese

Importo (€)	N. di conto	CDC	Autorizzazione	Anno
€ 900.284,79 S	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	000000000	2021001276	2021
€ 102.172,71 S	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	000000000	2021001277	2021

* I=Introito; D=Decurtazione/Annullamento; S=Nuova Autorizzazione di Spesa/Variazione

Documento firmato digitalmente da: Per il Direttore Amministrativo Gaetano Genovese, Direttore Sanitario Nicola Vincenzo Orfeo, Direttore Socio Sanitario Giorgio Luciano Cattaneo, Direttore Generale Matteo Stocco ai sensi della normativa vigente.

Pratica trattata da: Franca Del Conte

Dirigente/Responsabile proponente: Flavio Cislaghi

Il presente atto si compone di n. 7 pagine, di cui n. 1 pagine di allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale.



Interventi approvati dal Ministero della Salute, Allegato 5 DGR XI/3479/2020 e riallineati con DGR XI/4468/2021 Allegato A

n.	MODULO	Codice Intervento	Presidio	Descrizione intervento	costo presunto in € interventi oltre IVA	costo presunto in € apparecchiature	Iva complessiva	Costo complessivo	Sub-lotto Prestazionale n. 3 Verifica progettazione	CIG Verifica progettazione	Importo prestazioni INARCASSA inclusa	IVA 22%	Importo totale prestazioni oneri e IVA inclusi	RUP opere
1	ALLEGATO A (ex ALLEGATO 5A - TERAPIA INTENSIVA)	TI-LOM_Milano_588	San Carlo Borromeo	Attuale rianimazione 1° piano DEA. Intervento di adeguamento strutture e impianti, con creazione di nuovi 4 pl.	€ 480.000,00	€ 240.000,00	€ 158.400,00	€ 878.400,00	Progettazione esecutiva	Z6C31CEFA2	€ 8.814,54	€ 1.939,20	€ 10.753,74	Flavio Cislaghi
2	ALLEGATO A (ex ALLEGATO 5A - TERAPIA INTENSIVA)	TI-LOM_Milano_589	San Carlo Borromeo	Adeguamento di un blocco operatorio in disuso		€ 889.000,00	€ 195.580,00	€ 1.084.580,00						
3	ALLEGATO A (ex ALLEGATO 5A - TERAPIA INTENSIVA)	TI-LOM_Milano_590	San Carlo Borromeo	Adeguamento strutture e impianti TI cardiologica	€ 291.000,00	€ 30.000,00	€ 70.620,00	€ 391.620,00	Progettazione esecutiva	ZD531CF07B	€ 6.815,75	€ 1.499,47	€ 8.315,22	Flavio Cislaghi
4	ALLEGATO A (ex ALLEGATO 5A - TERAPIA INTENSIVA)	TI-LOM_Milano_591	San Paolo	Blocco B piano 1S nuova rianimazione realizzazione 8 posti letto di cui 1 isolato	€ 950.000,00	€ 450.000,00	€ 194.000,00	€ 1.594.000,00	Progettazione definitiva Progettazione esecutiva	ZF431CF0FE	€ 12.283,31	€ 2.702,33	€ 14.985,64	Luigi Zanolli
5	ALLEGATO A (ex ALLEGATO 5A - TERAPIA INTENSIVA)	TI-LOM_Milano_592	San Paolo	Blocco B piano 4 attuale UCC, potenziamento UCC postazioni monitorate, sostituzione UTA dedicata, realizzazione 1 posto letto con filtro, adeguamento quadri gas medicali con doppio riduttore.	€ 150.000,00	€ 160.000,00	€ 68.200,00	€ 378.200,00	Progettazione definitiva Progettazione esecutiva	ZF731CF1CD	€ 10.140,44	€ 2.230,90	€ 12.371,34	Luigi Zanolli
6	ALLEGATO A (ex ALLEGATO 5B- SEMI INTENSIVA)	TI-LOM_Milano_660	San Carlo Borromeo	DEA 1° piano. Creazione nuovi 4 pl di SI, adeguati a requisiti TI.	€ 270.000,00	€ 120.000,00	€ 85.800,00	€ 475.800,00	Progettazione esecutiva	Z9331CF24D	€ 1.474,21	€ 324,33	€ 1.798,54	Flavio Cislaghi
7	ALLEGATO A (ex ALLEGATO 5B- SEMI INTENSIVA)	TI-LOM_Milano_661	San Carlo Borromeo	DEA 1° piano area sub intensiva pneumologica • collegamento distribuzione gas medicali a nuovo montante già predisposto • adeguamento Imp. Trattamento aria (Umidificazione)		€ 198.000,00	€ 43.560,00	€ 241.560,00						
8	ALLEGATO A (ex ALLEGATO 5B- SEMI INTENSIVA)	TI-LOM_Milano_662	San Carlo Borromeo	Intervento di trasformazione di camere di degenza ordinaria in camere di SI con caratteristiche adeguate a TI. Necessari adeguamenti completi a strutture ed impianti.	€ 250.000,00	€ 720.000,00	€ 213.400,00	€ 1.183.400,00	Progettazione definitiva Progettazione esecutiva	ZC431CF2C3	€ 10.154,15	€ 2.233,91	€ 12.388,07	Flavio Cislaghi
9	ALLEGATO A (ex ALLEGATO 5B- SEMI INTENSIVA)	TI-LOM_Milano_663	San Carlo Borromeo	Trasformazione di un reparto di degenza ordinaria al 7° piano D per accoglienza dell'hub cardiologico con interventi limitati e provvisori. Adeguamento relativamente a: • Impianti elettrici e speciali • Gas medicali • Trattamento aria • Opere edili (filtri personale e degenti)	€ 330.000,00	€ 850.000,00	€ 259.600,00	€ 1.439.600,00	Progettazione preliminare Progettazione definitiva	ZDE31DAC37	€ 4.008,10	€ 881,78	€ 4.889,89	Flavio Cislaghi
10	ALLEGATO A (ex ALLEGATO 5B- SEMI INTENSIVA)	TI-LOM_Milano_664	San Paolo	Ristrutturazione del reparto di TI esistente con realizzazione di nuova area semi intensiva da 8+1 posti letto,	€ 990.000,00	€ 0,00	€ 99.000,00	€ 1.089.000,00	Progettazione esecutiva	Z3A31CF5C4	€ 9.744,12	€ 2.143,71	€ 11.887,83	Luigi Zanolli
11	ALLEGATO A (ex ALLEGATO 5C- PS)	PS-LOM_Milano_759	San Carlo Borromeo	Riorganizzazione area codici bianchi e PS pediatrico. Trasferimento ambulatori di ortopedia in ex area 118 per migliore gestione flussi pazienti.	€ 182.000,00	€ 0,00	€ 40.040,00	€ 222.040,00	Progettazione preliminare Progettazione definitiva	Z5931CF647	€ 2.685,88	€ 590,89	€ 3.276,77	Flavio Cislaghi
12	ALLEGATO A (ex ALLEGATO 5C- PS)	PS-LOM_Milano_760	San Paolo	Realizzazione di postazione dedicata pre-triage, area d'attesa/osservazione pazienti area ex barellati. Realizzazione di 12 pl OBI e impianto gas medicinali. Modifica pre-triage. Realizzazione aree dedicate ai tamponi e ambulatori.	€ 450.000,00	€ 200.000,00	€ 89.000,00	€ 739.000,00	Progettazione definitiva Progettazione esecutiva	Z9531CF6C3	€ 17.627,61	€ 3.878,07	€ 21.505,68	Luigi Zanolli
Totali (Allegati A+B+C)					€ 4.343.000,00	€ 3.857.000,00	€ 1.517.200,00	€ 9.717.200,00			€ 83.748,12	€ 18.424,59	€ 102.172,71	