



Deliberazione n. 0000677 del 18/03/2021 - Atti U.O. S.C. Provveditorato

Oggetto: AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI SPAZI PER L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI UNA CABINA FOTOTESSERA, OCCORRENTE ALLA MEDICINA LEGALE PRESSO IL PRESIDIO SAN CARLO, DAL 01/01/2021 AL 31/12/2023, ALLA SOCIETA' DEDEM S.P.A., PER L'INTROITO TRIENNALE DI CONCESSIONE PARI AD EURO 2.928.00.= IVA 22% COMPRESA - CIG Z6630A066C.

IL DIRETTORE S.C. PROVVEDITORATO

Premesso che, con DGR n. X/4473 del 10.12.2015, è stata costituita l'“Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo” e che, pertanto, quest'ultima, ai sensi dell'art. 2, comma 8, lettera c), della Legge Regionale n. 23 dell'11.8.2015, a decorrere dall'1.1.2016 è subentrata nei rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alle A.O. San Paolo e A.O. San Carlo Borromeo;

Vista la propria Deliberazione n. 1 dell'1.1.2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Preso d'atto della DGR n. X/4473 del 10.12.2015 “Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo”;

Preso atto che la Giunta Regionale della Lombardia, con D.G.R. n. XI/1065 del 17.12.2018, ha nominato il dott. Matteo Stocco, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo con decorrenza dal 01.01.2019 fino al 31.12.2023;

Vista la propria Deliberazione n. 1 dell'1.1.2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Preso d'atto della DGR n. X/4473 del 10.12.2015 “Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo”;

Visti, altresì:

- il Decreto legislativo 20/03/2010, n.53 “Attuazione della direttiva 2007/66/CE che modifica le direttive 89/665/CEE e 92/13/CEE per quanto riguarda il miglioramento dell'efficacia delle procedure di ricorso in materia di aggiudicazione degli appalti pubblici”;
- Il Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.e ii.;
- la deliberazione n. 1838 del 31/10/2017 di approvazione del Regolamento inerente l'acquisizione e la gestione dei contratti di beni e servizi di valore inferiore alla soglia comunitaria per l'ASST Santi Paolo e Carlo;
- la propria Deliberazione n. 1947 del 26/09/2019 ad oggetto” Approvazione Regolamento Aziendale per la disciplina delle competenze del Dec in relazione ai contratti di fornitura di beni e servizi”;
- il Regolamento delegato (UE) 2019/1828 della Commissione, del 30/10/2019, che stabilisce la soglia comunitaria per gli acquisti di beni e servizi in € 214.000,00 oltre IVA;

Preso atto che in assenza di formale BPE 2021 si è stabilito di prendere a parametro l'Assestamento 2020 approvato con Decreto n. 12440 del 21/10/2020 avente per oggetto; “Primo aggiornamento delle assegnazioni, a favore delle ATS, ASST, Fondazioni IRCCS, INRCA di Casatenovo e AREU delle risorse destinate al finanziamento di parte corrente del F.S.R. per l'esercizio 2020”;

Richiamata la delibera aziendale n. 252 del 05/02/2021 ad oggetto: “Lavori di adeguamento necessari al trasferimento delle attività di Medicina Legale presso il Presidio San Carlo – approvazione certificato di



regolare esecuzione e liquidazione dell'importo a saldo di € 108.773,80 I.V.A.10% inclusa - Cig 8312663284”

Preso atto che :

- con nota prot. SPC-2019-0026340 del 7/11/2019, ATS Metropolitana comunicava alla ASST Santi Paolo e Carlo la necessità di liberare i locali siti in Corso Italia n.19, occupati dalle attività di Medicina Legale in carico alla stessa ASST;
- che con deliberazione n. 1219 del 05/06//2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai “Lavori di adeguamento necessari al trasferimento delle attività di Medicina Legale presso il presidio San Carlo”

Considerato che presso la sede di ATS di C.so Italia n.19 era attivo un contratto ad oggetto: “*Convenzione per la cessione di suolo per posa in opera apparecchiatura foto-automatica*”, tra la Soc. Photo.Plus S.r.l. (C.F. e P.Iva 12401790154) e ATS, per la concessione di una apparecchiatura “fotoautomatica”, occorrente al Servizio di Medicina Legale, al canone di annuo di Euro 553,62.=;

Preso atto della necessità di garantire al Servizio di Medicina Legale, trasferita dalla sede di ATS di C.so Italia n.19, al Presidio “San Carlo” dell’ASST Santi Paolo e Carlo, la continuità della presenza in loco di una cabina per foto tessera automatica;

Rilevato che con atto del 12/11/2018 a rogito del Notaio Fabio Orlandi di Roma, rep. n. 15.643, si era perfezionata la fusione per incorporazione di Pho.Plus S.r.l. in Dedem S.p.a. con sede in Ariccia (RM), P.IVA 00907201008, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 00491530580 e che detta fusione decorreva dal 01/12/2018;

Preso atto delle comunicazioni intercorse con la Soc. Dedem S.p.a.(agli atti d’ufficio) fra cui la nota prot. 577 del 08/01/2021 a firma del Direttore S.C. Provveditorato, atte a contrattualizzare l’affidamento della concessione in argomento, per un periodo di tre anni, decorrente dal 01/01/2021 al 31/12/2023, che hanno determinato le seguenti condizioni:

- n. 1 Cabina “Viso Evolution” di ultima generazione (con lettore di carta di credito) al canone di concessione annuo di Euro 800,00.= oltre Iva 22% a copertura spese per occupazione spazio e consumo energia elettrica, pari ad un introito, per questa ASST, complessivo triennale di Euro 2.400.00.= oltre Iva 22%;
- proposta dello schema di: “*Contratto per l’affidamento della concessione di spazi per l’installazione e la gestione di una cabina foto-tessera*”, da sottoscrivere tra le parti;

Considerato che, come si evince dallo schema di: “*Contratto per l’affidamento della concessione di spazi per l’installazione e la gestione di una cabina foto-tessera*” (all.to 1) al presente provvedimento di cui ne parte integrante e sostanziale, le responsabilità e gli obblighi delle parti (artt. 5 e 6) prevedono che:

- l’apparecchiatura installata in forza al presente provvedimento contrattuale sarà sottoposto alla completa ed esclusiva responsabilità della concessionaria, la quale provvederà a stipulare idonea polizza assicurativa.
- la concedente è sollevata da ogni responsabilità e molestia che dovesse derivarle da terzi, per l’esercizio dell’apparecchio, per danni a persone ed alle loro cose.
- la concedente è altresì sollevata da ogni e qualsiasi responsabilità per eventuali danni, manomissioni o furti che dovessero essere da chiunque arrecati agli apparecchi o ai loro contenuti.
- la concessionaria provvederà ad esclusive proprie cura e spese, al trasporto ed installazione dell’apparecchiatura, nonché alla sua assistenza tecnica, ivi comprese le eventuali parti di ricambio ed i materiali di consumo.



- la concedente fornirà, a proprie cure e spese, l'energia elettrica necessaria al corretto funzionamento dell'apparecchio.

Ritenuto necessario, ai sensi della parte III – Titolo I del D. Lgs.vo 50/2016 e della L. 120/2020, affidare alla Soc. DEDEM S.p.a. P.I. n. 00907201008, con decorrenza 01/01/2021 al 31/12/2023 la concessione di spazi per l'installazione e la gestione di:

- n. 1 Cabina “Viso Evolution” di ultima generazione (con lettore di carta di credito) al canone di concessione annuo di Euro 800,00.= oltre Iva 22% per una spesa forfettaria di occupazione spazio e consumo energia elettrica, pari ad un introito, per questa ASST, complessivo triennale di Euro 2.400.00.= oltre Iva 22%;

Accertato che l'introito triennale, dal 01/01/2021 al 31/12/2023, di Euro 2.400,00.= oltre Iva 22% pari a Euro 528,00.= per un totale complessivo di Euro 2.928,00.= Iva 22% compresa, riveniente dal presente provvedimento, è rientrante al conto economico 4F010200 “locazione per attività commerciali” del bilancio di esercizio 2021 e seguenti, CDR: ALB – Cig Z6630A066C;

Ritenuto di nominare, così come previsto dall'art. 101 comma 1 del D. Lgs.vo n.50/2016 e delle linee ANAC approvate il 29/06/2016, quale Direttore dell'esecuzione contratto (DEC) dell'ASST Santi Paolo e Carlo a cui compete la verifica del regolare andamento dello stesso come da regolamento aziendale approvato con deliberazione n. 1947 del 26/09/2019, Stefano Rota, dirigente della S.S.D. Economato – Servizi Alberghieri di questa ASST;

Tutto ciò premesso, propone l'adozione della seguente deliberazione

IL DIRETTORE GENERALE

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di affidare, ai sensi della parte III – Titolo I del D. Lgs.vo 50/2016 e della L. 120/2020, alla Soc. DEDEM S.p.a., di Ariccia – Roma, P.I. n. 00907201008, la concessione di spazi per l'installazione e la gestione di:
 - n. 1 Cabina “Viso Evolution” di ultima generazione (con lettore di carta di credito), occorrente al Servizio di Medicina Legale del Presidio “San Carlo”, al canone di concessione annuo fissato in Euro 800,00.= oltre Iva 22% per una spesa forfettaria di occupazione spazio e consumo energia elettrica, pari ad un introito, per questa ASST, complessivo triennale di Euro 2.400.00.= oltre Iva 22%;
2. di approvare lo schema di: *“Contratto per l'affidamento della concessione di spazi per l'installazione e la gestione di una cabina foto-tessera”* (all.to 1) al presente provvedimento da sottoscrivere con la Soc. DEDEM S.p.a., di Ariccia – Roma;
3. di dare atto che la concessione avrà durata triennale, decorrente dal 01/01/2021 al 31/12/2023;



4. di prendere atto che l'introito triennale, dal 01/01/2021 al 31/12/2023, di Euro 2.400,00.= Iva 22% esclusa, riveniente dal presente provvedimento, è rientrante al conto economico 4F010200 "locazione per attività commerciali" del bilancio di esercizio 2021 e seguenti, CDR: ALB – Cig Z6630A066C;
5. di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore della S.C. Provveditorato, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, e che la sua esecuzione è affidata al Dirigente S.S.D. Economato – Servizi Alberghieri, Stefano Rota, in qualità di Direttore dell'esecuzione del Contratto, fermo restando la responsabilità del Direttore della S.C. Economico Finanziaria in merito alla contabilizzazione dell'introito derivante dalla presente;
6. di prendere atto che nessun onere di spesa è a carico del presente provvedimento;
7. di trasmettere copia del presente provvedimento al S.S.D. Economato – Servizi Alberghieri, per il seguito di rispettiva competenza;
8. di dare atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art.17, comma 6, della L.R. n. 33 del 30 dicembre 2009 e ss.mm.e ii.

Imputazione dei Conti - Introito

Importo (€)	N. di conto	CDC	Autorizzazione	Anno
€ 800,00 I	4F010200 - Locazioni Per Attivita Commerciali	301010101		2021
€ 800,00 I	4F010200 - Locazioni Per Attivita Commerciali	301010101		2022
€ 800,00 I	4F010200 - Locazioni Per Attivita Commerciali	301010101		2023

Documento firmato digitalmente da: Direttore Amministrativo Daniela Bianchi, Direttore Sanitario Nicola Vincenzo Orfeo, Direttore Socio Sanitario Giorgio Luciano Cattaneo, Direttore Generale Matteo Stocco ai sensi delle norme vigenti D.P.R. n.513 del 10/11/1997, D.C.P.M. del 08/02/1999, D.P.R. n. 445 del 08/12/2000, D.L.G. Del 23/01/2002

Pratica trattata da: Maria Carmina Valente

Responsabile dell'istruttoria: Marta Rossini

Dirigente/Responsabile proponente: Paolo Pelliccia

Il presente atto si compone di n. 10 pagine, di cui n. 5 pagine di allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale.

AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE SANTI PAOLO E CARLO

VIA ANTONIO DI RUDINI N.8 - 20142 MILANO

(Scrittura privata ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs.vo 50/2016 e s.m.e.i.)

Contratto per l' AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI SPAZI PER L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI UNA CABINA FOTOTESSERA, OCCORRENTE ALLA MEDICINA LEGALE PRESSO IL PRESIDIO "SAN CARLO" DELL'ASST SANTI PAOLO E CARLO DI MILANO - CIG Z6630A066C

TRA

L'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Santi Paolo e Carlo con sede in Milano, in Via A. Di Rudini n.8 cap. 20142 CF/PI 09321970965, nella persona del Direttore Generale Dott. **MATTEO STOCCO**, nato a Milano il 04/06/1968, C.F. STCMTT68H04F205X, Rappresentante Legale pro-tempore e residente per la carica presso la sede dell'ASST Santi Paolo e Carlo (di seguito "ASST") di seguito, denominata "**concedente**", da una parte,

E

DEDEM S.p.A con sede legale e amministrativa in Ariccia (RM) - Via Cancelliera n° 59, Partita I.V.A. 00907201008 – Codice Fiscale 00491530580, nella persona dell' Ing. Alberto Rizzi, nato a Bagno a Ripoli (FI) il 09/08/1987, in qualità di legale rappresentante di seguito, denominata "**concessionaria**"

PREMESSO

- che con delibera n. del è stata affidata, ai sensi della parte III – Titolo I del D. Lgs.vo 50/2016 e della L. 120/2020, alla Soc. DEDEM S.p.a., da Ariccia – Roma, P.I. n. 00907201008, la concessione per l'installare, presso il Servizio di Medicina Legale del Presidio "San Carlo", di n. 1 Cabina "Viso Evolution" di ultima generazione (con lettore di carta di credito), pattuendo un rimborso forfettario per l'occupazione dello spazio e consumo dell'energia elettrica, quantificato in un canone annuo di Euro 800,00.= oltre Iva;

Art. 1 – Oggetto del contratto.

La concedente, avendone la disponibilità, affida alla concessionaria, nell'ambito del ASST Santi Paolo e Carlo Sito in Milano Via Pio Secondo n.3, lo spazio per l'installazione e l'esercizio dell'apparecchiatura automatica a tecnologia totalmente digitale per fototessera Mod. "VISO EVOLUTION" comprensiva di lettore di carta di credito.

La suddetta apparecchiatura sarà installata nella posizione scelta di comune accordo e da detta posizione non potrà essere né spostata né tantomeno rimossa senza preventivo accordo in merito tra le parti.

Art. 2 - Durata

La presente convenzione avrà la durata di anni 3, con decorrenza dal 01/01/2021 al 31/12/2023.

Art. 3 - Corrispettivo

La concessionaria corrisponderà un canone annuo pari ad Euro 800,00. (ottocentoeuro/00), oltre Iva, quale rimborso forfettario per l'occupazione dello spazio e del consumo dell'energia elettrica.

Detto canone sarà versato anticipatamente in rata unica, con le modalità di cui alla L. 13 agosto 2010 n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari), entro il mese di febbraio di ogni anno contrattuale, o comunque entro 30 giorni dalla data di emissione della fattura da parte dell'ASST Santi Paolo e Carlo di Milano - CIG Z6630A066C.

Art. 4 - Incassi

La concessionaria provvederà a ritirare gli incassi, che costituiranno sua esclusiva spettanza, a mezzo del proprio personale incaricato dell'assistenza tecnica degli apparecchi.

La concessionaria ha l'obbligo annualmente di trasmettere al RUP e al DEC il documento attestante l'importo fatturato derivante dall'impiego della cabina per fototessere, con eventuale dettaglio mensile".

Art. 5 - Responsabilità

L'esercizio dell'apparecchiatura installata in forza del presente contratto sarà sotto la completa ed esclusiva responsabilità della concessionaria, la quale ha stipulato idonea polizza assicurativa. Pertanto la concedente è sollevata da ogni responsabilità e molestia che dovesse derivarle da parte di terzi, per l'esercizio degli apparecchi, per danni a persone ed alle loro cose.

La concedente è altresì sollevata da ogni e qualsiasi responsabilità per eventuali danni, manomissioni o furti che dovessero essere da chiunque arrecati agli apparecchi o ed ai loro contenuti. La Società DEDEM S.p.a., a garanzia della responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro, compresa l'ASST Santi Paolo e Carlo, in ordine allo svolgimento di tutte le attività oggetto del contratto da parte dei suoi dipendenti e collaboratori, ha attivato le seguenti polizze assicurativa - Polizza n. 400147351 rilasciata da "Generali Italia S.p.a." Somma garanzia Euro 5.000.000,00.=

Art. 6 – Obblighi delle parti

La concessionaria provvederà ad esclusive proprie cura e spese, al trasporto ed all'installazione dell'apparecchiatura oggetto del presente contratto, nonché alla loro assistenza tecnica, ivi comprese le eventuali parti di ricambio ed i materiali di consumo.

La concedente fornirà, a proprie cura e spese, l'energia elettrica necessaria al corretto funzionamento dell'apparecchio.

Art. 7 – Proprietà degli apparecchi ed atti giudiziari

Tutte le apparecchiature installate in forza del presente contratto sono e restano di proprietà esclusiva della concessionaria.

Nel caso in cui la concedente venisse fatta oggetto di esecuzioni forzate da parte di terzi, avrà l'obbligo di far presente all'Ufficiale Giudiziario procedente l'effettiva proprietà degli apparecchi, richiedendo anche l'inserzione a verbale di tale circostanza e dandone immediata comunicazione alla concessionaria.

ART. 8 – Direttore dell’esecuzione del contratto

Il Direttore dell’esecuzione del contratto (DEC) è l’Ing. Stefano Rota, Dirigente della SSD Economato e Servizi Alberghieri dell’ASST Santi Paolo e Carlo, esso è preposto alla vigilanza sull’esecuzione del medesimo ed alla verifica del rispetto delle norme che regolano la materia.

Art. 9 – Registrazione dell’atto.

A carico della concessionaria sono le spese di bollo e di registrazione del presente contratto, in caso di uso.

ART. 10 – Informativa ai sensi dell’art. 13 del d. lgs 196/2003.

La Concessionaria s’impegna a garantire il rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. 196/2003 e successive modifiche e di tutti i provvedimenti attuativi o interpretativi emanati dal Garante in materia di tutela del diritto alla riservatezza dei dati personali e/o sensibili trattati nello svolgimento della prestazione da lui dovuta.

Art. 11 – Codice Etico

La Concedente prende atto, mediante lettura integrale del Codice Etico e del MOGC adottati dalla Soc. Dedem S.p.A., indicati al seguente link <https://www.dedem.it/azienda/certificazioni>, mentre la Concessionaria prende atto, mediante lettura integrale del Codice Comportamentale e Etico dell’ASST Santi Paolo e Carlo pubblicato sul proprio sito istituzionale (<https://www.asst-santipaolocarlo.it>) e Patto di integrità in materia di contratti pubblici della Regione Lombardia e degli enti del sistema regionale di cui all’all. A1 alla L.R. 27 dicembre 2006, n. 30.

Art. 12 – Clausola compromissoria

Ogni controversia in ordine all’esecuzione, interpretazione e risoluzione del presente contratto sarà competente il Foro di Milano.

Fatto, letto e sottoscritto in duplice originale composto da n° pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA CONCEDENTE

Per L'ASST SANTI PAOLO E CARLO

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. **Matteo Stocco** _____ (*firmato digitalmente*)

LA CONCESSIONARIA

Per la Soc. DEDEM S.P.A.

Ing. **Alberto Rizzi** _____ (*firmato digitalmente*)