



Deliberazione n. 0000476 del 03/03/2021 - Atti U.O. S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Oggetto: VII ADPQ - DGR XI/770/2018 – DECRETO 6933/2019 E DECRETO 11963/2020 - 14.C - INTERVENTO DI SOSTITUZIONE RISONANZA MAGNETICA CON APPARECCHIATURA 3T P.O. SAN CARLO – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI - IMPORTO € 661.126,15 IVA INCLUSA – CUP C49D190000100001. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI

IL DIRETTORE S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Premesso che, con DGR n. X/4473 del 10/12/2015, è stata costituita l' "Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo" e che, pertanto, quest'ultima, ai sensi dell'art. 2, comma 8, lettera c), della Legge Regionale n. 23 dell'11/8/2015, a decorrere dall'1/1/2016. è subentrata nei rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alle A.O. San Paolo e A.O. San Carlo;

Vista la propria Deliberazione n. 1 dell'1/1/2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Presa d'atto della DGR n. X/4473 del 10/12/2015 "Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo";

Preso atto che la Giunta Regionale della Lombardia, con DGR n. XI/1065 del 17/12/2018, ha nominato il Dott. Matteo Stocco, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo con decorrenza dal 01/01/2019 al 31/12/2023;

Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" integrato con le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 56/2017 come modificato dal D.L. 32 del 18 aprile 2019 e successiva Legge di conversione n.55 del 14 giugno 2019;

Premesso che:

- sui fondi del VII Atto Integrativo è stato assegnato all'ASST Santi Paolo e Carlo un finanziamento per la realizzazione di interventi di implementazione infrastrutture ed adeguamento normativo delle strutture ospedaliere;
- con DGR XI/770/2018 Regione Lombardia provvedeva ad assegnare per l'intervento 14C: "sostituzione e aggiornamento apparecchiature ad alta tecnologia ed apparecchiature biomedicali, sostituzione di arredi ed attrezzature tecnico economali" la somma di € 6.000.000,00;
- con deliberazione n. 846 del 17/04/2019 veniva approvato il progetto di sostituzione ed aggiornamento apparecchiature ad alta tecnologia ed apparecchiature biomedicali, sostituzione arredi ed attrezzature presso i presidi ospedalieri San Paolo e San Carlo, dell'importo complessivo di € 6.000.000,00;
- con deliberazione n. 2040 del 10/10/2019 l'S.C. Provveditorato ha acquistato l'apparecchiatura in oggetto;
- l'installazione della nuova apparecchiatura comporta la necessità di effettuare diversi interventi di adeguamento strutturale ed impiantistico dei locali, tra cui la completa sostituzione delle misure di radioprotezione esistenti non idonee in ragione dell'aumento di potenza dell'apparecchiatura;
- per l'intervento di adeguamento dei locali sono state stimate le opere che danno luogo al seguente quadro di spesa, finanziato sui fondi di cui al Decreto D.G. Welfare n. 6933 del 17 maggio 2019 e Decreto Ministeriale di approvazione progetto e ammissione a finanziamento, trasmesso dal Ministero della Salute con nota DGPROGS prot. n. 20158-P del 9/7/2019:

Opere	€ 261.583,98
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.158,40
Importo opere	€ 287.742,38



Somme a disposizione dell'amministrazione	
Opere previste a progetto ed escluse dall'appalto	€ 45.000,00
Fornitura e posa di gabbia di faraday – IVA inclusa	€ 146.400,00
Spese tecniche	€ 117.466,84
Imprevisti ed arrotondamenti	
Accantonamenti per IVA	€ 64.516,94
Totale somme a disposizione	€ 373.383,78
	€ 661.126,15

- ai sensi dell'art. 31 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 in relazione alla complessità degli interventi, non sussistendo internamente le necessarie competenze e trattandosi di attività non in capo ai dipendenti dell'ASST, il RUP ha proceduto ad affidare a professionisti esterni lo sviluppo della progettazione dell'intervento, definendo contestualmente la struttura di supporto al RUP come di seguito riportato:

Responsabile della programmazione – RUP – Maria Alice Pizzoccheri
Progettazione definitiva ed esecutiva - <i>incarico affidato all'esterno in relazione alla complessità dell'intervento</i> Direzione dei lavori – <i>incarico affidato all'esterno in relazione alla complessità dell'intervento</i> Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – <i>incarico affidato all'esterno in relazione alla complessità dell'intervento</i>
Collaudatore in corso d'opera e finale – <i>incarico affidato all'esterno in relazione alla complessità dell'intervento</i>
Collaboratori tecnici : FASE DI AFFIDAMENTO - Sabina Giacomello FASE DI ESECUZIONE – Salvatore Di Marco – Ornella Mesiti
Collaboratori giuridico-amministrativi : FASE DI AFFIDAMENTO – Caterina Mignolo FASE DI ESECUZIONE – Zuska Spirko Yee – Franca Del Conte – Caterina Mignolo – Conti Nadia

- con deliberazione n. 1098/2020 è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico di Progettazione esecutiva, Direzione lavori, Contabilità e Collaudo dell'intervento di adeguamento dei locali per la sostituzione della risonanza magnetica 3T – p.o. San Carlo, allo studio ARCODE DI EMILIO MOLINARO per l'importo di € 29.818,04 IVA inclusa – CIG ZA72B9713B;
- con medesima deliberazione n. 1098/2020 è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento allo “STUDIO 12 SRL STP” per l'importo di € 8.922,17 IVA inclusa - CIG Z852B975CB;
- con deliberazione n. 1536/2020 è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico di Verifica finalizzata alla validazione del progetto esecutivo dell'intervento, alla società BUREAU VERITAS ITALIA SPA per l'importo di € 5.709,87 IVA inclusa - CIG ZD32C9FA02;
- con deliberazione n. 1185/2020 è stato nominato RUP il dirigente UOS Gestione manutenzione e patrimonio - Progettazione e umanizzazione, Eva Valeria Bellini;

Preso atto del Decreto D.G. Welfare 9 ottobre 2020 n. 11963 “Assegnazione e impegno di spesa a favore dell'ASST Santi Paolo e Carlo per interventi di sostituzione e aggiornamento apparecchiature ad alta tecnologia presso i presidi ospedalieri San Paolo e San Carlo, per € 5.700.000,00, in attuazione dell'A.d.P.Q. 03/03/1999 – VII Atto integrativo - art. 20 L. 67/88 – CUP C49D190000100001”;

Dato atto che:

- durante la fase di progettazione dell'intervento, a seguito di verifica dei carichi ammessi sulle solette esistenti, si è resa necessaria la progettazione di opere di rinforzo strutturale del solaio su cui verrà installata la nuova Risonanza, in quanto il peso dell'apparecchiatura e della Gabbia di Faraday adeguata



- alle emissioni previste risultano superiori a quanto strutturalmente ammesso allo stato attuale;
- si è reso necessario affidare in via d'urgenza all'ing. Agostino Binda - con studio in Gavirate via C. Rovera 51 - l'incarico di progettazione, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione delle opere di rinforzo strutturale all'interno del progetto di adeguamento dei locali per la sostituzione della risonanza magnetica, oltre che del castello esterno provvisorio per l'estrazione dell'apparecchiatura dismessa ed il successivo ingresso della nuova apparecchiatura, per un importo contrattuale di € 5.000,00 spese incluse oltre € 200,00 Inarcassa 4% ed € 1.144,00 IVA 22%, per complessivi € 6.344,00 – CIG Z7930AEA1C;
- a seguito dell'introduzione nel progetto delle opere strutturali di rinforzo del solaio, e della necessità di coordinamento dei lavori adeguamento dei locali con quelli di installazione della nuova gabbia di Faraday che verrà acquisita attraverso apposita procedura effettuata dalla UOC Provveditorato, si rende necessario un aggiornamento dei compensi professionali relativi alla Direzione Lavori ed al Coordinamento sicurezza in fase esecutiva, oltre all'adeguamento del compenso relativo all'attività di verifica della progettazione delle opere strutturali;

Preso atto:

- del progetto esecutivo per le OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DI RISONANZA MAGNETICA CON APPARECCHIATURA 3TESLA – P.O. San Carlo, composto dagli elaborati di cui all'allegato 1, redatto dai professionisti incaricati e conservati agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- delle certificazioni rilasciate dal progettista di completezza degli elaborati progettuali, di conformità del progetto alle vigenti normative, di cantierabilità delle opere, di acquisizione delle necessarie autorizzazioni da parte degli Enti terzi aventi giurisdizione, conservati agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- del verbale con esito positivo di verifica della progettazione, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016, finalizzata alla validazione dell'intervento, rilasciato in data 15/02/2021 dalla società incaricata Bureau Veritas Italia e conservato agli atti dell'S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- del verbale di validazione con esito positivo sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, conservato agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- del quadro economico di progetto aggiornato, di seguito riportato, finanziato come da DGR XI/770/2018 - Decreto Regione Lombardia n. 6933 del 17 maggio 2019:

Lavori a base d'appalto	€ 329.625,89
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.459,56
Totale lavori	€ 345.085,45
Somme a disposizione dell'amministrazione	
Ulteriori lavori e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€ 45.000,00
Arredi ed attrezzature IVA inclusa (Gabbia di Faraday)	€ 146.400,00
Spese tecniche, oneri previdenziali compresi (compresi incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016 per € 6.901,71)	€ 70.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 4.732,15
Altre somme a disposizione	-
Accantonamento IVA per Lavori e somme a disposizione	€ 49.908,55
Totale somme a disposizione	€ 316.040,70
	€ 661.126,15

Considerato che:

- in ragione dei maggiori importi relativi alle spese dei servizi di ingegneria ed architettura, risulta



necessario integrare i seguenti compensi professionali:

Professionista	Incarico	Importo IVA e oneri inclusi	CIG
studio ARCODE DI EMILIO MOLINARO	Direzione Lavori	€ 10.496,13	ZA72B9713B
STUDIO 12 SRL STP	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 4.598,35	Z852B975CB
BUREAU VERITAS ITALIA SPA	Validazione del progetto esecutivo	€ 1.215,36	ZD32C9FA02
Totale		€ 16.309,84	

Ritenuto inoltre, di dover procedere alla liquidazione delle prestazioni professionali relative alla progettazione, secondo quanto contrattualmente stabilito:

Professionista	Incarico	Importo	Inarcassa 4%	IVA 22%	Totale
Studio ARCODE DI EMILIO MOLINARO	Progettazione esecutiva	€ 12.709,09	€ 508,36	€ 2.907,84	€ 16.125,29
Studio 12 SRL STP	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.599,06	€ 103,96	€ 594,66	€ 3.297,68
BUREAU VERITAS ITALIA SPA	Validazione del progetto esecutivo	€ 5.676,42	-	€ 1.248,81	€ 6.925,23
Ing. AGOSTINO BINDA	Progettazione strutturale	€ 3000,00	€ 120,00	€ 686,40	€ 3.806,40

Dato atto che l'importo riferito agli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari ad € 6.901,71 previsto nel quadro economico di progetto, potrà essere accantonato con successivo atto, a seguito di approvazione del relativo regolamento aziendale sugli incentivi per funzioni tecniche della ASST Santi Paolo e Carlo;

Dato atto che:

- il CIG attribuito alla procedura di affidamento servizi di ingegneria – progettazione, direzione lavori e collaudo è ZA72B9713B;
- il CIG attribuito alla procedura di affidamento servizi di ingegneria – coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è Z852B975CB;
- il CIG attribuito alla procedura di affidamento servizi di ingegneria – verifica della progettazione finalizzata alla validazione del progetto esecutivo è ZD32C9FA02;
- il CIG attribuito alla procedura di affidamento servizi di ingegneria – progettazione, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione delle opere strutturali è Z7930AEA1C;

Preso atto della deliberazione n. 397 del 19/02/2021 avente per oggetto: “Approvazione proposta di Bilancio Preventivo Economico esercizio 2021. Versione V1”;

Tutto ciò premesso, propone l'adozione della seguente deliberazione

**IL DIRETTORE GENERALE**

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di approvare il progetto esecutivo per le OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DI RISONANZA MAGNETICA CON APPARECCHIATURA 3TESLA – P.O. San Carlo, composto dagli elaborati di cui all'allegato 1;
2. di approvare il quadro economico di progetto aggiornato, di seguito riportato, finanziato come da DGR XI/770/2018 - Decreto D.G. Welfare n. 6933 del 17 maggio 2019:

Lavori a base d'appalto	€ 329.625,89
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.459,56
Totale lavori	€ 345.085,45
Somme a disposizione dell'amministrazione	
Ulteriori lavori e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€ 45.000,00
Arredi ed attrezzature IVA inclusa (Gabbia di Faraday)	€ 146.400,00
Spese tecniche, oneri previdenziali compresi (compresi incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016 per € 6.901,71)	€ 70.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 4.732,15
Altre somme a disposizione	-
Accantonamento IVA per Lavori e somme a disposizione	€ 49.908,55
Totale somme a disposizione	€ 316.040,70
	€ 661.126,15

3. di affidare l'incarico di progettazione, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione delle opere di rinforzo strutturale all'interno del progetto di adeguamento dei locali per la sostituzione della risonanza magnetica, oltre che del castello esterno provvisorio per l'estrazione dell'apparecchiatura dismessa ed il successivo ingresso della nuova apparecchiatura, all'ing. Agostino Binda - con studio in Gavirate via C. Rovera 51 - per un importo contrattuale di € 5.000,00 spese incluse oltre € 200,00 Inarcassa 4% ed € 1.144,00 IVA 22%, per complessivi € 6.344,00 – CIG Z7930AEA1C;
4. di integrare l'importo delle autorizzazioni di spesa riferite agli incarichi professionali di seguito elencati:

Professionista	Incarico	Autorizzazione	Importo IVA e oneri inclusi
studio ARCODE DI EMILIO MOLINARO	Direzione Lavori	2021000942	€ 10.496,13
STUDIO 12 SRL STP	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	2021000943	€ 4.598,35
BUREAU VERITAS ITALIA	Validazione del progetto	2021001379	€ 1.215,36



SPA	esecutivo		
		Totale	€ 16.309,84

5. di decurtare, a seguito di quanto stabilito ai punti 3 e 4, l'autorizzazione n. 2021001809, assunta con deliberazione n. 1990/2019, conto 1A050200 "Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)", CDC 101010101 "Costi generali dell'Azienda costi comuni", CDR TEC, anno 2021, a valere sui fondi VII ADPQ – DGR XI/770/2018 – Decreto D.G. Welfare n. 6933/2019, per l'importo di € € 22.653,84 IVA e oneri inclusi;
6. di liquidare, secondo quanto contrattualmente stabilito, le spese tecniche di seguito riportate, con imputazione al conto 1A050200 "Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)", CDC 201010101 "S.C. Costi generali dell'Azienda costi comuni", CDR TEC anno 2021, a valere sui fondi assegnati con DGR XI/770/2018 – Decreto D.G. Welfare n. 6933/2019 e n. 11963/2020 – importo € 6.000.000,00:

Professionista	Incarico	Importo	Inarcassa 4%	IVA 22%	Totale	Autorizz.
Studio ARCODE DI EMILIO MOLINARO	Progettazion e esecutiva	€ 12.709,09	€ 508,36	€ 2.907,84	€ 16.125,29	2021000942
Studio 12 SRL STP	Coordiname nto sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.599,06	€ 103,96	€ 594,66	€ 3.297,68	2021000943
BUREAU VERITAS ITALIA SPA	Validazione del progetto esecutivo	€ 5.676,42	-	€ 1.248,81	€ 6.925,23	2021001379
Ing. AGOSTINO BINDA	Progettazion e strutture di rinforzo	€ 3000,00	€ 120,00	€ 686,40	€ 3.806,40	Nuova autorizzazione

7. di dare atto che l'importo riferito agli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 pari ad € 6.901,71, previsto nel quadro economico di progetto, potrà essere accantonato con successivo atto, a seguito di approvazione del relativo regolamento aziendale sugli incentivi per funzioni tecniche della ASST Santi Paolo e Carlo;
8. di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore di S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Flavio Cislighi – sulla base delle determinazioni del RUP – e che la sua esecuzione è affidata ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. n. 50/2016 a Eva Valeria Bellini in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, fermo restando la responsabilità del Direttore di S.C. Economico Finanziaria in merito alla contabilizzazione ed al pagamento dei costi derivanti dalla presente;
9. di dare atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..

Imputazione dei Conti - Spese

Importo (€)	N. di conto	CDC	Autorizzazione	Anno
€ 6.344,00 S	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	201010101	2021000514	2021
-€ 22.653,84 D	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	101010101	2021001809/2	2021
€ 10.496,13 S	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	201010101	2021000942/2	2021
€ 4.598,35 S	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	201010101	2021000943/2	2021
€ 1.215,36 S	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	201010101	2021001379/2	2021

* I=Introito; D=Decurtazione/Annullamento; S=Nuova Autorizzazione di Spesa/Variazione

Documento firmato digitalmente da: Direttore Amministrativo Daniela Bianchi, Direttore Sanitario Nicola Vincenzo Orfeo, Direttore Socio Sanitario Giorgio Luciano Cattaneo, Direttore Generale Matteo Stocco ai sensi delle norme vigenti D.P.R. n.513 del 10/11/1997, D.C.P.M. del 08/02/1999, D.P.R. n. 445 del 08/12/2000, D.L.G. Del 23/01/2002

Pratica trattata da: Franca Del Conte

Responsabile dell'istruttoria: Eva Bellini

Dirigente/Responsabile proponente: Flavio Cislighi

Il presente atto si compone di n. 8 pagine, di cui n. 1 pagine di allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale.

ELENCO ELABORATI
PROGETTO ESECUTIVO

REV005_210205

CODICE ELABORATO	Tav	REV		
ELABORATI AMMINISTRATIVI				
200727	G	00	REV005	Elenco degli elaborati
200727	G	01	REV005	Relazione generale e documentazione fotografica
200727	G	02	REV003	Relazione specialistica - Opere edili
200727	G	03	REV003	Relazione specialistica - Impianti termomeccanici
200727	G	04	REV003	Relazione specialistica - Impianti elettrici e speciali
200727	G	05	REV002	Calcoli esecutivi - Impianti elettrici - dimensionamento quadri e illuminotecnico
200727	G	06	REV004	Computo metrico estimativo - quadro dell'incidenza della manodopera
200727	G	07	REV002	Elenco dei prezzi unitari ed analisi prezzo
200727	G	08	REV002	Cronoprogramma esecutivo delle opere
200727	G	09	REV002	Piano d'uso e di manutenzione - Programma di manutenzione
200727	G	10	REV002	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
200728	G	11	REV003	Computo metrico
200727	G	12	REV000	Quadro economico dell'intervento
ELABORATI GRAFICI				
				TAVOLE ARCHITETTONICHE
200727	ar	00	REV002	planimetria generale ospedaliera 1:2000
200727	ar	01	REV002	pianta completa piano primo - stato di fatto 1:100
200727	ar	02	REV002	prospetto e sezione 1:100
200727	ar	03	REV002	pianta stato di fatto e comparativa 1:50
200727	ar	04	REV002	pianche livelli confinanti e sezione 1:50
200727	ar	05	REV002	pianta di progetto e pianta rapporti aeroilluminanti 1:50
200727	ar	06	REV002	controsoffitti - piante e sezioni 1:50
200727	ar	07	REV002	pavimentazioni e rivestimenti 1:50 - 1:20
200727	ar	08	REV002	abaco delle porte 1:50 - 1:20
200727	ar	09	REV002	abaco murature 1:50 - 1:20
200727	ar	10	REV002	percorso tubo di quench - pianta sezioni prospetti 1:50
200727	ar	11	REV002	indicazioni gabbia di faraday 1:50
				IMPIANTI TERMOMECCANICI
200727	im	01	REV002	Impianto ventilazione meccanica e condizionamento 1:50
200727	im	02	REV002	Schema funzionale sistema acqua refrigerata - Impianto gas medicali - idricosanitario 1:50
				IMPIANTI ELETTRICI ED IMPIANTI SPECIALI
200727	ie	01	REV002	Distribuzione elettrica principale - impianto forza motrice 1:50
200727	ie	02	REV002	Impianto Illuminazione e Impianti speciali - rivelazione fumi 1:50
200727	ie	03	REV002	Schemi unifilari quadri elettrici
				OPERE STRUTTURALI - ing. Agostino binda
200727	str	Ese.01.a	REV1	Relazione Specialistica delle Opere strutturali
200727	str	Ese.02.a	REV1	Computo Metrico Estimativo dei Lavori
200727	str	Ese.03.b	REV1	Elenco dei prezzi unitari
200727	str	Ese.01.b	REV1	Relazione di Calcolo
200727	str	Unica	REV1	Note e Prescrizioni - stralcio Pianta - Dettagli
				PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - Ing. Paolo Sassi
	sic	Unico	REV003	Piano di Sicurezza e Coordinamento