



Deliberazione n. 0000014 del 15/01/2021 - Atti U.O. S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Oggetto: DGR XI/770/2018 - DECRETO 17098 DEL 22/11/2018 - ADEGUAMENTO NORMATIVO ANTINCENDIO P.O. SAN CARLO: IMPIANTI DI PROTEZIONE ATTIVA ED INTERVENTI GENERALI DI ADEGUAMENTO – LIQUIDAZIONE COMPETENZE PER LA VERIFICA FINALIZZATA ALLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO A FAVORE DI APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL – IMPORTO € 9.519,98 IVA INCLUSA - CIG ZCC2CB513F

IL DIRETTORE S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Premesso che, con DGR n. X/4473 del 10/12/2015, è stata costituita l' "Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo" e che, pertanto, quest'ultima, ai sensi dell'art. 2, comma 8, lettera c), della Legge Regionale n. 23 dell'11/8/2015, a decorrere dall'1/1/2016, è subentrata nei rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alle A.O. San Paolo e A.O. San Carlo;

Vista la propria Deliberazione n. 1 dell'1/1/2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Preso atto della DGR n. X/4473 del 10/12/2015 "Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo";

Preso atto che la Giunta Regionale della Lombardia, con DGR n. XI/1065 del 17/12/2018, ha nominato il Dott. Matteo Stocco, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo con decorrenza dal 01/01/2019 al 31/12/2023;

Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" integrato con le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 56/2017 come modificato dal D.L. 32 del 18 aprile 2019 e successiva Legge di conversione n.55 del 14 giugno 2019;

Premesso che:

- il D.M. 19/03/2015 consente l'adeguamento alla normativa antincendio vigente nell'arco temporale 2015-2024, per le strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero;
- con deliberazioni n. 374/2015, n. 738/2016 e n. 792/2019 Maria Alice Pizzoccheri era stata nominata Responsabile Tecnico della Prevenzione Incendi per i presidi San Paolo e San Carlo, ed infine per la ASST Santi Paolo e Carlo;
- la stessa Maria Alice Pizzoccheri, in quanto Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'Azienda, risultava individuata come Responsabile Unico del Procedimento di tutti i progetti ed interventi gestiti dalla S.C. Tecnico Patrimoniale;
- l'ex A.O. San Carlo Borromeo, (ora ASST Santi Paolo e Carlo) in data 30/12/2015 ha presentato un progetto di adeguamento antincendio per l'attività 68.5.c - strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero con oltre 100 posti letto- approvato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano in data 11/11/2016;
- l'ASST Santi Paolo e Carlo in data 22/04/2016 ha inoltrato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano la SCIA Antincendio ai sensi dell'art. 2 comma b) del D.M. 19/3/2015, relativa al Presidio San Carlo;
- l'ASST Santi Paolo e Carlo in data 19/04/2019 ha inoltrato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano la SCIA Antincendio ai sensi dell'art. 2 comma c) del D.M. 19/3/2015, relativa al Presidio San Carlo;
- in data 09/10/2019 prot. VVF n. 59185 l'ASST ha ottenuto per il p.o. San Carlo il Certificato di prevenzione incendi relativamente alla prima fase di adeguamento prevista dal D.M. 19/3/2015;



- la Direzione strategica dell'ASST ha proseguito il percorso di adeguamento antincendio del p.o. San Carlo tracciato dal D.M. 19/3/2015, presentando istanza in Regione Lombardia per le somme necessarie per gli interventi di messa a norma del presidio con il seguente quadro economico di spesa:

| DGR X/24/2018 - QUADRO ECONOMICO DI SPESA | Importi | |
|--|-----------------|-----------------------|
| <i>A – impianti di protezione attiva</i> | Parziale | Totale |
| interventi di adeguamento impianti ai sensi dell'art. 37.7 del D.M. 19/3/2015 - rete idranti, centrale di pompaggio e pressurizzazione, impianti ed opere murarie | 310.656,00 € | |
| interventi di completamento ed adeguamento impianti ai sensi dell'art. 37.5 del D.M. 19/3/2015 - impianti rivelazione incendi e segnalazione allarmi - completamento impianto palazzine ex convitti e sostituzione impianto edificio DEA - impianti ed opere murarie | 656.459,00 € | |
| oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | 21.580,00 € | 988.695,00 € |
| <i>B – interventi generali di adeguamento</i> | | |
| interventi di adeguamento impianti ai sensi dell'art. 36.3.2 del D.M. 19/3/2015 – rete distribuzione gas medicali - edificio Monoblocco - rete, quadri di riduzione di secondo stadio - terminali | 86.182,00 € | |
| interventi di adeguamento impianti ai sensi dell'art. 36.4 del D.M. 19/3/2015 - impianti di climatizzazione edificio Monoblocco ed accertamento e cura | 976.970,00 € | |
| interventi di adeguamento ai sensi dell'art. 17.2.1 - 17.2.2. - 17.2.3. del D.M. 19/3/2015 - compartimentazione depositi | 106.000,00 € | |
| oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | 38.123,00 € | 1.607.275,00 € |
| lavori a base d'appalto (A+B) | | 2.595.970,00 € |
| SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | 8.700,00 € | 8.700,00 € |
| arredi ed attrezzature | - | - |
| spese tecniche | | 371.226,31 € |
| progettazione - CSP - DL - CSE inclusa INARCASSA | 342.670,64 € | |
| incentivazione ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. n. 50/2017 | 28.555,67 € | |
| varie | | 5.674,51 € |
| imprevisti ed arrotondamenti | 680,36 € | |
| altre somme a disposizione (oneri per autorizzazioni enti terzi, spese di pubblicazione, ecc) | 4.994,15 € | |
| accantonamento per IVA | | 344.429,18 € |
| IVA lavori | 259.597,00 € | |
| IVA somme a disposizione | 84.832,18 € | |
| totale somme a disposizione | | 730.030,00 € |
| COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO | | 3.326.000,00 € |



- Regione Lombardia con DGR XI/770/2018 in data 12/11/2018 ha accolto l'istanza presentata, stanziando l'importo di € 3.326.000,00 per l'intervento denominato "Adeguamento alla normativa antincendio del P.O.: impianti di protezione attiva ed interventi generali di adeguamento presso le palazzine ex convitti, edifici DEA, monoblocco e accertamento e cura"- P.O. San Carlo;
- ai sensi dell'art. 31 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, in relazione alla complessità degli interventi, non sussistendo internamente le necessarie competenze e trattandosi di attività non in capo ai dipendenti dell'ASST, il RUP Maria Alice Pizzoccheri ha proceduto ad affidare a professionisti esterni lo sviluppo della progettazione dei diversi interventi, così definiti:
 - 1- Opere edili ed impiantistiche necessarie all'adeguamento della centrale idrica antincendio
 - 2- Interventi di compartimentazione ed adeguamento scale di emergenza edificio monoblocco;
 - 3- Interventi di completamento impianto rivelazione incendi ed automatismi connessi, adeguamento illuminazione di emergenza;
- con deliberazione n. 2589 del 10/12/2019 è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico di redazione dell'aggiornamento progetto generale antincendio – Edificio Monoblocco – p.o. San Carlo all'ing. Lorenzo Contini con studio in Via Vincenzo Monti, 79/7 a Milano, che ha offerto un ribasso del 16% sull'importo a base d'asta di € 37.765,52 determinando l'importo contrattuale di € 31.723,03 oltre INARCASSA 4% di € 1.268,92 ed IVA 22% di € 7.258,23 per complessivi € 40.250,18;
- con deliberazione n. 2582 del 10/12/2019 è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva delle opere edili ed impiantistiche inerenti gli interventi di adeguamento centrale idrica antincendio – p.o. San Carlo, allo studio POOLMILANO SRL con sede in Via Giacomo Matteotti 7/A a Macherio (MB) che proponeva un ribasso del 41,2 % sull'importo a base d'asta di € 25.808,67 determinando l'importo contrattuale di € 15.175,49 oltre INARCASSA di € 607,01 ed IVA 22% di € 3.472,15 per complessivi € 19.254,67;
- con deliberazione n. 2583 del 10/12/2019 è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico di progettazione esecutiva degli interventi di completamento impianto rivelazione incendi ed automatismi connessi, adeguamento illuminazione di emergenza – p.o. San Carlo, all'Ing. Michele Angioletti con studio in Via Lampugnano, 175 a Milano che proponeva un ribasso del 31 % sull'importo a base d'asta di € 39.508,89 determinando l'importo contrattuale di € 27.261,13 oltre INARCASSA di € 1.090,44 ed IVA 22% di € 6.237,34 per complessivi € 34.588,92;
- con deliberazione n. 2588 del 10/12/2019 è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico di progettazione esecutiva delle opere edili ed impiantistiche necessarie alla realizzazione degli interventi di compartimentazione ed adeguamento scale di emergenza edificio Monoblocco p.o. San Carlo, allo studio TECHNEA SRL con sede in Via Giustiniano, 5 a Milano, che ha offerto un ribasso del 18,5% sull'importo a base d'asta di € 35.688,87 determinando l'importo contrattuale di € 29.086,22 oltre Inarcassa di € 1.163,44 ed IVA 22% di € 6.645,92 per complessivi € 36.904,60;
- con deliberazione n. 1275 del 17/06/2020 è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico di verifica finalizzata alla validazione del progetto esecutivo degli interventi generali di adeguamento antincendio p.o. San Carlo alla società APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL, con sede in Via Giuseppe Rosaccio, 33 - Roma per un importo contrattuale di € 7.803,26 oltre € 312,13 Inarcassa 4% ed € 1.785,39 IVA 22%, per complessivi € 9.900,78;
- in data 14/04/2020 è stato inoltrato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano il progetto di adeguamento alle norme di prevenzione incendi per l'edificio monoblocco del Presidio San Carlo, approvato con parere favorevole in data 30/06/2020 e comprendente, tra gli altri, gli interventi previsti nel progetto di adeguamento in fase di elaborazione;
- in data 27/04/2020, a seguito di una prima consegna dei progetti delle opere, è stato convocato dal RUP un incontro al fine di condividere i progetti con i servizi aziendali coinvolti dagli interventi - ufficio Economato – Servizi Alberghieri e Servizio di Prevenzione e Protezione;



- con deliberazione n. 1150 del 29/05/2020, in vista della cessazione dal servizio del RUP Maria Alice Pizzoccheri, il ruolo di RUP dell'intervento di adeguamento antincendio p.o. San Carlo è stato attribuito a Eva Valeria Bellini, dirigente UOS Gestione Manutenzione e Patrimonio - Progettazione ed umanizzazione, con decorrenza dal 1/06/2020;
- con deliberazione n. 1537 del 23/07/2020 sono state integrate le autorizzazioni di spesa relative ai servizi di ingegneria e architettura per l'elaborazione dei Piani di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione per i tre interventi;
- con deliberazione n. 1464 del 09/07/2020 è stato approvato il progetto degli "Interventi di adeguamento normativo antincendio p.o. San Carlo: impianti di protezione attiva ed interventi generali di adeguamento" - importo € 3.326.000,00 – e il piano finanziario dell'intervento come di seguito riportato, per € 3.326.000,00:

| | parziale | totale |
|---|--------------|-----------------------|
| Lavori a base d'appalto - oneri di sicurezza inclusi | | |
| INTERVENTO 1 - opere edili ed impiantistiche necessarie all'adeguamento della centrale idrica antincendio | 356.970,58 € | |
| INTERVENTO 2 - interventi di compartimentazione ed adeguamento scale di emergenza edificio monoblocco | 925.980,87 € | |
| INTERVENTO 3 - interventi di completamento impianto rivelazione incendi ed automatismi connessi, adeguamento illuminazione di emergenza | 808.000,00 € | |
| Totale lavori (oneri di sicurezza inclusi) | | 2.090.951,45 € |
| Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| Ulteriori lavori e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | 133.537,08 € | |
| Arredi e attrezzature | 37.008,05 € | |
| Spese tecniche, oneri previdenziali compresi | 489.810,98 € | |
| Imprevisti ed arrotondamenti IVA inclusa | 208.380,91 € | |
| Altre somme a disposizione: oneri per autorizzazioni enti terzi, spese di pubblicazione, ecc. | 24.000,00 € | |
| Accantonamento IVA (10% lavori – 22% somme a disposizione) | 342.311,53 € | |
| Totale somme a disposizione | | 1.235.048,55 € |
| Totale complessivo | | 3.326.000,00 € |

- con nota prot. SPC-2020-19333 del 13/07/2020 è stato trasmesso alla Direzione Generale Welfare il progetto approvato degli "Interventi di adeguamento normativo antincendio p.o. San Carlo: impianti di protezione attiva ed interventi generali di adeguamento" - importo € 3.326.000,00, per la definitiva assegnazione del finanziamento;
- con nota prot. SPC 2020-23848 del 14/09/2020 di riscontro al progetto presentato, la Direzione Generale Welfare ha invitato la ASST Santi Paolo e Carlo ad inoltrare motivata richiesta di rimodulazione dell'intervento con riferimento alle variazioni degli obiettivi rispetto all'istanza presentata nell'ambito della ricognizione di cui alla DGR n. XI/24 del 16/04/2018 e successivamente ammessa a finanziamento regionale con DGR n. XI/770/2018;
- con nota prot. SPC 2020-28653 del 02/11/2020 la ASST Santi Paolo e Carlo ha trasmesso alla Direzione Generale Welfare istanza di rimodulazione dell'intervento unitamente alla deliberazione n. 2261 del 29/10/2020 nella quale si motiva la modificazione delle finalità dell'intervento;

**Tenuto conto che:**

- le attività di progettazione esecutiva e di verifica finalizzata alla validazione del progetto esecutivo degli “Interventi di adeguamento normativo antincendio p.o. San Carlo: impianti di protezione attiva ed interventi generali di adeguamento” risultano concluse;
- si può procedere alla liquidazione delle competenze professionali relative alla verifica finalizzata alla validazione del progetto esecutivo, a favore della APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL;
- nella deliberazione n. 1275 del 17/06/2020 di aggiudicazione definitiva della verifica finalizzata alla validazione del progetto esecutivo alla APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL venivano imputati € 312,13 per Inarcassa (oltre IVA 22% di € 68,67, per complessivi € 380,80) sul conto 1A050200 “Altre Immobilizzazioni Materiali in corso (S.A.L.)”, 201010101 “S.C. Costi generali dell’Azienda costi comuni”, CDR TEC anno 2020, a valere sui fondi assegnati con DGR XI/770/2018 – contributi finalizzati - Decreto D.G. Welfare n. 17098/2018, ma che tali oneri non sono dovuti in quanto trattasi di SRL;

Dato atto che alla luce della rettifica di cui al precedente punto, l’importo di aggiudicazione definitiva a favore di APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL risulta essere di € 7.803,26 oltre IVA 22% di € 1.716,72, per complessivi € 9.519,98;

Preso atto che in assenza di formale BPE 2021 si è stabilito di prendere a parametro l’Assestamento 2020 approvato con Decreto n. 12440 del 21/10/2020 avente per oggetto; “Primo aggiornamento delle assegnazioni, a favore delle ATS, ASST, Fondazioni IRCCS, INRCA di Casatenovo e AREU delle risorse destinate al finanziamento di parte corrente del F.S.R. per l’esercizio 2020”

Tutto ciò premesso, propone l’adozione della seguente deliberazione

IL DIRETTORE GENERALE

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di modificare l’autorizzazione di spesa relativa ai servizi di ingegneria e architettura alla società APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL - CIG ZCC2CB513F – autorizzazione di spesa n. 2021001128 assunta con deliberazione n. 1275 del 17/06/2020, mediante decurtazione dell’importo di € 380,80 IVA inclusa, imputato sul conto 1A050200 “Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)”, CDC 201010101 “S.C. costi generali dell’azienda c.c”, CDR TEC, anno 2021, a valere sui fondi assegnati sul DGR XI/770/2018 – contributi finalizzati - Decreto D.G. Welfare n. 17098/2018 - importo € 3.326.000,00, come di seguito specificato riportando le somme detratte nella disponibilità del finanziamento:

| autorizzazione n. | importo autorizzazione | variazione | nuovo importo autorizzato |
|-------------------|------------------------|------------|---------------------------|
| 2021001128 | € 9.900,78 | - € 380,80 | € 9.519,98 |

2. di liquidare alla società APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL, con sede in Roma, Via Giuseppe Rosaccio 33, per l’incarico di verifica finalizzata alla validazione del progetto esecutivo degli interventi generali di adeguamento antincendio - p.o. San Carlo, l’importo complessivo a saldo di € 9.519,98 (€

7.803,26 oltre € 1.716,72 IVA 22%) – CIG ZCC2CB513F – autorizzazione di spesa n. 2021001128 imputato sul conto 1A050200 “Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)”, CDC 201010101 “S.C. costi generali dell’azienda c.c”, CDR TEC, anno 2021, a valere sui fondi assegnati sul DGR XI/770/2018 – contributi finalizzati - Decreto D.G. Welfare n. 17098/2018 - importo € 3.326.000,00;

3. di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale Flavio Cislaghi e che la sua esecuzione è affidata ai sensi e agli effetti del D.lgs. n. 50/2016 al Responsabile del Procedimento, Eva Valeria Bellini, fermo restando la responsabilità del Direttore di S.C. Economico Finanziaria in merito alla contabilizzazione ed al pagamento dei costi derivanti dalla presente;
4. di dare atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell’art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..

Imputazione dei Conti - Spese

| Importo (€) | N. di conto | CDC | Autorizzazione | Anno |
|-------------|---|-----------|----------------|------|
| -€ 380,80 D | 1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.) | 201010101 | 2021001128/1 | 2021 |

* I=Introito; D=Decurtazione/Annullamento; S=Nuova Autorizzazione di Spesa/Variazione

Documento firmato digitalmente da: Direttore Amministrativo Daniela Bianchi, Direttore Sanitario Nicola Vincenzo Orfeo, Direttore Socio Sanitario Giorgio Luciano Cattaneo, Direttore Generale Matteo Stocco ai sensi delle norme vigenti D.P.R. n.513 del 10/11/1997, D.C.P.M. del 08/02/1999, D.P.R. n. 445 del 08/12/2000, D.L.G. Del 23/01/2002

Pratica trattata da: Franca Del Conte

Responsabile dell'istruttoria: Eva Bellini

Dirigente/Responsabile proponente: Flavio Cislighi

Il presente atto si compone di n. 7 pagine.