



Deliberazione n. 0000003 del 07/01/2021 - Atti U.O. S.C. Provveditorato

Oggetto: ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP “MIES2” LOTTO 13 PER L’AFFIDAMENTO DEL MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO CON FORNITURA DI ENERGIA OCCORRENTE ALLA A.S.S.T. SANTI PAOLO E CARLO ALLA SOCIETÀ SIRAM SPA PER IL PERIODO OTTOBRE 2021/SETTEMBRE 2028. E PER L’IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO IN € 95.420.720,28 IVA 22% INCLUSA – CIG 85860096C4

IL DIRETTORE DELLA S.C. PROVVEDITORATO

Premesso che, con DGR n. X/4473 del 10/12/2015, è stata costituita l’Azienda Socio - Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo” e che, pertanto, quest’ultima, ai sensi dell’art. 2, comma 8, lettera c), della Legge Regionale n. 23 dell’11/08/2015, a decorrere dall’01/01/2016, è subentrata nei rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alle A.O. San Paolo e A.O. San Carlo;

Vista la propria Deliberazione n. 1 dell’01/01/2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Preso atto della DGR n. X/4473 del 10/12/2015 “Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo”;

Preso atto che la Giunta Regionale della Lombardia, con D.G.R. n. XI/1065 del 17/12/2018, ha nominato il Dott. Matteo Stocco, quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo con decorrenza dal 01/01/2019 al 31/12/2023;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.e ii.;
- il Regolamento delegato (UE) 2019/1828 della Commissione, del 30/10/2019, che stabilisce la soglia comunitaria per gli acquisti di beni e servizi in € 214.000,00 oltre IVA;
- il Decreto legislativo 20/03/2010, n.53 “Attuazione della direttiva 2007/66/CE che modifica le direttive 89/665/CEE e 92/13/CEE per quanto riguarda il miglioramento dell’efficacia delle procedure di ricorso in materia di aggiudicazione degli appalti pubblici”;
- la deliberazione n. 1947 del 26/09/2019 di approvazione del regolamento aziendale per la disciplina delle competenze del DEC in relazione ai contratti di fornitura di beni e servizi;

PRESO atto che in assenza di formale BPE 2021 si è stabilito di prendere a parametro l’Assestamento 2020 approvato con Decreto n. 12440 del 21/10/2020 avente per oggetto; “Primo aggiornamento delle assegnazioni, a favore delle ATS, ASST, Fondazioni IRCCS, INRCA di Casatenovo e AREU delle risorse destinate al finanziamento di parte corrente del F.S.R. per l’esercizio 2020”;

Visto il D.L. n. 95 del 2012 (c.d. “Decreto Spending Review”), convertito dalla Legge n. 135 del 2012, che prevede l’obbligo per le Amministrazioni Pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all’art 26, comma 1, della Legge n. 488/99 o gli altri strumenti messi a disposizione da “Consip S.p.A.” e dalle altre Centrali di Committenza esistenti, e l’art. 1, comma 494 della Legge n. 208/15 (c.d. “Legge di stabilità 2016”), che prevede l’obbligo di approvvigionamento tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, gestito da “Consip S.p.A.”, per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore ad € 1.000,00 da parte delle Amministrazioni Pubbliche;

**Atteso:**

- la deliberazione n. 712 del 29 agosto 2012, dell'Azienda Ospedaliera San Paolo di adesione alla convenzione Consip "Servizio integrato energia" - lotto 2 – per il periodo 1 ottobre 2012 – 30 settembre 2019 per l'importo di € 2.970.155,71 oltre I.V.A. 21% pari ad € 623.732,70 per un importo complessivo annuo di € 3.593.888,41 per un totale lordo di € 25.157.218,87 aggiudicata all'A.T.I. Cofely Italia S.p.A. (attualmente Engie Servizi S.p.A.) Mieci S.r.l. Astrim S.p.A. - CIG 450956853C;
- la deliberazione n. 712 del 29 agosto 2012, con la quale è stata disposta l'assegnazione di servizi complementari al contratto principale all'R.T.I. Cofely Italia S.p.A. (attualmente Engie Servizi S.p.A.) Mieci S.r.l. Astrim S.p.A., per un importo annuo di 930.543,45 € oltre IVA al 21% pari a 195.414,12 € per un importo complessivo lordo annuo di € 1.125.957,57 equivalente ad un importo complessivo lordo di € 7.881.702,99 - CIG 45096232A0;
- la deliberazione n. 898 del 10 ottobre 2013, dell'Azienda Ospedaliera San Carlo Borromeo di adesione alla convenzione Consip "Servizio integrato energia" - lotto 2 – per il periodo 11 ottobre 2013 – 10 ottobre 2020 per l'importo di € 3.742.650,41 oltre I.V.A. 21% pari ad € 823.383,08 per un importo complessivo annuo di € 4.566.033,49, aggiudicata alla società Prima Vera S.p.A. (attualmente Zephyro S.p.A.);
- la deliberazione n. 1093 del 27 luglio 2012 dell'ex Azienda Sanitaria Locale di Milano di adesione alla Convenzione Consip denominata "Servizio Integrato Energia 2" aggiudicata all'A.T.I. Cofely Italia S.p.A. (attualmente Engie Servizi S.p.A., come da comunicazione del 28 luglio 2016 e come risulta dal verbale di assemblea agli atti d'ufficio); Mieci S.r.l. e Astrim S.p.A., per il periodo 15/10/2012 – 14/10/2019;
- che con delibera n 1921/2018 sono state allineate le scadenze al 30 settembre 2021 degli attuali contratti in essere per la "Gestione Calore e servizi complementari" dei Presidi San Paolo, San Carlo e delle Strutture Territoriali ex ATS;
- che, con l'avvicinarsi della scadenza dei contratti è stata verificata la disponibilità di convenzioni relativamente al servizio in argomento;

Preso atto che il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., a seguito di procedura ad evidenza pubblica, ha stipulato la Convenzione "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, Edizione n 2 – ID 1379 – LOTTO 13 – CIG 5878323199" che prevede la possibilità di adesione agli enti del Servizio Sanitario – area di erogazione: Liguria, Piemonte, Toscana, Valle d'Aosta, Como, Milano, Monza e della Brianza, Roma, Varese, Viterbo fino al 14/01/2021;

Considerato che come previsto dalla Convenzione è stata inviata alla società SIRAM spa Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF) con ODA N 5472250 del 16/04/2020 e relativi allegati prot. n 11371, agli atti d'ufficio;

Preso atto che:

- con nota del 21/04/2020 ID 0207 Siram spa ha approvato la richiesta e ha comunicato le date per i sopralluoghi congiunti chiedendo di predisporre la documentazione tecnica e amministrativa necessaria per la preventivazione dei servizi richiesti;



- con nota del 05/05/2020 prot 69366 Siram spa comunica che a seguito del sopralluogo preliminare effettuato il 28/04/2020 e alle informazioni acquisite è stata formulata una stima dei servizi di interesse della ASST Santi Paolo e Carlo per sette anni in € 70.000.000,00 circa, che sussiste la capienza per emettere l'ordinativo di fornitura in convenzione MIES2 – LOTTO 13, e che la convenzione sarà attiva fino al 14/01/2021;
- con nota del 11/09/2020 prot 79557 Siram spa ha consegnato il Piano Tecnico Economico (PTE REV00) e tutta la documentazione a corredo per la verifica e approvazione come previsto dall'art. 5.2.2 del Capitolato Tecnico;
- con nota mail del 17/09/2020 il Direttore della S.C. Provveditorato ha richiesto alla S.C. Tecnico Patrimoniale di analizzare e valutare la documentazione presentata al fine di presentare alla Direzione la proposta di adesione;
- con nota del 07/10/2020 PROT 26290, entro il termine dei 30 giorni disponibili, è stata inviata a Siram spa la richiesta di chiarimenti al PTE in merito alle criticità riscontrate e riassumibili principalmente nei punti: Interventi non vantaggiosi relativamente al rapporto risparmio/investimento; Sovrastima dei prezzi delle opere di riqualificazione proposte; Metodo di calcolo della componente Energia Termica; - Mancanza di servizio H24
- con nota del 09/12/2020 prot 88727 Siram spa ha risposto ai chiarimenti richiesti e ritrasmesso il Piano Tecnico Economico (PTE REV01) e tutta la documentazione a corredo con comunicazione prot 88879 del 11/12/2020;
- tutta la documentazione sopra riportata è conservata agli atti d'ufficio della S.C. Provveditorato e della S.C. Tecnico Patrimoniale;

Acquisita in data 05/01/2021, agli atti d'ufficio, la relazione tecnica redatta dalla S.C. Tecnico Patrimoniale, a seguito della valutazione del PTE presentato, nella quale viene rilevato che il progetto risulta aderente alle aspettative tecnico organizzative dell'Azienda e che i costi dei servizi derivanti dall'adesione alla convenzione MIES2, risultano sostanzialmente in linea con la spesa storica dell'ASST Santi Paolo e Carlo;

Rilevato:

- che nel PTE vengono calcolati i costi dei servizi e delle forniture previste per la quota energia, per la quota elettricità e per le quote per i servizi extra canone relativi ad interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, che possono rendersi necessari nel periodo contrattuale, riassunti nei seguenti totali:

Canone complessivo del Multiservizio tecnologico Integrato del Primo anno: € 10.157.624,05 + IVA

Canone complessivo del Multiservizio tecnologico Integrato stimato per sette anni: € 71.103.368,35 + IVA

Quota presunta stanziata per servizi extra canone per sette anni: € 7.110.336,80 + IVA

- che gli importi indicati rappresentano il prodotto dei prezzi unitari validi al momento della redazione del PTE per le quantità e misure rilevate in campo e risultano validi per il primo anno di convenzione. Per gli anni successivi al primo, in considerazione della riduzione dei fabbisogni energetici elettrici per effetto della realizzazione degli interventi previsti all'interno del PTE, i canoni annui possono variare;

Ritenuto di aderire alla convenzione Consip MIES 2 – lotto 13 emettendo ordine preliminare di fornitura (OPF) sul portale di acquistinretepa.it alla Società SIRAM spa con sede in Via Anna Maria Mozzoni n 12 -



20152 Milano C.F. e P. IVA 08786190150 per la fornitura del Multiservizio tecnologico Integrato energia per un periodo di sette anni e per l'importo complessivo di € 71.103.368,35 + IVA al 22% pari a € 15.642.741,04 per un totale di € 86.746.109,39 e di prevedere la quota per servizi extra canone stimata in complessivi € 7.110.336,80 + IVA da utilizzare in caso di necessità di interventi straordinari - CIG derivato 85860096C4;

Dato atto che il servizio avrà decorrenza dal 01/10/2021 e che la società subentrerà ai contratti attualmente in essere che risultano in scadenza al 30/09/2021;

Accertato che i costi rivenienti dal presente provvedimento (comprensivi della quota extra canone) stimati in complessivi € 78.213.705,15 + IVA 22% pari a € 17.207.015,13 per un totale di € 95.420.720,28 IVA inclusa per il periodo dal 01/10/2021 al 30/09/2028 verranno imputati al conto 3F030400 "Gestione Calore", suddivisi in base alle competenze dei Presidi Ospedalieri e del Territorio, ai rispettivi CDR e ai bilanci di esercizio dal 2021 al 2028, verranno assunti con successivo provvedimento;

Richiamato lo schema di regolamento recante "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016" approvato in data 26 luglio 2018 dalla Conferenza delle Regioni e delle Province autonome;

Dato atto che il valore dell'incentivo per funzioni tecniche, calcolato secondo i criteri definiti dalle "Istruzioni operative per la costituzione del fondo ex art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016", inoltrate da Regione Lombardia in data 28/12/2020, in complessivi € 139.100,00 (di cui € 10.700,00 per la quota relativa alla programmazione dei fabbisogni di competenza della SC Provveditorato e € 128.400,00 per la quota relativa all'esecuzione del contratto) verranno comunicati a Regione Lombardia ai fini della costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche ex Art. 113 D.Lgs 50/16 e verrà erogato successivamente all'approvazione del regolamento attuativo;

Ritenuto di nominare, così come previsto dall'art. 31 e dall'art. 101 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 e delle linee ANAC approvate il 29/06/2016, il Direttore di S.C. Provveditorato, Paolo Pelliccia, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e i Dirigenti della S.C. Tecnico Patrimoniale, Luigi Zanolli per il P.O.San Paolo e Eva Bellini per il P.O. San Carlo, quali Direttori dell'Esecuzione del Contratto (DEC), cui compete la verifica del regolare andamento dello stesso, ai sensi del regolamento approvato con delibera aziendale n. 1947 del 26/09/2019;

Tutto ciò premesso, propone l'adozione della seguente deliberazione

IL DIRETTORE GENERALE

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario

DELIBERA



Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

- 1) di approvare e accettare il Piano Tecnico Economico (PTE REV01) e tutta la documentazione a corredo presentata da Siram spa con comunicazione prot 88879 del 11/12/2020, conservata agli atti d'ufficio;
- 2) di aderire alla convenzione Consip MIES 2 – lotto 13 inviando formale comunicazione via pec e emettendo ordine preliminare di fornitura (OPF) sul portale acquistinretepa.it alla Società SIRAM spa con sede in Via Anna Maria Mozzoni n 12 - 20152 Milano C.F. e P. IVA 08786190150 per la fornitura del Multiservizio tecnologico Integrato energia per un periodo di sette anni e per l'importo complessivo di € 78.213.705,15 + IVA al 22% - CIG derivato 85860096C4;
- 3) di rinviare ad un successivo provvedimento l'assunzione delle autorizzazioni di spesa a copertura dei costi rivenienti dal presente contratto stimati in complessivi € 78.213.705,15 + IVA 22% a € 17.207.015,13 per un totale di € 95.420.720,28 IVA inclusa per il periodo dal 01/10/2021 al 30/09/2028 al conto 3F030400 "Gestione Calore", suddivisi in base alle competenze dei Presidi Ospedalieri e del Territorio, ai rispettivi CDR e ai bilanci di esercizio dal 2021 al 2028;
- 4) di dare atto che il valore dell'incentivo per funzioni tecniche, calcolato secondo i criteri definiti dalle "Istruzioni operative per la costituzione del fondo ex art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016", inoltrate da Regione Lombardia in data 28/12/2020, in complessivi € 139.100,00 (di cui € 10.700,00 per la quota relativa alla programmazione dei fabbisogni di competenza della SC Provveditorato e € 128.400,00 per la quota relativa all'esecuzione del contratto) verranno comunicati a Regione Lombardia ai fini della costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche ex Art. 113 D.Lgs 50/16 e che la distribuzione di tale somma è vincolata alla preventiva approvazione del relativo regolamento aziendale;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore della S.C. Provveditorato in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, che la sua esecuzione viene affidata i Dirigenti della S.C. Tecnico Patrimoniale, Luigi Zanolli per il P.O.San Paolo e Eva Bellini per il P.O. San Carlo, quali Direttori dell'Esecuzione del Contratto (DEC), fermo restando la responsabilità del Direttore della S.C. Economico Finanziaria in merito alla contabilizzazione e pagamento dei costi derivanti dalla presente;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento alla S.C. Tecnico Patrimoniale per il seguito di competenza;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art.17 comma 6 della L.R. n. 33 del 30 dicembre 2009 e ss.mm.ii.



Documento firmato digitalmente da: Direttore Amministrativo Daniela Bianchi, Direttore Sanitario Nicola Vincenzo Orfeo, Direttore Socio Sanitario Giorgio Luciano Cattaneo, Direttore Generale Matteo Stocco ai sensi delle norme vigenti D.P.R. n.513 del 10/11/1997, D.C.P.M. del 08/02/1999, D.P.R. n. 445 del 08/12/2000, D.L.G. Del 23/01/2002

Pratica trattata da: Paola Delvecchio

Responsabile dell'istruttoria: Paola Delvecchio

Dirigente/Responsabile proponente: Paolo Pelliccia

Il presente atto si compone di n. 6 pagine.