



Deliberazione n. 0002853 del 17/12/2020 - Atti U.O. S.C. Provveditorato

Oggetto: PRESA D'ATTO DELLA SOSPENSIONE DEI CANONI CONCESSORI RELATIVI AL SECONDO SEMESTRE DELL'ANNO 2020, PER LE SOCIETA' FABBRO S.P.A. CIG 5580774863 (BAR INTERNO – PRESIDIO SAN CARLO), SIRIO S.P.A. CIG 6368908D22 E GRUPPO ARGENTA S.P.A. CIG 6368925B2A (BAR INTERNO – PRESIDIO SAN PAOLO), PER CAUSE LEGATE ALLA PANDEMIA DA COVID-19.

IL DIRETTORE F.F. S.C. PROVVEDITORATO

Premesso che, con DGR n. X/4473 del 10.12.2015, è stata costituita l'“Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo” e che, pertanto, quest'ultima, ai sensi dell'art. 2, comma 8, lettera c), della Legge Regionale n. 23 dell'11.8.2015, a decorrere dall'1.1.2016 è subentrata nei rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alle A.O. San Paolo e A.O. San Carlo Borromeo;

Vista la propria Deliberazione n. 1 dell'1.1.2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Preso d'atto della DGR n. X/4473 del 10.12.2015 “Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo”;

Preso atto che la Giunta Regionale della Lombardia, con D.G.R. n. XI/1065 del 17.12.2018, ha nominato il dott. Matteo Stocco, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo con decorrenza dal 01.01.2019 fino al 31.12.2023;

Visti:

- la propria Deliberazione n. 1 dell'1.1.2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Preso d'atto della DGR n. X/4473 del 10.12.2015 “Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo”;
- la propria Deliberazione n. 1947 del 26/09/2019 ad oggetto” Approvazione Regolamento Aziendale per la disciplina delle competenze del Dec in relazione ai contratti di fornitura di beni e servizi”;
- il Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.e ii.;
- il Regolamento delegato (UE) 2019/1828 della Commissione, del 30/10/2019, che stabilisce la soglia comunitaria per gli acquisti di beni e servizi in € 214.000,00 oltre IVA;
- il Decreto legislativo 20/03/2010, n.53 “Attuazione della direttiva 2007/66/CE che modifica le direttive 89/665/CEE e 92/13/CEE per quanto riguarda il miglioramento dell'efficacia delle procedure di ricorso in materia di aggiudicazione degli appalti pubblici”;
- la deliberazione n. 1838 del 31/10/2017 di approvazione del Regolamento inerente l'acquisizione e la gestione dei contratti di beni e servizi di valore inferiore alla soglia comunitaria per l'ASST Santi Paolo e Carlo;

Preso atto della deliberazione n. 233 del 13/02/2020 avente per oggetto” Approvazione proposta di Bilancio Preventivo Economico esercizio 2020. Versione V1”;

Preso atto, altresì, del Decreto n. 12440 del 21/10/2020 avente per oggetto; “Primo aggiornamento delle assegnazioni, a favore delle ATS, ASST, Fondazioni IRCCS, INRCA di Casatenovo e AREU delle risorse destinate al finanziamento di parte corrente del F.S.R. per l'esercizio 2020”;

Richiamati i seguenti provvedimenti:



- ✓ Delibera n.200 del 12/02/2020 con la quale è stata autorizzata, nelle more dell'espletamento ed attivazione della convenzione di Aria S.p.a., la prosecuzione del contratto in essere con la Soc. Fabbro S.p.a. P.I. n. 03803800964, con decorrenza dal 01/01/2020 al 30/06/2020, per la concessione dei locali adibiti a Bar interno, market e rivendita riviste, per l'introito di Euro 152.500,00.= Iva 22% compresa e per il Servizio ristoro post donazione per la spesa di Euro 9.900,00.= Iva 10% inclusa - CIG5580774863;
- ✓ Delibera n.1621 del 30/07/2020 con la quale è stata autorizzata, nelle more dell'espletamento ed attivazione della convenzione di Aria S.p.a., la prosecuzione del contratto in essere con la Soc. Fabbro S.p.a. P.I. n. 03803800964, con decorrenza dal 01/07/2020 al 31/12/2020, per la concessione dei locali adibiti a Bar interno, market e rivendita riviste, per l'introito di Euro 152.500,00.= Iva 22% compresa e per il Servizio ristoro post donazione per la spesa di Euro 9.900,00.= Iva 10% inclusa - CIG5580774863

Richiamata, altresì, la Delibera n.1484 del 04/08/2017 con la quale si è provveduto a quanto segue:

- a fissare la decorrenza del contratto per la gestione, presso il Presidio San Paolo, del BAR, minimarket e rivendita giornali, affidato alla Società Sirio Spa con deliberazione n. 623 del 29/04/2017, dal 01/05/2017 al 30/04/2023, per un canone annuo di € 346.000,00+IVA 22% corrispondente a complessivi € 2.076.000,00+IVA 22 % per sei anni - CIG 6368908D22;
- a definire la decorrenza del contratto per la gestione dei distributori automatici di bevande e alimenti, aggiudicato con la deliberazione n. 623 del 29/04/2016 alla società Gruppo Argenta spa, per il Presidio San Paolo e di estendere il contratto per coprire le necessità del Presidio San Carlo, nei limiti del 20% del valore contrattuale, ai sensi della normativa vigente, per complessivi n. 98 distributori e per la durata di 5 anni, anziché i sei previsti dalla procedura di gara, per un canone complessivo di € 1.935.688,00+IVA 22% - CIG 6368925B2A come segue:
 - per il Presidio San Paolo dal 01/08/2017 fino al 31/07/2022 per un canone complessivo di € 1.310.760,00+IVA 22%
 - per il Presidio San Carlo dal 01/09/2017 fino al 31/07/2022 per un canone complessivo di € 624.928,00+IVA 22%
- a definire che i canoni annuali che le società aggiudicatrici dovranno versare per i servizi di che trattasi ammontano a € 346.000,00 per il lotto n. 1- BAR, e a € 389.256,00 per il lotto n. 2 – Distributori automatici e verranno introitati al conto di ricavo 4F010200 “Locazioni per attività commerciali” a partire dalla data di stipula del contratto come segue:
 - Presidio San Paolo – Servizio di gestione del Bar:
 - € 230.066,67 per il periodo maggio-dicembre 2017
 - € 346.000,00 per gli anni 2018, 2019, 2020, 2021 e 2022
 - € 115.333,33 per il periodo gennaio-aprile 2023;
 - Presidio San Paolo – Servizio di gestione dei distributori automatici
 - € 109.230,00 per il periodo agosto-dicembre 2017
 - € 262.152,00 per gli anni 2018, 2019, 2020 e 2021
 - € 152.922,00 per il periodo gennaio-luglio 2022;
 e graveranno sul CdC n. 101010101 “costi generali dell'azienda costi comuni” - CDR BIL ;
 - Presidio San Carlo – Servizio di gestione dei distributori automatici
 - € 42.368,00 per il periodo settembre-dicembre 2017
 - € 127.104,00 per gli anni 2018, 2019, 2020 e 2021
 - € 74.144,00 per il periodo gennaio-luglio 2022;
 e graveranno sul CdC n. 201010101 “S.C. costi generali dell'azienda costi comuni”-CDR BSC;

**Richiamata**, altresì, la specifica normativa di seguito richiamata:

- il provvedimento con cui l'Organizzazione Mondiale della Sanità il 30/01/2020 ha dichiarato l'epidemia da COVID-19 un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 31/01/2020 con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- il d.l. 23/02/2020, n.6, recante "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";
- il d.P.C.M. del 23/02/2020, recante "Disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", pubblicato in G.U. n. 45 del 23/02/2020;
- il d.P.C.M. del 01/03/2020 recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n.6 recante Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", pubblicato in G.U. n. 52 del 01/03/2020;
- il d.l. n. 9 del 02/03/2020, recante "Misure urgenti di sostegno per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19";
- il d.P.C.M. 4 marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n.6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, applicabili sull'intero territorio nazionale", pubblicato in G.U. n. 55 del 04/03/2020;
- il d.l. n. 14 del 09/03/2020, recante "Disposizioni urgenti per il potenziamento del Servizio Sanitario Nazionale in relazione all'emergenza COVID-19";
- il d.P.C.M. del 11/03/2020, recante "Ulteriori misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, sull'intero territorio nazionale";
- il d.l. n. 18 del 17/03/2020, recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 cd "Cura Italia";
- l'ordinanza del Ministro della Salute del 20/03/2020 recante "ulteriori misure urgente in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale" pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 73 del 20/03/2020;
- il d.P.C.M. del 22/03/2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23/02/2020, n. 6 recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale", pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 76 del 22/03/2020;
- il d.P.C.M. del 01/04/2020, recante "Disposizioni attuative del decreto-legge 25/03/2020, n.19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 88 de 01/04/2020;
- il d.P.C.M. del 26 aprile 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale", pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 108 del 27/04/2020;
- il d.l. n.33 del 16 maggio 2020, recante "Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19" (GU Serie Generale n.125 del 16-05-2020);
- il d.P.C.M. del 17 maggio 2020 recante " Disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, recante ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19" (GU Serie Generale n.126 del 17-05-2020);



- *il d.P.C.M. del 18 maggio 2020, recante “Modifiche all'articolo 1, comma 1, lettera cc), del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 17 maggio 2020, concernente: «Disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, recante ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19” (GU Serie Generale n.127 del 18-05-2020);*
- *il d.P.C.M. del 11 giugno 2020, recante “Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, recante ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, (GU Serie Generale n.147 del 11-06-2020);*
- *il d.P.C.M. del 3 dicembre 2020, recante “Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 maggio 2020, n. 35, recante: «Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19» e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 luglio 2020, n. 74, recante: «Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19», nonche' del decreto-legge 2 dicembre 2020, n. 158, recante: «Disposizioni urgenti per fronteggiare i rischi sanitari connessi alla diffusione del virus COVID-19». (20A06767) (GU Serie Generale n.301 del 03-12-2020)*
- *le Ordinanze del Presidente della Regione Lombardia per tutto il periodo di riferimento dell'emergenza epidemiologica sino ad oggi emesse;*

Viste le note pec:

- n. 29857 del 17/11/2020, inviata alla Soc. Fabbro S.p.a. (agli atti d'ufficio) ad oggetto: “*Ulteriori determinazioni in merito al canone concessorio dovuto dalla Vs. Spett.le Società a questa ASST Santi Paolo e Carlo in ottemperanza del contratto discendente dalla Deliberazione aziendale n° 1621 del 30/07/2020 e n° 200 del 12/02/2020*”,
- n. 29854 del 17/11/2020, inviata alla Soc. Sirio S.p.a. (agli atti d'ufficio) ad oggetto: “*Ulteriori determinazioni in merito al canone concessorio dovuto dalla Vs. Spett.le Società a questa ASST Santi Paolo e Carlo in ottemperanza del contratto discendente dalla Deliberazione aziendale n° 1484 del 04/08/2017*”
- n. 29855 del 17/11/2020, inviata alla Soc. Gruppo Argenta S.p.a. (agli atti d'ufficio) ad oggetto: “*Ulteriori determinazioni in merito al canone concessorio dovuto dalla Vs. Spett.le Società a questa ASST Santi Paolo e Carlo in ottemperanza del contratto discendente dalla Deliberazione aziendale n° 1484 del 04/08/2017*”

con la quale il Direttore della S.C. Provveditorato, preso atto delle richieste di revisione dei canoni concessori per l'anno 2020, presentate dalla Soc. Fabbro S.p.a., Soc. Sirio S.p.a. e Soc. Gruppo Argenta S.p.a., per motivazioni connesse alla pandemia da COVID-19, comunica che questa ASST, verificata la documentazione prodotta e le motivazioni riportate, chiede:

- il pagamento del canone per il primo semestre del 2020, alle medesime condizioni attualmente vigenti;
- di sospende la corresponsione del canone relativo al secondo semestre del 2020 nelle more di concludere l'istruttoria con l'acquisizione della seguente documentazione:
 - Piano Economico Finanziario del 2019 e Piano Economico Finanziario del 2020, da presentare entro il termine del 20/01/2021,
 - Bilancio Aziendale da presentare alla data di approvazione dello stesso.

precisando che, con tali azioni questa ASST intende dunque salvaguardare le attività presenti presso le proprie Strutture, posticipando la decisione inerente il secondo semestre del corrente anno, all'acquisizione della suddetta documentazione;

Ritenuto, per le motivazioni su esposte, al fine di non interrompere servizi di pubblica utilità, posticipare a fine gennaio 2021 la revisione dei canoni concessori per l'anno 2020, richiesti dalla Soc. Fabbro S.p.a., Soc. Sirio S.p.a. e Soc. Gruppo Argenta S.p.a., per cause legate alla pandemia da COVID-19;

Tutto ciò premesso, propone l'adozione della seguente deliberazione

IL DIRETTORE GENERALE

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di prendere atto delle note pec:

- n. 29857 del 17/11/2020, inviata alla Soc. Fabbro S.p.a. (agli atti d'ufficio) ad oggetto: *“Ulteriori determinazioni in merito al canone concessorio dovuto dalla Vs. Spett.le Società a questa ASST Santi Paolo e Carlo in ottemperanza del contratto discendente dalla Deliberazione aziendale n° 1621 del 30/07/2020 e n° 200 del 12/02/2020”*;
- n. 29854 del 17/11/2020, inviata alla Soc. Sirio S.p.a. (agli atti d'ufficio) ad oggetto: *“Ulteriori determinazioni in merito al canone concessorio dovuto dalla Vs. Spett.le Società a questa ASST Santi Paolo e Carlo in ottemperanza del contratto discendente dalla Deliberazione aziendale n° 1484 del 04/08/2017”* ;
- n. 29855 del 17/11/2020, inviata alla Soc. Gruppo Argenta S.p.a. (agli atti d'ufficio) ad oggetto: *“Ulteriori determinazioni in merito al canone concessorio dovuto dalla Vs. Spett.le Società a questa ASST Santi Paolo e Carlo in ottemperanza del contratto discendente dalla Deliberazione aziendale n° 1484 del 04/08/2017”*;

con la quale il Direttore della S.C. Provveditorato, preso atto delle richieste di revisione dei canoni concessori per l'anno 2020, presentate dalla Soc. Fabbro S.p.a., Soc. Sirio S.p.a. e Soc. Gruppo Argenta S.p.a., per motivazioni connesse alla pandemia da COVID-19, comunica che questa ASST, verificata la documentazione prodotta e le motivazioni riportate, chiede:

- il pagamento del canone per il primo semestre del 2020, alle medesime condizioni attualmente vigenti;
- di sospende la corresponsione del canone relativo al secondo semestre del 2020 nelle more di concludere l'istruttoria con l'acquisizione della seguente documentazione:
 - Piano Economico Finanziario del 2019 e Piano Economico Finanziario del 2020, da presentare entro il termine del 20/01/2021,
 - Bilancio Aziendale da presentare alla data di approvazione dello stesso.

precisando che, con tali azioni questa ASST intende dunque salvaguardare le attività presenti presso le proprie Strutture, posticipando la decisione inerente il secondo semestre del corrente anno, all'acquisizione della suddetta documentazione;

2. di autorizzare, per le motivazioni su esposte, al fine di non interrompere servizi di pubblica utilità, posticipare a fine gennaio 2021 la revisione dei canoni concessori per l'anno 2020, richiesti dalla Soc. Fabbro S.p.a., Soc. Sirio S.p.a. e Soc. Gruppo Argenta S.p.a., per cause legate alla pandemia da COVID-19;
3. di prendere atto che il presente provvedimento non comporta alcun costo aggiuntivo per questa ASST;
4. di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore della S.C. Provveditorato in qualità di Responsabile del Procedimento;
5. di trasmettere copia del presente provvedimento alla SSD Economato e Servizi Alberghieri e alla S.C. Economico Finanziaria per il seguito di rispettiva competenza;
6. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo della Giunta Regionale, e che verrà pubblicato il solo oggetto sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art. 17 comma 6 della L.R. n.33 del 30 dicembre 2009 e ss.mm.ii.



Documento firmato digitalmente da: Direttore Amministrativo Daniela Bianchi, Direttore Sanitario Nicola Vincenzo Orfeo, Direttore Socio Sanitario Giorgio Luciano Cattaneo, Direttore Generale Matteo Stocco ai sensi delle norme vigenti D.P.R. n.513 del 10/11/1997, D.C.P.M. del 08/02/1999, D.P.R. n. 445 del 08/12/2000, D.L.G. Del 23/01/2002

Pratica trattata da: Maria Carmina Valente

Dirigente/Responsabile proponente: Paolo Pelliccia

Il presente atto si compone di n. 7 pagine.