



Deliberazione n. 0002480 del 19/11/2020 - Atti U.O. S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

**Oggetto: VI ADPQ - DGR X/855 DEL 25.10.2013 – INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO DEL BLOCCO OPERATORIO E DEI GAS MEDICALI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN PAOLO DI MILANO. AFFIDAMENTO INCARICO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E DI SUPPORTO AL RUP ALL'ING. GIOVANNI TARAVELLA – IMPORTO € 80.395,30 INARCASSA E IVA COMPRESA. CUP H41E13000260001 - CIG 8462510C29.**

### IL DIRETTORE AD INTERIM S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

**Premesso** che, con DGR n. X/4473 del 10/12/2015, è stata costituita l' "Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo" e che, pertanto, quest'ultima, ai sensi dell'art. 2, comma 8, lettera c), della Legge Regionale n. 23 dell'11/8/2015, a decorrere dall'1/1/2016, è subentrata nei rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alle A.O. San Paolo e A.O. San Carlo;

**Vista** la propria Deliberazione n. 1 dell'1/1/2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Presa d'atto della DGR n. X/4473 del 10/12/2015 "Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo";

**Preso atto** che la Giunta Regionale della Lombardia, con DGR n. XI/1065 del 17/12/2018, ha nominato il Dott. Matteo Stocco, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo con decorrenza dal 01/01/2019 al 31/12/2023;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" integrato con le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 56/2017 e con la L. 120/2020;

#### **Rilevato** che:

- Regione Lombardia, con DGR n. X/855 del 25/10/2013 "VI Atto Integrativo all'accordo di programma quadro in materia di edilizia sanitaria: I Provvedimento di allineamento agli obiettivi del programma regionale di sviluppo della X legislatura" è stato approvato il finanziamento di € 9.477.751,90 volto all'adeguamento alla normativa antincendio, adeguamento impianti gas medicali e interventi di messa in sicurezza del presidio ospedaliero San Paolo;
- RUP dell'appalto in oggetto è stato nominato Giampiero Villorosi;
- con deliberazione n. 75 del 13/02/2014 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione allo studio Luraschi Coordinamenti Tecnici di Milano per la progettazione del Lotto 1 per l'importo al netto del ribasso d'asta di € 110.860,80 oltre ad IVA ed oneri fiscali, integrato con deliberazione n. 281 del 30/4/2014 per un importo complessivo al netto del ribasso d'asta di € 148.791,75 oltre ad IVA ed oneri fiscali;
- con deliberazione n. 376 del 05/06/2014 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione allo studio Cobolli Gigli e Monico di Milano per la progettazione dei Lotti 2-3 dell'intervento per l'importo al netto del ribasso d'asta di € 35.192,59 oltre ad IVA ed oneri fiscali, integrato con deliberazione n. 916 del 18/12/2014 per un importo complessivo al netto del ribasso d'asta di € 54.568,30 oltre ad IVA ed oneri fiscali;
- con deliberazione n. 741 del 30/10/2014 è stato affidato alla società NO GAP Controls di Bologna l'incarico per la Verifica ai sensi dell'art. 48 D.P.R. 207/2010 del progetto definitivo da porre a base d'asta;



- con deliberazione n. 467 del 30/06/2014 è stato approvato il progetto definitivo redatto dai professionisti incaricati e validato dal RUP dell'intervento, Ing. Giampiero Villoresi;
- con Decreto n. 7982 del 02/09/2014 la Direzione Generale Salute di Regione Lombardia ha approvato il progetto Definitivo e con successivo Decreto n. 12113 del 15.12.2014 ha assegnato l'impegno di spesa a favore dell'ex Azienda Ospedaliera San Paolo per un importo totale di finanziamento di € 9.477.751,90, così ripartito:
  - € 8.915.229,68 a carico dello Stato;
  - € 562.522,23 a carico di Regione Lombardia;
- il progetto definitivo è stato successivamente oggetto di una revisione, a seguito delle prescrizioni riportate sugli atti di approvazione dell'intervento da parte degli Enti aventi giurisdizione, ed è stato approvato nella revisione 3 con deliberazione n. 122 del 19/02/2015, dopo validazione da parte del RUP Dott. Ing. Villoresi;
  - la Regione Lombardia, con nota prot. H.2015.0008048 del 12/03/2015 ha preso atto delle modifiche mantenendo invariato il Decreto di attribuzione del finanziamento;
  - con deliberazione n. 202 del 19/03/2015 è stata indetta gara per l'affidamento della Progettazione Esecutiva e l'esecuzione dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio e adeguamento degli impianti di condizionamento del Blocco Operatorio e dei gas medicali dell'Ospedale San Paolo di Milano;
  - con determina dirigenziale n. 26 del 26/07/2015 è stato affidato l'incarico di supporto al RUP per la verifica dell'anomalia al Dott. Ing. Taravella per l'importo complessivo di € 3.172,00 IVA ed oneri fiscali inclusi;
  - con deliberazione n. 881 del 24/09/2015 l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva alla società ITI Impresa Generale di Modena con un ribasso del 56,99%, determinando un importo contrattuale al netto del ribasso d'asta pari a € 3.008.178,54, oltre ad IVA, con nota prot. n. 1569/2016 – l'appalto è stato consegnato all'impresa per l'avvio della progettazione esecutiva;
  - con nota prot. n. 345/2016 l'impresa consegnava la progettazione esecutiva dell'intervento;
  - con deliberazione n. 130 dell'11/02/2016 è stata indetta la procedura negoziata, mediante la piattaforma telematica SINTEL, per l'affidamento dell'incarico professionale di Verifica della Progettazione Esecutiva relativa agli interventi di che trattasi;
  - con deliberazione n. 1365 del 03/08/2016 è stato affidato l'incarico di RUP, in sostituzione di Villoresi, a Maria Alice Pizzoccheri – coordinatore di funzione S.C. Tecnico patrimoniale;
  - con deliberazione n. 1553 del 15/09/2016 è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico di validazione della progettazione esecutiva alla società Conteco Check S.r.l. per l'importo al netto del ribasso offerto di € 9.366,57 oltre oneri fiscali ed IVA di legge;
  - in data 27/09/2016 la società Conteco Check S.r.l. inviava il primo rapporto di verifica;
  - in data 29/09/2016, con nota prot. n. 12022, il RUP convocava un incontro tra progettisti, impresa appaltatrice e società incaricata della verifica per la risoluzione delle criticità evidenziate nel primo rapporto di verifica;
  - in data 03/02/2017 la società Conteco Check S.r.l. consegnava il rapporto di verifica n. 2 relativo al progetto impianti meccanici, antincendio, gas medicali, impianti speciali;
  - in data 09/02/2017 la società Conteco Check S.r.l. consegnava il rapporto di verifica n. 3 e 4 relativo al progetto strutturale ed alle tecnologie edilizie;



- in data 20/03/2017 con nota la società ITI Impresa Generale S.p.a. riscontrava i rapporti di validazione sollevando eccezioni sul progetto posto a base di gara e dichiarando l'impossibilità di dare riscontro ad alcuni rilievi evidenziati dai validatori;
- in data 27/04/2017 la società Conteco Check S.r.l. provvedeva alla trasmissione di n. 4 rapporti di valutazione del trattamento dei rilievi e successivamente in data 15/05/2017 veniva inviato il rapporto conclusivo;
- in data 23/05/2017 il RUP dava comunicazione all'organo decisionale dell'Amministrazione di verifica finalizzata alla validazione con esito negativo;
- in data 14/06/2017 la Direzione Strategica convocava incontro, trattandosi di assumere decisioni di competenza superiore al RUP, decidendo di porre in atto ulteriori verifiche volte ad evitare situazioni di contenzioso e ritardi nella realizzazione degli interventi, tenuto conto anche delle prossime scadenze fissate dal D.M. 19/03/2015 – “Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, costruzione ed esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18/9/2002”, ed in relazione all'assegnazione di contributi da parte di Regione Lombardia;
- in data 14/6/2017 veniva trasmessa da Alice Pizzoccheri una RELAZIONE RISERVATA alla Direzione Strategica e all'Avvocato Vigezzi, relativamente alla validazione negativa da parte di Conteco Check S.r.l.;
- in data 20/06/2017 a seguito dell'incontro con la Direzione strategica il RUP, con nota prot. 876, comunicava all'impresa ITI Impresa Generale S.p.a. l'intenzione di dare attuazione a quanto previsto dall'art. 67 del capitolato speciale d'appalto, così come contrattualmente stabilito;
- con nota del 10/09/2017 l'impresa ITI Impresa Generale S.p.a. consegnava documentazione integrativa al progetto esecutivo in risposta ai rilievi della Conteco Check S.r.l. incaricata della verifica;
- con nota prot. n. 19163 del 14/09/2017 il RUP trasmetteva alla Conteco Check S.r.l. la documentazione ricevuta per la verifica finalizzata alla validazione, senza che venisse modificato il rapporto conclusivo di verifica, rilevando non sufficienti le integrazioni apportate;
- con deliberazione n. 1935 del 06/12/2018 veniva validato da Maria Alice Pizzoccheri a seguito di una consulenza da parte del Politecnico di Milano il progetto esecutivo presentato dalla Società ITI del Lotto 2 e 3 (Adeguamento UTA Sale operatorie e Travi Testaletto) e la Direzione autorizzava il RUP all'adeguamento del Progetto del Lotto 1 (Antincendio);
- con deliberazione n. 1935 del 06/12/2018 veniva affidato alla Società EET Cobolli Gigli e Monico l'incarico di Direzione lavori degli interventi di adeguamento impianti di condizionamento blocco operatorio – Lotto 2 – per un importo al netto del ribasso d'asta pari a € 34.969,99, oltre Inarcassa 4% di € 1.398,80 e IVA 22% di € 8.001,14, per complessivi € 44.369,93 – CIG Z90260D4CA;
- in data 17/12/2018 veniva redatto Verbale di Consegna lavori dall'architetto Erminio Carella che consegnava il Lotto 1 e 3, alla presenza dell'appaltatore ITI e del RUP Maria Alice Pizzoccheri, firmato dall'Impresa senza riserva alcuna;
- con deliberazione n. 2027 del 18/12/2018 – è stato affidato all'arch. Erminio Carella l'incarico di direzione dei lavori degli interventi di adeguamento antincendio ed impianti gas medicali – Lotti 1 e 3 – per un importo contrattuale al netto del ribasso d'asta pari a € 37.291,51, oltre Inarcassa 4% di € 1.491,66 ed IVA 22% di € 8.532,30, per complessivi € 47.315,47 – CIG Z222605809;



- con deliberazione n. 2026 del 18/12/2018 – è stato affidato allo studio M+ Associati il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di adeguamento alla normativa antincendio, adeguamento degli impianti di condizionamento del blocco operatorio e dei gas medicali – Lotti 1, 2 e 3 per un importo contrattuale al netto del ribasso d’asta pari a € 38.200,00, oltre Inarcassa 4% di € 1.528,00 ed IVA 22% di € 8.740,16, per complessivi € 48.468,16 – CIG Z2D2603E91;
- il 20/12/2018 veniva autorizzato dal RUP Alice Pizzoccheri il pagamento dell’anticipazione sul prezzo dei lavori € 647.677,94 a seguito della presentazione da parte dell’ ITI della Polizza Fidejussoria del 19/12/2018 n. prot. 0000108 del 02/01/2019 e liquidazione progettazione esecutiva all’appaltatore pari a € 64.187,87+IVA;
- il 03/01/2019 veniva inviata istanza in regione con prot. n. 0000298 per le spese di progettazione definitiva per € 331.816,14 e le spese di anticipazione del prezzo sui lavori per l’importo di € 647.677,94;
- il 15/07/2019 l’impresa ITI con comunicazione indirizzata al RUP Maria Alice Pizzoccheri ed al Direttore dei Lavori Arch. Erminio Carella formulava la necessità di redigere Perizia tecnica suppletiva di Variante.
- il 26/07/2019 fu redatta comunicazione da parte dell’ing. Pizzoccheri all’impresa ITI Impresa Generale S.p.a. in risposta alla Nota del 15/07/2019, in cui si chiedeva con urgenza la predisposizione della variante al fine poter di dare avvio ai lavori entro e non oltre il settembre 2019;
- con deliberazione n. 2561 del 09/12/2019 veniva assestato il quadro economico di spesa per l’utilizzo del 50% del ribasso d’asta;
- l’01/04/2020 veniva trasmessa dall’ing. Pizzoccheri, all’Impresa ITI, ai Direttori lavori e per conoscenza alla Direzione ASST, la Disposizione di Sospensione dei lavori a fronte dell’Emergenza CORONAVIRUS a far data 01/02/2020. Inoltre nella stessa comunicazione veniva assegnato alle Direzione Lavori un tempo di 90 gg per la Redazione di Perizia di Variante dalla fine dell’Emergenza;
- il 20/05/2020 veniva inviata la richiesta allo Studio EET Cobolli Gigli e Monico di predisporre uno studio di fattibilità per la predisposizione della perizia di variante relativamente al Lotto 2;
- in data 25/05/2020 Maria Alice Pizzoccheri inviava alla Direzione la relazione avente per oggetto “*Relazione sullo stato di avanzamento dei progetti ASST al 4 maggio 2020*”;
- a seguito dell’imminente trasferimento dell’Ing. Pizzoccheri presso altro ente la stessa, con delibera 1149 del 29/05/2020 proponeva di sostituire l’attività di RUP, espletata fino a tal data dalla stessa, con la nomina dell’ing. Luigi Zanolli Responsabile SS. Direzione Lavori ed Impianti p.o. San Paolo;

**Considerato** infine che, con deliberazione n. 1978 del 24/09/2020, tra le altre, si incaricava il RUP Luigi Zanolli ad “...espletare la procedura necessaria per l’individuazione del collaudatore tecnico amministrativo in corso d’opera e finale”;

**Dato atto** pertanto che:

- la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale predisponendo idonea documentazione di gara per l’affidamento dell’incarico professionale, sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 così come



modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) Legge 120/2020, di “collaudo tecnico amministrativo e di supporto al RUP” per l'intervento di adeguamento alla normativa antincendio e adeguamento degli impianti di condizionamento blocco operatorio e dei gas medicali del Presidio S. Paolo”, per un importo a base di gara di € 74.986,11, calcolato secondo quanto stabilito dal D.M. n. 143/2013 e dal D.M. 17/06/2016, al netto di Inarcassa ed IVA 22%;

- in data 8 ottobre 2020 venivano invitati a presentare offerta per la procedura di cui all'oggetto tramite piattaforma SINTEL – ARIA S.P.A. i seguenti n. 3 operatori economici, specializzati nel settore:

No.	Operatore economico	Prov.	Comune
1	Ing. Giovanni Taravella	MI	BOLLATE
2	Ing. Stefano Baroni	VA	MALNATE
3	Ing. Pierfilippo Rossetti	MB	MONZA

- alla data di scadenza della loro presentazione, 22 ottobre 2020 ore 23,59, risultavano aver presentato offerta un operatore economico invitato, ossia:

No.	Operatore economico	Prov.	Comune
1	Ing. Giovanni Taravella	MI	BOLLATE

- in data 23 ottobre 2020 alle ore 9,30 si svolgevano in seduta pubblica le operazioni telematiche al fine di verificare la documentazione relativa alla gara in oggetto – come da verbale redatto, Allegato 1 - e, avendo verificato la regolarità e la conformità della documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico partecipante, si procedeva all'apertura della busta economica, prendendo atto della seguente risultanza:

No.	Operatore economico	Percentuale di ribasso proposta
1	Ing. Giovanni Taravella	15,50 %

**Ritenuta** dal RUP congrua la percentuale di ribasso proposta dall'unico operatore economico partecipante, Ing. Giovanni Taravella;

**Dato atto** che, avendo ultimato tutti i controlli stabiliti dal D.Lgs. n. 50/2016 e avendo verificando altresì la regolarità del professionista e, vista la documentazione conservata agli atti dell'S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, nulla osta all'affidamento in via definitiva dei servizi in oggetto all'Ing. Giovanni Taravella con studio in Via Majella, 2 a Bollate - per un importo di € 63.363,26 oltre € 2.534,53 INARCASSA 4% e IVA 22% di € 14.497,51, per un importo complessivo pari a € 80.395,30;

**Preso atto** che



- Il CUP attribuito all'intervento è il seguente: H41E13000260001
- il CIG attribuito alla procedura di affidamento servizi di ingegneria di cui al presente provvedimento deliberativo è 8462510C29;

**Preso atto** della deliberazione n. 233 del 13/02/2020 avente per oggetto: “Approvazione proposta di Bilancio Preventivo Economico esercizio 2020. Versione V1”;

Tutto ciò premesso, propone l'adozione della seguente deliberazione

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**Acquisiti** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario;

### **DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di aggiudicare in via definitiva la procedura di gara per l'affidamento dell'incarico professionale di “collaudo tecnico amministrativo e di supporto al RUP” per l'intervento di adeguamento alla normativa antincendio e adeguamento degli impianti di condizionamento blocco operatorio e dei gas medicali del Presidio S. Paolo all'Ing. Giovanni Taravella con studio in Via Majella, 2 a Bollate - per un importo di € 63.363,26 oltre € 2.534,53 INARCASSA 4% e IVA 22% di € 14.497,51, per un importo complessivo pari a € 80.395,30;
2. di imputare l'importo di € 80.395,30 oneri di legge e IVA 22% compresi al conto 1A050200 “Altre Immobilizzazioni Materiali in corso (S.A.L.)”, CDC 101010101 “Costi Generali dell'Azienda costi comuni”, CDR TEC anno 2020 a valere sui fondi assegnati con DGR n. X/855 del 25/10/2013 di € 9.477.751,90;
3. di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore ad interim S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Gaetano Genovese – sulla base delle determinazioni del RUP – e che la sua esecuzione è affidata ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. n. 50/2016 a Luigi Zanolli in qualità di Responsabile unico del procedimento, fermo restando la responsabilità del Direttore di S.C. Economico Finanziaria in merito alla contabilizzazione ed al pagamento dei costi derivanti dalla presente;
4. di dare inoltre atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..



### Imputazione dei Conti - Spese

<b>Importo (€)</b>	<b>N. di conto</b>	<b>CDC</b>	<b>Autorizzazione</b>	<b>Anno</b>
€ 80.395,30 S	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	101010101	2020002441	2020

\* I=Introito; D=Decurtazione/Annullamento; S=Nuova Autorizzazione di Spesa/Variazione

Documento firmato digitalmente da: Direttore Amministrativo Daniela Bianchi, Direttore Sanitario Nicola Vincenzo Orfeo, Direttore Socio Sanitario Giorgio Luciano Cattaneo, Direttore Generale Matteo Stocco ai sensi delle norme vigenti D.P.R. n.513 del 10/11/1997, D.C.P.M. del 08/02/1999, D.P.R. n. 445 del 08/12/2000, D.L.G. Del 23/01/2002

Pratica trattata da: Lucia Casertano

Responsabile dell'istruttoria: Luigi Zanolli

Dirigente/Responsabile proponente: Luigi Zanolli

Il presente atto si compone di n. 23 pagine, di cui n. 16 pagine di allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale.



VI ADPQ – DGR X/855/2013- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO DEL BLOCCO OPERATORIO E DEI GAS MEDICALI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN PAOLO DI MILANO. AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E DI SUPPORTO AL RUP.  
CUP H41E13000260001 - CIG 8462510C29

VERBALE DEL 23/10/2020 DELLE OPERAZIONI DI GARA  
PROCEDURA SINTEL ID 129837000

Il giorno 23 ottobre 2020 alle ore 9,30 presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale del Presidio San Carlo di Milano, si sono svolte in seduta pubblica le operazioni telematiche su Piattaforma SINTEL- ARIA S.p.A. Regione Lombardia, al fine di verificare la documentazione relativa alla gara in oggetto.

Il Seggio di Gara così composto:

Ing. Luigi Zanolli – Dirigente UOS gestione manutenzione p.o. San Paolo direzione lavori, impianti con la funzione di Presidente
Dott.ssa Germana Maldifassi – Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto con la funzione di componente
Dott.ssa Caterina Mignolo – Collaboratore Amministrativo Professionale con la funzione di componente e segretario verbalizzante

dà atto e verifica quanto segue.

Dato atto che:

- in data 8 ottobre 2020 sono stati invitati a presentare offerta per la procedura di cui all'oggetto tramite piattaforma SINTEL – ARIA S.P.A. i seguenti n. 3 professionisti:

No.	Operatore economico	Prov.	Comune
1	ING. TARAVELLA GIOVANNI	MI	BOLLATE
2	STEFANO BARONI	VA	MALNATE
3	ING. PIERFILIPPO ROSSETTI	MB	MONZA

- alla data di scadenza dell'offerta stabilita nel bando di gara in data 22 ottobre 2020 ore 23,59, risulta aver presentato offerta il n. 1 professionista di seguito indicato:

No.	Operatore economico	Prov.	Comune
1	ING. TARAVELLA GIOVANNI	MI	BOLLATE

Durante lo svolgimento delle operazioni di gara non è presente alcun rappresentante dei professionisti invitati.



Si procede allo svolgimento delle seguenti operazioni:

**1. APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE**

**Osservazioni:**

Si è proceduto all'apertura della busta amministrativa del n. 1 professionista partecipante.

Il Seggio di Gara prende atto della documentazione caricata dall'operatore economico sulla Piattaforma e della completezza e regolarità della stessa, previa verifica dell'apposizione della firma digitale:

No.	Operatore economico	Regolarità documentazione/Osservazioni
1	ING. TARAVELLA GIOVANNI	Documentazione conforme - <b>Ammessa</b>

La documentazione prodotta dall'operatore economico partecipante risulta completa e regolare e pertanto viene ammessa alla successiva fase di apertura della busta economica.

**2. APERTURA BUSTE ECONOMICHE**

Il Seggio di Gara prende atto della completezza e regolarità dei documenti inerenti l'offerta economica prodotti dal professionista partecipante, previa verifica dell'apposizione della firma digitale sugli stessi.

Di seguito è riportata la percentuale di ribasso proposta dal professionista partecipanti:

No.	Operatore economico	Percentuale di ribasso proposta
1	ING. TARAVELLA GIOVANNI	15,50 %

Il Seggio di Gara si riserva di effettuare le verifiche di rito nei confronti dell'Ing. Giovanni Taravella.

Forma parte integrante del presente "Verbale delle operazioni", il report intermedio di procedura n. prot. interno n. 2236167, generato in automatico dalla Piattaforma SINTEL - ARIA S.P.A. Regione Lombardia - All n. 1).

La seduta pubblica si conclude alle ore 10,30.

Per la S.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale:

Ing. Luigi Zanolli - Dirigente UOS gestione manutenzione p.o. San Paolo direzione lavori, impianti con la funzione di Presidente	
Dott.ssa Germana Maldifassi - Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto con la funzione di componente	
Dott.ssa Caterina Mignolo - Collaboratore Amministrativo Professionale con la funzione di componente e segretario verbalizzante	

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

**ASST Santi Paolo e Carlo**  
S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

---

Allegati:

1. Report intermedio Sintel- ARIA S.P.A. n. prot. interno n. 2236167

---

# Report della Procedura VI ADPQ – DGR X/855/2013- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO DEL BLOCCO OPERATORIO E DEI GAS MEDICALI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN PAO... n. 129837000 effettuata da ASST SANTI PAOLO E CARLO

## Sommario

Documentazione della Procedura .....	1
Configurazione della Procedura .....	2
Partecipanti alla Procedura .....	5
Gara aggregata .....	6
Riepilogo Offerte .....	6
Attribuzione dei Punteggi .....	8
Registro di controllo .....	9
Comunicazioni di Procedura .....	12
Verbali intermedi .....	12

## Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

*Allegato* Allegato A.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato* MODELLO ALFA 2.docx

*Documento Pubblicato*

*Allegato* Patto di integrità.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato* MODELLO ALFA 1.docx

*Documento Pubblicato*

*Allegato* lettera invito - signed.pdf

*Documento Pubblicato*

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

*Id Procedura* 129837000

*Nome Procedura* VI ADPQ – DGR X/855/2013- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO DEL BLOCCO OPERATORIO E DEI GAS MEDICALI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN PAOLO DI MILANO. RICHIESTA DI PREVENTIVO PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E DI SUPPORTO AL RUP.

*Codice CIG* 8462510C29

*Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura* Nessun indicazione aggiuntiva

*Num. Protocollo Interno* 2122245

*Num. Protocollo Ente* Non protocollata

*Num. Protocollo Esterno* Non protocollata

*Num. Procedura Ente* Numero di Procedura assente

*Codice CPV principale* 71300000-1 - Servizi di ingegneria

*Codici categorie Professioni Regolate* PRO.06.07.01 - TECNICO-AMMINISTRATIVO.

*Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:* Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse

### *Delegati alla gestione della Procedura*

- -

### *Responsabile Unico del Procedimento*

*Nome* ZANOLLI LUIGI

*Login* user\_135066

*Società (P.IVA o Cod. ISTAT)* ASST SANTI PAOLO E CARLO (09321970965)

<i>Num. telefono</i>	0281844089
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 8 ottobre 2020 15.56.44 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	giovedì 22 ottobre 2020 23.59.00 CEST
<i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	
<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	74.986,11000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	74.986,11000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00100 %
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo-minimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si

*Informazioni sui parametri di trattativa*

**Tabella 1. Parametri della trattativa**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Requisiti amministrativi	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Patto di integrità' in materia di contratti pubblici regionali	Il concorrente dichiara di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare il Patto di Integrità' in materia di contratti pubblici regionali

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	li ai sensi della DGR XI/1751 del 15 giugno 2019, e visionabile anche sul sito internet <a href="http://www.ariaspa.it">www.ariaspa.it</a> alla sezione "Societa' trasparente/Disposizioni generali/Atti generali"					
Offerta economica	Allegare il "modello offerta economica", attenendosi alle modalità illustrate nella documentazione di gara.	Economico	Libero		Allegato	

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	Ing. Taravella Giovanni
<i>Login</i>	user_71736
<i>Indirizzo e-mail</i>	giovanni.taravella@ingpec.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	13343000157
<i>Indirizzo</i>	Via Majella 2 , 20021 BOLLATE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	023505820
<i>Ragione sociale</i>	Stefano Baroni
<i>Login</i>	user_77950
<i>Indirizzo e-mail</i>	stefano.baroni4@ingpec.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02858210129

<i>Numero telefono</i>	0332860106
<i>Ragione sociale</i>	Rossetti ing. Pierfilippo
<i>Login</i>	user_101182
<i>Indirizzo e-mail</i>	pierfilippo.rossetti@ingpec.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	08264730964
<i>Indirizzo</i>	via Vivaldi, 1, 20900 MONZA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	039321053

## Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

### Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1603379205330
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2229684
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Ing. Taravella Giovanni
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 22 ottobre 2020 17.06.45 CEST
<i>Offerta economica %</i>	15,50000 %

<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	100,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	63.363,26295 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)</i>	documenti amministrativi.zip
	Dimensioni: 5 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 8EFGCeGQNIM9rCkpsibkJg==
	Hash(SHA-1-Hex): a710f10a010f039410eaace9427c699a17f7a058
	Hash(SHA-256-Hex): 75d9724e284a5193a7ace5affd6cea5-d34457cb9a63a5048b9f9c6b70abc34a1
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali
<i>Offerta economica (Parametro Economico)</i>	MODELLO ALFA 2 compilato san paolo.pdf.p7m
	Dimensioni: 178 KB
	Firmatari: TARAVELLA GIOVANNI
	Hash(MD5-Base64): 73T9a5KQXapdabIgDrIhDg==

	3e8af1590c3a711ddd77cf8dd236c395ce593b7e
	Hash(SHA-256-Hex): cdc49be6226c572669d5e7f6c088485-10fe31700b9ad32689dea05d1b9d41d04
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?	No
Offerta anomala?	No

## Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

**Tabella 4. Punteggi**

<i>Id Offerta</i>	1603379205330
<i>Fornitore</i>	Ing. Taravella Giovanni
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	giovedì 22 ottobre 2020 17.06.45 CEST
<i>Sconto</i>	15,50000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni

<p><i>Request amministrativo (Parametro Amministrativo)</i></p>	<p>Dimensioni: 5 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 8EFGCeGQNIM9rCkpsibkJg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): a710f10a010f039410eaaee9427c699a17f7a058</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 75d9724e284a5193a7ace5affd6cea5-d34457cb9a63a5048b9f9c6b70abc34a1</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<p><i>Patto di integrita' in materia di contratti pubblici regionali (Parametro Amministrativo)</i></p>	<p>Dichiaro di accettare il Patto di Integrita' in materia di contratti pubblici regionali</p>
<p><i>Offerta economica (Parametro Economico)</i></p>	<p>MODELLO ALFA 2 compilato san paolo.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 178 KB</p> <p>Firmatari: TARAVELLA GIOVANNI</p> <p>Hash(MD5-Base64): 73T9a5KQXapdabIgDrIhDg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 3e8af1590c3a711ddd77cf8dd236c395ce593b7e</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): cdc49be6226c572669d5e7f6c088485-10fe31700b9ad32689dea05d1b9d41d04</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>

\* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Data	Oggetto	Testo
venerdì 23 ottobre 2020 10.16.20 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura VI ADPQ – DGR X/855/2013- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO DEL BLOCCO OPERATORIO E DEI GAS MEDICALI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN PAOLO DI MILANO. RICHIESTA DI PREVENTIVO PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E DI SUPPORTO AL RUP. (ID 129837000) è iniziata.
venerdì 23 ottobre 2020 10.16.07 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1603379205330) della Procedura VI ADPQ – DGR X/855/2013- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO DEL BLOCCO OPERATORIO E DEI GAS MEDICALI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN PAOLO DI MILANO. RICHIESTA DI PREVENTIVO PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E DI SUPPORTO AL RUP. (ID 129837000) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 23 ottobre 2020 9.55.59 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_71736 sulla Procedura con ID 129837000 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 22 ottobre 2020 23.59.15 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura VI ADPQ – DGR X/855/2013- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO DEL BLOCCO OPERATORIO E DEI GAS

Report della Procedura VI ADPQ – DGR X/855/2013- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO DEL BLOCCO OPERATORIO E DEI GAS MEDICALI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN PAOLO... n. 129837000 effettuata da ASST SANTI PAOLO E CARLO

Data	Oggetto	Testo
		MEDICALI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN PAOLO DI MILANO. RICHIESTA DI PREVENTIVO PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E DI SUPPORTO AL RUP. (ID 129837000).
giovedì 22 ottobre 2020 17.06.45 CEST	Invio Offerta	L'offerente Ing. Taravella Giovanni ha inviato con successo un'offerta nel Mercato VI ADPQ – DGR X/855/2013- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO DEL BLOCCO OPERATORIO E DEI GAS MEDICALI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN PAOLO DI MILANO. RICHIESTA DI PREVENTIVO PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E DI SUPPORTO AL RUP. (ID 129837000).
giovedì 8 ottobre 2020 15.56.54 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato VI ADPQ – DGR X/855/2013- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO DEL BLOCCO OPERATORIO E DEI GAS MEDICALI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN PAOLO DI MILANO. RICHIESTA DI PREVENTIVO PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E DI SUPPORTO AL RUP. (ID 129837000).
giovedì 8 ottobre 2020 15.56.45 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 129837000). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

**Tabella 6. Elenco delle Comunicazioni di Procedura**

<i>Id Messaggio</i>	130220149
<i>Data di invio</i>	lunedì 19 ottobre 2020 11.12.28 CEST
<i>Mittente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (ZANOLLI LUIGI)
<i>Destinatari</i>	Rossetti ing. Pierfilippo (Rossetti ing. Pierfilippo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Procedura CIG 8462510C29 - Richiesta di chiarimento sulle prestazioni
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, le ore di partecipazione alle riunioni periodiche di cantiere sono previste nel monte ore di presenza settimanale di 8 ore. Distinti saluti, ASST SANTI PAOLO E CARLO S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ----- Testo del messaggio originale: 16.10.20 Spett. R.U.P. Ing. L. Zanolli Relativamente alle prestazioni obbligatorie elencate a pag. 2 della lettera di invito, si chiede se le ore di partecipazione alle riunioni periodiche di cantiere rientrano nel monte ore di presenza settimanale di 8 ore. Grazie, distinti saluti ing. Pierfilippo Rossetti 370_7108301
<i>Id Messaggio</i>	130168179
<i>Data di invio</i>	venerdì 16 ottobre 2020 15.17.57 CEST
<i>Mittente</i>	Rossetti ing. Pierfilippo (Rossetti ing. Pierfilippo)
<i>Destinatari</i>	ZANOLLI LUIGI (ZANOLLI LUIGI), ricevuto in data lunedì 19 ottobre 2020 11.12.33 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Procedura CIG 8462510C29 - Richiesta di chiarimento sulle prestazioni
<i>Testo del Messaggio</i>	16.10.20 Spett. R.U.P. Ing. L. Zanolli Relativamente alle prestazioni obbligatorie elencate a pag. 2 della lettera di invito, si chiede se le ore di partecipazione alle riunioni periodiche di cantiere rientrano nel monte ore di presenza settimanale di 8 ore. Grazie, distinti saluti ing. Pierfilippo Rossetti 370_7108301

## Verbalì intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbalì intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

<i>Data</i>	venerdì 23 ottobre 2020 10.37.47 CEST
<i>Commento</i>	SI CONFERMA CREAZIONE DI REPORT INTERMEDIO.
<i>Numero di protocollo interno</i>	2236167