



Deliberazione n. 0001677 del 06/08/2020 - Atti U.O. S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Oggetto: DGR XI/1725/2019 - LAVORI DI ADEGUAMENTO NECESSARI AL TRASFERIMENTO DELLE ATTIVITÀ DI MEDICINA LEGALE PRESSO IL PRESIDIO SAN CARLO – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLE OPERE ALLA M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL. IMPORTO € 147.822,32 I.V.A. 10% COMPRESA - CIG 8312663284

IL DIRETTORE AD INTERIM DI S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Premesso che, con DGR n. X/4473 del 10/12/2015, è stata costituita l' "Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo" e che, pertanto, quest'ultima, ai sensi dell'art. 2, comma 8, lettera c), della Legge Regionale n. 23 dell'11/8/2015, a decorrere dall'1/1/2016, è subentrata nei rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alle A.O. San Paolo e A.O. San Carlo;

Vista la propria Deliberazione n. 1 dell'1/1/2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Preso atto della DGR n. X/4473 del 10/12/2015 "Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo";

Preso atto che la Giunta Regionale della Lombardia, con DGR n. XI/1065 del 17/12/2018, ha nominato il Dott. Matteo Stocco, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo con decorrenza dal 01/01/2019 al 31/12/2023;

Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" integrato con le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 56/2017 come modificato dal D.L. 32 del 18 aprile 2019 e successiva Legge di conversione n.55 del 14 giugno 2019;

Premesso che:

- con nota prot. SPC-2019-0026340 del 7/11/2019, ATS Metropolitana comunicava alla ASST Santi Paolo e Carlo la necessità di liberare i locali siti in Corso Italia 19 a Milano occupati dalle attività di Medicina Legale in carico alla stessa ASST;
- in data 24/2/2020, a seguito di numerosi sopralluoghi con la Direzione Medica di Presidio, la Direzione Socio Sanitaria ed i referenti dell'attività di Medicina Legale, venivano approvate le aree in cui trasferire l'attività presso il Presidio San Carlo, individuando il layout degli ambienti che ospiteranno l'accoglienza dell'utenza nella palazzina ex convitto n.3 al piano R, mentre gli spazi di back office verranno collocati nella palazzina ex convitto n. 6 al piano 1;
- con deliberazione n. 533/2020 veniva affidato l'incarico di progettazione esecutiva dell'intervento, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, oltre a redazione del certificato di regolare esecuzione, alla Lombardini 22 SpA di Milano, per l'importo contrattuale al netto del ribasso d'asta di € 26.227,85 oltre € 1.049,11 per I.N.A.R.C.A.S.S.A. 4% per totali € 27.276,97, oltre € 6.000,93 per I.V.A. 22% per totali € 33.277,90;
- con deliberazione n. 1219 del 5/06/2020 veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di adeguamento necessari al trasferimento delle attività di Medicina Legale presso il presidio San Carlo", per un importo dei lavori di € 208.577,4 IVA inclusa, come da quadro economico qui di seguito riportato:

VOCI	IMPORTI
Opere	
Lavori edili e impianti	189.615,85
di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	7.446,53
Importo totale opere	€ 189.615,85



Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Lavori in economia esclusi dall'appalto	-
Spese tecniche (Inarcassa inclusa)	32.050,69
Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. n.50/2016	3.792,32
Imprevisti ed arrotondamenti	15.169,27
IVA lavori 10%	18.961,59
IVA spese tecniche ed imprevisti 22%	7.051,15
Totale somme a disposizione	77.025,01
TOTALE INTERVENTO	266.640,86

e, contestualmente, veniva approvato il verbale di sorteggio pubblico relativo all'avviso per la raccolta di manifestazioni di interesse oltre che la lettera di invito, autorizzando pertanto l'indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c del d. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di adeguamento necessari al trasferimento delle attività di medicina legale presso il Presidio San Carlo per € 189.615,85 oltre € 18.961,59 per un totale di € 208.577,44 IVA 10% inclusa - CIG 8312663284;

– con la sopra citata delibera per la realizzazione dell'intervento in oggetto e con le finalità di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il RUP individuava i seguenti collaboratori amministrativi e tecnici a supporto della sua attività, riservandosi con ulteriore provvedimento di accantonare l'importo dell'incentivo sulla base di quanto stabilito dal Regolamento aziendale:

Responsabile della programmazione – RUP – Eva Valeria Bellini

Progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione - incarico affidato a professionista esterno

Collaboratori tecnici di supporto al RUP:

○ Fase di affidamento: Sabina Giacomello - Ornella Mesiti

○ Fase di esecuzione: Salvatore Di Marco – Ornella Mesiti - Gennaro Goglia – Dario Fusé

Collaboratori giuridico-amministrativi :

○ Germana Maldifassi- Zuska Spirko Yee – Elisabeth Veronese;

– il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 è Eva Valeria Bellini, Dirigente responsabile della S.S. Gestione Manutenzione e Patrimonio - Progettazione ed Umanizzazione;

Dato atto che:

– l'identificazione dei n. 10 operatori economici sorteggiati avviene ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, ossia dopo la scadenza del termine assegnato per la presentazione delle offerte in sede di gara, al fine di mantenere l'anonimato dei concorrenti e non arrecare turbativa alla procedura di selezione;

– in data 8 giugno 2020 venivano invitati a presentare offerta per la procedura di cui all'oggetto tramite piattaforma SINTEL – ARIA S.P.A. i seguenti n. 10 operatori economici, individuati a seguito di sorteggio effettuato al termine della scadenza dell'avviso per la manifestazione di interesse:

N.	Operatore economico	Comune	Prov.
1	EDITEL S.P.A.	NUCETTO	CN
2	Edil Effe srl	SAVIANO	NA
3	M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	PREGNANA MILANESE	MI
4	Perico Renato S.r.l.	VILLA DI SERIO	BG



5	CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI SRL	MORBEGNO	SO
6	F.LLI PAONESSA SRL	TORINO	TO
7	BEMAR SRL	ROMA	RM
8	MPS COSTRUZIONI SRL	MILANO	MI
9	BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.	MILANO	MI
10	RICAM S.r.L.	MILANO	MI

- alla data di scadenza fissata nel bando di gara, 20 giugno 2019 ore 23,59, risultavano aver presentato offerta i n. 2 operatori economici di seguito indicati:

No.	Operatore economico	Prov.	Comune
1	M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	MI	Pregnana Milanese
2	BATTAGLIA IMPIANTI S..R.L.	MI	Milano

- in data 23 giugno 2020 e 15 luglio 2020 presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, si svolgevano in seduta pubblica le operazioni telematiche su Piattaforma SINTEL- ARIA S.p.A. Regione Lombardia, di verifica dei requisiti di ammissione ed apertura offerte economiche pervenute;
- il Seggio di gara, come da verbale conservato agli atti, verificata la completezza e regolarità dei documenti prodotti prendeva atto delle percentuali di ribasso proposte:

Operatore economico	Ribasso
M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	30,319 %
BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.	28,332 %

- il RUP ha disposto i controlli stabiliti dal D.Lgs. n. 50/2016 sull'impresa che risulta aver proposto il maggiore ribasso, M.G. Costruzioni Edili con sede in Via Breda 25/27 a Pagnana Milanese (MI);

Atteso che:

- sono stati ultimati tutti i controlli stabiliti dal D.Lgs. n. 50/2016 relativi all'impresa M.G. Costruzioni Edili S.r.l. verificando la regolarità del soggetto affidatario oltre che l'idoneità del costo della manodopera indicato dall'operatore economico in fase di partecipazione alla procedura di gara – a seguito di opportune spiegazioni ai sensi del D.Lgs. 50/2016 - e vista la documentazione conservata agli atti dell'S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, nulla osta all'aggiudicazione definitiva dell'appalto e stipula del contratto;

Dato atto che il CIG relativo alla presente procedura è il seguente: 8312663284;

Preso atto della deliberazione n. 233 del 13/02/2020 avente per oggetto: “Approvazione proposta di Bilancio Preventivo Economico esercizio 2020. Versione V1”;

Tutto ciò premesso, propone l'adozione della seguente deliberazione

IL DIRETTORE GENERALE

acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-



Sanitario;

DELIBERA

1. di aggiudicare in via definitiva i lavori di adeguamento necessari al trasferimento delle attività di medicina legale presso il Presidio San Carlo alla M.G. Costruzioni Edili Srl con sede in Via Breda 25/27 a Pregnana Milanese (MI) per un importo di € 126.937,40 oltre € 7.446,53 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 13.438,39 quale IVA 10% per complessivi € 147.822,32;
2. di decurtare l'impegno di spesa n. 2020001067 di € 208.577,44 assunto con deliberazione n. 1219/2020, dell'importo di € 60.755,12, quale somma residua a seguito di aggiudicazione a favore della M.G. Costruzioni Edili per € 147.822,32 IVA ed oneri inclusi – CIG 8312663284 - conto 1A050200 "Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)", CDR TEC, CDC 201010101 "S.C. Costi generali dell'Azienda costi comuni", anno 2020, a valere sui fondi assegnati con DGR XI/1725/2019, come di seguito riportato:

Delibera 1219/2020 - Autorizzazione 2020001067	€ 208.577,44
Importo di aggiudicazione M.G. Costruzioni Edili Srl	€ 147.822,32
Decurtazione	- € 60.755,12

3. di imputare l'importo di € 147.822,32 al conto 1A050200 "Altre Immobilizzazioni Materiali in corso (S.A.L.)" CDC 201010101 "S.C. Costi generali dell'Azienda costi comuni" CDR TEC anno 2020 a valere sui fondi indistinti assegnati con DGR XI/1725/2019;
4. di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore ad interim S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Gaetano Genovese – sulla base delle determinazioni del RUP – e che la sua esecuzione è affidata ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. n. 50/2016 a Eva Valeria Bellini in qualità di Responsabile unico del procedimento, fermo restando la responsabilità del Direttore di S.C. Economico Finanziaria in merito alla contabilizzazione ed al pagamento dei costi derivanti dalla presente;
5. di dare infine atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..



Imputazione dei Conti - Spese

Importo (€)	N. di conto	CDC	Autorizzazione	Anno
-€ 60.755,12 D	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	201010101	2020001067/1	2020

* I=Introito; D=Decurtazione/Annullamento; S=Nuova Autorizzazione di Spesa/Variazione

Documento firmato digitalmente da: Direttore Amministrativo Daniela Bianchi, Per il Direttore Sanitario Sabrina Passarella, Per il Direttore Socio Sanitario Cesare Lari, Direttore Generale Matteo Stocco ai sensi delle norme vigenti D.P.R. n.513 del 10/11/1997, D.C.P.M. del 08/02/1999, D.P.R. n. 445 del 08/12/2000, D.L.G. Del 23/01/2002

Pratica trattata da: Franca Del Conte

Dirigente/Responsabile proponente: Luigi Zanolli

Il presente atto si compone di n. 5 pagine.