Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
ASST Santi Paolo e Carlo

Via A. di Rudinì,n.8 – 20142 MILANO
Tel. 02.8184.1 – Fax 02.8910875

Deliberazione n. 0001537 del 23/07/2020 - Atti U.O. S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Oggetto: DGR XI/770/2018 - DECRETO 17098 DEL 22/11/2018 - ADEGUAMENTO NORMATIVO ANTINCENDIO P.O. SAN CARLO: IMPIANTI DI PROTEZIONE ATTIVA ED INTERVENTI GENERALI DI ADEGUAMENTO – INTEGRAZIONE DEGLI INCARICHI PROFESSIONALI PER IL COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE A STUDIO POOLMILANO SRL PER € 3.601,00 CIG ZE32A800A9 – STUDIO TECHNEA SRL PER € 9.958,51 CIG ZB42A50203 – ING. MICHELE ANGIOLETTI PER € 8.150,86 CIG Z202A805F3

IL DIRETTORE AD INTERIM S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Premesso che, con DGR n. X/4473 del 10/12/2015, è stata costituita l' "Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo" e che, pertanto, quest'ultima, ai sensi dell'art. 2, comma 8, lettera c), della Legge Regionale n. 23 dell'11/8/2015, a decorrere dall'1/1/2016. è subentrata nei rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alle A.O. San Paolo e A.O. San Carlo;

Vista la propria Deliberazione n. 1 dell'1/1/2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "*Presa d'atto della DGR n. X/4473 del 10/12/2015 "Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo*";

Preso atto che la Giunta Regionale della Lombardia, con DGR n. XI/1065 del 17/12/2018, ha nominato il Dott. Matteo Stocco, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo con decorrenza dal 01/01/2019 al 31/12/2023;

Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" integrato con le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 56/2017 come modificato dal D.L. 32 del 18 aprile 2019 e successiva Legge di conversione n.55 del 14 giugno 2019;

Premesso che:
- il D.M. 19/03/2015 consente l'adeguamento alla normativa antincendio vigente nell'arco temporale 2015-2024, per le strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero;
- con deliberazioni n. 374/2015, n. 738/2016 e n. 792/2019 Maria Alice Pizzoccheri è stata nominata Responsabile Tecnico della Prevenzione Incendi per i presidi San Paolo e San Carlo, ed infine per la ASST Santi Paolo e Carlo;
- la stessa Maria Alice Pizzoccheri, in quanto Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'Azienda, risulta individuata come Responsabile Unico del Procedimento di tutti i progetti ed interventi gestiti dalla S.C. Tecnico Patrimoniale;
- l'ex A.O. San Carlo Borromeo, (ora ASST Santi Paolo e Carlo) in data 30/12/2015 ha presentato un progetto di adeguamento antincendio per l'attività 68.5.c - strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero con oltre 100 posti letto- approvato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano in data 11/11/2016;
- l'ASST Santi Paolo e Carlo in data 22/04/2016 ha inoltrato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano la SCIA Antincendio ai sensi dell'art. 2 comma b) del D.M. 19/3/2015, relativa al Presidio San Carlo;
- l'ASST Santi Paolo e Carlo in data 19/04/2019 ha inoltrato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano la SCIA Antincendio ai sensi dell'art. 2 comma c) del D.M. 19/3/2015, relativa al Presidio San Carlo;
- in data 09/10/2019 prot.VVF n. 59185 l'ASST ha ottenuto per il p.o. San Carlo il Certificato di prevenzione incendi relativamente alla prima fase di adeguamento prevista dal D.M. 19/3/2015;
- la Direzione dell'ASST ha proseguito il percorso di adeguamento antincendio del p.o. San Carlo

tracciato dal D.M. 19/3/2015, presentando istanza in Regione Lombardia per le somme necessarie per gli interventi di messa a norma del presidio;

- Regione Lombardia con DGR XI/770/2018 in data 12/11/2018 ha accolto l'istanza presentata, stanziando l'importo di € 3.326.000,00 per il finanziamento delle opere;
- ai sensi dell'art. 31 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, in relazione alla complessità degli interventi, non sussistendo internamente le necessarie competenze e trattandosi di attività non in capo ai dipendenti dell'ASST, il RUP ha proceduto ad affidare a professionisti esterni lo sviluppo della progettazione dei diversi interventi, così definiti:
  1- Opere edili ed impiantistiche necessarie all'adeguamento della centrale idrica antincendio
  2- Interventi di compartimentazione ed adeguamento scale di emergenza edificio monoblocco;
  3- Interventi di completamento impianto rivelazione incendi ed automatismi connessi, adeguamento illuminazione di emergenza;
- con deliberazione n. 2589 del 10/12/2019 è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico di redazione dell'aggiornamento progetto generale antincendio – Edificio Monoblocco – p.o. San Carlo all'ing. Lorenzo Contini con studio in Via Vincenzo Monti, 79/7 a Milano, che ha offerto un ribasso del 16% sull'importo a base d'asta di € 37.765,52 determinando l'importo contrattuale di € 31.723,03 oltre INARCASSA 4% di € 1.268,92 ed IVA 22% di € 7.258,23 per complessivi € 40.250,18;
- con deliberazione n. 2582 del 10/12/2019 è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva delle opere edili ed impiantistiche inerenti gli interventi di adeguamento centrale idrica antincendio – p.o. San Carlo, allo studio POOLMILANO SRL con sede in Via Giacomo Matteotti 7/A a Macherio (MB) che proponeva un ribasso del 41,2 % sull'importo a base d'asta di € 25.808,67 determinando l'importo contrattuale di € 15.175,49 oltre INARCASSA di € 607,01 ed IVA 22% di € 3.472,15 per complessivi € 19.254,67;
- con deliberazione n. 2583 del 10/12/2019 è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico di progettazione esecutiva degli interventi di completamento impianto rivelazione incendi ed automatismi connessi, adeguamento illuminazione di emergenza – p.o. San Carlo, all'Ing. Michele Angioletti con studio in Via Lampugnano, 175 a Milano che proponeva un ribasso del 31 % sull'importo a base d'asta di € 39.508,89 determinando l'importo contrattuale di € 27.261,13 oltre INARCASSA di € 1.090,44 ed IVA 22% di € 6.237,34 per complessivi € 34.588,92;
- con deliberazione n. 2588 del 10/12/2019 è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico di progettazione esecutiva delle opere edili ed impiantistiche necessarie alla realizzazione degli interventi di compartimentazione ed adeguamento scale di emergenza edificio Monoblocco p.o. San Carlo, allo studio TECHNEA SRL con sede in Via Giustiniano, 5 a Milano, che ha offerto un ribasso del 18,5% sull'importo a base d'asta di € 35.688,87 determinando l'importo contrattuale di € 29.086,22 oltre Inarcassa di € 1.163,44 ed IVA 22% di € 6.645,92 per complessivi € 36.904,60;
- ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, veniva avviata su Piattaforma SINTEL – A.R.I.A. S.p.A la procedura di affidamento dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione degli interventi in oggetto, ID 123733036;
- con deliberazione n. 1275 del 17/06/2020 è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico di verifica finalizzata alla validazione del progetto esecutivo degli interventi generali di adeguamento antincendio p.o. San Carlo alla società APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL, con sede in Via Giuseppe Rosaccio, 33 - Roma per un importo contrattuale di € 7.803,26 oltre € 312,13 Inarcassa 4% ed € 1.785,39 IVA 22%, per complessivi € 9.900,78;
- in data 14/04/2020 è stato inoltrato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano il progetto di adeguamento alle norme di prevenzione incendi per l'edificio monoblocco del Presidio San Carlo, approvato con parere favorevole in data 30/06/2020 e comprendente, tra gli altri, gli interventi previsti nel finanziamento di cui alla DGR XI/770/2018 e Decreto di Regione Lombardia n. 17098 del 22/11/2018;

- con deliberazione n. 1150 del 29/05/2020, in vista della cessazione dal servizio del RUP Maria Alice Pizzoccheri a far data dal 1/6/20, il ruolo di RUP dell'intervento di adeguamento antincendio p.o.San Carlo è stato attribuito a Eva Valeria Bellini, dirigente UOS Gestione Manutenzione e Patrimonio - Progettazione ed umanizzazione, con decorrenza dal 01/06/2020;
- con deliberazione n. 1464 del 09/07/2020 è stato approvato il progetto degli "Interventi di adeguamento normativo antincendio p.o. San Carlo: impianti di protezione attiva ed interventi generali di adeguamento" - importo € 3.326.000,00 – e il piano finanziario dell'intervento come di seguito riportato, finanziato come da DGR XI/770/2018 per € 3.326.000,00:

	parziale	totale	
Lavori a base d'appalto - oneri di sicurezza inclusi			
INTERVENTO 1 - opere edili ed impiantistiche necessarie all'adeguamento della centrale idrica antincendio	356.970,58 €		
INTERVENTO 2 - interventi di compartimentazione ed adeguamento scale di emergenza edificio monoblocco	925.980,87 €		
INTERVENTO 3 - interventi di completamento impianto rivelazione incendi ed automatismi connessi, adeguamento illuminazione di emergenza	808.000,00 €		
Totale lavori (oneri di sicurezza inclusi)		**2.090.951,45 €**	
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Ulteriori lavori e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	133.537,08 €		
Arredi e attrezzature	37.008,05 €		
Spese tecniche, oneri previdenziali compresi	489.810,98 €		
Imprevisti ed arrotondamenti IVA inclusa	208.380,91 €		
Altre somme a disposizione: oneri per autorizzazioni enti terzi, spese di pubblicazione, ecc.	24.000,00 €		
Accantonamento IVA (10% lavori – 22% somme a disposizione)	342.311,53 €		
Totale somme a disposizione		**1.235.048,55 €**	
Totale complessivo			**3.326.000,00 €**

Dato atto che:

- a seguito dell'emergenza epidemiologica COVID-19 a partire dal 9 marzo 2020 risultava impossibile effettuare i sopralluoghi tecnici necessari alla redazione del PSC, con deliberazione n. 1464/2020 si riteneva di affidare le prestazioni di redazione del PSC a ciascuno dei progettisti incaricati per i singoli interventi, considerata la loro conoscenza approfondita delle aree e del presidio, nonché i sopralluoghi tecnici già effettuati ai fini della progettazione e, pertanto, con il presente provvedimento deliberativo si ritiene di dover revocare, la procedura indetta sulla Piattaforma SINTEL – A.R.I.A. S.p.A. avente ID 123733036, dandone adeguata comunicazione ai partecipanti;
- risulta pertanto necessario modificare le seguenti autorizzazioni di spesa relative ai servizi di ingegneria e architettura per l'integrazione della prestazione di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i tre interventi:
  - autorizzazione di spesa n. 2020002316 assunta con deliberazione n. 2582 del 10/12/2019, mediante integrazione dell'importo di € 2.838,12 al netto del ribasso di gara, oltre INARCASSA di € 113,52

ed IVA 22% di € 649,36 per complessivi € 3.601,00, allo studio POOLMILANO SRL – CIG ZE32A800A9;
- autorizzazione di spesa n. 2020002318 assunta con deliberazione n. 2588 del 10/12/2019, mediante integrazione dell'importo di € 7.848,76 al netto del ribasso di gara, oltre INARCASSA di € 313,95 ed IVA 22% di € 1.795,80 per complessivi € 9.958,51, allo studio TECHNEA SRL – CIG ZB42A50203;
- autorizzazione di spesa n. 2020002315 assunta con deliberazione n. 2583 del 10/12/2019, mediante integrazione dell'importo di € 6.424,07 al netto del ribasso di gara, oltre INARCASSA di € 256,96 ed IVA 22% di € 1.469,83 per complessivi € 8.150,86, all'Ing. Michele Angioletti – CIG Z202A805F3;

– come indicato nelle lettere di invito-disciplinare relative alla progettazione dei suindicati interventi, l'importo della prestazione verrà liquidato dopo approvazione da parte di Regione Lombardia del progetto, con emissione del decreto di autorizzazione alla spesa;

Atteso infine che, vista l'approvazione del progetto di adeguamento alle norme di prevenzione incendi per l'edificio monoblocco del Presidio San Carlo da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano in data 30/06/2020, come indicato nella lettera di invito-disciplinare è possibile liquidare l'importo della prestazione relativa all'aggiornamento del progetto generale antincendio – Edificio Monoblocco – p.o. San Carlo, pari a € 31.723,03 oltre INARCASSA 4% di € 1.268,92 ed IVA 22% di € 7.258,23 per complessivi € 40.250,18, all'ing. Lorenzo Contini con studio in Via Vincenzo Monti, 79/7 a Milano;

Preso atto della deliberazione n. 233 del 13/02/2020 avente per oggetto: "Approvazione proposta di Bilancio Preventivo Economico esercizio 2020. Versione V1";

Tutto ciò premesso, propone l'adozione della seguente deliberazione

IL DIRETTORE GENERALE

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di modificare le seguenti autorizzazioni di spesa relative ai servizi di ingegneria e architettura, revocando contestualmente, la procedura indetta su Piattaforma SINTEL - A.R.I.A. S.p.A. - avente ID 123733036:
   – incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione allo studio POOLMILANO SRL – CIG ZE32A800A9: autorizzazione di spesa n. 2020002316 assunta con deliberazione n. 2582 del 10/12/2019, mediante integrazione dell'importo di € 3.601,00 IVA inclusa, imputato al conto 1A050200 "Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)", CDC 201010101 "S.C. costi generali dell'Azienda c.c.", CDR TEC, a valere sui fondi assegnati sulla DGR XI/770/2018 decreto n. 17098 del 22/11/2018 di € 3.326.000,00, come di seguito specificato:

autorizzazione n.	importo autorizzazione	variazione	nuovo importo autorizzato
2020002316	€ 19.254,67	€ 3.601,00	€ 22.855,67

- incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione allo studio TECHNEA SRL – CIG ZB42A50203: autorizzazione di spesa n. 2020002318 assunta con deliberazione n. 2588 del 10/12/2019, mediante integrazione dell'importo di € 9.958,51 IVA inclusa, imputato al conto 1A050200 "Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)", CDC 201010101 "S.C. costi generali dell'Azienda c.c.", CDR TEC, a valere sui fondi assegnati sulla DGR XI/770/2018 decreto n. 17098 del 22/11/2018 di € 3.326.000,00, come di seguito specificato:

autorizzazione n.	importo autorizzazione	variazione	nuovo importo autorizzato
2020002318	€ 36.904,60	€ 9.958,51	€ 46.863,11

- incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione all'Ing. Michele Angioletti – CIG Z202A805F3: autorizzazione di spesa n. 2020002315 assunta con deliberazione n. 2583 del 10/12/2019, mediante integrazione dell'importo di € 8.150,86 IVA inclusa, imputato al conto 1A050200 "Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)", CDC 201010101 "S.C. costi generali dell'Azienda c.c.", CDR TEC, a valere sui fondi assegnati sulla DGR XI/770/2018 decreto n. 17098 del 22/11/2018 di € 3.326.000,00, come di seguito specificato:

autorizzazione n.	importo autorizzazione	variazione	nuovo importo autorizzato
2020002315	€ 34.588,92	€ 8.150,86	€ 42.739,78

2. di liquidare all'ing. Lorenzo Contini, con studio in Via Vincenzo Monti, 79/7 a Milano, l'importo della prestazione relativa all'aggiornamento del progetto generale antincendio – Edificio Monoblocco – p.o. San Carlo pari a € 31.723,03 oltre INARCASSA 4% di € 1.268,92 ed IVA 22% di € 7.258,23 per complessivi € 40.250,18 – CIG Z822A5004D – autorizzazione di spesa n. 2020002321 imputata sul conto 1A050200 "Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)", CDC 201010101 "S.C. costi generali dell'azienda c.c", CDR TEC, a valere sui fondi assegnati sul DGR XI/770/2018 Decreto n. 17098 del 22/11/2018 di cui € 3.326.000,00;

3. di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore ad Interim S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale Gaetano Genovese - sulla base delle determinazioni del RUP Eva Valeria Bellini - e che la sua esecuzione è affidata ai sensi e agli effetti del D.lgs. n. 50/2016 al Responsabile del Procedimento;

4. di dare atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..

Imputazione dei Conti - Spese

Importo (€)	N. di conto	CDC	Autorizzazione	Anno
€ 3.601,00 S	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	201010101	2020002316/1	2020
€ 9.958,51 S	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	201010101	2020002318/1	2020
€ 8.150,86 S	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	201010101	2020002315/1	2020

* I=Introito; D=Decurtazione/Annullamento; S=Nuova Autorizzazione di Spesa/Variazione

Documento firmato digitalmente da: Direttore Amministrativo Daniela Bianchi, Direttore Sanitario Nicola Vincenzo Orfeo, Direttore Socio Sanitario Giorgio Luciano Cattaneo, Direttore Generale Matteo Stocco ai sensi delle norme vigenti D.P.R. n.513 del 10/11/1997, D.C.P.M. del 08/02/1999, D.P.R. n. 445 del 08/12/2000, D.L.G. Del 23/01/2002

Pratica trattata da: Franca Del Conte

Responsabile dell'istruttoria: Eva Bellini

Dirigente/Responsabile proponente: Luigi Zanolli

Il presente atto si compone di n. 6 pagine.