



Deliberazione n. 0001451 del 08/07/2019 - Atti U.O. S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

**Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE FABBRO E FALEGNAME PERIODO 2019-2024: AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. DI MODUGNO (BA) IN ADESIONE ALLA CONVENZIONE ARCA 2018 \_091.1 Lotto 3. IMPORTO € 701.739,12 – CIG DERIVATO 7886380EA4**

### IL DIRETTORE DI S.C. GESTIONE “TECNICO PATRIMONIALE”

**Premesso** che, con DGR n. X/4473 del 10.12.2015, è stata costituita l' “Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (A.S.S.T.) Santi Paolo e Carlo” e che, pertanto, quest'ultima, ai sensi dell'art. 2, comma 8, lettera c), della Legge Regionale n. 23 dell'11.8.2015, a decorrere dall'1.1.2016, è subentrata nei rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alle A.O. San Paolo e A.O. San Carlo;

**Vista** la propria Deliberazione n. 1 dell'1.1.2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Preso d'atto della DGR n. X/4473 del 10.12.2015 “Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio–Sanitaria Territoriale (A.S.S.T.) Santi Paolo e Carlo”;

**Preso atto** che la Giunta Regionale della Lombardia, con DGR n. XI/1065 del 17/12/2018, ha nominato il Dott. Matteo Stocco, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo con decorrenza dal 01/01/2019 al 31/12/2023;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici” integrato con le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 56/2017;

**Vista** la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. X/7600 del 20.12.2017, avente ad oggetto “Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sociosanitario per l'esercizio 2018” ed in particolare il punto 4 “Linee di indirizzo sugli acquisti delle Aziende/Agenzie Sanitarie e Risk management”, nel quale, fra l'altro, viene ribadito l'obbligo di adesione ai contratti/convenzioni attivati a livello regionale dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti (ARCA) S.p.A.;

**Premesso che**, come si evince dalla relazione predisposta dal Responsabile del Procedimento, Eva Valeria Bellini - All. n 1):

si rende necessario assicurare il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria da fabbro e falegname presso l'ASST e strutture afferite;

l'Azienda Regionale Centrale Acquisti (ARCA) S.p.A. della Regione Lombardia ha esercitato l'attività di stazione appaltante per la gara relativa all'affidamento del servizio di cui trattasi, attivando la convenzione arca 2018 \_091.1 - lotto 3 con la Società C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. di MODUGNO (BA), alle condizioni previste dalla stessa, a far tempo dalla data di emissione dell'ordinativo di fornitura tramite NECA il quale costituirà il relativo contratto di fornitura;

sulla base dei fabbisogni occorrenti alla ASST, precedentemente comunicati ad ARCA in vista dell'adesione a tale convenzione e sulla base dello sconto di gara aggiudicato, l'importo di spesa sui 5 anni per la copertura del servizio è stimato in € 701.739,12 che, su proposta del RUP, vengono così suddivisi:



ANNO	TEC	TSC	TER	TOTALE
2019	€ 29.742,71	€ 29.742,71	€ 9.000,33	€ 68.485,75
2020	€ 59.485,42	€ 59.485,42	€ 23.065,17	€ 142.036,01
2021	€ 59.485,42	€ 59.485,42	€ 21.377,00	€ 140.347,84
2022	€ 59.485,42	€ 59.485,42	€ 21.377,00	€ 140.347,84
2023	€ 59.485,42	€ 59.485,42	€ 21.376,99	€ 140.347,83
2024	€ 29.742,69	€ 29.742,69	€ 10.688,47	€ 70.173,85
<b>TOTALE</b>	<b>€ 297.427,08</b>	<b>€ 297.427,08</b>	<b>€ 106.884,96</b>	<b>€ 701.739,12</b>

il CIG (derivato) attribuito alla procedura è: 7886380EA4;

**Preso Atto** della deliberazione n. 693 del 3/04/2019 avente per oggetto: “Approvazione proposta di Bilancio Preventivo Economico esercizio 2019. Versione V1”

Tutto ciò premesso, propone l’adozione della seguente deliberazione

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**Acquisiti** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario;

### **DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di prendere atto della Relazione del Responsabile del Procedimento Eva Valeria Bellini - all. 1);
2. di affidare per la durata di cinque anni (2019 – 2024) alla Società C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. di MODUGNO (BA) in adesione alla convenzione ARCA 2018\_091.1 lotto 3 - Via Vigili del fuoco caduti in servizio, 10 a Modugno (BA) - il servizio di manutenzione da fabbro e falegname per l’importo di € 575.196,00 oltre € 126.543,12 per I.V.A. 22% per un totale di € 701.739,12;
3. di dare atto che il CIG derivato attribuito alla procedura è: 7886380EA4;
4. di imputare su proposta del R.U.P. l’importo derivante dall’adesione alla citata convenzione, come sotto specificato sui bilanci di competenza:

#### **Presidio San Carlo**

Anno	Imponibile	I.V.A. 22%	Totale	Conto	CDR	CDC
2019	€ 24.379,27	€ 5.363,44	€ 29.742,71	3F010101	TSC	00000000
2020	€ 48.758,54	€ 10.726,88	€ 59.485,42	3F010101	TSC	00000000
2021	€ 48.758,54	€ 10.726,88	€ 59.485,42	3F010101	TSC	00000000
2022	€ 48.758,54	€ 10.726,88	€ 59.485,42	3F010101	TSC	00000000



2023	€ 48.758,54	€ 10.726,88	€ 59.485,42	3F010101	TSC	000000000
2024	€ 24.379,25	€ 5.363,44	€ 29.742,69	3F010101	TSC	000000000
<b>TOTALE</b>	<b>€ 243.792,69</b>	<b>€ 53.634,39</b>	<b>€ 297.427,08</b>			

### Presidio San Paolo

Anno	Imponibile	I.V.A. 22%	Totale	Conto	CDR	CDC
2019	€ 24.379,27	€ 5.363,44	€ 29.742,71	3F010101	TEC	000000000
2020	€ 48.758,54	€ 10.726,88	€ 59.485,42	3F010101	TEC	000000000
2021	€ 48.758,54	€ 10.726,88	€ 59.485,42	3F010101	TEC	000000000
2022	€ 48.758,54	€ 10.726,88	€ 59.485,42	3F010101	TEC	000000000
2023	€ 48.758,54	€ 10.726,88	€ 59.485,42	3F010101	TEC	000000000
2024	€ 24.379,25	€ 5.363,44	€ 29.742,69	3F010101	TEC	000000000
<b>TOTALE</b>	<b>€ 243.792,69</b>	<b>€ 53.634,39</b>	<b>€ 297.427,08</b>			

### Strutture territoriali ex ATS

Anno	Imponibile	I.V.A. 22%	Totale	Conto	CDR	CDC
2019	€ 7.377,32	€ 1.623,01	€ 9.000,33	3F010101	TER	000000000
2020	€ 18.905,88	€ 4.159,29	€ 23.065,17	3F010101	TER	000000000
2021	€ 17.522,13	€ 3.854,87	€ 21.377,00	3F010101	TER	000000000
2022	€ 17.522,13	€ 3.854,87	€ 21.377,00	3F010101	TER	000000000
2023	€ 17.522,12	€ 3.854,87	€ 21.376,99	3F010101	TER	000000000
2024	€ 8.761,04	€ 1.927,43	€ 10.688,47	3F010101	TER	000000000
<b>TOTALE</b>	<b>€ 87.610,62</b>	<b>€ 19.274,34</b>	<b>€ 106.884,96</b>			

5. di dare altresì atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore di S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Maria Alice Pizzoccheri e che la sua esecuzione è affidata ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. n. 50/2016, a Eva Valeria Bellini in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e di Direttore dell'esecuzione del contratto nonché a Salvatore Di Marco ed a Antonio Filippo in qualità di Assistenti al Responsabile Unico del Procedimento con funzione di Direttori Operativi rispettivamente per il Presidio San Carlo e San Paolo fermo restando la responsabilità del Direttore di S.C. Economico Finanziaria in merito alla contabilizzazione ed al pagamento dei costi derivanti dalla presente;
6. di dare infine atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..



### Imputazione dei Conti - Spese

Importo (€)	N. di conto	CDC	Autorizzazione	Anno
€ 29.742,71 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2019001119	2019
€ 59.485,42 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2020001119	2020
€ 59.485,42 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2021001119	2021
€ 59.485,42 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2022001119	2022
€ 59.485,42 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2023001119	2023
€ 29.742,69 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2024001119	2024
€ 29.742,71 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2019001130	2019
€ 59.485,42 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2020001130	2020
€ 59.485,42 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2021001130	2021
€ 59.485,42 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2022001130	2022
€ 59.485,42 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2023001130	2023
€ 29.742,69 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2024001130	2024
€ 9.000,33 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2019001137	2019
€ 23.065,17 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2020001137	2020
€ 21.377,00 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2021001137	2021
€ 21.377,00 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2022001137	2022
€ 21.376,99 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2023001137	2023
€ 10.688,47 S	3F010101 - Manut.Ripar.Ord.Fabbric.Att.Sanit.E Amministr.	000000000	2024001137	2024

\* I=Introito; D=Decurtazione/Annullamento; S=Nuova Autorizzazione di Spesa/Variazione

Documento firmato digitalmente da: Direttore Amministrativo Salvatore Gioia, Direttore Sanitario Nicola Vincenzo Orfeo, Direttore Socio Sanitario Giorgio Luciano Cattaneo, Direttore Generale Matteo Stocco ai sensi delle norme vigenti D.P.R. n.513 del 10/11/1997, D.C.P.M. del 08/02/1999, D.P.R. n. 445 del 08/12/2000, D.L.G. Del 23/01/2002

Pratica trattata da: Lucia Casertano

Responsabile dell'istruttoria: Eva Bellini

Dirigente/Responsabile proponente: Maria Alice Pizzoccheri

Il presente atto si compone di n. 5 pagine, di cui n. 1 pagine di allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale.



Milano, 13 maggio 2019

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE FABBRO E FALEGNAME  
ADESIONE ALLA CONVENZIONE ARCA 2018 \_091.1 Lotto 3**

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che:

si rende necessario assicurare il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria da fabbro e falegname presso l'ASST e strutture afferite;

con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. X/7600 del 20.12.2017, avente ad oggetto "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sociosanitario per l'esercizio 2018" ed in particolare al punto 4 "Linee di indirizzo sugli acquisti delle Aziende/Agenzie Sanitarie e Risk management" viene ribadito l'obbligo di adesione ai contratti/convenzioni attivati a livello regionale dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti (ARCA) S.p.A.;

l'Azienda Regionale Centrale Acquisti (ARCA) S.p.A. della Regione Lombardia ha esercitato l'attività di stazione appaltante per la gara relativa all'affidamento del servizio di cui trattasi, attivando la convenzione arca 2018 \_091.1 - lotto 3 con la Società C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. di MODUGNO (BA), alle condizioni previste dalla stessa, a far tempo dalla data di emissione dell'ordinativo di fornitura tramite NECA il quale costituirà il relativo contratto di fornitura;

sulla base dei fabbisogni occorrenti alla ASST, precedentemente comunicati ad ARCA in vista dell'adesione a tale convenzione e sulla base dello sconto di gara aggiudicato, l'importo di spesa sui 5 anni per la copertura del servizio stimato in € 95.196,00 di canone per la Manutenzione preventiva/ordinaria, ed in € 480.000,00 per Manutenzione straordinaria;

si propone

di affidare alla Società C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. DI MODUGNO (BA) - Via Vigili del fuoco caduti in servizio, 10 a Modugno (BA) - in adesione alla convenzione ARCA 2018 \_091.1 lotto 3, il servizio di manutenzione da fabbro e falegname per la durata di cinque anni per l'importo totale di € 575.196,00 oltre € 126.543,12 per I.V.A. 22% per un totale di € 701.739,12.

ASST Santi Paolo e Carlo  
S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Eva Valeria Bellini)