



PROPOSTA N°: 1676/22

NOME STRUTTURA PROPONENTE: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE: Mesiti Ornella

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Mesiti Ornella

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA: MALDIFASSI GERMANA

DELIBERA N. 1771 DEL 22/07/2022

**OGGETTO: INCARICO REVISIONE RILIEVO AREE TARI PRESIDIO SAN CARLO.
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA EET COBOLLI GIGLI E MONICO SRL –
IMPORTO € 9.516,48 INARCASSA ED IVA 22% INCLUSA - SMARTCIG
ZF136F078D.**

**IL DIRETTORE GENERALE****Visti:**

- la Legge n. 147/13 e ss.mm.ii., con la quale è stata istituita, a partire dall'anno 2014, la Tassa sui rifiuti urbani (TARI), a copertura dei costi relativi al servizio gestione rifiuti, da applicare nei casi di possesso o detenzione a qualsiasi titolo di locali o aree scoperte suscettibili di produrre rifiuti urbani ed assimilati;
- l'art. 1 comma 738 della Legge n. 160 del 23 dicembre 2019, con la quale la IUC è stata abolita a decorrere dal 2020, ad eccezione delle norme relative alla TARI;

Dato atto che:

- si è reso necessario procedere all'affidamento dell'incarico di revisione rilievo aree TARI Ospedale San Carlo e che, nello specifico la prestazione riguarderà la verifica di n. 13 piani del monoblocco e di tutti gli edifici componenti il complesso ospedaliero e comprenderà:
- analisi elaborati grafici forniti dalla Stazione Appaltante;
- sopralluoghi per verifica relativamente alla destinazione d'uso dei locali e alla congruenza tra lo stato dei luoghi e le planimetrie;
- aggiornamento degli elaborati grafici relativamente alla effettiva destinazione dei locali;
- calcolo superfici dei locali ai fini della determinazione TARI

Preso atto che:

- la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, dovendo procedere all'affidamento di cui al precedente capoverso, in data 27 giugno 2022, tramite la piattaforma SINTEL-ARIA S.p.A, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lettera a) e dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall' art. 1 della legge n. 120 del 2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, richiedeva preventivo allo studio professionale EET Cobolli Gigli e Monico S.r.l., società specializzata nel settore;
- l'importo del corrispettivo a base di gara, calcolato a vacanza, al netto di Inarcassa ed IVA 22% è pari a € 8.640,00;
- alla data di scadenza stabilita nella richiesta preventivo, 30 giugno 2022 ore 10, la società invitata risultava aver presentato offerta;
- in data 30 giugno 2022 ore 11, presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale del p.o. San Carlo, si procedeva, in seduta pubblica, allo svolgimento delle operazioni telematiche - come da report generato dalla piattaforma SINTEL- A.R.I.A. S.p.A., allegato 1- al fine di verificare la documentazione relativa alla richiesta di preventivo inerente all'affidamento in oggetto;
- verificata la regolarità e la conformità della documentazione amministrativa prodotta dallo studio professionale, si procedeva all'apertura dell'offerta economica, prendendo atto delle seguenti risultanze:

Nr.	Operatore economico	Percentuale di ribasso proposta
1	EET Cobolli Gigli e Monico S.r.l.	13,19

Atteso che il RUP, Luigi Zanolli, ritiene congrua la percentuale di ribasso proposta dalla società interpellata, si propone l'aggiudicazione definitiva in favore della EET Cobolli Gigli e Monico S.r.l. per un importo contrattuale netto pari a € 7.500,38 oltre € 300,02 quale Inarcassa 4% e oltre € 1.716,08 IVA 22%, per complessivi € 9.516,48;

Atteso che sono stati ultimati tutti i controlli previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 relativi alla società aggiudicataria, EET Cobolli Gigli e Monico S.r.l., verificando la regolarità del soggetto affidatario;



Considerato che tutta la documentazione comprovante la regolarità delle verifiche è conservata agli atti dell'S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, nulla osta all'aggiudicazione definitiva in parola e alla stipula del relativo disciplinare d'incarico;

Dato atto che il CIG attribuito alla seguente procedura è: ZF136F078D;

Dato atto altresì che il costo derivante dal presente provvedimento pari ad € 9.516,48 oneri ed IVA inclusi, trova copertura sul conto 3F070300 "Compensi A Consulenti e Collaboratori Tecnici";

Su proposta del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Luigi Zanolli, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, il quale attesta la legittimità del presente provvedimento, nonché la copertura finanziaria dello stesso;

Acquisito il parere espresso dal Direttore della S.C. Economico Finanziaria in merito alla corretta imputazione dei costi e della S.C. Affari Generali in ordine alla regolarità della formazione del presente provvedimento;

Acquisiti, per quanto di competenza, i pareri favorevoli in merito espressi dal Direttore Sanitario, dal Direttore Socio Sanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di prendere atto del report generato dalla Piattaforma SINTEL- A.R.I.A. S.p.A., allegato 1;
2. di aggiudicare in via definitiva l'incarico di revisione rilievo aree TARI Ospedale San Carlo alla EET Cobolli Gigli e Monico Srl con sede in Milano (MI), Via A. Tadino, n. 24 - P.IVA 11618850157 che ha offerto un ribasso pari al 13,19 % sull'importo a base di gara pari a € 8.640,00 determinando un importo contrattuale netto pari a € 7.500,38 oltre € 300,02 Inarcassa 4% ed € 1.716,08 IVA 22%, per complessivi € 9.516,48;
3. di imputare il costo derivante dal presente provvedimento di € 9.516,48 Inarcassa ed IVA inclusi al conto 3F070300 "Compensi A Consulenti e Collaboratori Tecnici" - CDC 201010101 CDR TEC: autorizzazione n. 2022001767 del bilancio 2022;
4. di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Luigi Zanolli, in qualità di Responsabile unico del Procedimento;
5. di dare atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..

Report della Procedura Richiesta di preventivo per l'affidamento dell'incarico professionale di revisione rilievo aree TARI Ospedale San Carlo. n. 156369734 effettuata da ASST SANTI PAOLO E CARLO

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	3
Riepilogo Offerte	3
Proposta di Aggiudicazione	3
Registro di controllo	4
Comunicazioni di Procedura	5

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	156369734
<i>Nome Procedura</i>	Richiesta di preventivo per l'affidamento dell'incarico professionale di revisione rilievo aree TARI Ospedale San Carlo.
<i>Codice CIG</i>	ZF136F078D
	No
<i>Num. Protocollo</i>	1701645
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	71300000-1 - Servizi di ingegneria
<i>Codici categorie Professioni Regolate</i>	PRO.06.09.10 - RILIEVI PLANOALTIMETRICI E DEI MANUFATTI;
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	LUIGI ZANOLLI
<i>Nome Ente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valore totale della trattativa 8.640,00000 EUR

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura lunedì 27 giugno 2022 10.28.39 CEST
Termine ultimo per la presentazione delle offerte martedì 5 luglio 2022 14.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
BUSTA UNICA	Si prega di allegare tutta la documentazione richiesta nella lettera di invito/disciplinare di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	dovra' essere firmata digitalmente					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL
<i>Login</i>	user_50877
<i>Indirizzo e-mail</i>	eet@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	11618850157
<i>Indirizzo</i>	Via Alessandro Tadino 24, 20124 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	02201980

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1656949554406
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	lunedì 4 luglio 2022 17.45.54 CEST
<i>Sconto</i>	13,19000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	ZANOLLI LUIGI
<i>Login</i>	user_135066
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (09321970965)
<i>Indirizzo email</i>	tecnica.segreteria.hsp@asst-santipaolocarlo.it
<i>Num. telefono</i>	0281844089

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL
<i>Login</i>	user_50877
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL (11618850157)
<i>Indirizzo email</i>	eet@pec.it
<i>Num. telefono</i>	02201980
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	proposta di aggiudicazione

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 7 luglio 2022 14.47.25 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Richiesta di preventivo per l'affidamento dell'incarico professionale di revisione rilievo aree TARI Ospedale San Carlo. (ID 156369734) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 7 luglio 2022 14.35.37 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Richiesta di preventivo per l'affidamento dell'incarico professionale di revisione rilievo aree TARI Ospedale San Carlo. (ID 156369734) è iniziata.
martedì 5 luglio 2022 14.00.04 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Richiesta di preventivo per l'affidamento

Data	Oggetto	Testo
		dell'incarico professionale di revisione rilievo aree TARI Ospedale San Carlo. (ID 156369734).
lunedì 4 luglio 2022 17.45.54 CEST	Invio Offerta	L'offerente EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Richiesta di preventivo per l'affidamento dell'incarico professionale di revisione rilievo aree TARI Ospedale San Carlo. (ID 156369734).
giovedì 30 giugno 2022 9.53.32 CEST	"Posticipo termini di gara" - termine originario: giovedì 30 giugno 2022 10.00.00 CEST	La stazione appaltante ASST SANTI PAOLO E CARLO per la procedura 156369734 ha posticipato il termine ultimo per la presentazione delle offerte, il nuovo termine per la presentazione delle offerte è martedì 5 luglio 2022 14.00.00 CEST
lunedì 27 giugno 2022 10.29.08 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Richiesta di preventivo per l'affidamento dell'incarico professionale di revisione rilievo aree TARI Ospedale San Carlo. (ID 156369734).
lunedì 27 giugno 2022 10.28.40 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 156369734). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	156522794
<i>Data di invio</i>	giovedì 30 giugno 2022 11.28.42 CEST
<i>Mittente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (ZANOLLI LUIGI)
<i>Destinatari</i>	EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL (EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL), ricevuto in data lunedì 4 luglio 2022 9.53.38 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	apertura offerte
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, avendo posticipato la scadenza della gara al 5/07 p.v. alle ore 14, l'apertura delle offerte è prevista, in seduta

	pubblica, per il 5/07 p.v. alle ore 14,30, stesso luogo indicato nella richiesta di preventivo. Distinti saluti. S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ASST SANTI PAOLO E CARLO
<i>Id Messaggio</i>	156676363
<i>Data di invio</i>	martedì 5 luglio 2022 15.17.06 CEST
<i>Mittente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (ZANOLLI LUIGI)
<i>Destinatari</i>	EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL (EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL), ricevuto in data martedì 5 luglio 2022 15.51.50 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SOCCORSO ISTRUTTORIO
<i>Testo del Messaggio</i>	Si chiede, cortesemente, di trasmettere entro il termine del 12/07/2022 il seguente documento: - ESTREMI POLIZZA PROFESSIONALE richiesta dalla lettera di invito. IL RUP
<i>Id Messaggio</i>	156679179
<i>Data di invio</i>	martedì 5 luglio 2022 15.58.17 CEST
<i>Mittente</i>	EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL (EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL)
<i>Destinatari</i>	ZANOLLI LUIGI (ZANOLLI LUIGI), ricevuto in data giovedì 7 luglio 2022 10.30.26 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: SOCCORSO ISTRUTTORIO
<i>Testo del Messaggio</i>	Spettabile Ente, in allegato copia della polizza RC PROFESSIONALE EET in formato pdf e p7m. Cordiali saluti. ----- Testo del messaggio originale: Si chiede, cortesemente, di trasmettere entro il termine del 12/07/2022 il seguente documento: - ESTREMI POLIZZA PROFESSIONALE richiesta dalla lettera di invito. IL RUP
<i>Allegato</i>	polizza RP prof. EET.zip Dimensioni: 1015 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): C6ioQ1AjkYRRZmvyY1TQww== Hash(SHA-1-Hex): d83d808a1a23b9757451a4648f812361b66e8c1d Hash(SHA-256-Hex): aa33ce1c2c3e896681715e03085770fe33676f63c65fc1d6819fc6a30bc17f3d Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Documento non marcato