

PROPOSTA N°: 2111/23
NOME STRUTTURA PROPONENTE: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE: Zanolli Luigi
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Zanolli Luigi
IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA: Maldifassi Germana

DELIBERA N. 1949 DEL 02/08/2023

OGGETTO: DGR XI/6426/2022 – DECRETO 11389/2022 - PNRR MISSIONE 6.C1-1.1 – REALIZZAZIONE DI UNA CDC IN VIA GOLA 22 - CUP E47H22000550006 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO, AGGIUDICAZIONE LAVORI A FAVORE DELLA SOCIETA' MULTIMANUTENZIONE S.R.L. DI CUSANO M.NO (MI) - IMPORTO € 3.466.612,66 IVA 10% COMPRESA, IN ADESIONE ALLA CONVENZIONE ARIA_2022_415.2/L13 – SUB-LOTTO A) - CIG PADRE 9728553FE4 - CIG DERIVATO 974484547D. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRETTORE GENERALE

Visti:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la DGR 6 settembre 2021 n. XI/5195 recante l'“Approvazione delle linee di progetto per l'attuazione di case e ospedali di Comunità nella città di Milano”;
- la DGR 11 ottobre 2021 n. XI/5373 recante “Attuazione del Piano Nazionale di ripresa resilienza- Mission 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n. 1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del servizio socio sanitario regionale”;
- la legge regionale 14 dicembre 2021 n. 22 recante “Modifiche al Titolo I e al Titolo VII della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)”;
- la DGR 15 dicembre 2021 n. XI/5723 recante “Ulteriori determinazioni in merito all'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - localizzazione di terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali”;
- la DGR 1 marzo 2022 n. XI/6027 recante “Ulteriori determinazioni conseguenti alle deliberazioni di giunta regionale n. XI/5161/2021 e XI/5941/2022 – Investimenti in strutture territoriali”;
- la DGR 7 marzo 2022 n. XI/6080 recante “Modifica delle tabelle di cui all'allegato alla DGR n. XI/5723 del 15/12/2021 “Ulteriori determinazioni in merito all'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - localizzazione di terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali”;
- la DGR 13 aprile 2022 n. XI/6282 recante “Ulteriori determinazioni in merito all'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 6C1: Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – Stanziamento delle risorse destinate agli interventi finalizzati alla realizzazione di Case di Comunità (1.1), Ospedali di Comunità (1.3.) e Centrali Operative Territoriali (1.2.2 COT) ex DGR n. 6080/2022”;
- la DGR 23 maggio 2022 n. 6426 recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – Approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC – Individuazione dei soggetti attuatori esterni”;
- la DGR 30 giugno 2022 n. XI/6607 recante “Ulteriori determinazioni in merito all'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 6C1 – Soggetti attuatori esterni: riassegnazione di alcuni interventi su edifici ubicati nel Comune di Milano”;
- il decreto D.G. Welfare 1 agosto 2022 n. 11389 recante “Assegnazione e impegno di spesa di € 277.202.874,00 di cui alla D.G.R. n. XI/6426/2022 “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – Approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC – Individuazione dei soggetti attuatori esterni”;
- la DGR 15 dicembre 2022 n. XI/7593 recante “Programma regionale straordinario investimenti in Sanità – ulteriori determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/5970/2022 terzo provvedimento e ulteriori determinazioni in merito all'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 6 component 1 in attuazione della DGR n. XI/6282/2022. Stanziamento contributi”;
- il decreto D.G. Welfare 16 dicembre 2022 n. 18498 recante “Assegnazione e impegno di € 84.149.392,00 di cui alla DGR n. 7593 del 15.12.2022 – Missione 6C1 – Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali”;

- la DGR 28 dicembre 2022 n. XI/7758 recante “Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per l’anno 2023” - allegato 9 “Investimenti - Indirizzi programmatori investimenti in ambito sanitario per l’anno 2023”;
- la DGR 27 marzo 2023 n. XII/62 recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR – Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – Presa d’atto delle proposte di rimodulazione del Piano Operativo Regionale (POR) approvato con DGR n. XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali – Individuazione dei soggetti attuatori esterni”;

Richiamate:

- la DGR XI/6607/2022 del 30/06/2022, di cui alla deliberazione di presa d’atto con contestuale nomina del RUP Luigi Zanolli, n. 1821 del 27/07/2022, con la quale è avvenuta la riassegnazione di alcuni interventi su edifici ubicati nel Comune di Milano, inizialmente attribuiti alla ASST Nord Milano (come da Piano Operativo Regionale -POR - DGR XI/6426/2022), che vede la ASST Santi Paolo e Carlo come nuovo Soggetto Attuatore Esterno, in luogo della ASST Nord Milano, di alcune strutture tra le quali figura la sottostante:

Tipologia	Localizzazione intervento (Milano)	Importo totale intervento	Importo intervento (quota PNRR)	Importo intervento (quota altre fonti)	CUP
Casa di Comunità (CDC)	Via Gola 22	€ 2.298.680,00	€ 2.100.000,00	€ 198.680,00	E47H22000550006

- la deliberazione n. 2321/2022 con la quale è stato assunto, tra gli altri, il seguente impegno di spesa a valere sui fondi di cui alla DGR XI/6426/2022 decreto D.G. Welfare n. 11389/2022 – importo finanziamento (quota parte PNRR):

Casa di Comunità (CDC)	Causale	Importo oneri ed IVA inclusi	Autorizzazione	Conto Patrimoniale
Via Gola 22 - Milano	Spese tecniche	€ 347.463,42	2023002255	1B020700 (Manutenz. Straord. Su Fabbricati non di Proprietà)

Atteso che a seguito dell’aggiornamento degli importi di progetto rispetto a quanto stimato nelle prime schede Agenas, precedentemente approvate con il POR, con nota pec prot. 6538 del 17/02/2023 è stata presentata istanza di integrazione finanziamenti per la realizzazione di alcuni progetti e, nella fattispecie, l’importo complessivo per la concretizzazione della CDC in parola ha subito variazione del quadro economico di spesa da € 2.298.680,00 ad € 4.300.000,00;

Tenuto conto pertanto che per la realizzazione di Case di Comunità, a fronte di un importo complessivo stimato di € 27.773.388,07, ad oggi risultano acquisiti i seguenti decreti di assunzione ed impegno di spesa:

Case di Comunità – Decreto DGW	Importo finanziamento
n. 3782/2022 (quota ATS)	360.000,00 €
n. 11389/2022 (quota PNRR)	9.327.460,00 €
n. 18498/2022 (quota RL)	8.520.263,65 €
Totale	18.207.723,65 €

Dato atto della nota pec prot. n. 22879 del 23/06/2023 trasmessa alla Direzione Generale welfare di richiesta chiarimenti circa le modalità di copertura dell'importo residuo del costo complessivo intervento, pari ad € 2.001.320,00, come di seguito esposto:

Tipologia/ Localizzazione intervento (Milano)	Importo totale intervento (post rimodulazione) DGR XII/62/2023 Allegato 1	Importi già assegnati con decreto		Integrazione importo (quota regionale) DGR XII/62/2023 Allegato 2 decreto in corso di adozione	Note
		Importo intervento (quota PNRR) DGR XI/6426/2022 decreto 11389/2022 allegato A	Importo intervento (quota altre fonti) DGR XI/7593/2022 decreto 18498/2022 allegato A		
CDC Via Gola 22 CUP E47H22000550006	€ 4.300.000,00	€ 2.100.000,00	€ 198.680,00	-	In definizione fonte finanziamento per residuo € 2.001.320,00

Appurato che nelle more del riscontro da parte della Direzione Generale Welfare in merito alla suddetta nota, l'importo già assegnato, al netto delle spese tecniche, risulta insufficiente ai fini dell'accantonamento a seguito di aggiudicazione dei lavori relativi alla CDC in parola,

Preso atto che:

- in data 15/03/2023 è stato disposto l'avvio del servizio di PFTE e definitiva in via d'urgenza da parte della Società di ingegneria EET COBOLLI GIGLI E MONICO S.R.L. DI MILANO (già aggiudicataria dell'AQ Servizi di ingegneria e architettura inerenti ai servizi di progettazione - ARIA_2021_902 - Lotto 3) come da nota di accettazione in data 17/04/2023;
- con deliberazione n. 763 del 23/03/2023 veniva disposto di approvare, nella sua connotazione tecnica, il progetto di fattibilità tecnico economica agli atti d'ufficio della CDC di Via GOLA 22 a Milano CUP E47H22000550006 realizzato dal RTI EET-Cobolli Gigli e Monico S.r.l. con sede in Milano, Via Tadino 2 4 in qualità di Capogruppo Mandataria dell'RTI con i Mandanti KELLER ASSOCIATI SRL, Dott. MANTICA PAOLO NATALE, ING. SABINA FENU;
- con nota prot. 14950/2023 del 21/04/2023 è stato consegnato il progetto definitivo dal citato RTI relativo alle strutture di via Gola (CUP E47H22000550006 – CUP E47H21011670006);
- in data 17/05/2023 è stato disposto l'avvio del servizio di progettazione esecutiva in via d'urgenza da parte della Società di ingegneria EET COBOLLI GIGLI E MONICO S.R.L. DI MILANO (già aggiudicataria dell'AQ Servizi di ingegneria e architettura inerenti ai servizi di progettazione - ARIA_2021_902 - Lotto 3) come da nota di accettazione in data 19/05/2023, formalizzato su piattaforma Sintel con ID procedura n. 169701409 Report n. 1844729_2023. (All.1) per l'importo di € 76.974,51 oltre € 3.078,98 per 4% INARCASSA per totali € 80.053,49 ed € 17.611,77 per IVA 22% per complessivi € 97.665,26 (quota parte relativa alla sola CDC) alle medesime condizioni della citata Convenzione - CIG 977420484C;
- il RUP ha ritenuto congrua l'offerta formulata;
- i controlli stabiliti dal D.Lgs. n. 50/2016, conservati agli atti, hanno dato esito favorevole;

Dato atto che:

- il progettista ha trasmesso il progetto esecutivo riportante il sottostante Quadro Economico:

PNRR MISSIONE 6.C1-1.1 REALIZZAZIONE DI CDC IN VIA GOLA 22- CUP E47H22000550006		
A	LAVORI	
a1	lavori a corpo soggetti a ribasso	€ 2.781.523,45
a2	oneri della sicurezza esterni, non soggetti a ribasso d'asta	€ 83.445,70
	totale lavori	€ 2.864.969,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.435.031,00
b1	imprevisti e arrotondamenti	€ 286.496,92

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente dal: Direttore Generale Matteo Stocco.

b2	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
b3	acquisizione arredi e attrezzature, logistica	€ 171.898,15
b4a	spese tecniche relative alla progettazione	€ 429.745,34
b4b	Supporto al Rup	
b4c	Verifica del progetto	
b4d	Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
b4e	Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità	
b4f	Contributo previdenziale su spese tecniche	
b5a	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 57.299,38
b5b	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4, d- lgs. 50/2016)	€ 0,00
b5c	eventuali spese per commissioni giudicatrici, CNPAIA 4% eventuale incluso, iva inclusa	€ 0,00
b5d	spese per pubblicità	€ 3.000,00
b5e	Revisione prezzi art. 106, c. 1 del Codice	€ 35.530,00
b6	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
b7a	I.V.A. 10% per lavori e imprevisti	€ 318.700,00
b7b	I.V.A. 22% su attrezzature, arredi, forniture	€ 37.818,00
b7d	I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 94.544,00
TOT somme a disposizione		€ 1.435.031,00
TOTALE A+B		€ 4.300.000,00

- in data 16/03/2023 è stata pubblicata su Piattaforma Sintel - ARIA S.p.a. Regione Lombardia (identificativo di procedura 166690874) Report n.0827510_2023_2023. (All.2) una richiesta di preventivo per l'affidamento del servizio di verifica finalizzata alla validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo relativo alle strutture di via Gola da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'operatore economico A&I Progettazione Integrata Consorzio Stabile SCARL via Savona, 22 -25125 Brescia - già affidatario della Convenzione ARIA_2021_903/L03 – che ha presentato offerta di € 38.182,28 oltre € 1.527,29 per 4% INARCASSA per totali € 39.709,57 oltre IVA 22% di € 8.736,10 per complessivi € 48.445,67 CIG 971689181D applicando i medesimi prezzi patti e condizioni della Convenzione sopracitata (quota parte relativa alla sola CDC);

Atteso che le DD.GG.RR n. XI/5941 del 07/02/2022, XI/4508 del 01/04/2021 e n. XI 4232 del 29/01/2021 ribadiscono quanto sancito dalla precedente D.G.R n. XI/2672 del 16/12/2019 in merito all'obbligatorietà di aderire in via prioritaria ai contratti/ convenzioni attivate dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e per gli Acquisti (ARIA Spa) e/o da Consip S.p.a. per l'approvvigionamento di beni e servizi da parte degli enti del SSR Lombardo;

Viste:

- la Convenzione stipulata da ARIA S.p.A. della Regione Lombardia denominata "ARIA_2021_904.1/L01Lotto 1 - Case di Comunità e Ospedali di Comunità siti in provincia di Milano, Monza/Brianza, Lecco, Pavia, Lodi - Servizio di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione" attivata e sottoscritta con il seguente RTP:
 - EET-Cobolli Gigli e Monico S.r.l. (Capogruppo – quota 49%) – con sede in Via Tadino 24 – Milano;
 - KELLER ASSOCIATI SRL (Mandante – quota 48%) – con sede in Via A. Inganni n.84 - 20147 Milano;
 - Dott. MANTICA PAOLO NATALE (Mandante – quota 2%) - con sede in Via Isonzo n. 5 - 20813 Bovisio Masciago (MB);

- Ing. SABINA FENU (Mandante – quota 1%) - con sede in Via Aleardo Aleardi n.35 – 21013 Gallarate (VA);
- la Convenzione stipulata da ARIA S.p.A. della Regione Lombardia denominata “AQ Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale e Verso un ospedale sicuro e sostenibile e altri interventi - ARIA_2022_415.2 - Lotto 13 - sublotto A) attivata e sottoscritta con la Società MULTI MANUTENZIONE SRL Via Merli n. 10 20095 CUSANO MILANINO MI Partita IVA: 10786530153;

Verificati gli allegati richiamati nelle suddette Convinzioni – conservati in atti - pubblicati e consultabili sul sito internet di detta Azienda, nell’ambito dei quali vengono definite le condizioni generali dei contratti di fornitura che verranno conclusi dalla singola Amministrazione contraente e la Società medesima, attraverso l’emissione di Ordinativo di Fornitura (OdF) tramite modalità elettronica utilizzando il “NECA”;

Atteso che:

- con nota acquisita in data 19 luglio 2023 la Società MULTI MANUTENZIONE SRL ha trasmesso ad ARIA S.p.a istanza di subappalto per l’esecuzione di interventi di bonifica amianto alla società GLOBAL SYSTEM SRL con sede in SOLZA (BG) via VIA SAN PROTASIO N. 43 C.A.P. 24030, per € 108.000,00 comprensivi di € 2.000,00 per oneri della sicurezza, oltre € 10.800,00 per IVA 10% per complessivi € 118.800,00 relativamente al quale è stato acquisito il nulla osta espresso per competenza dal Direttore Lavori e dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione – conservata in atti;
- la società GLOBAL SYSTEM SRL ha rinunciato al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante per il subappalto di che trattasi (art. 7 del contratto di subappalto sottoscritto dalle parti – conservato in atti);

Richiamata la deliberazione n. 763/2023 di approvazione del PFTE

Acquisiti dalla A&I Progettazione Integrata Consorzio Stabile SCARL:

- il Report di verifica finale del PFTE trasmesso con nota pec prot. 18252/2023 del 18/05/2023;
- il Report di verifica finale del progetto definitivo redatto dalla, trasmesso con nota pec prot. 23209/2023 del 27/06/2023;

Preso atto:

- della relazione di validazione del PFTE redatto dal RUP in data 25/05/2023 – conservata in atti;
- della relazione di validazione del progetto definitivo redatto dal RUP in data 4/07/2023 – conservata in atti;

Ritenuto di:

- approvare il progetto esecutivo per la realizzazione della CDC di Via Gola 22, redatto dal RTP composto da: EET-Cobolli Gigli e Monico S.r.l., KELLER ASSOCIATI SRL, Dott. MANTICA PAOLO NATALE, Ing. SABINA FENU;
- aderire alla Convenzione “ARIA_2021_904.1/L01 – Lotto 1 - Case di Comunità e Ospedali di Comunità siti in provincia di Milano, Monza/Brianza, Lecco, Pavia, Lodi - Servizio di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione alle condizioni previste dalla stessa mediante l’ordinativo di fornitura (ODF) n. 169795653 dell’importo di € 98.076,51 oltre € 3.923,06 € per contributo INARCASSA 4% per totali € 101.999,57 ed € 22.439,91 per IVA 22 % per complessivi € 124.439,48 (quota parte CDC) CIG da bando 9099890AC7 – CIG derivato 9304736F0A emesso in data 24 maggio 2023 a favore del RTP composto da: EET-Cobolli Gigli e Monico S.r.l., KELLER ASSOCIATI SRL, Dott. MANTICA PAOLO NATALE, Ing. SABINA FENU;
- aderire alla Convenzione denominata “AQ Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale e Verso un ospedale sicuro e sostenibile e altri interventi - ARIA_2022_415.2 - Lotto 13 sublotto A) alle condizioni previste dalla stessa mediante l’ordinativo di fornitura (ODF) n. 171927083 dell’importo di € 3.151.466,06 oltre € 315.146,60 per IVA 10% per totali € 3.466.612,66 - CIG da bando 9728553FE4 – CIG derivato 974484547D emesso in data 12 luglio 2023 a favore Società MULTI MANUTENZIONE SRL di cui € 2.864.969,15 oltre Iva 10% per lavori oneri compresi € 286.496,91 oltre IVA 10% per imprevisti;

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente dal: Direttore Generale Matteo Stocco.

- affidare il servizio di validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo alla società A&I Progettazione Integrata Consorzio Stabile SCARL già affidatario della Convenzione ARIA_2021_903/L03 – che ha presentato offerta di € 38.182,28 oltre € 1.527,29 per 4% INARCASSA per totali € 39.709,57 oltre IVA 22% di € 8.736,10 per complessivi € 48.445,67 CIG 971689181D applicando i medesimi prezzi patti e condizioni della Convenzione sopracitata (quota parte relativa alla sola CDC);

Dato atto che:

- con nota acquisita in data 19 luglio 2023 la Società MULTI MANUTENZIONE SRL Via Merli n. 10 20095 CUSANO MILANINO MI Partita IVA: 10786530153 ha trasmesso ad Aria S.p.a istanza di subappalto per l'esecuzione di interventi di bonifica Amianto all'Impresa GLOBAL SYSTEM SRL con sede in SOLZA (BG) via VIA SAN PROTASIO N. 43 C.A.P. 24030, per € 108.000,00 comprensivi di € 2.000,00 per oneri della sicurezza, oltre € 10.800,00 per IVA 10% per complessivi € 118.800,00 oneri inclusi relativamente al quale è stato acquisito il nulla osta espresso per competenza dal Direttore Lavori e dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, agli atti;

Ritenuto di liquidare le competenze professionali, come di seguito specificato:

- per i servizi di redazione PFTE e progetto definitivo per l'importo di € 53.171,21 oltre € 2.126,85 per 4% INARCASSA per totali € 55.298,06 oltre € 12.165,57 per IVA 22% per complessivi € 67.463,63, a favore del RTP composto da EET-Cobolli Gigli e Monico S.r.l., KELLER ASSOCIATI SRL, Dott. MANTICA PAOLO NATALE, Ing. SABINA FENU;
- per i servizi di redazione del progetto esecutivo per l'importo di € 76.974,51 oltre € 3.078,98 per 4% INARCASSA per totali € 80.053,49 oltre € 17.611,77 per IVA 22% per complessivi € 97.665,26, a favore del RTP composto da EET-Cobolli Gigli e Monico S.r.l., KELLER ASSOCIATI SRL, Dott. MANTICA PAOLO NATALE, Ing. SABINA FENU;
- per il servizio di verifica finalizzata alla validazione del PFTE, definitivo ed esecutivo per l'importo di € 38.182,28 oltre € 1.527,29 per INARCASSA 4% per totali € 39.709,57 oltre 8.736,10 per IVA 22% per complessivi € 48.445,67 a favore della Società A&I Progettazione Integrata Consorzio Stabile SCARL;

Acquisita in atti la nota del 24/07/2023 nella quale l'RTP di cui trattasi conferisce alla società EET-Cobolli Gigli e Monico S.r.l., in quanto Capogruppo, mandato alla fatturazione ed incasso delle somme dovute sia in acconto che in saldo, in nome e per conto degli altri componenti il RTP, con conseguente liquidazione diretta agli stessi, nel merito, esonerando la Stazione Appaltante da qualsivoglia responsabilità;

Dato atto che:

- il CUP attribuito al progetto è E47H22000550006;
- il CIG attribuito al servizio di PFTE e definitiva è DERIVATO 9297503E2E – PADRE 9009106575;
- il CIG attribuito al servizio di Progettazione esecutiva è CIG 977420484C;
- il CIG attribuito al servizio di verifica del progetto è 971689181D;
- il CIG attribuito al servizio di Direzione lavori e CSE è DERIVATO 9304736F0A – PADRE 9099890AC7;
- il CIG attribuito all'esecuzione dei lavori è 974484547D – PADRE 9728553FE4;

Su proposta del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Luigi Zanolli, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, il quale attesta la legittimità del presente provvedimento, nonché la copertura finanziaria dello stesso;

Acquisiti:

- dal Direttore della S.C. Bilanci, Programmazione Finanziaria e Contabilità e Rendicontazione il parere espresso in merito alla corretta imputazione del costo;
- dal Direttore ad interim SC Affari Generali e Legali il parere in ordine alla regolarità di formazione del presente provvedimento;

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente dal: Direttore Generale Matteo Stocco.

Acquisiti, per quanto di competenza, i pareri favorevoli in merito espressi dal Direttore Sanitario, dal Direttore Socio Sanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

- di approvare il progetto definitivo relativo alle strutture di via Gola (CUP E47H22000550006 – CUP E47H21011670006) nonché il progetto esecutivo redatto della società di ingegneria EET COBOLLI GIGLI E MONICO S.R.L. DI MILANO riportante il sottostante quadro economico:

PNRR MISSIONE 6.C1-1.1 REALIZZAZIONE DI CDC IN VIA GOLA 22- CUP E47H22000550006		
A	LAVORI	
a1	lavori a corpo soggetti a ribasso	€ 2.781.523,45
a2	oneri della sicurezza esterni, non soggetti a ribasso d'asta	€ 83.445,70
	totale lavori	€ 2.864.969,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.435.031,00
b1	imprevisti e arrotondamenti	€ 286.496,92
b2	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
b3	acquisizione arredi e attrezzature, logistica	€ 171.898,15
b4a	spese tecniche relative alla progettazione	€ 429.745,34
b4b	Supporto al Rup	
b4c	Verifica del progetto	
b4d	Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
b4e	Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità	
b4f	Contributo previdenziale su spese tecniche	
b5a	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 57.299,38
b5b	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4, d- lgs. 50/2016)	€ 0,00
b5c	eventuali spese per commissioni giudicatrici, CNPAIA 4% eventuale incluso, iva inclusa	€ 0,00
b5d	spese per pubblicità	€ 3.000,00
b5e	Revisione prezzi art. 106, c. 1 del Codice	€ 35.530,00
b6	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
b7a	I.V.A. 10% per lavori e imprevisti	€ 318.700,00
b7b	I.V.A. 22% su attrezzature, arredi, forniture	€ 37.818,00
b7d	I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 94.544,00
	TOT somme a disposizione	€ 1.435.031,00
	TOTALE A+B	€ 4.300.000,00

- di aderire alla Convenzione "ARIA 2021_904.1/L01Lotto 1 - Case di Comunità e Ospedali di Comunità siti in provincia di Milano, Monza/Brianza, Lecco, Pavia, Lodi - Servizio di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione" alle condizioni previste dalla stessa mediante l'ordinativo di fornitura (ODF) n. 169795653 dell'importo di € 98.076,51 oltre € 3.923,06 € per contributo INARCASSA 4% per totali € 101.999,57 ed € 22.439,91 per IVA 22 % per complessivi € 124.439,48 (quota parte CDC) CIG da

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente dal: Direttore Generale Matteo Stocco.

bando 9099890AC7 – CIG derivato 9304736F0A emesso in data 24 maggio 2023 a favore del RTP composto da:

- EET-Cobolli Gigli e Monico S.r.l. (Capogruppo – quota 49%) – con sede in Via Tadino 24 – Milano;
- KELLER ASSOCIATI SRL (Mandante – quota 48%) – con sede in Via A. Inganni n.84 -20147 Milano;
- Dott. MANTICA PAOLO NATALE (Mandante – quota 2%) - con sede in Via Isonzo n. 5 - 20813 Bovisio Masciago (MB);
- Ing. SABINA FENU (Mandante – quota 1%) - con sede in Via Aleardo Aleardi n.35 – 21013 Gallarate (VA);

3. di aderire alla Convenzione denominata “AQ Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale e Verso un ospedale sicuro e sostenibile e altri interventi - ARIA_2022_415.2 - Lotto 13 sub-lotto A)” alle condizioni previste dalla stessa mediante l’ordinativo di fornitura (ODF) n. 171927083 dell’importo di € 3.151.466,06 oltre € 315.146,60 per IVA 10% per totali € 3.466.612,66 - CIG da bando 9728553FE4 – CIG derivato 974484547D emesso in data 12 luglio 2023 a favore della società MULTI MANUTENZIONE SRL di cui € 2.864.969,15 oltre Iva 10% per lavori oneri compresi € 286.496,91 oltre IVA 10% per imprevisti;
4. di affidare alla RTP EET- Cobolli Gigli e Monico S.r.l. - KELLER ASSOCIATI SRL - Dott. MANTICA PAOLO NATALE e ING. SABINA FENU, a seguito di adesione di cui al p.to 2 le seguenti attività professionali:
 - il servizio di PFTE e definitiva per l’importo di € 53.171,21 oltre € 2.126,85 per 4% INARCASSA per totali € 55.298,06 oltre € 12.165,57 per IVA 22% per complessivi € 67.463,63 (quota parte CDC) - CIG 9297503E2E;
 - il servizio di progettazione esecutiva per l’importo di € 76.974,51 oltre € 3.078,98 per 4% INARCASSA per totali € 80.053,49 ed € 17.611,77 per IVA 22% per complessivi € 97.665,26 (quota parte CDC) - CIG 977420484C;
 - il servizio di Direzione lavori e CSE per l’importo di € 98.076,51 oltre € 3.923,06 per contributo INARCASSA 4% per totali € 101.999,57 ed € 22.439,91 per IVA 22 % per totali € 124.439,48 (quota parte CDC) – CIG derivato 9304736F0A;
5. di affidare l’esecuzione dei lavori di realizzazione della CDC sita in via Gola 22, a seguito di adesione di cui al p.to 3 alla Società MULTI MANUTENZIONE SRL VIA MERLI N. 10 20095 CUSANO MILANINO MI Partita IVA: 10786530153 l’importo di € 3.151.466,06 oltre € 315.146,60 per IVA 10% per totali € 3.466.612,66 - CIG da bando 9728553FE4 – CIG derivato 974484547D;
6. di aggiudicare in via definitiva il servizio di verifica finalizzata alla validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo alla Società A&I Progettazione Integrata Consorzio Stabile SCARL via Savona, 22 - 25125 Brescia - già affidatario della Convenzione ARIA_2021_903/L03 – che ha presentato offerta di € 38.182,28 oltre € 1.527,29 per 4% INARCASSA per totali € 39.709,57 oltre IVA 22% di € 8.736,10 per complessivi € 48.445,67 CIG 971689181D applicando i medesimi prezzi patti e condizioni della Convenzione sopracitata (quota parte relativa alla sola CDC);
7. di imputare il costo derivante dal presente provvedimento al conto patrimoniale 1B020700 (Manutenz. Straord. Su Fabbicati non di Proprietà) che presenta adeguata copertura, CDC 301060101 (Case della comunità Via Gola), CDR TEC, anno 2023, a valere sui fondi di cui alla DGR XI/6426/2022 decreto D.G. Welfare n. 11389/2022 – importo finanziamento € 9.327.460,00 finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU, come di seguito indicato:

Soggetto	Importo IVA e oneri inclusi	Autorizzazione	CIG
----------	--------------------------------	----------------	-----

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente dal: Direttore Generale Matteo Stocco.

(RTP) EET-Cobolli Gigli e Monico S.r.l (redazione PFTE e progetto definitivo)	€ 67.463,63	2023002255 (delib. 2321/2022)	9297503E2E
(RTP) EET-Cobolli Gigli e Monico S.r.l (redazione progetto esecutivo)	€ 97.665,26		977420484C
(RTP) EET-Cobolli Gigli e Monico S.r.l (direzione lavori e CSE)	€ 124.439,48		9304736F0A
A&I Progettazione Integrata Consorzio Stabile SCARL (verifica PFTE, progetto definitivo, progetto esecutivo)	€ 48.445,67		971689181D
Totale	€ 338.014,04		

Liquidazioni			
Soggetto	Importo IVA e oneri inclusi	Autorizzazione	CIG
(RTP) EET-Cobolli Gigli e Monico S.r.l (redazione PFTE e progetto definitivo)	€ 67.463,63	2022002255 (delib. 2321/2022)	9297503E2E
(RTP) EET-Cobolli Gigli e Monico S.r.l (redazione progetto esecutivo)	€ 97.665,26		977420484C
A&I Progettazione Integrata Consorzio Stabile SCARL (verifica PFTE, progetto definitivo, progetto esecutivo)	€ 48.445,67		971689181D
Totale	€ 213.574,56		

8. di prendere atto della nota del 24/07/2023 nella quale l'RTP di cui trattasi conferisce alla società EET-Cobolli Gigli e Monico S.r.l., in quanto Capogruppo, mandato alla fatturazione ed incasso delle somme dovute sia in acconto che in saldo, in nome e per conto degli altri componenti il RTP, con conseguente liquidazione diretta agli stessi, nel merito, esonerando la Stazione Appaltante da qualsivoglia responsabilità;
9. di riservarsi con successivo provvedimento l'accantonamento dell'importo di € 3.466.612,66 derivante dall'adesione alla Convenzione ARIA_2022_415.2 - Lotto 13 per l'esecuzione dei lavori in parola, nelle more dell'integrazione dei fondi già assegnati;
10. di prendere atto della nota acquisita in data 19 luglio 2023 con la quale la Società MULTIMANUTENZIONE SRL Via Merli n. 10 20095 CUSANO MILANINO MI Partita IVA: 10786530153 ha trasmesso ad Aria S.p.a istanza di subappalto per l'esecuzione di interventi di bonifica Amianto all'Impresa GLOBAL SYSTEM SRL con sede in SOLZA (BG) via VIA SAN PROTASIO N. 43 C.A.P. 24030, per € 108.000,00 comprensivi di € 2.000,00 per oneri della sicurezza, oltre € 10.800,00 per IVA 10% per complessivi € 118.800,00 oneri inclusi relativamente al quale è stato acquisito il nulla osta espresso per competenza dal Direttore Lavori e dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, agli atti;
11. di determinare la struttura di supporto al RUP, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, come di seguito riportato:

Responsabile della programmazione – RUP – Lugi Zanolli
Assistente al RUP – Ornella Mesiti
Progettazione esecutiva - <i>incarico affidato all'esterno in relazione alla complessità dell'intervento</i>
Collaudatore in corso d'opera e finale – <i>incarico affidato all'esterno in relazione alla complessità dell'intervento</i>
Collaboratori tecnici: FASE DI AFFIDAMENTO – Chiara Tognolo FASE DI ESECUZIONE – Chiara Tognolo

Collaboratori giuridico-amministrativi:

FASE DI AFFIDAMENTO – Germana Maldifassi – Franca Del Conte

FASE DI ESECUZIONE – Caterina Mignolo - Germana Maldifassi – Franca Del Conte – Nadia Conti – Elisabeth Veronese - Cristina Russo

12. di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Luigi Zanolli, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
13. di dare atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..